

Hajdúhadház Város Önkormányzat Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2012. augusztus 14-én tartandó ülésére

Tárgy: ÉAOP-2.1.1/A.I-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése

Tisztelt Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság!

Pályázati felhívás jelent meg -2.1.1/A.I-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése címmel.

Pályázati összefoglaló:

Attrakció olyan természeti vagy kulturális örökség a látogatás feltételeit megteremtő szolgáltatásokkal együtt, amely a látogatót egy bizonyos helyszín meglátogatására ösztönzi, vagy konkrét, tudatos emberi tevékenység eredményeképpen létrejött létesítmény, amelyet kifejezetten turisztikai céllal, a látogatók szükségleteinek kielégítésére hoztak létre. Turisztikai attrakció lehet egy jól körülhatárolható egység (például egy múzeum), amelyben turisztikai szolgáltatásokat (is) nyújtanak. Ugyanakkor turisztikai attrakció lehet egy kiterjedtebb földrajzi terület (például egy kézművességéről ismert település vagy egy nagy kiterjedésű tó), ebben az esetben egy nyújtott szolgáltatás (például csónakázási lehetőség) ugyan nyilvánvalóan az attrakció vonzerejére épít, mégis kezelhetjük külön, attrakciótól függetlenül megvalósított szolgáltatásnak.

Jelen pályázati felhívás keretében a turisták számára vonzerőt, élményeket, időtöltési lehetőséget nyújtó turisztikai attrakciók, valamint turisztikai szolgáltatások fejlesztése támogatható. Az így kialakítható, a turisták igényeinek megfelelő színvonalú turisztikai termékekkel növelhető az attrakciók látogatottsága és jövedelemtermelő képessége, valamint mérsékelhető a turizmus időbeli koncentrálttsága.

Ilyen kiegészítő elemek lehetnek például garantált programok (így kultúra-specifikus idegenvezetés, helyszíni foglalkoztatással egybekötött hagyományőrző kézműves tevékenység), eszközkölcsonzás, városnézés, geocaching, helyfüggő mobil tartalmak, az attrakciók látogatóit kiszolgáló vendéglátó egységek. A kiegészítő elemeknek és szolgáltatásoknak, amennyiben meglévő attrakcióhoz kapcsolódnak, annak kínálatával összhangban kell lenniük, továbbá szükséges illeszkedniük a desztináció jellegéhez és kínálatához. Minden esetben, de különösen újszerű és egyedi, illetve a meglévő kínálatához nem illeszkedő szolgáltatások esetén elengedhetetlen a megalapozottság, indokoltság, az üzleti fenntarthatóság reális alátámasztása, bizonyítása, hogy egyenként és összességében is minőségi kínálatot biztosítsanak a látogatók számára.

A létrehozandó szolgáltatások kapcsolódhatnak attrakcióhoz, de attól függetlenül is megvalósíthatók.

Szálláshely szolgáltatásainak fejlesztése nem támogatható

A támogatás mértéke 100%
Maximális támogatási összeg: 500 millió Ft
benyújtás 2012. augusztus 31-ig

A1.1 Részcélok

- A látogatók számának ésszerű növelése (stabil, fenntartható látogatói létszám elérése).
- Egymáshoz kapcsolódó, egymást kiegészítő attrakciók és szolgáltatások, illetve tematikus utak kialakításának és fejlesztésének ösztönzése.
- Turizmus területi koncentrációjának csökkentése.
- Turizmus időbeli koncentrációjának csökkentése.

Ezen célok elérését turisztikai attrakciók kialakítása és fejlesztése, valamint meglévő (különösen korábbi turisztikai programokból támogatott) turisztikai attrakciók területén vagy azok környezetében illetve azokhoz kapcsolódóan, valamint turisztikai attrakciókhoz közvetlenül nem kötődő turisztikai célú szolgáltatások létrehozása fejlesztése segíti elő a pályázati felhívás keretében.

A fejlesztések eredményeként létrejövő szolgáltatások illetve attrakciók minden esetben:

- reális üzleti terven alapulnak és hosszú távon fenntarthatók;
- a célcsoport igényeinek megfelelően (jelleg, színvonal, stb.) kerülnek kialakításra;
- hozzájárulnak az egy turistára eső költség növekedéséhez;

A fejlesztések célcsoportja elsősorban a turisták, de egyúttal a helyi lakosság részére is biztosítani kell a hozzáférést. A projekteknek továbbá az alábbi jellemzők közül legalább kettővel kell rendelkezniük:

- szezonon kívül (április 1. előtt és október 31. után) és/vagy időjárástól függetlenül is garantáltan igénybe vehető szolgáltatásokat kínál;
- innovatív, újszerű technológiai megoldásokat hasznosít (pl. internet, mobil technológiák, foglalkoztatási rendszerek);
- egyedi, az adott helyszínre jellemző sajátos értékekre épít, - növeli a turisták átlagos tartózkodási idejét
- közvetlenül munkahelyet teremtenek, éves átlagos statisztikai létszám alapján legalább két, teljes munkaidős foglalkoztatásnak megfelelő új munkahelyet hoznak létre (akár részmunkaidős foglalkoztatás megvalósításával is) és tartanak fenn legalább a projekt fenntartási időszakának végéig.

Az Észak-alföldi Régióban 35 pályázatot támogatnak

Pályázható tevékenységek:

1. Vársár tér:

- Körszínpad 500 fős fedett lelátóval. (teljes gépészeti felszereléssel, kültéri hangosítással, stb.)
- Lovas pálya, galoppozó, futószárazó résszel
- 10 beállós istállók,
- takarmánytárolók kialakítása
- Vendéglátó egység, melegedő, pihenő, stb. kialakítása.
- a terület körbe kerítése, a városképpel és a lovas arculattal összhangban
- parkosítás

- lovas túra útvonalat kialakítása
- lovas kocsik, hintók beszerzése, kocsiszín építése

2. Tanösvények, túra útvonalak (Természeti és környezeti értékek ökoturisztika):

- liget: hajcsár út rehabilitálása (táblák, kihelyezése régi marha hajtó út feltárása), táblák, fa pihenő-árnyékolók kialakítása, korlátok elhelyezése a lovak pányvázásához, ahol lehetséges pihenő helyek, körszínek kialakítása (festőknek)
- erdei iskola
- hadházi Nagyerdő: tanösvény, emléktölgy, Sillye kapitány emlékmű bevonásával, erdős részeken, táblák kihelyezése (növények állatok bemutatása), lehetséges pihenő helyek, körszínek kialakítása (festőknek), a terület igénybe vétele nélkül.
- túra útvonalak kialakítása: lovas és gyalogos útvonalak, a táj változatosságát figyelembe véve kerülnek kialakításra, a tanösvényekkel összhangban, az erőd igénybe vétele nélkül, Turisztikai Szövetséggel egyeztetve.
- útbaigazító táblákat, információs pontot az egész városban, túra útvonalakon, tanösvényeken

A pályázat beadásához szükséges előkészítő lépések:

- engedélyes tervek
- megvalósíthatósági tanulmány.

Az engedélyes tervek részét képező tervezői költségvetés nélkül a pályázat pontos összköltsége nem határozható meg.

Nyertes pályázat esetén az előkészítés költsége a pályázat terhére elszámolható.

Engedélyes tervek:

Ajánlta kérés folyamatban van. A megkeresett tervezők előzetes tájékoztatása alapján bruttó 2.200.000 Ft. keretösszegeből megvalósítható.

Megvalósíthatósági Tanulmány:

A pályázat benyújtásának feltétele a Megvalósíthatósági Tanulmány (továbbiakban: Mt). Az Mt. nélkül beadott pályázat értékelés nélkül elutasításra kerül.

A megvalósíthatósági tanulmánykészítésre árajánlatok kérésére került sor.

Ajánlattevő neve:

Europrojekt team Bt. (4024 Debrecen, Kossuth u 42. 3. em 1-2)	nettó: 3.500.000 Ft	bruttó: 4.445.000 Ft
Fenntartható Élet Nonprofit Kft. (2030 Érd Gyula u. 40)	nettó: 3.200.000 Ft	bruttó: 4.064.000 Ft
PROJMEN Kft.	nettó: 3.000.000 Ft	bruttó: 3.810.000 Ft

A megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének díja:

A nettó 1.000.000 Ft a tanulmány átadásakor esedékes, a fennmaradó összeg a támogatási döntést követően. Ennek megfelelően, abban az esetben, ha a pályázat nem részesül támogatásban az Mt bruttó 1.270.000 Ft önerőt igényel.

Kérem, a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a határozati javaslatot fogadja el és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat:

...../2012 (VIII.14) sz. GVB határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az ÉAOP-2.1.1/A.I-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése tárgyú előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testületnek hatalmazza fel Csáfordi Dénes polgármestert:

- a pályázati anyag összeállításához szükséges intézkedések megtételére,
- a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítéséhez szükséges megbízási szerződés megkötésére bruttó 3.810.000 Ft összegben, azzal a feltétellel, hogy a megbízási díj nettó 1.000.000 Ft, bruttó 1.270.000 Ft a tanulmány átadásakor esedékes, a fennmaradó összeg a támogatási döntést követően.

Abban az esetben, ha a pályázat nem részesül támogatásban az Megvalósíthatósági Tanulmány díját, bruttó 1.270.000 Ft összeget a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

- az engedélyes tervek elkészítéséhez szükséges tervezési szerződés megkötésére bruttó 2.200.000 Ft keretösszegig. A tervezési díj tartalmazza: az engedélyes tervek elkészítésén kívül: az engedélyezési eljárások, és szakhatósági egyeztetések díját, közmű nyilatkozatok beszerzését, geodéziai bemérés, talajmechanikai szakvélemény elkészíttetését.

Abban az esetben, ha a pályázat nem részesül támogatásban az engedélyes tervek tervezői díját a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Fekete György GVB elnök

Hajdúhadház, 2012. augusztus 13.

Csáfordi Dénes
polgármester

Előterjesztést összeállította: Kiss Katalin