



Előterjesztés

Hajdúhadház Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Tanácsnokától Képviselő-testület 2016. május hónap 31. napján tartandó ülésére

Tárgy: Zöld város kialakítása TOP-2.1.2-15 kódszámú felhívásra pályázat benyújtása

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: határozat

Nyílt ülés

Szavazás módja: nyílt egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent Magyarország Kormányának felhívása a helyi önkormányzatok részére városrehabilitációs tevékenységeik környezettudatos módon történő megvalósítása érdekében.

Támogatási összeg: **100 - 800 millió Ft**

Támogatási intenzitás: **100 %; utófinanszírozott, 25 % tám. előleg igényelhető**

Pályázat benyújtására rendelkezésre álló idő: **2016.02.25 - 2016.05.17**

Támogatott projektek száma: **5 db a megyében.**

Megvalósításra rendelkezésre álló idő: **TSZ hatálybalépéstől 36 hó**

A Felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak:

3.1.1.Önállóan támogatható tevékenységek

A) Főtevékenység – zöld város kialakítása

A főtevékenységen belül a kijelölt akcióterületen támogatható a városi zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója / kialakítása közterületeken, ill. a konzorciumi partner tulajdonában lévő területeken.

a) növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója, egyszeri beavatkozásként gyomirtás/beteg fák eltávolítása, valamint ápolási munkák;

b) talajerózió-védelmi (szél- és víz, hófúvás) talajtakarás, védő fasorok, erdősávok telepítése;

c) városklíma, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, klímaturó fasorok, cserjesávok, több szintes zöldfelületek létesítése;

d) városi aktív rekreációs zöldterületek (városi tanösvény, tanpálya, futópálya, kutyafuttató, játszótér, szabadtéri tornapálya stb.) kialakítása;

e) városi aktív közösségi gazdálkodást segítő új zöldfelületek (városi farm, közösségi kert, iskolakert stb.) kialakítása;

f) a településre hulló csapadékvíz fejlesztésre kerülő zöldfelületen történő hasznosítására alkalmas infrastruktúra kiépítése;

g) a csapadékvíz közvetlen hasznosítása a fejlesztésre kerülő zöldterületen, önfenntartó-képességének fokozása érdekében.

B) Főtevékenység: az akcióterületre eső, többségi önkormányzati tulajdonban, vagy önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő, illetve legkésőbb a vonatkozó mérföldkö teljesítéséig legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő, továbbá a konzorciumi partner tulajdonában lévő **területek és épületek klímatudatos, energiahatékony üzemeltetést biztosító módon történő megújítása**, azok fenntartható üzemeltetése érdekében, **nem épület jellegű építmények, létesítmények fenntartható, energiahatékony üzemeltetését biztosító megújítása.**

I. Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

a) önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és/vagy szolgáltató terek megújítása, átalakítása (közszolgáltatás, nonprofit módon üzemeltetett szolgáltatás közösségi célú funkciónak számít és nem tekinthető gazdaságélénkítésnek);

b) helyi termékek számára piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) megújítása, a kapcsolódó területek revitalizálása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

c) alulhasznosított vagy használaton kívüli többségi önkormányzati tulajdonban lévő épület megújítása, hasznosítása gazdaságélénkítési céllal: 1. kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, 2. profittermelő módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, 3. profittermelő módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

II. Közösségi céllal megvalósulhat:

a) kulturális tevékenységet magában foglaló, a támogatási kérelem benyújtását megelőzően is üzemelő, önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő épület megújítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, kivéve a jelen felhívás 3.1.4. pontjában foglalt tevékenységeket;

b) alulhasznosított vagy használaton kívüli önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő épület megújítása, hasznosítása közösségi céllal: 1. közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, 2. nonprofit szolgáltatóház és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amely térítésmentesen nyújt közcélú szolgáltatásokat.

C) Főtevékenység: az akcióterületen önkormányzat vagy önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonába kerülő **szolgáltató épület kialakítása**

Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

a) helyi termékek számára piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

b) önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

c) olyan díjfizetés ellenében használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igénybevehető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldsítővel kialakított parkolólemez, mélygarázs).

Közösségi céllal megvalósulhat: olyan ingyenesen használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igénybevehető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldsítővel kialakított parkolólemez, mélygarázs).

3.1.2 Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

Az A) főtevékenység, zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója / kialakítása az alábbi választható tevékenységekkel egészíthető ki:

- a) a zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukcióját, kialakítását megalapozó települési zöld infrastruktúra hálózat felmérése, térképezése, fejlesztési- és fenntartási akcióterv készítése – amennyiben annak készítése más felhívás terhére még nem indult meg;
- b) bűnmegelőzés a környezettervezés segítségével;
- c) a zöldterület jellegzetes stílusjegyeit hordozó, az építészeti örökség részét képező műtárgyak, táj- és kertépítészeti alkotások megőrző, helyreállító rekonstrukciója;
- d) a zöldterület szerkezetét, funkcióját, összképét zavaró építmények, műtárgyak elbontása és a degradált felületek rekultivációja;
- e) közlekedési és üzemterületek takarása, zajvédelme, porvédelme, pollenterhelés csökkentése terepalakítással és/vagy növénytelepítéssel;
- f) folytonosság, hálózatiság növelése, zöld és kék infrastruktúra (gyalogos és lovas útvonalak, erdősávok, kisvízfolyások stb.) összekapcsolása;
- g) teljes rétegrendjében vízáteresztő burkolatú (pl.: gyöngykavics, murva, mulcs-borítású, stb.) sétautak nyomvonal rekonstrukciója, felújítása (murva, stabilizált zúzottkő vagy mulcsborítással, egyéb vízáteresztő burkolatokkal), teljes rétegrendjében vízáteresztő burkolatú sétautak létesítése, kialakítása nem vízáteresztő burkolat cseréje vagy kiváltása céljából, burkolatjavítás;
- h) komposztáló létesítése az érintett zöldterületen képződött zöldhulladék hasznosítására;
- i) a terület rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközbeszerzés (környezetbe illő minőségi utcabútorok elhelyezése stb.);
- j) nem a zöldfelület kiváltását célzó városi zöldtetők, extenzív zöldfalak, vízfelületek kialakítása;
- k) a fejlesztésre kerülő zöldterület hasznosítható épületállományának (nyilvános mosdók, pelenkázó, esőbeálló, szabadtéri rekreációt segítő építmények, napvédelmi funkciót ellátó építmények, eszközök telepítése, gazdasági funkció befogadására alkalmas építmények, stb.) felújítása, kialakítása;
- l) teljes rétegrendjében nem vízáteresztő burkolatú sétautak nyomvonal rekonstrukciója, felújítása geotechnikai indokkal alátámasztott esetekben, vagy akadálymentesítési indokkal alátámasztott esetekben a csapadékvíz helyben történő hasznosításának megoldásával.

Valamennyi főtevékenység esetében támogatható tevékenységek:

1. Az akcióterületre eső belterületi csapadék és belvízvédelmi létesítmények a települési zöldinfrastruktúra-fejlesztés integráns részét képező rekonstrukciója vagy kiépítése.
2. Az önkormányzati tulajdonban, vagy önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő terület és épület megújítása kapcsán– függetlenül a hasznosítás jellegétől – megújíthatóak, ill. kialakíthatóak a jogszabály alapján kötelezően előírt felszíni, nyílt, valamint felszín alatti parkolóhelyek, amennyiben a beavatkozás nem zöldterület felhasználásával, átalakításával történik.
3. Az akcióterületi zöldterület megújítása vonatkozásában sor kerülhet a zöldterülethez közvetlenül kapcsolódóan a zöldterületet körülvevő, vagy a zöldterületet magában foglaló telektömb körüli, akcióterületen belüli önkormányzati belterületi közúthálózat zöldterület-használatot segítő felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a fejlesztésre kerülő úthoz kapcsolódóan az alábbi, a zöldterület használatát segítő, a zöld infrastruktúra hálózatba integrálódó közlekedési fejlesztésekre:
 - a) járdák, gyaloghidak, kizárólag gyalogos és kerékpáros közlekedésre alkalmas nagyműtárgyak felújítása, kialakítása;

- b) meglévő parkolóhelyek felújítása;
 - c) buszöblök és buszvárók (kivéve buszpályaudvar épületei) felújítása, kialakítása;
 - d) a zöldfelület elérhetőségét és átjárhatóságát biztosító közlekedőfelület felújítása, kialakítása;
 - e) meglévő gyalogos zónák, terek, sétálóutcák, forgalomcsillapított közlekedési övezetek megújítása biológiailag aktív felületek növelésén keresztül a városklíma kiegyenlítése érdekében, a hősziget-hatás ellen növényfelületek telepítésével;
 - f) kerékpárforgalmi létesítmények építése, kijelölése vagy felújítása;
 - g) kerékpártárolók, kerékpárparkolók kiépítése, kialakítása.
4. Önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő, korszerű, energiatakarékos közvilágítás kialakítása, korszerűsítése, elektromos hálózat és távközlési légvezetékek rendezett terepszint alá helyezése az akcióterületi zöldterület megújítása vonatkozásában.
5. A közbiztonság javítását, a fejlesztés eredményeinek megőrzését, fenntartását szolgáló infrastrukturális fejlesztések.

3.1.3 Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek

- a) Energiahatékonysági intézkedések – amennyiben releváns
- b) Szórt azbeszt mentesítése – amennyiben releváns
- c) Akadálymentesítés – amennyiben releváns
- d) Nyilvánosság biztosítása
- e) Partnerségi tervezés, valamint a partnerségi tervezéshez kapcsolódó marketing és kommunikáció.
- f) Infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” elemek (akciók, programok, képzések, tájékoztatók, participatív tervezési gyakorlatok megvalósítása, szemináriumok, workshopok, partnertalálkozók, konferenciák fórumok, stratégiák, cselekvési tervek készítése, prevenciók tevékenységek) Támogatható továbbá a „soft” elemek sikeres végrehajtásához / megvalósításához közvetlenül kapcsolódó, nélkülözhetetlen forgóeszközök beszerzése.

Nem támogatható tevékenységek különösen:

- a) **nem** legalább többségi **önkormányzati tulajdonba** kerülő, illetve nem legalább a konzorciumi partner tulajdonában lévő területen, épületen megvalósuló beruházás;
- b) **új építés** a B) főtevékenységen belül meghatározott fejlesztések esetében;
- c) **lakáscélú** épületek építése, felújítása, bővítése, lakáscélú épületekkel kapcsolatos akadálymentesítés;
- d) kulturális tevékenységeket magában foglaló épületek, építmények fejlesztése a következők vonatkozásában: - múzeum; - vallási helyszín – kivéve a szabadon látogatható, rekreációs célokra korlátozás nélkül használható egyházi tulajdonban lévő zöldfelület; - világörökségi helyszín; - kastély, vár, várrom; - kulturális tematikus utak állomáshelye; - ipari emlék turisztikai hasznosítása; - örökségpark;
- e) közoktatási intézmény fejlesztése;
- f) szociális intézmény fejlesztése;
- g) egészségügyi intézmény fejlesztése;
- h) közszféra funkciónak helyet biztosító épület funkciójában történő megújítása;
- i) **szálláshely** (és szolgáltatásainak) bármilyen fejlesztése, létesítése, kialakítása;
- j) működő **temető** fejlesztése;
- k) **kizárólag homlokzatmegújítási** célt szolgáló beavatkozás.

- A támogatási kérelem benyújtásához szükséges elkészíteni a módszertani útmutató előírásainak megfelelő **igényfelmérést és kihasználtsági tervet.**
- A támogatást igénylőnek a fejlesztési elképzelés kidolgozása során kötelező a módszertani útmutató előírásainak megfelelő **akcióterületi tervet** készíteni
- A támogathatóság feltétele, hogy a fejlesztésnek **illeszkednie kell a település hatályos rendezési eszközeihez**, ezért – amennyiben releváns – legkésőbb az első mérőföldkő vonatkozó pontjának teljesüléséig gondoskodni kell a településrendezési eszközök módosításáról. **Az illeszkedési megfelelésről a támogatást igénylőnek nyilatkoznia szükséges.**
- A fejlesztési során **min. 3 támogatható tevékenységet kell megvalósítani, amelyek közül egyet kötelezően az „A”, egyet pedig kötelezően a „B” vagy a „C” főtevékenységek valamely gazdaságélénkítő beavatkozásai közül szükséges kiválasztani. A harmadik támogatható tevékenység kötelezően az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” beavatkozás**

Teljesítendő indikátor: Városi területeken **létrehozott vagy helyreállított nyitott terek min. 2 000 négyzetméter**

Korlátozások:

- Növényfelületek rekonstrukciója során gyomirtás / beteg fák eltávolítása az érintett tevékenység legfeljebb 5%-a
- Növényfelületek rekonstrukciója során ápolási munkák az érintett tevékenység legfeljebb 5%-a
- Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek (beleértve a közműfejlesztéseket, a kapcsolódó út-, járda és parkoló fejlesztéseket is) legfeljebb 40%
- Tárgyi eszköz beszerzése az érintett tevékenység legfeljebb 20%-a
- Az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő „soft” programok legfeljebb 2%

Pályázaton való részvétel indokoltága:

- Gondozatlan közterületek megszüntetése, hasznosítása, illetve esztétikai megújítása, városi zöld felületek növelése, könnyen karbantartható, rendezett terek kialakítása. Városhatár megfelelő kialakítása, hősziget-hatás elleni védekezés. Összességében rendezett városhatár, élhető város kialakítása. Parkolási infrastruktúra fejlesztése, városhatárban, piac környékén szükséges a parkolási kapacitás bővítése.
- Piac tetővel fedett részének beázása, áramellátás megoldatlansága. Piaci terület zsúfoltsága, csapadékvíz elvezetés megoldásának szükségessége.
- Alulhasznosított, használaton kívüli önkormányzati épületek hasznosítása (pl. közösségi térként)
- Szabadtéri színpad funkcionális fejlesztésének szükségessége

A pályázat beadásához szükséges kiadások:

- Pályázat készítésre (nem elszámolható költség)
- Tervek elkészítésére (elszámolható költség)

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

...../2016. (.....) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Zöld város kialakítása TOP-2.1.2-15 kódszámú felhívásra kiírt pályázati anyagot és úgy határozott, hogy felkéri Csáfordi Dénes polgármestert

- A) **főtev.:** Városközpont akcióterületen csillagtereinek rendbetétele, parkosítása. 2-2 csillagtér aszfaltúttal történő összekötése (Vörösmarty u., Petőfi u.). Béke utcai park felújítása, közösségi tér kialakítása (padok), fásítás, deszkásoknak dirt skat pálya kialakítása Komposztáló létesítése a keletkező zöldhulladék feldolgozása, hasznosítása céljából. Szilágyi Dániel és Földi iskola közötti tér parkosítása. Művelődési Ház Világos étterem közötti rész füvesítése, parkosítása, utca bútorok, pergola vadszőlővel. Piac hátsó rész zöldfal kialakítása, hátsó udvaron csapadékvíz elvezetése. Kazinczy u. fasorral történő zöldítése.
- B) **főtev:** Piac tetőcsere, héjazat csere, tetővel árusító rész áramellátásának kialakítása (világítás) áramvételi lehetőség az árusoknak, plusz asztalok (egybeépített tetővel) beszerzése. Művelődési Ház pincéjének felújítása, közösségi térként való hasznosítása, ehhez eszközbeszerzés.
- C) **főtev.:** Szabadtéri színpad mögötti telkek felvásárlása, Szabadtéri Színpadhoz kiszolgáló büfé helyiség, öltöző építése. Művelődési Ház mögé parkolók létesítése. Városi piachoz szabályos parkoló kialakítása ingatlan bővítéssel.

fenti pályázati célok támogatására pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes

Hajdúhadház, 2016. május 17.

Tisztelettel:

Fekete György Béla tanácsnok

Az előterjesztést összeállította: Kovácsné Hunyadi Julianna