

TRIAL-G Szolgáltató Kft.
4032. Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.
Fax: +3652 688-948
Mobil: +3630 383-9689
E-mail: trialgkft@gmail.com

Hajdúhadház Város Önkormányzata
4242. Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Tel: +36 52583411
Fax: +36 523842900
Címzett: dr. Kiss Katalin
E-mail: jegyzo@hajduhadhaz.hu

Tárgy: Hajdúhadház Város Önkormányzata – „ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 számú projekt keretében Szabadtéri színpad és rendezvénytér építésével kapcsolatos magasépítési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás – Előterjesztés

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tájékoztatom, hogy a **Hajdúhadház Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által 2014. december 1. napján a **2011. évi CVIII. törvény Harmadik rész 122/A.§ alapján „ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 számú projekt keretében Szabadtéri színpad és rendezvénytér építésével kapcsolatos magasépítési kivitelezési feladatok ellátása”** tárgyában indított **hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásra** 1 db ajánlat érkezett, melynek tartalmi-formai kiértékelése lezárult az alábbiak szerint:

a. A beszerzés tárgya a következő volt:

ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 azonosító számú „Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Hajdúhadházon” című projekt keretében Szabadtéri színpad és rendezvénytér építésével kapcsolatos magasépítési kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés az Ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.

Hajdúhadház Város Önkormányzata az ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezethez benyújtott „Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Hajdúhadházon” elnevezéssel, ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 kódszámú projekt keretében támogatásban részesült. A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes Ajánlattevő(k) feladata az ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 számú projekt keretében:

Szabadtéri színpad és rendezvénytér építése

Projekt főbb mennyiségei (tájékoztató jellegűek):

Hajdúhadház városközpontjában, a Kossuth utcában, a 12086 helyrajzi számon található jelen tervezési helyszín. A megbízó az itt található beépítetlen füves területre kíván szabadtéri színpadot és rendezvényteret építeni. A telek Vt-2 építési övezetbe tartozik. Ennek értelmében jelen telken elhelyezhető közép fokú és településszintű intézmény, max. 45 %-os beépíthetőséggel, 7,5-12,5 m megengedett legnagyobb építménymagassággal, zárt sorú illeszkedéssel. Aktív zöldfelület legkisebb mértéke 20 % lehet. A területen csak magastetős épületek építhetők.

Alapadatok:

Helyrajzi szám: 12086

Cím, utca: Hajdúhadház, Kossuth utca

Övezeti besorolás: Vt-2

Rendeltetési egységek száma: 1 db (szabadtéri színpad, rendezvényter)

Parkolók száma: 6 db (1 db akadálymentes parkoló létesítendő)

Telek területe: 2983 m²

Tervezett épület bruttó alapterülete: 295,15 m²

Beépítettség: 9,89 % < 45,00 % Megfelel!

Összes burkolt felület: 914,55 m²

Zöldfelület területe: 2068,45 m²

Zöldfelületi arány: 69,34 % > 20,00 % Megfelel!

Építménymagasság: 7,5 m ≤ 7,50 ≤ 12,50 m Megfelel!

Épület körüli járda szintje: ± 0,00 m

Földszinti padlóvonal: ± 0,00 m

Színpad padlóvonal: + 1,00 m

Gerinc magassága (Színpad): + 9,13 m

Párkány magassága (Színpad): + 4,37 m

Gerinc magassága (Mellérendelt): + 7,02 m

Párkány magassága (Mellérendelt): + 2,60 m

Párkány magassága (Előtér): + 2,96 m

Kiindulási magasság: ± 0,00 = az épület földszinti padlóvonala
számított építményérték a 245/2006. (XII. 5.) korm. rendelet 1. melléklet

1 pontja szerint: 35.054.600 -Ft

Az elvégzendő munkák részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az Ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

b. A közbeszerzés becsült értéke, s egyben a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

- 40.700.000 Ft (bruttó 51.689.000 Ft).

c. Az ajánlattételi felhívás és dokumentáció díjtalanul a Kbt. 122/A.§-ban foglaltak figyelembevételével az alábbi gazdasági szereplők számára került megküldésre 2014. december 1-én:

- Két Ács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4754 Géberjén, Kossuth út 5.)
- STABIL MÉRNÖKI IRODA, Építő és Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Igric u. 12.)

- **FLAT-MASTER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4242 Hajdúhadház, Dorogiás utca 34.)**
- **KÖZMŰ GENERÁL Építő és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.)**

d. Az előírt ajánlattételi határidőig a következő ajánlat érkezett (az ajánlattételi határidő 2014. december 16. 14.30 óra volt):

Két Ács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4754 Géberjén, Kossuth út 5.)	
Nettó	Bruttó
összár	összár
HUF	HUF
68 343 963 Ft	86 796 833 Ft

e. A részajánlat tételének szempontja: részajánlatot nem lehetett benyújtani.

f. Az elbírálás szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

g. A beérkezett ajánlatot megvizsgálva

- hiánypótlási felhívás kiküldésére került sor 2014. december 29-én.
A hiánypótlási határidő 2015. január 8. 16:00 óra volt.

A Két Ács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4754 Géberjén, Kossuth út 5.) a hiánypótlási kötelezettségének az előírt határidőig eleget tett.

h. A beérkezett ajánlatot megvizsgálva a következőket lehetett megállapítani:

- **Két Ács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4754 Géberjén, Kossuth út 5.) ajánlata:**
 - **érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

i. Döntési javaslat:

Két Ács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4754 Géberjén, Kossuth út 5.) ajánlata		Fedezethiány	
Nettó (Ft)	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)	Bruttó (Ft)
68 343 963 Ft	86 796 833 Ft	27 643 963 Ft	35 107 833 Ft

Amennyiben a hiányzó fedezetet Ajánlatkérő biztosítja, abban az esetben a döntési javaslat a következő:

Nyertes Ajánlattevő		Nyertes ajánlat	
Neve	Címe	Nettó összár	Bruttó összár
Két Ács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	4754 Géberjén, Kossuth út 5.	68 343 963 Ft	86 796 833 Ft

Amennyiben a hiányzó fedezet biztosítása nem lehetséges, abban az esetben a döntési javaslat a következő:

Az eljárás eredménytelennek javasolt a Kbt. 76.§ (1) bekezdés c) pontja alapján (egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot).

Debrecen, 2015. január 14.

Tisztelettel:

Galamb Csaba
TRIAL-G Kft.