



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől

Képviselő-testület 2017. november hónap 30. napján tartandó ülésére

Tárgy: A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: rendelet-tervezet

Nyílt ülés

Szavazás módja: nyílt- minősített többség

Mellékletek: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) módosítása javasolt.

A jelenleg hatályos rendeletben a területi hatály, a mezőőri járulék mértéke, a tárgya és a fizetési kötelezettség alóli mentesülés szabályai a gyakorlati tapasztalatok alapján kiegészítésre és pontosításra szorulnak.

A jelenleg hatályos rendelet területi hatályának meghatározásánál pontosítás szükségessége merült fel, mely alapján a „valamely” helyett a „valamennyi” mezőgazdasági jellegű művelési ágba sorolt területek megjelölés használata indokolt.

A jelenleg hatályos rendeletben a mezőőri járulék mértékénél az adótárgy felsorolásába „a rét, a legelő (gyep), a nádas és a fásított terület” művelési ágú termőföldek beillesztése szükséges. Az 500 Ft-os minimum érték kikerül a rendelet szövegéből és helyébe az a rendelkezés lép, mely szerint 5000 m²-t meg nem haladó földrészlet esetében 500.-Ft/év a mezőőri járulék mértéke.

A kerekítés szabályainak meghatározásánál az „100 forintra kerekítve” kitétel törlése a rendelet szövegéből az ellentmondás feloldása érdekében indokolt.

Továbbá új bekezdés rögzítése is javasolt, amely szerint „a valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak”.

Szintén javasolt a rendelet szövegébe foglalni, hogy az egy ingatlanra fizetett járulék összege, mely mértéket nem haladja meg.

A mezőőri járulékfizetési kötelezettség alóli mentesülés szabályainál a költséghaszon elvét követve szükségesnek mutatkozik annak rögzítése is, mely szerint mentes a járulékfizetés alól az a földhasználó/ tulajdonos, akinek az összevont földterülete nem haladja meg a 200 m²-t.

Jelenleg hatályos szabályozás	Módosítást követő szabályozás
1. § (2) A rendelet területi hatálya Hajdúhadház város közigazgatási területéhez tartozó, külterületi fekvésű, valamely	1. § (2) A rendelet területi hatálya Hajdúhadház város közigazgatási területéhez tartozó, külterületi fekvésű, valamennyi

mezőgazdasági jellegű művelési ágba sorolt területekre terjed ki, kivéve az erdőt és a halastavat.	mezőgazdasági jellegű művelési ágba sorolt területekre terjed ki, kivéve az erdőt és a halastavat.
3. § (1) Az Önkormányzat a mezei őrszolgálat, fenntartási és működési költségeit a földhasználó - ha ez ismeretlen, a tulajdonos- által kifizetett mezőőri járulékból és a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból, valamint az Önkormányzat éves költségvetésében elkülönített összegből fedezi. (2) A mezőőri járulék mértéke külterületi szántó, kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágú termőföldek esetében 1.000.-Ft/ha/év, de egy földhasználó esetében minimum 500.-Ft/év. (3) A (2) bekezdésben megjelölt járulékot a kerekítés szabályai szerint 100 forintra kerekítve földhasználóként összevontan, egész hektárra kerekítve kell megállapítani. (4) A mezőőri járulék megfizetésére a földhasználó köteles. Amennyiben a földhasználó ismeretlen vagy a tulajdonossal azonos, a tulajdonos köteles a mezőőri járulékot megfizetni. A használatba adás tényét szükség esetén a tulajdonos hitelt érdemlő módon, okirattal köteles igazolni. (5) Mezőőri járulék megfizetésére kötelezett a földhasználó, aki a naptári év (a továbbiakban: év) első napján a földrészlet használja. Amennyiben az ingatlanak több használója/ tulajdonosa van, a használati/tulajdoni arány szerint kell a járulékot megfizetni. (6) Mentés a járulékfizetés alól a Magyar Állam és a helyi önkormányzat. (7) A mezőőri járulékot évente, két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni a Hajdúhadház Város Önkormányzata 60400004-11010883 számú mezőőri járulék elnevezésű számlájára. (8) A befizetett mezőőri járulék Hajdúhadház	3. § (1) Az Önkormányzat a mezei őrszolgálat, fenntartási és működési költségeit a földhasználó - ha ez ismeretlen, a tulajdonos- által kifizetett mezőőri járulékból és a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból, valamint az Önkormányzat éves költségvetésében elkülönített összegből fedezi. (2) A mezőőri járulék mértéke –a (7) bekezdésben foglalt mentesség kivételével- külterületi szántó, kert, szőlő, gyümölcsös, rét, legelő (gyep), nádas, valamint fásított terület művelési ágú termőföldek esetében 1.000.-Ft/ha/év, 5000 m²-t meg nem haladó földrészlet esetében 500.-Ft/év. (3) A (2) bekezdésben megjelölt járulékot a kerekítés szabályai szerint földhasználónként, amennyiben a földhasználó ismeretlen vagy a tulajdonossal azonos tulajdonosonként összevontan, egész hektárra kerekítve –az 5000 m²-t meg nem haladó földrészlet esetében a (2) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével- kell megállapítani. (4) A mezőőri járulék megfizetésére a földhasználó köteles. Amennyiben a földhasználó ismeretlen vagy a tulajdonossal azonos, a tulajdonos köteles a mezőőri járulékot megfizetni. A használatba adás tényét szükség esetén a tulajdonos hitelt érdemlő módon, okirattal köteles igazolni. (5) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. (6) Mezőőri járulék megfizetésére kötelezett a földhasználó, aki a naptári év (a továbbiakban: év) első napján a földrészlet

Város Önkormányzat költségvetésének bevételeit képezi.	használója. Amennyiben az ingatlannak több használója/ tulajdonosa van, a használati/tulajdoni arány szerint kell a járulékot megfizetni. Az egy ingatlanra fizetett járulék mértéke nem haladhatja meg a (2) bekezdésében meghatározott mértéket. (7) Mentés a járulékfizetés alól - a Magyar Állam és a helyi önkormányzat; - az a földhasználó/ tulajdonos, akinek az összevont földterülete nem haladja meg a 200 m²-t. (8) A mezőőri járulékot évente, két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni a Hajdúhadház Város Önkormányzata 60400004-11010883 számú mezőőri járulék elnevezésű számlájára. (9) A befizetett mezőőri járulék Hajdúhadház Város Önkormányzat költségvetésének bevételeit képezi.
--	---

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője- a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű- előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - környezeti és egészségi következményeit,
 - adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről- az előzetes hatásvizsgálat tükrében- az alábbi tájékoztatás adható:

- a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen
 - társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Az önkormányzat gazdaságára, költségvetésére a rendelet módosítása pozitív hatással van.

ab) környezeti és egészségi következményei:

Nem releváns.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

- b) a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a rendelet módosításának szükségessége az előterjesztésben bemutatásra került.
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A rendelet végrehajtásához szükséges erőforrások rendelkezésre állnak, pótlólagos személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket nem követel meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet minősített többséggel elfogadni szíveskedjen.

Rendelet-tervezet

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének..../2017.() önkormányzati rendelete

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a (2) bekezdésében, valamint a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 19.§ (1) bekezdésével kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az 1.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi bekezdés lép:

„1.§ (2) A rendelet területi hatálya Hajdúhadház város közigazgatási területéhez tartozó, külterületi fekvésű, valamennyi mezőgazdasági jellegű művelési ágba sorolt területekre terjed ki, kivéve az erdőt és a halastavat.”

2. §

A Rendelet 3.§-a helyébe az alábbi 3.§ lép:

„3. § (1) Az Önkormányzat a mezei őrszolgálat, fenntartási és működési költségeit a földhasználó - ha ez ismeretlen, a tulajdonos- által kifizetett mezőőri járulékból és a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból, valamint az Önkormányzat éves költségvetésében elkülönített összegből fedezi.

(2) A mezőőri járulék mértéke – a (7) bekezdésben foglalt mentesség kivételével - külterületi szántó, kert, szőlő, gyümölcsös, rét, legelő (gyep), nádas, valamint fásított terület művelési ágú termőföldek esetében 1.000.-Ft/ha/év, 5000 m²-t meg nem haladó földrészlet esetében 500.-Ft/év.

(3) A (2) bekezdésben megjelölt járulékot a kerekítés szabályai szerint földhasználónként, amennyiben a földhasználó ismeretlen vagy a tulajdonossal azonos tulajdonosonként összevontan, egész hektárra kerekítve – az 5000 m²-t meg nem haladó földrészlet esetében a (2) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével - kell megállapítani.

(4) A mezőőri járulék megfizetésére a földhasználó köteles. Amennyiben a földhasználó ismeretlen vagy a tulajdonossal azonos, a tulajdonos köteles a mezőőri járulékot megfizetni. A használatba adás tényét szükség esetén a tulajdonos hitelt érdemlő módon, okirattal köteles igazolni.

(5) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

(6) Mezőöri járulék megfizetésére kötelezett a földhasználó, aki a naptári év (a továbbiakban: év) első napján a földrészlet használója. Amennyiben az ingatlannak több használója/tulajdonosa van, a használati/tulajdoni arány szerint kell a járulékot megfizetni. Az egy ingatlanra fizetett járulék mértéke nem haladhatja meg a (2) bekezdésében meghatározott mértéket.

(7) Mentés a járulékfizetés alól

a) a Magyar Állam és a helyi önkormányzat;

b) az a földhasználó/ tulajdonos, akinek az összevont földterülete nem haladja meg a 200 m²-t.

(8) A mezőöri járulékot évente, két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni a Hajdúhadház Város Önkormányzata 60400004-11010883 számú mezőöri járulék elnevezésű számlájára.

(9) A befizetett mezőöri járulék Hajdúhadház Város Önkormányzat költségvetésének bevételeként képezi.”

3. §

Ez a rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba és 2018. január 2. napján hatályát veszti.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2017. december

Dr. Kiss Katalin
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A rendeletalkotás a területi hatállyal és a mezőőri járulékkal kapcsolatos rendelkezések módosítása, kiegészítése érdekében vált szükségessé.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

A területi hatály pontosításával kapcsolatos rendelkezést tartalmazza.

2. §

A mezőőri járulék a mezőőri járulék mértékével, tárgyával és a fizetési kötelezettség alóli mentesülés szabályaival kapcsolatos rendelkezések kiegészítését és pontosítását tartalmazza.

3. §

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezését tartalmazza.

Hajdúhadház, 2017. november 24.

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:

Dr. Sörös Erika
jogi referens