

ELŐTERJESZTÉS
Hajdúhadház Város Önkormányzata Polgármesterétől
Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadház Város Önkormányzata és Téglás Város Önkormányzata által létrehozott Hajdúhadház és Téglás Szennyvíz Beruházási Társulás Társulási Megállapodása értelmében a tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a beruházások ütemében az önerő forrását a Társulás rendelkezésére bocsátják.

Jelenleg 10 millió forint hitel felvétel szükséges a beruházás előkészítéséhez.

A Kormány engedélye sem szükséges a hitelek felvételéhez.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (2) bekezdésének d) pontja szerint a fővárosi önkormányzat és megyei jogú város esetében a 100 millió forintot, országos nemzeti önkormányzat esetében a 20 millió forintot, egyéb önkormányzat esetében az adott évi saját bevételeinek 20%-át meg nem haladó, de legfeljebb 10 millió forint összegű fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötéséhez.

(5) A települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulása és az önkormányzatok egyéb, jogi személyiséggel rendelkező társulása adósságot keletkeztető ügylethez kapcsolódó kötelezettségeinek teljesítését a társulásban résztvevő önkormányzatok kezességvállalása biztosítja.

A 2011. évi CXCV törvény 2.§ (3) bekezdés értelmében a fenti jogszabály helyet szükséges alkalmazni jogi személyiséggel rendelkező társulások esetében is.

A közbeszerzésekről szóló 2011.évi CVIII. törvény 120. § alapján csak azon hitelfelvételek esetében kötelező a közbeszerzési eljárás lefolytatása, melyeknél a várható ellenérték meghaladja az uniós értékhatárt. Esetünkben ez nem áll fenn.

Az előkészítési költségek finanszírozásához szükséges 10 millió forint hitelt 4 éves futamidőre és negyedéves törlesztéssel venné a Társulás igénybe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozattervezeteket elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2013. (XI....) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Hajdúhadház és Téglás települések szennyvíztisztító telepének rekonstrukciója és csatornahálózatának bővítése című projekt megvalósításához szükséges 10.000.000 Ft összegű fejlesztési hitel, Hajdúhadház és Téglás Szennyvíz Beruházási Társulás által történő felvételéhez hozzájárul.

A Társulási megállapodásban foglalt mértékben szükséges kezességvállalást biztosítja.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Határidő: folyamatos

Hajdúhadház, 2013. november 20.

Indikatív ajánlat Hajdúhadház Város Önkormányzata részére

2013. november 27-én kelt ajánlatkérésükre vonatkozóan Takarékszövetkezetünk a lenti ajánlatot kívánja tenni.

Fejlesztési Hitel:

Összege:	10.000.000,- Ft
Hitelcél:	szennyvíztisztító telep rekonstrukciója és csatornahálózat bővítése
Futamidő:	4 év
Türelmi idő:	1 év (tőketörlesztésre)
Ügyleti kamat:	3 havi BUBOR (jelenleg: 3,57 %) + 3,5 % kamatfelár
Zárlati költség:	0 %
Hitel törlesztése:	Türelmi idő alatt kamatfizetés naptári negyedévente, türelmi idő után tőke és kamatfizetés naptári negyedévente, a naptári negyedév utolsó hónapjának utolsó napján
Hitelbírálati díj:	a szerződött összeg 0,25 %-a, esedékessége: folyósításkor Jelen esetben: 25.000,- Ft
Kezelési költség:	0 %
Rendelkezésre tartási jutalék:	1 %
Fedezet:	a Takarékszövetkezet által elfogadott ingatlan fedezet, valamint a saját bevételek engedményezése
Egyéb költségek:	Fedezeti ingatlanra vonatkozó értékbecslés díjának fizetése a Takarékszövetkezet által elfogadott értékbecslőtől Szerződés közokiratba foglalása, díjának megfizetése (közjegyző díjtáblázata szerint) A jelzálogjog bejegyzés költsége: 12.600,- Ft Tulajdonlap lekérések díja (Takarnet rendszerből a Takarékszövetkezetnél): 4.500,- Ft / db (1 db az értékbecsléshez, 1 db a folyósításkor szükséges)

Jelen indikatív ajánlat 2013. december 20ig érvényes.

Szerződéskötés legkésőbbi várható időpontja: 2013. december 20.

Debrecen, 2013. december 02.

Pénzes Lászlóné
Elnök-ügyvezető

Sipos Boglárka
Aktív üzletág vezető