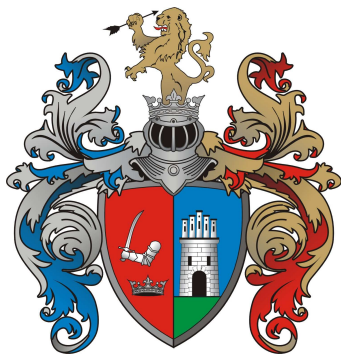




Hajdúhadház Város Polgármesterétől

4242. Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Tel.: 52/384-103, Fax: 52/384-295
e-mail: titkarsag@hajduhadhaz.hu

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúhadház Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2013. március hó 18. napján tartandó ülésére

Tisztelt Bizottság!

Tárgy: KEOP-1.2.0/09-11 Szennyvízelvezetés és -tisztítás megvalósítása című pályázati konstrukción való indulás, pályázat előkészítése

A konstrukció általános célja a 91/271/EGK irányelvnek, valamint a Csatlakozási Szerződésben vállalt kötelezettségnek megfelelően, a 2000 LE (lakosegyenérték) feletti agglomerációk csatornázási feladatainak, szennyvízkezelésének, korszerű iszapkezelésének és hasznosításának, valamint a folyékony hulladék szennyvíztisztító telepi elhelyezésének támogatása.

A konstrukció speciális célja az uniós és a hazai jogszabályi előírások, programok időarányos megvalósítása, különösen az ország települései csatornázottságának és az összegyűjtött szennyvizek befogadóba engedése előtti biológiai tisztítás arányának növelése. A települési szennyvíz tisztításáról szóló 91/271/EGK irányelv és a Csatlakozási Szerződésben vállalt határidők teljesítése érdekében folytatni kell a – többször módosított – **Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról** (továbbiakban **NTSZMP**) szóló hatályos 25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet végrehajtását, az új közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszerek kiépítését, a meglévő szennyvízcsatorna rendszerek bővítését, illetve a szennyvíztisztító telepek korszerűsítését, legalább biológiai fokozatú tisztítás kiépítését, a szennyvíziszap-kezelés, hasznosítás fejlesztését, és a folyékony hulladék fogadó műtárgyak szennyvíztisztító telepi kiépítését.

Támogatás mértéke

A 260 millió Ft vagy annál nagyobb összköltségű projekteknél az **elszámolható kiadás** meghatározása az RMT útmutató szerint elkészített és értékelésre benyújtott költség-haszon elemzés által megállapított finanszírozási hiányból származtatott összeg alapján történik. A **projekt-megvalósítás** esetében a támogatás aránya (az elszámolható kiadásra vonatkozóan): maximum 100% lehet, de a támogatás összege nem haladhatja meg a

támogatási korlátot: a pályázati felhívás C3. pontjában szereplő elszámolható költségek 95%-át.

A 260 millió Ft alatti összköltségű projekteknél **az elszámolható kiadás** -a projektben szereplő támogatható tevékenységek besorolásától függetlenül- egységesen az elszámolható költségek 95%-a. Ezeknél a projekteknél a költség-haszon elemzésből csak a változatelemzést és a pénzügyi fenntarthatóság vizsgálatát, továbbá tartalékképzés esetén a kockázatelemzést kell elvégezni. A kedvezményezettől elvárt saját forrás összege tartalmazza a nem elszámolható költségeket, a teljes megtérülő projektköltség részt, valamint a finanszírozási hiány támogatási korlátot meghaladó részét.

Támogatás összege

Támogatást a **legalább nettó 250.000.000 Ft** tervezett teljes elszámolható összköltségű projektek kaphatnak. Projekt-előkészítésre utólagosan van lehetőség támogatást igényelni – az általános elszámolhatósági feltételek figyelembe vétele mellett – abban az esetben, ha a pályázó előkészítési támogatásban (korábbi KEOP-1.2.0 konstrukció első fordulója, vagy KEOP-7.1.0 konstrukció) nem részesült.

Támogatható tevékenységek a projekt-megvalósítás során

Támogatható szakmai tevékenységek köre:

1. Szennyvíztisztító telep létesítés, bővítés, korszerűsítés (beleértve a **természetközeli tisztítást** is)

2. Csatornahálózat építés, bővítés, rekonstrukció

3. Szennyvíziszap kezelő létesítmények létesítése, bővítése, korszerűsítése

4. Egyedi szennyvízkezelési rendszerek kialakítása *(Kizárólag erre a tevékenységre nem lehet pályázni!)*

5. Települési folyékony hulladék (szippantott szennyvíz) szállítási feltételeinek korszerűsítése *(Kizárólag erre a tevékenységre nem lehet pályázni!)*

6. A projekt megvalósítás projekt menedzsment- és kapcsolódó tevékenységei *(Kizárólag erre a tevékenységre nem lehet pályázni!)*

A fenti szakmai és kiegészítő tevékenységek kombinálhatók.

A támogatható tevékenységekre vonatkozó további előírások:

- Területszerzés a vonalas létesítmények területének kivételével lehetséges. Vonalas létesítményekre szolgalmi jogot kell alapítani.
- A helyszín előkészítése csak a beruházáshoz szükséges mértékben lehetséges.

Részei lehetnek:

- o Közlekedési, szállítási útvonalak kialakítása;
- o Közműcsatlakozások kialakítása, esetleg közművezeték kiépítése;
- o A beruházás megkezdéséhez szükséges egyéb műtárgyak helyszínének kialakítása, felépítése
- o A projekt megvalósítása során felmerülő egyéb terület előkészítő munkák (megelőző és mentő régészeti feltárás, régészeti szakfelügyelet, lőszermentesítés);
- A szakmai tevékenységekhez kapcsolódó lehetséges építés jellegű munkák:
 - o Új szennyvízcsatorna-hálózatok építése;
 - o Új szennyvíztisztító telepek építése, beleértve az 5000 LE alatti települések és településrészek esetében a természetközeli szennyvíztisztítás megvalósítását is;
 - o Meglévő szennyvízcsatorna-hálózatok bővítése;

- o **Meglévő szennyvízcsatorna-hálózatok rekonstrukciója (a projekt elszámolható költségének max. 5%-ának erejéig);**
- o Szennyvíztisztító telepek bővítése;
- o Szennyvíztisztító telepek korszerűsítése, amennyiben az a hatósági kötelezés vagy jogerős bírósági ítélet miatt szükséges;
- o Közcsatornával gazdaságosan el nem látható települések, településrészek környezetbarát és költséghatékony, szakszerű egyedi szennyvízkezelésének megoldása, fejlesztése;
- o Fejlesztés által érintett szennyvízgyűjtő rendszerek és/vagy szennyvíztisztító telepek üzemeltetéséhez kapcsolódó tárgyi eszköz beszerzések (pl.: csatornatisztító jármű); (járműfejlesztés önálló projektként nem finanszírozható)
- o Települési folyékony hulladék fogadása, tisztítása/ártalmatlanítása feltételeinek megteremtésére szolgáló szennyvíztisztító telepi fejlesztések (pl. települési folyékony hulladék fogadó műtárgy) és a szállításhoz szükséges járműfejlesztések (begyűjtő jármű vásárlása önálló projektként nem finanszírozható);
- o Szennyvíztisztító telepek építéséhez, bővítéséhez vagy a hatósági előíráson alapuló korszerűsítéshez kapcsolódó iszapkezelő létesítmények építése, korszerűsítése vagy térségi szennyvíziszap hasznosító telepek létrehozása;
- o Önálló beruházként iszapkezelő és iszaphasznosító létesítmények építése vagy térségi szennyvíziszap hasznosító telepek létrehozása. A szennyvíziszap megújuló energiaforrásként való hasznosítását célzó beruházások csak akkor támogathatók ebben a konstrukcióban, ha ennek költsége a projekt elszámolható költségének 20%-át nem haladja meg.
- A beruházási munkálatokat követő helyreállítási tevékenységek, ennek részeként a megvalósult műtárgyak tájba illesztése a projekt részét kell, hogy képezzék (és az építési soron kell elszámolni e tételeket).
- Amennyiben a próbaüzemre támogatást vesznek igénybe, akkor a próbaüzem időtartama 6 és 12 hónap között mozoghat a hatósági előírással összhangban. (A próbaüzem költségét az építési soron kell megjeleníteni.)

Elszámolható költségek

Az elszámolható költségekre vonatkozó általános feltételek az Általános pályázati útmutatóban találhatók.

Az elszámolható költségek ÁFA-t nem tartalmazhatnak. Az ÁFA elszámolására nincs lehetőség, függetlenül attól, hogy az a kedvezményezett által levonható-e vagy sem. **A projekt költségvetését úgy kell megadni, hogy a projekt végrehajtása alatt felmerülő infláció miatt többlet-támogatás nem igényelhető.**

Nem elszámolható költségek

Nem számolhatók el azok a költségek, amelyek nem felelnek meg az elszámolható költségekre vonatkozó általános feltételeknek, a pályázati cél megvalósításával nincsenek közvetlen kapcsolatban.

A felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el. A konstrukció keretében nem elszámolható költségek közül különösen felhívjuk a figyelmet az alábbi, a projekt költségvetése során nem tervezhető költségekre:

- Természetbeni hozzájárulás;

- Visszaigényelhető adók, valamint a visszaigényelhetőség tényétől függetlenül az ÁFA összege;
- Közműfejlesztési hozzájárulás, abban az esetben, ha a létrejövő eszköz nem a kedvezményezett tulajdonába kerül;
- Olyan ingatlan bekötése során felmerülő költség (gravitációs, vagy nyomás alatti bekötővezeték, házi beemelő), ahol állandó tartózkodásra alkalmas épület nem található, vagy az ingatlan vezetékes ivóvíz-ellátással nem rendelkezik (kivéve a házi vízellátó rendszert engedéllyel üzemeltetőket).
- Önkormányzati tulajdonú/kezelésű, szilárd burkolatú utak esetén a munkaárok nyomvonal helyreállításán felüli úthelyreállítási munkák nem számolhatók el.
- Beruházások **saját kivitelezésben** történő megvalósításának költségei.

Egyéb korlátozások a projekt tartalmával kapcsolatban

Az általános korlátozásokat az Általános pályázati útmutató, illetve a Támogatási Szerződés Általános Feltételei tartalmazzák.

Egyéb, konstrukció- specifikus korlátozások:

- Műszaki és gazdasági szempontokkal alátámasztott esetben egy agglomerációból az érintett települések csak egy részének fejlesztéseit átfogó pályázat is benyújtható. **Amennyiben a pályázat támogatást nyer, az agglomerációban található települések újabb szennyvíz beruházásra 2013-ig nem pályázhatnak**, kivétel amennyiben a KEOP-7.1.0 konstrukcióban ettől eltérő döntés születik. Agglomerációk egyesülése, illetve települések agglomerációhoz történő csatlakozása a NeKI által kiadott támogató igazolás birtokában lehetséges. Ekkor a pályázatokat egyetlen pályázatba kell egyesíteni, amelynek tartalmát az NFÜ KEOP Irányító Hatóság vezetője határozza meg. (A pályázatok egyesítésére beadott tervdokumentációnak kötelezően tartalmaznia kell az új projekt által meghatározott kedvezményezett megnevezését, a közös szennyvíztisztító telepi fogadás műszaki feltételeinek, valamint a szennyvíztisztító telep hidraulikai és biológiai kapacitásának vizsgálatát, a közös költség-haszon elemzés bemutatását, az egységes díjak megfizethetőségét és a rendszer fenntarthatóságát.)

- Az egy agglomerációban szereplő települések pályázatainak elkészítésénél a településeknek egymással egyeztetési kötelezettsége áll fenn akkor is, ha a pályázat nem fedi le a teljes agglomerációt (kivéve Budapest). Amennyiben egy projektben nem vesz részt az agglomeráció valamennyi települése, akkor a pályázathoz a részt nem vevő települések nyilatkozatát kell csatolni arra vonatkozóan, hogy 2013-ig nem kívánnak a konstrukció keretében támogatást igényelni. Amennyiben az érintett településeken gazdaságosan a csatornázás nem oldható meg, de beleegyező nyilatkozatukat nem adják meg, a 26/2002. (II.27.) Korm. rendelet szerint az agglomeráció felülvizsgálatát kell kérni. Budapest Főváros Önkormányzata a fővárosi szennyvízelvezetési agglomerációba sorolt települések nélkül, de szintén csak egy alkalommal kaphat támogatást.

- A 250 millió forintot meghaladó támogatással megvalósuló építési beruházások esetén a kivitelezői szerződés(ek) szerződéses feltételeinek a **FIDIC szerződéses feltételeken** kell alapulniuk. (FIDIC „Piros” Könyv – Építési munkák szerződéses feltételei Megbízó által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz vagy FIDIC „Sárga” Könyv – A vállalkozó által tervezett gépészeti és villamos berendezések tervezése-építése szerződéses feltételei a kiegészítő magas- és mélyépítési munkákkal – mindkét esetben a legfrissebb kiadású könyv alapján.)

- A pályázati adatlapon **vállalt indikátorok** – különösen a vállalt rákötések - **teljesítése kötelező**. A pályázó pályázatával felelősséget vállal az abban foglalt célok teljesüléséért. Az indikátoroktól való jelentős eltérés esetén a támogatás az Ámr. szabályai szerint részlegesen vagy teljes mértékben visszavonható. Emiatt az MT-ben **ki kell fejteni, hogy a pályázó**

milyen helyi szabályozási és/vagy pénzügyi intézkedésekkel szavatolja a vállalt új bekötések csatlakozását a csatorna gyűjtőrendszerhez.

- Az üzembe helyezést követő csatlakozás vállalásáról lakossági felmérést kell készíteni. A vállalt csatlakozások számáról és a hálózatbővítésben érintett összes lakáshoz viszonyított arányáról **felmérési összefoglalót** kell csatolni a pályázathoz. Az adatokat településenként külön-külön kell összesíteni. A pályázat benyújtása idején a csatlakozási vállalás minimum szintje településenként, az üzembe helyezés évére vonatkoztatva, a projekt során megépített hálózat tekintetében el kell, hogy érje a **75%-os** értéket.

- **A minimálisan elvárt csatlakozási vállalás a projekt során létesített hálózatra vonatkozóan a fenntartási időszak 1. évének végén 100%.**

- A megvalósuló közmű beruházások üzemeltetőjének és vagyongazdálkodójának kiválasztása során a pályázónak alkalmaznia kell a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletnek a közmű beruházásokra vonatkozó szabályait (47. alcím).

A projekten való indulás indokoltsága:

Hajdúhadház és Téglás közös szennyvízelvezetési agglomerációt alkotnak. A települési agglomeráció szerepel a **Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és - tisztítási Megvalósítási Programról szóló hatályos 25/2002. (II. 27.) Korm. rendeletben.**

Hajdúhadház és Téglás városok agglomerációja hálózati szinten nem, de szennyvíztelep szintjén érintve van az előírt fejlesztésekben.

Projekt javasolt megvalósulási helyszínei:

- | | | |
|------------------------------|--------------------|------------------|
| - Vénkert utca | - Bedő Albert utca | - Nap utca |
| - Tompa Mihály utca | - Béke utca | - Árpád utca |
| - Jókai utca, Jókai utca zug | - Levente utca | - Széchenyi utca |
| - Dorogiás utca | - Nyíl utca | - Mester utca |
| - Szabó Gábor utca | - Lőrántffy utca | - Hunyadi utca |
| - Károlyi Mihály utca | - Botond utca | - Bocskai tér |

A pályázat benyújtásához feltétlenül szükséges dokumentumok

- elvi engedélyes tervdokumentáció
- megvalósíthatósági tanulmány + CBA

Jelenleg Hajdúhadház Város Önkormányzata rendelkezik szennyvízelvező hálózat építésére vonatkozó tervdokumentációval, melyet az A.J. Mérnökiroda készített. Az A.J. Mérnökirodával kötött szerződés értelmében az önkormányzatnak a tervezési díj (1.500.000 Ft + 25 % Áfa) 50%-át a tervek kézhezvételekor, 50%-át a tervek jogerőre emelkedésekor kell megfizetni. Az elkészült tervek lejártak, a tervek felülvizsgálata lenne szükséges. A tervek felülvizsgálatát az A.J. Mérnökiroda 400. 000 Ft + Áfa összegben vállalja. Amennyiben az A.J. Mérnökiroda folytatja le a tervek felülvizsgálatát és engedélyezését, úgy az A.J. Mérnökiroda részére kifizetendő díj: 750.000 Ft+ 25% Áfa + 400.000 Ft + 27 % Áfa. Az önkormányzat felvette a kapcsolatot a tervezővel, aki 300.000 Ft + Áfa összegért hajlandó lemondani a továbbtervezési jogáról, így az önkormányzatnak nem szükséges kifizetnie a korábbi szerződésből fennmaradó 750.000 Ft + Áfa összeget és így a legkedvezőbb árajánlatot adó tervezővel folytathatja tovább az engedélyes tervek felülvizsgálatát és esetleges továbbtervezését.

Határozati javaslat:**...../2013. (III...) GVB. sz. határozat**

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy javasolja a Képviselő-testület felé, hogy

- Hajdúhadház Város Önkormányzata nyújtson be pályázatot a KEOP-1.2.0/09-11 Szennyvízelvezetés és - tisztítás megvalósítása című pályázati konstrukción való induláshoz.
- vásárolja meg az A.J. Mérnökiroda által készített szennyvízelvezető hálózatra vonatkozó engedélyes tervek továbbtervezési jogát 300.000 Ft + Áfa összegért, egyeztessen a Közreműködő Szervezettel, a szerzői jog díjának pályázat terhére történő elszámolásáról. Abban az esetben, ha 300.000 Ft+ áfa nem elszámolható költség a 2013. évi költségvetés 15. számú melléklet (beruházások) tervezési sorából kerül biztosításra.
- kérjen be árajánlatokat a projekten való indulás feltételét képező engedélyes tervek korszerűségi felülvizsgálatára és továbbtervezésére, megvalósíthatósági tanulmány és CBA elkészítésére.
- Kezdje meg a projekt megvalósításának előkészítő munkálatait az alábbi helyszíneken:

- Vénkert utca	- Bedő Albert utca	- Nap utca
- Tompa Mihály utca	- Béke utca	- Árpád utca
- Jókai utca, Jókai utca zug	- Levente utca	- Széchenyi utca
- Dorogiás utca	- Nyíl utca	- Mester utca
- Szabó Gábor utca	- Lórántffy utca	- Hunyadi utca
- Károlyi Mihály utca	- Botond utca	- Bocskai tér

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2013. március 12.

Csáfordi Dénes
polgármester

Előterjesztést összeállította: Nagyházi Barnabás
Városüzemeltetési irodavezető