

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének /2012. (.) önkormányzati rendelete az építményadóról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény – a továbbiakban Htv. - 1. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. Adókötelezettség

1. §

(1) Adóköteles – a Htv. szabályai szerint - az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban együtt: építmény)

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki a lakás céljára szolgáló építményekre.

2. Az adó alapja

2. §

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

3. Az adó mértéke

3.§

(1) Az adó éves mértéke

a) Az építményadó kötelezettség alá eső építmény –kivéve az (1) bek. b.) pontjában szabályozott építményre - minden egész négyzetmétere vonatkozásában:

aa) 1-200m² adóalap esetén 200.-Ft/m²/év

ab) 201m² adóalaptól 40.000.-forint és a 200m² feletti rész után 500.-forint/m²/év

b) gépjárműtároló vonatkozásában az adóalap után 100.-forint/m²/év

4. Az adó fizetésére vonatkozó rendelkezések

4. §

(1) Az önkormányzat feljogosítja az adóhatóságot arra, hogy a Htv. 42.§. (7.) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával 5.000.-Ft-ot meg nem haladó összeget a helyi adóra (adótartozásra) készpénzfizetést elfogadjon.

(2) Az építményadót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Tv. által meghatározott módon és határidőben Hajdúhadház Városi Önkormányzat Építményadó számlájára (60600149-11011066) kell teljesíteni.

(3) A befizetett adó Hajdúhadház Városi Önkormányzat költségvetésének bevételeként képezi.

5. Záró rendelkezések

5. §

(1.) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.

(2.) E rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

(3.) 2013. január 1-től hatályát veszti az Építményadóról szóló 19/2004 (V.21.) HÖsz. rendelet.

Hajdúhadház, 2012. november 30.

Dr. Suba Tamás
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve

Dr. Suba Tamás
jegyző