



**Előterjesztés**  
**Hajdúhadház Város Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**

**Képviselő-testület 2018. február hónap 22 napján tartandó rendkívüli ülésére**

**Tárgy: 28/2015. (X.1.) önkormányzati rendelete a játszóterek és szabadidő park használati rendjéről**

**Illetékes bizottság: -**

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: rendelet tervezet

Nyílt ülés

Szavazás módja: minősített többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: nem

Mellékletek:

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Létesítmény tulajdonosa Hajdúhadház Város Önkormányzata, aki a 17/2016.(I.28.)HÖ.sz határozatával a Létesítmény üzemeltetését a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Hajdúvitéz Nonprofit Kft-nek adta át, azzal a feltétellel, hogy az ingatlanok üzemeltetéséhez kapcsolódó valamennyi költséget a gazdasági társaság viseli, illetve az ingatlan hasznosításra is a társaság jogosult.

Az ingatlan 2016. évi üzemeltetéshez kapcsolódó kiadása: 3.330.528 Ft, az ingatlan üzemeltetéshez kapcsolódó bevétel 2016. évben 3.330.528 Ft, ebből magáneszmélytől származó bevétel: 54.331 Ft.

Hajdúhadház Város Önkormányzata pénzügyileg nem járul hozzá, azt teljes mértékben a Létesítmény üzemeltetője saját pénzügyikockázatára végzi.

A pályázat beadáskor készített megvalósíthatósági tanulmány 6. számú mellékletet (mellékelve küldöm) 2016-2027 közötti időszakban kezdetben évi 3.000.000 Ft bevételt, majd ennek évenkénti növekményét tartalmazza. Ebből megállapítható, hogy a pályázat benyújtásakor a pályázó a Létesítmény üzemeltetéséhez kapcsolódóan, az üzemeltetés költségeinek erejéig bevételt tervezett.

**Közférő funkció**

|                                                                           | 2013     | 2014     | 2015             | 2016             | 2017             | 2018             | 2019             |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|----------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Infrastruktúra használatához kapcsolódó díjak - KÜLÖNBÖZET                | 0        | 0        | 3 000 000        | 3 060 000        | 3 121 200        | 3 183 624        | 3 247 296        |
| Föld vagy épületek értékesítése vagy bérbeadása - KÜLÖNBÖZET              | 0        | 0        | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| Egyéb, ellenszolgáltatás fejében történő szolgáltatásnyújtás - KÜLÖNBÖZET | 0        | 0        | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| <b>Bevételek összesen</b>                                                 | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>3 000 000</b> | <b>3 060 000</b> | <b>3 121 200</b> | <b>3 183 624</b> | <b>3 247 296</b> |
| Egyéb bejövő pénzáram                                                     | 0        | 0        | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
| <b>Bevételek összesen egyéb bejövő pénzárammal együtt</b>                 | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>3 000 000</b> | <b>3 060 000</b> | <b>3 121 200</b> | <b>3 183 624</b> | <b>3 247 296</b> |

2017.10.19-én a Miniszterelnökség Ellenőrzési Főosztálya ellenőrzést folytatott le az ÉAOP-5.1.1/A-12-2013-0013 azonosítószámú „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” elnevezésű projekt megvalósításának vizsgálata tárgyában.

Mivel a sajtóban és a közösségi médiában olyan hírek jelentek meg, miszerint a játszótér használatát az Önkormányzat tulajdonában lévő Üzemeltető feltételekhez kötötte (belépési díj, regisztráció), az ellenőrzés fókuszja annak vizsgálata volt, hogy a célcsoport hozzáférése biztosított-e a projekt keretében kialakított játszótérhez és további projektelemekhez; teljesültek-e a pályázati dokumentáció vonatkozó céljai, illetve az Önkormányzat által a projekt keretében tett vállalások.

Az ellenőrzés arra is kitért, hogy a Kedvezményezett gyakorlata összhangban van-e a jogszabályokkal, belső szabályzatokkal, az európai uniós és hazai források felhasználása jogszerűen és szabályszerűen történt-e.

Az ellenőrzés eredményei az alábbiakban foglalhatóak össze:

A létesítmény Üzemeltetője, Hajdúhadház Város Önkormányzatának (Önkormányzat) jóváhagyásával 2016.07.04. napjától valóban díjfizetési kötelezettséghez kötötte a szabadtéri létesítmények használatát. A szabályok értelmében azonban a szabadtéri létesítmények közül a játszótér használata hajdúhadházi lakosok számára ingyenes, de regisztrációhoz kötött. Az Önkormányzat által átadott kimutatás szerint a bevezetés óta eltelt idő alatt (cca. 15 hónap) a regisztrációval érintett gyerekek létszáma összesen 72 fő. Ez az akcióterületi 0-14 éves lakosság kevesebb, mint 9 %-a. Az ellenőrzés lakcím adatokkal nem rendelkezik, de még ha valamennyi regisztrált az akcióterületen lakik is, a **játszótérhez történő hozzáférés mértéke alapján a projektcél nem tekinthető teljesítettnek**. A játszótérhasználat ingyenes regisztrációhoz kötése az Ellenőrzés megítélése szerint önmagában nem ellentétes a pályázatban vállaltakkal, ugyanakkor itt fennáll néhány korlátozó tényező (pl. nem megfelelő tájékoztatás, regisztráció elvégzésének helye).

A többi, játszótéren kívüli **szabadtéri sportlétesítmény használatának díjfizetéshez kötése** az Ellenőrzés megítélése szerint **nem összeegyeztethető a pályázati célokkal**.

A Miniszterelnökség Ellenőrzési Főosztálya által kidolgozott Jelentés alapján a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága Intézkedési tervet állított össze a Jelentés megfogalmazott javaslatok szerint.

Az Intézkedési tervben az alábbiak kerültek előírásra:

1. Az Önkormányzat tegye lehetővé valamennyi kültéri sportlétesítmény célcsoport általi díjmentes használatát.
2. Az Önkormányzat gondoskodjon a regisztrációs kötelezettséghez kapcsolódó ingyenes használat valamennyi kültéri sportlétesítményre történő kiterjesztéséről.
3. A létesítmények egyesületek, szervezetek általi használatának függvényében állapítson meg időszakokat, amelyekben azokat a célcsoport egyénileg igénybe veheti.
4. Az Önkormányzat a regisztráció elvégzését tegye lehetővé a létesítmény helyszínén. Szükség esetén gondoskodjon segítségnyújtásról a regisztrációs lap kitöltéséhez. Tegye lehetővé a regisztrációs kártyák helyben történő átvételét.
5. Az Önkormányzat vizsgálja meg annak lehetőségét, hogyan lehet a regisztráció elvégzésének lehetőségét, legalább egy kezdeti időszakban, a teljes nyitvatartási időben biztosítani.
6. A megfelelő nyilvánosság és átláthatóság érdekében az Önkormányzat és az Üzemeltető gondoskodjon a regisztrációval kapcsolatos megfelelő tájékoztatásról. A feltételekről a létesítmény helyszínén is (pl. kapura kifüggesztve, interneten stb.) tájékoztassák a lakosságot.

7. A célcsoport fedett sportlétesítmény és többfunkciós közösségi épület általi használatának igazolása érdekében az Önkormányzat, illetve Üzemeltető valósítsa meg az akcióterületi lakosság létesítményhasználati adatainak gyűjtését, vizsgálja meg az együttműködő szervezetek tagnyilvántartási adatai felhasználhatóságának lehetőségét.
8. Az Önkormányzat és az Üzemeltető vizsgálja meg milyen további lehetőségei vannak a célcsoport szélesebb körű bevonásának, a létesítmény célcsoport általi nagyobb kihasználásának.

A fenti intézkedések teljesülését alátámasztó dokumentációt **2018.02.28-ig** a Közreműködő Szervezetnek (KSZ) kell benyújtani.

**A KSZ észrevételei a Hajdúvitéz Nonprofit Kft részére elküldésre kerültek, az üzemeltetési szerződés és a létesítmény használati szabályzat módosítása folyamatban van.**

**A KSZ előírásainak az alábbi intézkedési tervvel, illetve rendeletmódosítással tud eleget tenni Hajdúhadház Város Önkormányzata:**

#### Intézkedési terv:

| sorszám | beavatkozás megnevezése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | feladat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | felelős szervezet          | felelős személy                                 | határidő   |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| 1.      | Az Önkormányzat tegye lehetővé valamennyi kültéri sportlétesítmény célcsoport általi díjmentes használatát                                                                                                                                                                                                                             | *valamennyi kültéri sportlétesítmény célcsoport általi díjmentes használat feltételeinek vizsgálata                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Üzemeltető és Önkormányzat | Kaszuk István ügyvezető dr. Kiss Katalin jegyző | 2018.02.28 |
| 2.      | Az Önkormányzat gondoskodik a regisztrációs kötelezettséghez kapcsolódó ingyenes használat valamennyi kültéri sportlétesítményre történő kiterjesztéséről. A létesítmények egyesületek, szervezetek általi használatának függvényében állapítson meg időszavakat, amelyekben azokat a célcsoport egyénileg igénybe veheti.             | *regisztrációs kötelezettséghez kapcsolódó ingyenes használat valamennyi kültéri sportlétesítményre történő kiterjesztés feltételeinek meghatározása<br>*az egyéni igénybevételhez kapcsolódó időszavak megállapítása                                                                                                                                                                                    | Üzemeltető és Önkormányzat | Kaszuk István ügyvezető dr. Kiss Katalin jegyző | 2018.02.28 |
| 3.      | Az Önkormányzat a regisztráció elvégzését tegye lehetővé a létesítmény helyszínén. Szükség esetén gondoskodik segítségnyújtásról a regisztrációs lap kitöltéséhez. Tegye lehetővé a regisztrációs kártyák helyben történő átvételét.                                                                                                   | * a létesítmény területén történő regisztráció lehetősége megvizsgálása: személyi, tárgyi adatbázis szükségelt meghatározása<br>*a regisztrációs kártyák helyszínén történő kiállításához kapcsolódó személyi, tárgyi feltételek meghatározása                                                                                                                                                           | Üzemeltető és Önkormányzat | Kaszuk István ügyvezető dr. Kiss Katalin jegyző | 2018.02.28 |
| 4.      | Az Önkormányzat vizsgálja meg annak lehetőségét, hogyan lehet a regisztráció elvégzésének lehetőségét, legalább egy kezdeti időszakban, a teljes nyitvatartási időben biztosítani.                                                                                                                                                     | * regisztrációs lehetőség helyszínen történő biztosítás lehetőségének személyi, tárgyi és adatbázis meghatározása                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Üzemeltető és Önkormányzat | Kaszuk István ügyvezető dr. Kiss Katalin jegyző | 2018.02.28 |
| 5.      | A megfelelő nyilvánosság és átláthatóság érdekében az Önkormányzat és az Üzemeltető gondoskodik a regisztrációval kapcsolatos megfelelő tájékoztatásról. A feltételekről a létesítmény helyszínén is tájékoztassa a lakosságot.                                                                                                        | * tájékoztatótábla elhelyezése a létesítményen<br>* tájékoztató helyben szokásos módon (hirdetőtábla, Hadházi Lapok)<br>* lakossági fórum szervezése                                                                                                                                                                                                                                                     | Üzemeltető és Önkormányzat | Kaszuk István ügyvezető dr. Kiss Katalin jegyző | 2018.03.31 |
| 6.      | A célcsoport fedett sportlétesítmény és többfunkciós közösségi épület általi használatnak igazolása érdekében az Önkormányzat és az Üzemeltető valósítja meg az akcióterületi lakosság létesítményhasználati adatainak gyűjtését, vizsgálja meg az együttműködő szervezetek tagnyilvántartási adatai felhasználhatóságának lehetőségét | * jogszervi adatgyűjtési módok vizsgálata<br>* szabályozási környezet kialakítása<br>* együttműködő szervezetek nyilvántartás használatának vizsgálata                                                                                                                                                                                                                                                   | Üzemeltető és Önkormányzat | Kaszuk István ügyvezető dr. Kiss Katalin jegyző | 2018.03.31 |
| 7.      | Az Önkormányzat és az Üzemeltető vizsgálja meg milyen további lehetőségei vannak a célcsoport szélesebb körű bevonásának, a létesítmények célcsoport általi nagyobb kihasználásának.                                                                                                                                                   | * célcsoport szélesebb bevonását szolgáló rendezvények, foglalkozások tematikájára irányuló igények felmérése<br>* célcsoport szélesebb bevonásához szükséges rendezvények, foglalkozások megvalósításához kapcsolódó eszközök (humán, anyagi, tárgyi) meghatározása<br>* célcsoport szélesebb bevonásához szükséges foglalkozások megvalósításához szükséges anyagi források előteremtésének vizsgálata | Üzemeltető és Önkormányzat | Kaszuk István ügyvezető dr. Kiss Katalin jegyző | 2018.03.31 |

#### Rendelet módosítás:

| Hatályos szabályozás                                                                                                                                            | Módosító javaslat                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.§. A rendelet célja, hogy biztosítsa a hajdúhadházi játszóterek és park használói számára a kellemes időtöltést, hozzájáruljon zavartalan kikapcsolódásukhoz, | 1.§. A rendelet célja, hogy biztosítsa a hajdúhadházi játszóterek, szabadidő park és park használói számára a kellemes időtöltést, hozzájáruljon zavartalan |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| gondoskodjon az egészségük védelméről és a hatósági rendelkezések érvényesítéséről.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kikapcsolódásukhoz, gondoskodjon az egészségük védelméről és a hatósági rendelkezések érvényesítéséről.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.§. (1) A rendelet területi hatálya a Hajdúhadház közigazgatási területén, az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közterületen és magánterületen kialakított játszóterekre, szabadidő parkra terjed ki.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2.§. (1) A rendelet területi hatálya a Hajdúhadház közigazgatási területén, az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közterületen és magánterületen kialakított játszóterekre, szabadidő parkra, parkokra terjed ki.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.§. E rendelet alkalmazása szempontjából:<br>2. játszótér, szabadidő park területe: a Vásártér utcánál lévő 13914/82 hrsz-ú terület, a Béke útja mellett lévő 12641 hrsz-ú terület, a Dr. Földi János utca és a Bocskai tér által határolt 12046 hrsz-ú terület, a Táncsics Mihály utcánál lévő 1339 hrsz-ú terület.<br>4. szabadidő park: Hajdúhadház önkormányzatának tulajdonában álló terület, mely az ott lévő épített és természetes környezet, valamint az elhelyezett sport és egyéb eszközök révén sport, pihenés céljára szolgál | 3.§. E rendelet alkalmazása szempontjából:<br>2. játszótér: Szederjes Sport- és Konferenciaközpont (Vásártér utca 22-24) udvarán lévő játszótér, a Béke útja mellett lévő 12641 hrsz-ú terület, a Dr. Földi János utca és a Bocskai tér által határolt 12046 hrsz-ú terület, a Táncsics Mihály utcánál lévő 1339 hrsz-ú terület.<br>4. szabadidő park: Szederjes Sport- és Konferenciaközpont (Vásártér utca 22-24) területén: élőfüves focipálya, kosárlabda pálya, kondipark, futópálya |
| 7. § (1) A játszótér nyitvatartási ideje: május 1. – szeptember 30. között reggel 7.00 és este 20.00 óra között, október 1. – április 30. között reggel 8.00 és este 17.00 óra közötti időszakban.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7. § (1) A játszótér nyitvatartási ideje: május 1. – szeptember 30. között reggel 8.00 és este 20.00 óra között, október 1. – április 30. között reggel 8.00 és este 17.00 óra közötti időszakban.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7. § (4) Rossz időjárás, karbantartás felújítás esetén az önkormányzat fenntartja a jogot a játszótér, szabadidő park látogatásának korlátozására.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

### **Előzetes hatásvizsgálat**

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

A rendelet módosítás célja, hogy biztosítsa a hajdúhadházi játszóterek, szabadidő park és park használói számára a kellemes időtöltést, hozzájáruljon zavartalan kikapcsolódásukhoz, gondoskodjon az egészségük védelméről és a hatósági rendelkezések érvényesítéséről.

ab) környezeti és egészségi következményeit,

nem releváns

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

nem releváns

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

nem releváns

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

nem releváns

### **Indokolási kötelezettség**

**Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.**

## **RENDELET-TERVEZET**

### **Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (II...) önkormányzati rendelete**

#### **a játszóterek és szabadidő park használati rendjéről szóló 28/2015. (X.1.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúhadház Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13.§. (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

#### **1. §**

**A játszóterek és szabadidő park használati rendjéről szóló 28/2015. (X.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

1.§ A rendelet célja, hogy biztosítsa a hajdúhadházi játszóterek, szabadidő park és park használói számára a kellemes időtöltést, hozzájáruljon zavartalan kikapcsolódásukhoz, gondoskodjon az egészségük védelméről és a hatósági rendelkezések érvényesítéséről.

#### **2. §**

**A Rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

2.§ (1) A rendelet területi hatálya a Hajdúhadház közigazgatási területén, az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közterületen és magánterületen kialakított játszóterekre, szabadidő parkra, parkokra terjed ki.

### 3. §

#### **(1) A Rendelet 3. § 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

2. játszótér: Szederjes Sport- és Konferenciaközpont (Vásártér utca 22-24) udvarán lévő játszótér, a Béke útja mellett lévő 12641 hrsz-ú terület, a Dr. Földi János utca és a Bocskai tér által határolt 12046 hrsz-ú terület, a Táncsics Mihály utcánál lévő 1339 hrsz-ú terület.

#### **(2) A Rendelet 3. § 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4. szabadidő park: Szederjes Sport- és Konferenciaközpont (Vásártér utca 22-24) területén: élőfüves focipálya, kosárlabda pálya, kondipark, futópálya

### 4. §

#### **A Rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

7. § (1) A játszótér nyitvatartási ideje: május 1. – szeptember 30. között reggel 8.00 és este 20.00 óra között, október 1. – április 30. között reggel 8.00 és este 17.00 óra közötti időszakban.

### 5. §

#### **A Rendelet 7. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:**

7. § (4) Rossz időjárás, karbantartás felújítás esetén az önkormányzat fenntartja a jogot a játszótér, szabadidő park látogatásának korlátozására.

### 6. §

Ez a rendelet a 2018. március 01. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Dr. Kiss Katalin  
jegyző

Csáfordi Dénes  
polgármester

#### **Záradék:**

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2018. ....

Dr. Kiss Katalin  
jegyző

Hajdúhadház, 2018. 02. 19.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes polgármester

Az előterjesztést összeállította: dr. Kiss Katalin jegyző