

Hajdúhadház Város Önkormányzata
Jegyzőjétől
Hajdúhadház, Bocskai tér 1. sz.

Előterjesztés

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 13-án tartandó – rendkívüli - ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A kereskedelmi tevékenységet folytató üzletek nyilvántartásba vételét és működési engedélyének kiadását a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.), valamint a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet szabályozza.

A rendelet értelmében, aki Magyarország területén kereskedelmi tevékenységet kíván folytatni - kivéve az engedélyköteles tevékenységet - az erre irányuló szándékát köteles bejelenteni a kereskedelmi hatóságnak, s a nyilvántartásba vételt követően tevékenységét azonnal megkezdheti.

A Kertv. 6. § (1) bekezdése kimondja, hogy az üzlet nyitva tartási idejét a vásárlási szokások, a foglalkoztatottak és a lakókörnyezet érdekeinek figyelembevételével a kereskedő állapítja meg.

A Kertv. 6.§ (4) bekezdése pedig felhatalmazást ad az önkormányzatoknak arra, hogy a helyi sajátosságok figyelembe vételével az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitva tartási rendjét rendeletben szabályozza.

Tehát főszabály szerint a kereskedő határozza meg a nyitvatartási időt, azonban amennyiben az önkormányzat él rendeletalkotási jogosultságával – azaz korlátozza az éjszakai nyitva tartást –, akkor a kereskedő köteles az erre vonatkozó rendelkezéseket betartani.

Előfordul, hogy a vendéglátó egységek üzemeltetői nyitva tartásuk meghatározásakor nem veszik figyelembe a lakókörnyezet érdekét és sok esetben vendégeik viselkedésére sem tudnak hatást gyakorolni.

A településen szinte az összes vendéglátó üzlet családi házak között helyezkedik el. Ebből adódóan az elmúlt időszakban több egység működésével kapcsolatban merültek fel kifogások, lakossági panaszok. Megállapítható, hogy a legtöbb panasz az éjszakai nyitva tartás alatti események, hanghatások, zavaró körülmények miatt érkezett.

Előfordult, hogy az egység maga hangosabb a kelleténél, de ugyanilyen arányban zavarja az ott lakók nyugalma az egységből távozó vagy oda igyekvők közterületen tanúsított magatartása: hangoskodás, verekedés, szemetelés stb.

Az elmúlt időszakban sok időt és energiát igényelt az egységek egyenkénti, egyedi ügyként való kezelése, annak eldöntése, hogy mikor és hol húzzuk meg a határt, amikor az üzemeltetők hosszabbított nyitva tartást jelentettek be állandó vagy alkalmi jelleggel, ill. zenés-táncos rendezvény tartásának engedélyezését kérelmezték.

Mindezek alapján indokolt, hogy a képviselő-testület általánosságban határozza meg a nyitva tartási korlátot és szabályozza azt a feltételrendszert, melynek megléte esetén egyedileg és alkalmi jelleggel az ettől való eltérést engedélyezni lehet.

Javasolt az összes vendéglátó üzlet nyitvatartási idejét maximum reggel 6.00 órától este 22.00 óráig meghatározni.

Arra való tekintettel, hogy a helyi fiatalok körében, ill. családi és társadalmi rendezvények miatt igény van arra, hogy egy-egy helyi vendéglátóhelyen 22 óra után is szórakozhassanak, indokolt, hogy azon vendéglátó üzlet, amely ellen az elmúlt három hónapban nem érkezett megalapozott panasz amiatt, hogy az éjszakai működtetése zavarta volna a lakók nyugalma, legfeljebb 04.00 óráig nyitva tarthasson, továbbá a jegyző engedélyezhesse az alkalmi vagy rendszeres rendezvény idejére az eltérő nyitva tartást legfeljebb 06.00 óráig.

A településen lakók nyugalma, egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében, a helyi sajátosságok figyelembevételével indokolt a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben kapott felhatalmazás alapján az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjének helyi rendeletben történő szabályozása.

Hajdúhadház, 2015. április 10.

Tisztelettel:

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Az előterjesztést összeállította:

Dr. Sándor Barbara
aljegyző

R E N D E L E T - T E R V E Z E T

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (.....) önkormányzati rendelete az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV törvény 6. § (4) bekezdésének a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. fejezet Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1.§

Az üzletek 22.00 óra és 06.00 óra közötti - éjszakai - nyitvatartási rendjének szabályozása.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Hajdúhadház Város közigazgatási területén működő, vendéglátást folytató üzletekre.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) kereskedelmi szálláshelyekre,
- b) élelmiszer-, vagy vegyeskereskedés üzletekre,
- c) kulturális és sportlétesítményekben üzemeltetett üzletekre,
- d) üzemanyagtöltő állomásra,
- e) lakodalmak, esküvők helyszíneire,
- f) az Önkormányzat, az Önkormányzat szervei, a Nemzetiségi Önkormányzat és a város bejegyzett társadalmi szervezetei, egyesületei által megtartott rendezvények helyszíneire.

II. fejezet

3. A nyitva tartás részletes szabályai

Általános nyitva tartás

3. §

(1) A vendéglátó üzletek 22 óra és az azt követő nap 06 óra között – a (2) és (3) bekezdésben szabályozottak kivételével – nem tarthatnak nyitva.

(2) Tárgyév december 31-én 22 órától a tárgyévet követő év január 1-jén 06 óráig külön engedély nélkül – a vendéglátó üzlet által meghatározott nyitvatartási időben – nyitva tarthatnak a vendéglátó üzletek.

(3) Közterületen megtartott rendezvények – az önkormányzati rendezvények kivételével – kizárólag pénteken és szombaton 9.00 óra és 04.00 óra között rendezhetők meg.

(4) Zenés rendezvény csak a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet rendelkezéseinek betartásával tartható.

Eltérő nyitva tartás engedélyezése

4. §

(1) Eltérő nyitva tartást – legfeljebb 04.00 óráig – engedélyezhet a jegyző annak a vendéglátást folytató üzletnek,

- a) amely ellen a rendelet hatálybalépését megelőző 3 hónapon belül panaszt nem tettek, illetve panasz esetén a hatósági ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a panasz nem volt megalapozott és
- b) az üzlettel szomszédos ingatlanok tulajdonosai vagy használói (legalább kétharmada) írásban hozzájárultak és
- c) az üzemeltető vállalja, hogy az eltérő éjszakai nyitva tartást követő napon, reggel 08.00 óráig a vendéglátó üzlet környezetében lévő hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodik.

(2) A jegyző a 4. § (1) bekezdésében foglalt feltételek megléte esetén alkalmi vagy rendszeres rendezvény miatt az eltérő nyitva tartást legfeljebb 06.00 óráig is engedélyezheti.

(3) Az eltérő nyitva tartásra vonatkozó kérelmet az üzemeltetőnek a rendezvény időpontját megelőzően legalább 15 nappal korábban kell benyújtani a jegyzőnek.

Üzletnyitás, üzemeltető-váltás

5. §

(1) Új, vendéglátást folytató üzlet nyitása esetében a 3. § (1) bekezdése irányadó.

(2) Ha az új, vendéglátást folytató üzlet tevékenységével kapcsolatosan 2 hónapon belül panaszt nem tesznek, a 4. §-ban foglaltak figyelembevételével a jegyző eltérő nyitva tartást engedélyezhet.

(3) Üzemeltető-váltás esetén az új üzemeltetőnek az eltérő nyitvatartási engedélyt újra meg kell kérnie.

Engedély visszavonása

6. §

(1) Az eltérő nyitva tartásra vonatkozó engedélyt vissza kell vonni

- a) többszöri lakossági bejelentés esetén, amennyiben a jegyző által végzett hatósági ellenőrzés(ek) során a panasz(ok) megalapozottnak tekinthető(k),
- b) ha az üzlet eltérő nyitva tartásának visszavonását az üzlettel szomszédos ingatlanok tulajdonosai vagy használói (legalább kétharmada) írásban kezdeményezik,

c) hivatalból kezdeményezett helyszíni ellenőrzés(ek)en tapasztaltak alapján.

(2) Az engedély visszavonásáról szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 6 hónapig a vendéglátó üzlet eltérő nyitva tartással nem működhet.

III. fejezet

4. Értelmező rendelkezések

7. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) vendéglátás: kész- vagy helyben készített ételek, italok jellemzően helyben fogyasztás céljából történő forgalmazása, ideértve az azzal összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenységet is,
- b) zenés rendezvény: rendszeresen vagy meghatározott alkalomból, illetve időpontban tartott, nyilvános, zártkörű zeneszolgáltatást nyújtó rendezvény,
- c) eltérő nyitva tartás iránti kérelem: a jelen rendelet 1. számú melléklete szerinti írásbeli kérelem,
- d) hozzájárulás: jelen rendelet 2. számú melléklete szerinti írásbeli nyilatkozat,
- e) visszavonás kezdeményezése: jelen rendelet 3. számú melléklete szerinti írásbeli nyilatkozat,
- f) szomszédnak minősülnek az érintett ingatlannal közvetlenül határos, valamint az azzal sarokkal érintkező, továbbá az utca átellenben lévő oldalán az érintett ingatlannal szemben lévő belterületi ingatlanok. Az utca másik oldalán lévő ingatlanok közül azokat kell figyelembe venni, amelyek az utca figyelmen kívül hagyásával a vendéglátó egység által érintett ingatlannal közvetlenül vagy sarokkal érintkeznének.

5. Záró rendelkezések

8. §

(1) E rendelet 2015. április 15. napján lép hatályba.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Hajdúhadház, 2015.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

1. számú melléklet

Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló
...../2015. (.....) önkormányzati rendelethez

22.00 óra utáni - ELTÉRŐ NYITVA TARTÁS IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott:

Név:.....Lakcím/Székhely:,
mint a elnevezésű és Hajdúhadház,
..... utca szám alatti vendéglátó üzlet üzemeltetője ezúton kérem az
általam üzemeltetett vendéglátó üzlet éjszakai nyitva tartásának engedélyezését a következők
szerint:

hétfő:	-tól	-ig
kedd:	-tól	-ig
szerda:	-tól	-ig
csütörtök:	-tól	-ig
péntek:	-tól	-ig
szombat:	-tól	-ig
vasárnap:	-tól	-ig

A vendéglátó üzletem hatásterületén élők többségének hozzájárulását csatolom.

Kijelentem és vállalom, hogy az eltérő éjszakai nyitva tartást követő napon, reggel 08.00 óráig a vendéglátó üzlet környezetében lévő hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodom.

Dátum,

.....
kérelmező/üzemeltető aláírása

2. számú melléklet

Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló
...../2015. (.....) önkormányzati rendelethez

Hozzájárulás vendéglátó üzlet éjszakai nyitva-tartásához

AlulírottHajdúhadház,.....utca.....
szám alatti lakos hozzájárulok a(z)..... elnevezésű,
Hajdúhadház,.....utca.....szám alatt működő üzlet éjszakai eltérő nyitva
tartásához, a következők szerint:

hétfő:	-tól	-ig
kedd:	-tól	-ig
szerda:	-tól	-ig
csütörtök:	-tól	-ig
péntek:	-tól	-ig
szombat:	-tól	-ig
vasárnap:	-tól	-ig

Hajdúhadház, 20.....

.....

.

aláírás

3. számú melléklet

Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló
...../2015. (.....) önkormányzati rendelethez

Vendéglátó üzlet éjszakai nyitva-tartására vonatkozó engedély visszavonásának kezdeményezése

AlulírottHajdúhadház.....utca.....
számalattilakosa(z)..... elnevezésű,
Hajdúhadház,.....szám alatt működő üzlet éjszakai eltérő nyitva
tartásához kiadott engedély visszavonását kezdeményezem.

Indokaim:

.....
.....
.....

Hajdúhadház, 20.....

.....
tulajdonos/bérlő/használó
aláírása