

HAJDÚHADHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERÉTŐL

4242 HAJDÚHADHÁZ, BOCSKAI TÉR 1.

TELEFON: 384-103, TELEFAX: 384-295

Előterjesztés

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2014. február 03-án tartandó ülésére

Tárgy: kérelem önkormányzati tulajdonú ingatlan ingyenes használatára

Tisztelt Képviselő-testület!

Komjáthiné Boros Márta a Mikortérségi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat munkatársa székhelyhasználati kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz.

Kérelmében hozzájárulását kérte ahhoz, hogy Hajdúhadház Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező **10239 hrsz-ú, a valóságban Hajdúhadház Béke utca 54/b szám** alatti ingatlant **a Humán Aktivitást Támogató Ház Egyesületet szívésségi jogcímen ingyenesen, határozatlan ideig székhelyként használhassa.**

Kérelmét azzal indokolta, hogy az egyesület szakmai vezetéséért felelős személyek egyben az intézmény dolgozói is, így hatékonyabban működhet a létrehozásra kerülő civil szervezet.

Az egyesület célja, hogy társadalmi szervezetként, segítse a szociálisan rászoruló Hajdúhadházi lakosok életkörülményeinek javítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot és annak melléletét elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2014 (II...) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott hozzájárul, hogy a Humán Aktivitást Támogató Ház Egyesület a 10239 hrsz-ú, a valóságban Hajdúhadház Béke utca 54/b szám alatti, Hajdúhadház Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező ingatlant térítésmentesen, határozatlan ideig székhelyként használhassa.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a határozati javaslat 1. számú mellékletét képező székhelyhasználati megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2014. január 29.

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította: dr. Kiss Katalin jegyző

Székhelyhasználati megállapodás

mely létrejött egyrészről Hajdúhadház Város Önkormányzata, címe: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1., mint székhelyhasználatot biztosító, másrészről a Humán Aktivitást Támogató Ház Egyesületet (képviseli: Komjáthiné Boros Márta elnök) mint székhelyhasználó között lent megjelölt napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) Szerződő felek rögzítik, hogy 2014. január 20. napján megtartott alakuló közgyűlésen jelenlévő alapító tagok elhatározták a Humán Aktivitást Támogató Ház Egyesület megalapítását. Az alakuló közgyűlés egyhangú szavazattal megválasztotta Komjáthiné Boros Mártát az Egyesület elnökének.

2.) Székhelyhasználatot biztosító az Egyesület székhelyének biztosítása érdekében az Egyesület nyilvántartásba vételétől kezdődően határozatlan időtartamra használatba adja a tulajdonában lévő 4242 Hajdúhadház Béke u. 54/b sz. alatt található ingatlant- a Hajdúhadházi Mikrotérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Területi Irodájának épületét, berendezési tárgyait- kivéve az intézmény infokommunikációs eszköztárát - míg a székhelyhasználó azt használatba veszi.

3.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a székhelyhasználatért a székhelyhasználó térítési díjat fizetni nem köteles, azt a székhelyhasználatot biztosító szívességi alapon nyújtja. Az Egyesület működése során innovatív és már jól bevált programok tervezését, szervezését, megvalósítását, bemutatását végzi az alábbi területeken: nevelés, oktatás, ismeretterjesztés, képességfejlesztés, tanácsadás; szociális tevékenység, családsegítés, gyermek - és ifjúságvédelem; érdekképviselés; tudományos tevékenység és humán kutatás, fejlesztés.

4.) Székhelyhasználó a használatába adott területet csak az Egyesület működésének biztosítására és csak az ahhoz szükséges mértékben használhatja, a használatot másnak nem engedheti át. Székhelyhasználó vállalja, hogy az ingatlant rendeltetésszerűen használja, állagát megóvjá. Az egyesület működése közben, a nem rendeltetésszerű használatból eredő károkért az Egyesület Elnöksége vállalja a felelősséget a Polgári Törvénykönyv kártérítési felelősségre vonatkozó rendelkezései alapján. Az egyesület működése a Hajdúhadházi Mikrotérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat területi Irodájának működését nem zavarhatja, a szolgálat épületét és udvarát, valamint ingóságait- berendezési tárgyak- kivéve az infrastrukturális eszközparkot, használhatja az Egyesület tagsága, valamint az Egyesület által szervezett programokon részt vevők.

5.) A székhelyhasználat időtartama megegyezik a Hajdúhadházi Mikrotérsgéi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Területi Irodájának nyitvatartási idejével, egyéb esetben a területi iroda vezetőjével egyeztetett időintervallumban történik.

6.) Székhelyhasználatot biztosító jelen megállapodás aláírásával hozzájárulását adja, hogy a Székhelyhasználó a jelen megállapodásban rögzített címen székhelyét megjelölje, azt az illetékes hatóságok előtt bejelentse, azon leveleket fogadjon, illetve arról – székhelyként megjelölve – leveleket küldjön, mindaddig, míg közöttük a használatra vonatkozó jogviszony fennáll.

7.) Jelen megállapodást a felek írásban 15 napos határidővel mondhatják fel, azzal azonban, hogy az Egyesület nyilvántartásba vételét megelőzően, valamint, a nyilvántartásba vételt követő 6 hónapon belül felek felmondási jogukat nem jogosultak gyakorolni.

8.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Ezen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt helybenhagyva aláírtuk.

Hajdúhadház, 2014. január 20.

Hajdúhadház Város Önkormányzata

Székhelyhasználatot biztosító

Humán Aktivitást Támogató Ház

Egyesület

Székhelyhasználó