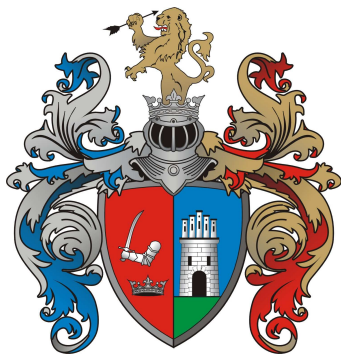




Hajdúhadház Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4242. Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Tel.: 52/384-103, Fax: 52/384-295
e-mail: titkarsag@hajduhadhaz.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Hajdúhadház Város Önkormányzat 2012. november hó 8. napján tartandó Képviselő-testületi ülésre

Tisztel Képviselő-testület!

Tárgy: ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0014 pályázat megvalósításához szükséges ajánlatok értékelése kiviteli tervek készítése és projekt menedzsmenti feladatok ellátására

1. Előzmények:

A 2012. év januárjában, a közoktatási intézmények szervezeti keretei között működő óvodai feladat ellátási helyek férőhelybővítése és célirányos beruházásainak (infrastruktúra- és eszközfejlesztés) támogatása és annak fenntartása a minőségi nevelés megteremtéséhez szükséges feltételek biztosítását célzó, ÉAOP-4.1.1/A-11 azonosító számú Nevelési intézmények fejlesztése című pályázat beadásra került.

Az Új Széchenyi Terv Észak-Alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Három Szirom Óvoda építése Hajdúhadházon” című, ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0014 jelű pályázatát az Regionális Operatív Program Irányító Hatóság vezetője **199 630 688 Ft összegű támogatásra** érdemesnek ítélte.

A támogatási szerződés 2012.10.12-én hatályba lépett. Az előleg igénylése folyamatban van.

2. pályázat megvalósításának lépései:

- projekt menedzsment kiválasztása
- tervező kiválasztása (kiviteli terv)
- közbeszerzés kiírása
- kivitelező kiválasztása
- építkezés
- műszaki átadás-átvétel
- működési, használatba vételi eljárás
- projekt zárás

3. árajánlatkérés:

a) projekt menedzsmenti tevékenység:

A projektmenedzsment a projekt szakmai megvalósításához kapcsolódik, a szolgáltatás igénybevétele a projekt ütemezéséhez igazodik. A szolgáltatás célja annak elősegítése, hogy az Önkormányzat projekt menedzsmenttel, jelentéstétellel kapcsolatos feladatait szakszerűen, a Támogatási Szerződésnek és az érvényes jogszabályok szerint teljes körűen, határidőre hajtsa végre.

A szolgáltatás célja továbbá, hogy a projekt megvalósításban érintettek megfelelően alakítsák ki az együttműködés kapcsolatrendszerét, a projekt előrehaladása a feladatok végrehajtása, a hozzá kapcsolódó felelősök időben történő bevonásával biztosított legyen, valamint, hogy a megvalósítás során felmerülő esetleges problémák megfelelő módon kerüljenek kezelésre.

A pályázat támogatási szerződésnek 7. melléklete a Pénzügyi elszámolás részletes szabályaiban foglalt előírásoknak megfelelően árajánlat tételi felhívás jelent meg a www.hajduhadhaz.hu internetes honlapon, továbbá ajánlatkérők kerültek kiküldésre. Határidőre 3 db érvényes ajánlat érkezett.

Ajánlattevők:

	nettó	áfa	bruttó
EURÓPA TERV KFT.	3 300 000	891 000	4 191 000
PARTIUM GROUP KFT	3 600 000	972 000	4 572 000
CREDO GROUP KFT	4 000 000	1 080 000	5 080 000

Elbírálás szempontja: legalacsonyabb összegű ajánlat, egyező ajánlat esetén az összességében legelőnyösebb ajánlat.

A legelőnyösebb ajánlatot az EURÓPA TERV KFT adta, bruttó 4.191.000 Ft

A pénzügyi elszámolás részletes szabályaiban foglalt rendelkezés értelmében a legalacsonyabb árajánlat tevővel kötött szerződés kerülhet elszámolásra. Ennek megfelelően a szerződést az EURÓPA TERV KFT-vel szükséges megkötni.

A projektmenedzsment szolgáltatás igénybevételére rendelkezésre álló keretösszeg:

4.202.751 Ft (támogatás rész: 3.992.613,5 Ft; önrő: 210.137,5 Ft)

b) kiviteli terv

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. Törvény 1§ (2) k) pontja értelmében szerzői jogi védelem alá tartozik az építészeti alkotás és annak terve.

A pályázat benyújtásához szükséges engedélyes terveket a Dominó 2000 Bt készítette el nettó 1.147.800 Ft tervezési díjért (Mj.: 23/2012 (I.30) HÖ sz. határozat értelmében bruttó 1.500.000 Ft keretösszeg állt rendelkezésre az engedélyes terv készítésére.)

A fentebb hivatkozott Pénzügyi elszámolás részletes szabályai értelmében a tervező cég s tervezési munkák szerzői jogi lemondásának ellenértékét, 1.500.000 Ft + Áfa 1.905.000 Ft összegben határozta meg.

A szerzői jogról való lemondási díj a pályázat terhére nem elszámolható költség. Amennyiben a T. Képviselő-testület a szerzői jog megvásárlásáról dönt az önrőből szükséges finanszírozni.

A tervező cég 2012. október 17.-én kelt árajánlat értelmében nettó 3.800.000 Ft bruttó 4.826.000 Ft tervezési díjért vállalja.

Engedélyes terv készítése: 1.498.600 Ft

Kiviteli terv készítése: 4.826.000.Ft

Összesen: 6.324.600 Ft

Az engedélyes és kiviteli tervek készítésre rendelkezésre álló keretösszeg:

6.324.915 Ft (támogatás rész: 6.008.669 Ft; önrő: 316.246 Ft)

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati Javaslat:

...../2012 (XI...) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0014 pályázat megvalósításához szükséges ajánlatok értékelése kiviteli tervek készítése és projekt menedzsmenti feladatok ellátására tárgyú előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazza a Csáfordi Dénes polgármestert:

- az Európa Terv Kft-vel bruttó 4.191.000 Ft összegű szerződés megkötésére projektmenedzsmenti szolgáltatás nyújtására.
- a Dominó 2000 Bt-vel bruttó 4.826.000.Ft összegű szerződés megkötésére kiviteli terv készítésre.

A projektmenedzsmenti tevékenység és a kiviteli terv készítés az ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0014 pályázat terhére elszámolható utófinanszírozott költségek, melyre fedezetet az utófinanszírozású projektelemekre igényelhető előleg biztosít.

Felelős: Csáfordi Dénes

Határidő:

Hajdúhadház, 2012. november 6.

Csáfordi Dénes
Polgármester

Előterjesztést összeállította: dr. Kiss Katalin