



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2018. április 26.-án tartandó ülésére

Tárgy: Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek a Gáborkert megnevezésű területen a 19562 hrsz-ú út, a 19513 hrsz-ú út, a zártkerti fekvéshatár, a 0276/2 hrsz-ú út, (3506.sz. országos mellékút) a 0206/6 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület, a zártkerti fekvéshatár, a 19513 hrsz-ú út, és a 19700 hrsz-ú út, és a 19513 hrsz-ú út által határolt tervezési területen belül a 19592 -19593 hrsz-ú ingatlanokat, a 19626 - 19641 hrsz-ú ingatlanokat és a 19666 - 19698 hrsz-ú ingatlanokat érintő módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása

Döntési dokumentumok száma: 1db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: nem

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás véleményei beérkeztek. A város településrendezési eszközeinek módosítása során a 2/2005. (I.11.) Korm.r. 4. § (2) bek szerinti véleményeztetés megtörtént. A beérkezett véleményekről Kótai Csaba mb. főépítész összefoglaló főépítész szakmai kiértékelést készített. Az eljárásba bevont szervek nem tartják szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, továbbá szakmailag sem indokolt a környezeti vizsgálat elkészítése. A Rendelet értelmében képviselő-testületi döntést kell hozni a környezeti vizsgálatlal kapcsolatban.

Az államigazgatási véleményekben és a főépítész javaslat alapján a tervezési területekre vonatkozóan javaslom a Képviselő-testületnek a környezeti vizsgálat készítésétől történő eltekintést.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2018. (.....) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek a Gáborkert megnevezésű területen a 19562 hrsz-ú út, a 19513 hrsz-ú út, a zártkerti fekvéshatár, a 0276/2 hrsz-ú út, (3506.sz. országos mellékút) a 0206/6 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület, a zártkerti fekvéshatár, a

19513 hrsz-ú út, és a 19700 hrsz-ú út, és a 19513 hrsz-ú út által határolt tervezési területen belül a 19592 -19593 hrsz-ú ingatlanokat, a 19626 - 19641 hrsz-ú ingatlanokat és a 19666 - 19698 hrsz-ú ingatlanokat érintő módosításához kapcsolódó **környezeti vizsgálat készítésétől eltekint.**

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2018. április 19.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította: Kótai Csaba mb.főépítész
Nagy Imre műsz. vezető főtanácsos