



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzata
P o l g á r m e s t e r é t ő l
Képviselő-testület 2019. január 17. napján tartandó rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Hűtőház tervezési díjának jóváhagyása

Illetékes bizottság: -

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: igen

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 90/2016.(IV.21.) HÖ sz. határozatában úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3 kódszámú Helyi gazdaság fejlesztés című felhívás kapcsán, felkéri Csáfordi Dénes polgármestert a pályázat benyújtására az alábbi tevékenység megvalósítására:

Hajdúhadház belterület (önkormányzati tulajdon) 11908/54, 11908/56 helyrajzi számokon hűtőkamrás mezőgazdasági raktár kialakítására.

Az 54/2018.(II.22.) HÖ sz. határozat értelmében a 90/2016.(IV.21.) HÖ sz. határozatban szereplő helyrajzi számokat elírás miatt javította: 11908/55 hrsz-ra.

A 209/2018.(IX.20.) HÖ sz. határozat értelmében Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3 kódszámú Helyi gazdaság című felhívás kapcsán benyújtott Hűtőkamrás mezőgazdasági raktár kialakítására vonatkozó tervdokumentáció műszaki tartalmának módosításához a mellékletben lévő dokumentációkban foglaltak alapján hozzájárul, a pályázat sikeres és eredményes megvalósítása érdekében.

A 243/2018.(XI.29.) HÖ sz. határozat értelmében Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3 kódszámú Helyi gazdaság című felhívás kapcsán benyújtott Hűtőkamrás mezőgazdasági raktár (Hűtőház) kialakítására vonatkozó tervdokumentációja alapján engedélyezett épületet, az Arany János utca 80. sz. alatti 11908/55 hrsz-ú ingatlanról, áthelyezi a Dr. Földi János utcán korábban épült kiskapacitású vágóhíd ingatlanára. A Hűtőház új helyszíne és pontos címe: Dr. Földi János utca 59/b. 13914/85 hrsz.

A Hűtőház helyszínének változásából adódóan az új helyszínen ismét el kell készíteni tervező által az építéshez szükséges tervdokumentációt. A Hűtőház építése megnevezésű

tervdokumentációt a Dominó 2000 Bt. (Béres Mihály képviselőjében) készítette el és árajánlatot küldött a Dr. Földi János utca 59/b. sz. alatti (13914/85 hrsz.) helyszínrre vonatkozóan engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése tevékenység megvalósítására **bruttó 2.200.000,- Ft összegben.**

Az ajánlati ár tartalmazza: a tervezői feladatok ellátását, mely magába foglalja és képezi valamennyi szakági tervezési és engedélyezési (gáz engedélyezési, építési engedélyezési, szolgáltatói csatlakozási dokumentáció stb.) eljárásokhoz szükséges tervdokumentációk elkészítését, megfelelő műszaki dokumentáció, részletes költségvetési kiírás készítését, mely az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárásban alkalmazható. Tervező, mint önkormányzat meghatalmazottjaként eljár az engedélyezési eljárásban.

A tervező vállalja továbbá, hogy közbeszerzési eljárás folyamán a kivitelező kiválasztásában, mint bírálóbizottsági tag valamint a projekt megvalósításához szükséges helyszíni ellenőrzésen és használatbavételi eljárásban, is részt vesz.

A feladatok ellátásához szükséges szakmai kompetenciákkal, szakmai jogosultsággal, szükséges engedélyekkel rendelkezik, azokat a teljes megvalósítási időszak alatt folyamatosan biztosítja.

Az építési engedélyezési tervdokumentáció részét képező talajmechanikai szakvéleményt is szükséges újra elkészíteni a helyszín változása miatt, melynek költsége **bruttó 216.000,- Ft.**

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2019 (.....) HÖ. számú határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3 kódszámú Helyi gazdaság című felhívás kapcsán benyújtott Hűtőkamrás mezőgazdasági raktár (Hűtőház) kialakítása a 13914/85 hrsz-ú. ingatlanon történő elhelyezésére vonatkozó építési engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítésével megbízza a Dominó 2000 Bt.-t **bruttó 2.200.000,- Ft összegben**, mely összeg a pályázat terhére nem elszámolható.

Felhatalmazza a Polgármestert hogy, bízza meg a tervezőt a tervek átdolgozására, a tervezői szerződés aláírására valamint az építési engedélyezési eljárást kezdeményezze az új helyszínrre vonatkozóan.

A tervezési díj és a talajmechanikai szakvélemény elkészítésére fedezetet a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Gábor műszaki referens

Hajdúhadház, 2019.01.10.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította: Szilágyi Gábor műszaki referens