

CSÁFORI DÉNES

Polgármester részére

POLGÁRMESTERI HIVATAL
HAJDÚHADHÁZ

Bocskai tér 1.

4242

Tárgy: Ajánlat, Hajdúhadház Város Településképi Arculati kézikönyv és Településképi Rendelet készítésére.

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresése alapján a következő árajánlatot adom Településképi Arculati kézikönyv, Településképi Rendelet és hozzá kapcsolódó HÉSZ módosítás készítésére.

Leszállítandó dokumentációk és azok ütemezése:

I. ütem

- 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelt szerinti partnerségi egyeztetés szabályainak módosítása.
- Települési Arculati kézikönyv készítése.
- Települési Arculati kézikönyv egyeztetése és testületi elfogadása.

II. ütem

- Településképi Rendelet megalkotása.
- Helyi védett épületek nyilvántartásának elkészítése.
- Települési Rendelet egyeztetése és testületi elfogadása (Települési Arculati Kézikönyvvel egyidőben).

III. ütem

- Helyi Építési Szabályzat településképi rendelet szerinti módosítása és a hozzá kapcsolódó állami főépítészeti eljárás koordinálása.

Az eszközök jogszabályokban meghatározott tartalommal kerülnek kidolgozásra.

A készítendő eszközök nem tartalmazzak:

- Értékvizsgálat – örökségvédelmi hatástanulmány, településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata -
- Beépítési vázlatot.

Fenti munkarészeket szükség esetén a megbízó adatszolgáltatásként biztosítja.
Az eljárások lebonyolítása három ütemben történik.

Megbízottat a jelen szerződésben vállalt tervezési tevékenységéért a következő tervezési díj illeti meg, a tervdokumentáció átadásakor a 2. pontban felsorol ütemezés szerint:

Teljes megbízási díj: 3.000.000 + 27% Áfa= 3.810.000 Ft azaz hárommillió nyolcszáz tízezer magyar forint

I. ütem: 1.900.000 + 27% Áfa=2.413.000.Ft azaz bruttó kettőmillió négyszáz tizenháromezer magyar forint

II. ütem: 700.000 + 27% Áfa= 889.000 Ft azaz nyolcszáznyolcvankilencezer magyar forint

III. ütem: 400.000+ 27% Áfa= 508.000 Ft azaz ötszáznyolcezer magyar forint

Megbízott a díjazásért biztosítja jogszabály szerint a főépítési feladatok ellátását is.

Tervezési határidők:

Mindhárom ütem esetén az elkészítési idő 60 munkanap.

Tervszolgáltatás:

- 5 pld Cd-n pdf formátumban
- 3 pld papíralapú formában.

Remélem, az ajánlat elfogadásra kerül, a további együttműködés reményében.

Debrecen, 2017. március 13.

Tisztelettel:



4 K STÚDIÓ
tervező, beruházó és szolgáltató Kft.
4024 Debrecen, Nap u. 5. II/8.
Tel.: 20/ 5619-111
Adószám: 11675444-2-09
Bankszámlasz.: 60600084-11055190

Kótai Csaba

okleveles építésmérnök
építész vezető tervező