

Hajdúhadház Város Önkormányzata

Csáfordi Dénes

Polgármester Úr

részére

Hajdúhadház

Bocskai tér 1.

4242

67/2014

Hajdú	67-3	12014
2014 -02- 14		
Sallai E		

Tárgy: válasz vételi ajánlatra

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, **Sallai Antalné** (szül. név: Tiba Ilona, szül: Debrecen, 1957. december 20., an: Kondor Ilona) 4080 Hajdúnánás, Attila u. 84. szám alatti lakos a saját és a csatolt meghatalmazással igazoltan testvérem, **Horváth Lászlóné** (szül. név: Tiba Katalin Julianna, szül: Hajdúhadház, 1964. október 01., an: Kondor Ilona) 4242 Hajdúhadház, Rákóczi u. 18. szám alatti lakos nevében is a T. Cím 2014. január 21. napján keltezett tájékoztató levelére az alábbiakat válaszolom.

A tájékoztató levélben vázolt „Iskola felújítás és tornaterem építés Hajdúhadházon” megnevezésű pályázat keretében megvalósulni tervezett beruházást üdvözlöm és támogatom.

Megértve és támogatva az önkormányzat szándékát a 18/64-ed részben tulajdonomat és 18/64-ed részben a Horváth Lászlóné tulajdonát képező, a hajdúhadházi, 10751. hrsz-ú, kivett saját használatú út megjelölésű, 234 m² alapterületű, ténylegesen 4242 Hajdúhadház, Lorántffy utcán található belterületi ingatlanok a pályázat megvalósítása során tűzvíz bevezetése céljára való hasznosítására, a fent jelölt ingatlan értékesítését nem ellenzem, de az önkormányzat által a teljes 1/1 arányú tulajdonjogért felajánlott 230.000,-Ft összegű vételár helyett 500.000,-Ft összegű vételár megfizetését kérem.

Felajánlom továbbá megvételre az esetleges bővítés lehetőségére is gondolva, illetőleg azt figyelembe véve a szomszédos, a hajdúhadházi, 10752. hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, 762 m² alapterületű, ténylegesen 4242 Hajdúhadház, Lorántffy utca 17. szám alatt található, a magam és testvéreim tulajdonában lévő belterületi ingatlant is 3.000.000,-Ft vételáron.

Bízom abban, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 3. § (1) bekezdés b) pontját alkalmazva „kisajátításra csak abban az esetben kerülhet sor, ha az ingatlan tulajdonjogának megszerzése adásvétel útján nem lehetséges”, megegyezésre jutunk az ingatlan, esetlegesen az ingatlanok adás-vétele vonatkozásában, hiszen mi tulajdonosok korrekt vételi ajánlat esetén nyitottak vagyunk a megegyezésre.

Bízva a mielőbbi korrekt megegyezésben és az adás-vétel létrejöttében, várom szíves válaszát.

Hajdúnánás, 2014. február 10.

Tisztelettel:

Sallai Antalné

Sallai Antalné

4080 Hajdúnánás, Attila u. 84.