



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2017. november 30. napján tartandó ülésére

Tárgy: Hajdúhadház Város településképinek védelméről szóló 28/2017. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Illetékes bizottság: -

Döntési dokumentumok száma: 1db
Döntési dokumentumok típusa: rendelet-tervezet
Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt, minősített többség.
Melléklet: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadházon megvalósításra kerülő GPON lefedő hálózat (szuper gyors internet) építés mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás megvalósításának gátat vetett az önkormányzat nemrég elfogadott a város településképinek védelméről szóló 28/2017. (X.26.) önkormányzati rendelet mely szerint Hajdúhadház közigazgatási területén új oszlopsor nem létesíthető. A tervező által készített tervek alapján elkerülhetetlen, hogy némely település részen új oszlopok kerüljenek kiépítésre. A kiemelt beruházás és a kitűzött cél érdekében a rendeletet módosítani szükséges azzal, hogy új oszlopsor nem létesíthető **kivétel nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás esetén. Ilyen beruházás esetén is szem előtt kell tartani viszont azt a célt, hogy egyik utcában sem legyen kettőnél több oszlopsor.**

Továbbá a rendeletet ki kell egészíteni egy paragrafussal, mely hatályon kívül helyezi a tárgyi rendeletben már szabályozott értékvédelmi és természeti környezet védelmi előírásokat.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatás adható:

a) a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Nincs.

ab) környezeti és egészségi következményei:

Környezetre gyakorolt hatása nincs.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

b) a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet kiegészítés elmaradása esetén a nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás megvalósíthatósága jogszabályba ütközne.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása Hajdúhadház Város Önkormányzatának személyi, szervezeti, tárgyi feltételeit nem érinti. A jelenlegi személyi, tárgyi, szervezeti funkciókat változtatni nem szükséges.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi rendelet-tervezetet minősített többséggel elfogadni szíveskedjen.

Hajdúhadház, 2017. november 23.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:

Nagy Imre műsz. vezető főtanácsos

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
../2017. (.....) önkormányzati rendelete
Hajdúhadház Város településképeinek védelméről szóló 28/2017. (X.26.) HÖ. számú
rendelet módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában és a 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és 42. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró

állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, ingatlanügyi, erdészeti, közlekedési, növény- és talajvédelmi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,
a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró Debreceni Járási Hivatala,
bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal,
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala,
Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala,
Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat,
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője,
Hajdú-Bihar Megyei - vízvédelmi és vízügyi hatóságként is eljáró - Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Tiszaántúli Vízügyi Igazgatóság,
Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ,
Debreceni Rendőrkapitányság,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala,
a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 27. § (4) helyébe az alábbi (4) bekezdés lép:

Ahol vezetékes hálózat megengedett, ott új vezetékek földkábelben vagy meglévő oszlopsoron vezethető, új oszlopsor nem építhető. Kivételt képez a nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás. Ebben az esetben sem létesíthető azonban egy utcában kettőnél több oszlopsor.

2.§

A Rendelet az alábbi 41.paragrafussal egészül ki:

Hatályát veszti e rendelet hatálybalépésével Hajdúhadház Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 21/2011. (VII.18.) sz. HÖ. rendelet 36. § „Az értékvédelem általános szabályai” és a 37. § „A természeti környezet védelme”.

3. §

E rendelet 2017. december 01-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

dr. Kiss Katalin

jegyző

Záradék:

Csáfordi Dénes

polgármester

E rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2017. december

Dr. Kiss Katalin

jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Hajdúhadház Város településképeinek védelméről szólói rendelet módosításaival kapcsolatban

- A kormány a GPON hálózat megépítését nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházássá nyilvánította. Az építés során új oszlopsorokat kell helyenként kiépíteni mely a helyi településkép védeleméről szóló rendelettel ellentétes, ezért módosítása szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

A módosítás tartalmi részéről rendelkezik, mely szerint új oszlopsor kizárólag nemzetgazdaságilag kiemelt beruházás esetén létesíthető.

2. §

Az alaprendelt 41.§-a a hatályon kívül helyezésről rendelkezik.

3. §

E rendelet hatályba lépésről szóló rendelkezést tartalmazza.