



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Jegyzőjétől
Képviselő-testület 2015. október 1-én tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet alkalmazásának tapasztalatairól

Döntési dokumentumok száma: 1 db
Döntési dokumentumok típusa: határozat
Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt, egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadház Város Képviselő-testülete a 43/2015. (III.26.) HÖ számú határozatában felkérte Hajdúhadház Város Önkormányzata Jegyzőjét, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet alkalmazásának tapasztalatairól 2015. év október hónapjában soron következő Képviselő-testületi ülésen számoljon be.

Közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésével kapcsolatos ügyek jegyzői irodán indult eljárások:

Az önkormányzati rendelet 2015. április 1. napján történt hatályba lépése óta 10 esetben indult eljárás a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetése miatt.

Az állattartással kapcsolatos magatartási szabályok megszegése és köztisztasággal kapcsolatos magatartási szabályok megszegése miatt 2 esetben indult eljárás.

Köztisztasággal kapcsolatos magatartási szabályok megszegése miatt 7 esetben indult eljárás. A köztisztasággal kapcsolatos magatartási szabályok megsértése abban nyilvánult meg, hogy az ingatlan tulajdonosa nem gondoskodott az ingatlan tisztántartásáról, az ingatlan előtti járda, a járda és az úttest közötti terület gondozásáról, tisztán tartásáról, gyommentesítéséről, fűfélék rendszeres kaszálásáról, vágásáról. Egy esetben megállapításra került továbbá, hogy az ingatlan tulajdonosa nem gondoskodott a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról.

A zajvédelemmel kapcsolatos magatartási szabályok megszegése és az üzletek nyitvatartási rendjének megszegése miatt 1 esetben indult eljárás.

8 esetben figyelmeztetésre került sor, 2 esetben az eljárás folytatására okot adó körülmény már nem állt fenn, ezért az eljárás megszüntetésre került.

Az elsőfokú döntéssel szemben 1 esetben nyújtottak be fellebbezést, melyet Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete másodfokú eljárás keretében elutasított és a Jegyző elsőfokú határozatát helyben hagyta. Az ügyfél a másodfokú döntés bírósági felülvizsgálatát kezdeményezte.

Közterület felügyelői intézkedések

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2015.(III.26.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó közterület-felügyelői intézkedésekről

Közterület megállapodás nélküli használata

2015. 06. 02-án a Tompa M. u. 22/C., 22/D sz. ingatlanok előtt közterületen nagy mennyiségű gallyfát tároltak. Figyelmeztetést követően a közterület-foglalási engedélyt Nagyházi Barnabás városfejlesztési irodavezetőnél kiváltották.

2015. március hónapban a településen működő üzletek tulajdonosait felkerestük, hogy a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény - ernyőszerkezet-hirdető berendezés – cégtábla – kerékpártároló elhelyezéséhez közterület-foglalási engedély szükséges. Az engedélyek kiváltásához 2015.04.01-ig adtunk határidőt. Jeleztük, hogy kérelmükkel Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavezetőhöz forduljanak.

2015.08.12-én, valamint 08.19-én két esetben feljelentést tettünk közterület-foglalási engedély nélküli alkalmi árusítás miatt a Kormányhivatal Hatósági Osztálya felé.

A Bezerédi u. 13. sz. ingatlan előtt tárolt autóbusz vezetőjét több alkalommal figyelmeztettük, hogy az autóbusz közterületen való tárolása szabálytalan. Helyszíni bírság kilátásba helyezését követően a buszvezető megszüntette a szabálytalan állapotot. (Busz vezetője: Szilágyi Lajos)

Zöldterületek, zöldfelületek rendeltetésről eltérő használata

Két alkalommal feljelentést tettünk a Hajdúhadházi Rendőrkapitányságra a buszmegállóban elhelyezett ülőpadok megrongálása miatt. A vizsgálat lezárult, a tettes ismeretlen.

Az üzletek nyitvatartási rendjének megszegése

2015.04.14-ét követően a Béke u. 95. sz. alatt lévő presszó nyitvatartási rendjét ellenőriztük több esetben. A látottakról Bíró-Balogh Anikó főtanácsost feljegyzés formájában tájékoztattuk, továbbá kértük, hogy a további ellenőrzésekbe az illetékes szakhatóságokat vonják be. Mivel a bejelentett nyitvatartási időn túl a presszó nem minősül közterületnek, így közterület-felügyelők önálló intézkedésre nem jogosultak.

Üzemképtelen jármű tárolási szabályainak megszegése

2015.07.23-án a Kossuth 2-4. sz. társasház parkolójában (Művelődési Ház mögött) 8 db hatósági jelzés nélküli gépkocsit találtunk. A tulajdonos beazonosítása után (Pető József) a gépkocsikat nevezett személy a helyszínről elszállította.

Köztisztasággal kapcsolatos magatartási szabályok megszegése

Összesen 91 esetben történt írásbeli felszólítás az ingatlan tulajdonosa (használója) felé. A felszólítást követően 56 tulajdonos (használó) 8 napon belül eleget tett, 8 ingatlan tulajdonos (használó) a határidő lejártáig nem tett eleget idevonatkozó kötelezettségének, ezeket az ügyiratokat áttettük illetékesség szerint a hivatal ügyintézőihez. A folyamatban lévő ügyek tekintetében még 27 ingatlannal kapcsolatban folyik a visszaellenőrzés.

Települési szilárd hulladék gyűjtésével kapcsolatos magatartási szabályok megszegése

2015.03.09-től rendszeresen ellenőrzést tartottunk szilárd hulladékok lerakásával kapcsolatosan. 10 esetben feljegyzés formájában a további intézkedés megtétele miatt továbbítottuk Nagy Imre műszaki főtanács felé.

2015.04.10-én a Károlyi G. u. 79. , valamint 2015.04.17-én a Béke u. 148. sz. alatti ingatlanon megszegték a tűzgyújtási tilalmat, illetve veszélyes anyaggal a környezetet szennyezték (gumit, kábelkötegeket, műanyagot égettek). Az elkövetőket tetten értük, a helyszínen készült jegyzőkönyveket, fényképfelvételeket továbbítottuk Nagy Imre műszaki főtanácsos részére, további intézkedések megtétele miatt.

Házzsám tábla elhelyezésével kapcsolatos magatartási szabályok megszegése

Helyszíni bejárások alkalmával a lakosokat a házzsám tábla kihelyezésével kapcsolatos kötelezettségre figyelmeztettük. Ennek hatására rendszerint mindenki eleget tett kötelezettségének. Szociális, anyagi helyzetet figyelembe véve elfogadtuk, ha házzsám tábla helyett festékekkel felfestették a házzsámot. Legtöbb esetben a Károlyi G., Zöldfa, Akácfa, Homok, Gárdonyi G., Pallagi, Árpád, Lehel, Viola utca lakóit kellett figyelmeztetni.

A vásárokon, piacokon történő árusítással kapcsolatos magatartási szabályok megszegése

Az állatvásár előtti füves területen rendszeresen várakoznak „sertéskupecsek” gépjárműveikkel, így akarják a helypénz megfizetését elkerülni. Felszólításunkra rendszerint megszűntetik a szabálytalan állapotot. A városi piacon szerdai napokon tartunk ellenőrzést, esetenként előfordul, hogy néhányan a helypénzt nem akarják megfizetni, közlekedési utakon akarnak árusítani, vagy semmilyen engedéllyel nem rendelkeznek (ezek elsősorban román állampolgárok). A hatékonyabb ellenőrzés érdekében célszerű lenne a jogosultsággal rendelkező kereskedelmi hatósági ügyintézővel közösen tartani az ellenőrzéseket, mivel közterület-felügyelő önállóan nem jogosult a vállalkozói illetve őstermelői engedély ellenőrzésére.

Megállapítható, hogy a hozott rendeletben szabályozott tárgykörök – egyes, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások – jelentős része érintve volt, közterület-felügyelőnek, vagy a jegyzői irodának valamilyen formában intézkednie kellett.

Természetesen a rendelet által szabályozott magatartásformák ellenőrzésének gyakorisága és ebből fakadó hatékonysága növelhető.

Az elmúlt féléves tapasztalat is ezt mutatja. Indokolt továbbá a visszaellenőrzések számának növelése, illetve a közterület használat gyakoribb ellenőrzése. Az ezzel kapcsolatos és ehhez szükséges intézkedéseket a Hivatalon belül megtettem.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2015. (.....) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet alkalmazásának tapasztalatairól szóló beszámolót és azt elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Hajdúhadház, 2015. szeptember 23.

Tisztelettel:

Dr. Kiss Katalin
jegyző