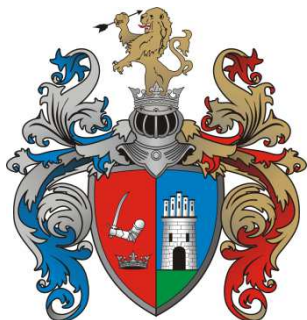




**HAJDÚHADHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
4242 HAJDÚHADHÁZ, BOCSKAI TÉR 1.
TELEFON: 384-103, TELEFAX: 384-295**

**Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 4.-én tartandó rendkívüli ülésére**

Tárgy: Tulajdonjog átadási megállapodás Hajdúhadház Város Önkormányzata és a Hajdúhadházi Futball Klub Közhasznú Sportegyesület között

Hajdúhadház Város Önkormányzata az 5/2014. (II.14.) önkormányzati költségvetési rendelet 16. számú mellékletében eredeti előirányzatot biztosított a hajdúhadházi sportpálya felújítására.

A Hajdúhadházi Futball Klub Közhasznú Sportegyesület az MLSZ országos sporttelep felújítási program előminősítési eljárására benyújtott pályázat során 6.998.950 Ft támogatásban részesült játéktér öntözőberendezés létesítése, pályafelújítás tevékenységek megvalósítására.

A kiJH01-3542/2013 azonosító számú támogatói döntés értelmében:

A teljes beruházás: 9.998.500 Ft

Jóváhagyott elszámolható költség: 9.998.500. Ft

Jóváhagyott támogatás: 6.998.950 Ft

Saját forrás: 2.999.550 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

...../2014. (.....) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tulajdonjog átadási megállapodás Hajdúhadház Város Önkormányzata és a Hajdúhadházi Futball Klub Közhasznú Sportegyesület között tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy a 2014 évi költségvetési rendelet 16. számú mellékletében biztosított, sportpálya felújítására szánt előirányzat terhére a Hajdúhadházi Futball Klub Közhasznú Sportegyesület részére az MLSZ országos sporttelep felújítási program előminősítési eljárására benyújtott pályázat során szükséges önerőt, a határozati javaslat 1. számú melléklete szerint biztosítja.

Határidő: 2014. október 10.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

1. számú melléklet/2014. (.....) HÖ. sz. határozat

MEGÁLLAPODÁS TULAJDONJOG ÁTRUHÁZÁSÁRÓL

Amely létrejött egyrészről

Hajdúhadházi Futball Klub Közhasznú Sportegyesület (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 6.; képviseli: Asztalos Péter elnök) a továbbiakban: Építető

másrészről

Hajdúhadház Város Önkormányzata (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.; képviseli: Csáfordi Dénes polgármester) a továbbiakban: Önkormányzat
között a mai napon az alábbiak szerint:

1. A megállapodás létrejöttének előzménye

Hajdúhadház Város Önkormányzat az 5/2014. (II.14.) önkormányzati költségvetési rendelet 16. számú mellékletében döntött a Hajdúhadház belterület, 11224 hrsz ingatlanon megvalósuló labdarúgó pálya felújítási beruházás **2.999.550 Ft**, azaz forint összeggel történő támogatásáról.

A fenti beruházás megvalósítására az Építető nyert a Magyar labdarúgó Szövetség által kiírt pályázat keretében, be/EMHP01-3542/2013 számon vissza nem térítendő támogatást játéktér felújítás, talajcsere tekintetében.

2. A megállapodás tárgya

2.1 Az Önkormányzat, mint az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosa összesen 3.000.000 Ft-ot, azaz hárommillió forintot átutalással megfizet az Építetőt részére a ----- Banknál vezetett ----- számú bankszámlájára.

2.2 Építető ezen összeget kizárólag a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt beruházás keretében használhatja fel.

2.3 **Az Építető jelen szerződés keretében arra vállal kötelezettséget, hogy az 1. pontban megjelölt beruházás következtében kialakuló új sportpálya, valamint annak alkotórészei, mint ingóságok tulajdonjogát a 2.1 pontban rögzített összeg megfizetésére való tekintettel átruházza az Önkormányzatra.** A tulajdonjog átszállásának időpontja a beruházás maradéktalan befejeződését követő nap, illetve amennyiben illet az Építető köteles vállalni, úgy a projekt fenntartási idő utolsó napját követő nap.

2.4 Abban a nem várt esetben ha az 1. pont szerinti beruházás részben vagy egészben bármely okból nem valósulna meg, úgy az Építető köteles a teljes 2.1 pontban megjelölt összeget haladéktalanul visszafizetni az Önkormányzat részére.

2.5 Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik (1. és 2. sz. mellékletek) az Építtető és a beruházást végző vállalkozók között létrejött vállalkozási szerződéseket, amelyeket az Építtető tájékoztatásul adott át az Önkormányzat részére.

3. Az Építtető kötelezettségei

3.1 Az Építtető vállalja, hogy jelen megállapodásban foglaltaknak, valamint a csatolt vállalkozási szerződéseknek megfelelően használja fel a rendelkezésére bocsátott összeget.

3.2 Építtető az Önkormányzat kérése alapján folyamatosan tájékoztatást ad a kivitelezés előrehaladásáról, annak befejeződéséről. Felek rögzítik, amennyiben az 1. pont szerinti beruházás megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a jelen foglalt ütemezéshez képest késedelmet szenved, illetve bármely körülmény megváltozik, ezt az Építtető 3 munkanapon belül írásban köteles bejelenteni az Önkormányzat részére.

4. Az együttműködési megállapodás megszűnése

4. 1 Jelen megállapodás rendes felmondással nem szüntethető meg.

4.3 Jelen megállapodást bármely fél rendkívüli felmondással felmondhatja, amennyiben a másik fél a jelen megállapodásban rögzítetteket súlyosan, vagy szándékosan megszegi. A szerződés rendkívüli felmondására okot adó körülményről az azt észlelő fél írásban, követett küldeményként köteles felhívni a másik fél figyelmét, egyúttal felszólítani arra, hogy ezen körülményt haladéktalanul szüntesse meg és ennek megtörténtéről írásban adjon tájékoztatást. Abban az esetben ha a szerződés rendkívüli felmondására okot adó körülményt az érintett fél a másik fél fenti felszólításától számított 15 napon belül nem szünteti meg, a felmondásra jogosult fél gyakorolhatja a rendkívüli felmondás jogát.

Szerződő felek jelen megállapodást, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Hajdúhadház, 2014. augusztus 28.

Hajdúhadházi Futball Klub Közhasznú Sportegyesület
(Építtető)

Csáfordi Dénes polgármester Dr. Kiss Katalin jegyző
Hajdúhadház Város Önkormányzata (Önkormányzat)

Hajdúhadház, 2014. szeptember 1.

Csáfordi Dénes
polgármester

Előterjesztést összeállította: Nagyházi Barnabás
városüzemeltetési irodavez.