



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől

Képviselő-testület 2019. május hó 16. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Badacsonytomaji Önkormányzati Üdülő 2019. évi üdülési díjának megállapítása

Illetékes Bizottság: Pénzügyi Bizottság

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: nyílt, egyszerű többség

Név szerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: igen

Melléklet: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadház Városi Önkormányzat és Téglás Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti, a valóságban 8261 Badacsonytomaj, Nyár u. 6. szám alatt található 7 szobás 20 ágyas önkormányzati üdülő. Hajdúhadház Város Önkormányzata 2/3 Téglás Város Önkormányzata 1/3 tulajdoni hányaddal rendelkezik.

Dönteni szükséges a 2019. évi üdülési díjakról:

2013 évi üdülési díj: bruttó 1500 Ft/éj/fő

2014. évi üdülési díj: bruttó 1500 Ft/éj/fő (2014. évben az idegenforgalmi adó: 390 Ft/fő/éj)

2015. évi üdülési díj: bruttó 1500 Ft/éj/fő (2015. évben az idegenforgalmi adó: 420 Ft/fő/éj)

2016. évi üdülési díj: bruttó 1500 Ft/éj/fő (2016. évben az idegenforgalmi adó: 450 Ft/fő/éj)

2017. évi üdülési díj: bruttó 1500 Ft/éj/fő (2017. évben az idegenforgalmi adó: 450 Ft/fő/éj)

2018. évi üdülési díj: bruttó 1500 Ft/éj/fő (2018. évben az idegenforgalmi adó: 450 Ft/fő/éj)

A KSH adata alapján a 2018. évi fogyasztói árindex 102,8% -ot mutat, vagyis 2018. évben a fogyasztói árak az előző évhez viszonyítva átlagosan 2,8 %-kal nőttek, így ezt a tendenciát, valamint a 2018. évi fenntartási költségeket és a kihasználtságot figyelembe véve, 2019. évben az üdülési díj emelése nem indokolt.

Vendégéjszakák száma:

2011. évben: 915 vendégéjszaka

2012. évben: 697 vendégéjszaka

2013. évben: 351 vendégéjszaka

2014. évben: 406 vendégéjszaka

2015. évben: 353 vendégéjszaka

2016. évben: 529 vendégéjszaka

2017. évben: 679 vendégéjszaka

2018. évben: 681 vendégéjszaka

A Badacsonyi Önkormányzati üdülő 2015- 2018. év működési bevételei és kiadásai az alábbiak szerint alakultak:

	2015	2016	2017	2018
Összes kiadás:	849 792 Ft	810 687 Ft	797.788 Ft	1.187.899 Ft
Összes bevétel:	535 219 Ft	778 499 Ft	949.500 Ft	1.212.600 Ft

Az üdülési szezon 2019 június harmadik vasárnapjától 2019. szeptember első vasárnapjáig javasolt.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2019. (.....) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti a valóságban 8261 Badacsonytomaj Nyár, u. 6. szám alatt található 7 szobás 20 ágyas önkormányzati üdülő Üdülési szabályzatát - a 1. számú melléklet szerint – megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő gazd. és pü. irodavezető

Hajdúhadház, 2019. május 14.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:

Suhaj Enikő
gazd. és pü. irodavezető

A BADACSONYTOMAJI ÖNKORMÁNYZATI ÜDÜLŐ ÜDÜLÉSI SZABÁLYZATA



Tulajdonos: Hajdúhadház és Téglás Város Önkormányzat

ÜDÜLÉSI SZABÁLYZAT

A tulajdonos Önkormányzatok a kijelölt időszakban kedvezményes üdülési lehetőséget biztosítanak dolgozóik és azok családtagjai számára, pihenésük és rekreációjuk előmozdítása érdekében. Jelen Szabályzat a fenti célokat szolgáló badacsonytomaji üdülő igénybevételének rendjét határozza meg.

I. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

1. A Szabályzat hatálya alá tartozik a Hajdúhadház Város Önkormányzata (2/3-ad tulajdoni hányad) és a Téglás Városi Önkormányzat (1/3-ad tulajdoni hányad) tulajdonában levő badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti, a valóságban 8261 Badacsonytomaj-Badacsony, Nyár u. 6. szám alatt található 7 szobás, 20 ágyas önkormányzati üdülő.

2. 1. Az üdülők igénybevételére jogosultak (a továbbiakban: igényjogosultak):

- a) a tulajdonos Önkormányzatok és tagintézményeikben foglalkoztatott munkatársai,
- b) azon személyek, akik számára e szolgáltatás igénybevételét a tulajdonos Önkormányzatok polgármesterei engedélyezik.

2.2. Az üdülőt csak a beutaló jeggyel rendelkező személyek vehetik igénybe. Aki a beutaló jegyen nincs feltüntetve és nem igazolja magát, az üdülő „gondnoka” köteles megtagadni a jelentkező befogadását.

3. Az üdülőt igénybevevő felelőssége

3.1. Az üdülőt igénybevevő felelőssége a hely elfoglalásától annak elhagyásáig tart. A leltárjegyzéket és az Üdülő Használati Szabályt köteles átnézni és a felsorolt eszközöket átvenni, ill. átadni. Az üdülőben elhelyezett üdülési nyilvántartó vezetése érdekében a gondnoknak köteles bejelenteni üdülő elfoglalásának és elhagyásának időpontját, valamint adatait köteles személyazonosító okmányaival igazolni.

3.2. Ha az üdülés során a szolgáltatással kapcsolatban kifogás merül fel, azt az üdülővendég a helyszínen a gondnoknak jeleznie kell.

3.3. Az üdülő állapotának megőrzése, napi tisztán tartása az igénybevevő feladata.

3.4. Az esetlegesen okozott károkat az igénybevevő köteles megtéríteni!

II. MŰKÖDÉSI SZABÁLYOK

1. Az üdülés időtartama (a továbbiakban üdülési turnus) minden hét vasárnapjától, a következő hét vasárnapjáig szól. (7 nap – 7 éjszaka) Rövidebb időtartamú turnus külön engedéllyel vehető igénybe.

2. Az üdülési szezon minden tárgyév június harmadik vasárnapjától szeptember első vasárnapjáig tart. A szezonon túli igénybevétel módjáról és költségeiről (mely nem lehet kevesebb az általános díjnál) a polgármester egyedi megállapodásban rendelkezik.

3. Az üdülés igénylésének menete

3.1. Az üdülő használatát az igénybevételre jogosult személy, saját maga és családtagjai részére az erre a célra rendszeresített és az összes utazó adataival pontosan kitöltött beutaló igénylőn kérlemzheti, mely a szabályzat *1. sz. mellékletét* képezi. A beutaló igénylő a tulajdonos Önkormányzatok Titkárságán, a regisztrációval foglalkozó munkatársaktól is igényelhető.

3.2. A beutaló igényléseket az Önkormányzatok Titkárságán kell benyújtani 2 példányban engedélyeztetés céljából. A regisztrációval foglalkozó munkatársak gondoskodnak az igénylések engedélyeztetéséről és – érkezési sorrendben, naprakészen – rögzítik a közös, elektronikus turnus-nyilvántartásban a lefoglalt, engedélyezett üdüléseket.

3.3. A regisztrációval foglalkozó munkatársak az engedélyezett üdülésről **5 napon belül** értesítik az igénylőket az üdülési díj megfizetési határidejének megjelölésével.

4. Üdülési díj

4.1. Az üdülési díj összegét a *tulajdonos* Önkormányzatok *Képviselő-testülete* évente határozza meg. Az üdülési díj összege 2019. évben bruttó 2000,-Ft/fő/éj.

4.2. Az üdülés 0-6 éves korig díjmentes. A gyermek életkorát hitelt érdemlően igazolni kell az igénylés során.

4.3. Az üdülés során felmerülő idegenforgalmi adó az üdülésben résztvevőket terheli, melynek összege 2019-ban - IFA: 450 Ft/fő/éj (Csak a 18 év alatti gyermekek mentesülnek alóla!)

4.4. Az üdülési díj és az idegenforgalmi adó megfizetése történhet

- a)** Hajdúhadház Város Önkormányzata számlájára történő átutalással (számlavezető bank: Tiszántúli Takarékszövetkezet Hajdúhadházi Kirendeltsége, számlaszám: 60600149-14000106). A megjegyzés rovatban fel kell tüntetni az igénylő email címét.
- b)** Hajdúhadház Város Önkormányzata pénztárába történő befizetéssel.

4.5. Az Üdülési díj beérkezését követően Hajdúhadház Város Önkormányzata Gazdasági Irodája üdülési beutaló jegyet állít ki. Az átutalással fizető igénylők részére a beutaló jegyet a Gazdasági Iroda a befizetéskor megjelölt email címre küldi meg. A beutaló jegyet az üdülés megkezdésekor az üdülő gondnokának át kell adni.

4.6. Legkésőbb az üdülést megelőző 30-dik napig a teljes összeget meg kell fizetni. Amennyiben az üdülés megkezdéséig 30 napnál kevesebb van hátra, akkor az engedélyezést követő 5 napon belül a teljes összeget meg kell fizetni. Az üdülést megelőző héten – az beutaló jegy határidőben történő kézbesítése érdekében – az üdülési díj már csak pénztári befizetéssel teljesíthető!

4.7. Amennyiben a rendelkezésre álló idő alatt nem kerül befizetésre a teljes összeg, akkor a jelentkezés automatikusan törlésre kerül.

5. Lemondás és az üdülési díj visszafizetése

5.1. Az üdülési díj 100%-ka visszafizetésre kerül,

- a)** ha az igényjogosult a visszalépést neki fel nem róható, különös méltánylást érdemlő okkal (pl. betegség, közeli hozzátartozó halálesete stb.) bizonyíthatóan indokolja,
- b)** ha a visszamondott üdülési jogosultságot az igénylő más jogosult részére átadja és a másik igénylő az üdülési díjat igazoltan megfizeti.

5.2. Az 5.1. a) pontjában foglalt esetben a különös méltánylás tényéről és így az üdülési díj visszafizetéséről Hajdúhadház Város Önkormányzata polgármestere mérlegelési jogkörében dönt.

5.3. Amennyiben az 5.1. pontban meghatározott esetek nem állnak fenn, akkor a befizetett összeget a tulajdonos önkormányzatoknak nem áll módjukban visszafizetni.

Hajdúhadház, 2019. május

ph.

Csáfordi Dénes
Hajdúhadház Város Önkormányzata
polgármestere

Czibere Béla
Téglás Városi Önkormányzat
polgármestere

ÜDÜLÉSI BEUTALÓ IGÉNYLŐ

Hajdúhadház és Téglás Város Önkormányzata tulajdonában lévő
8261 Badacsonytomaj-Badacsony, Nyár u. 6. sz. alatti üdülőhöz

1. Üdülést igénylő	neve:	
	születési helye:	
	-ideje:	
	anyja neve:	
	lakcíme:	
	telefonszáma:	
	E-mail címe:	
	munkahelye:	
2. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
3. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
4. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
5. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
6. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
7. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	

8. Együtt utazó

neve:

születési ideje:

kapcsolat:

9. Együtt utazó

neve:

születési ideje:

kapcsolat:

10. Együtt utazó

neve:

születési ideje:

kapcsolat:

11. Együtt utazó

neve:

születési ideje:

kapcsolat:

12. Együtt utazó

neve:

születési ideje:

kapcsolat:

Igényelt turnus:

1. 20___. _____ hó ____-tól _____ hó ____-ig

2. 20___. _____ hó ____-tól _____ hó ____-ig

3. 20___. _____ hó ____-tól _____ hó ____-ig

Megjegyzés:

Egy időben ugyanarra a turnusra beérkező több igénylés esetére kérem jelöljön meg több turnust az igénylés elbírálása érdekében!

KÖLTSÉGSZÁMÍTÁS

0 – 6 éves gyermek:	_____ fő	=	0,– Ft
6 – 18 éves gyermek:	_____ fő x 2000,- Ft	=	,- Ft
18 – évet betöltött:	_____ fő x 2450,- Ft (2000+ 450 Ft)	=	,- Ft
összesen:			,- Ft

Polgármesteri jóváhagyás:

Az turnusban való üdülését engedélyezem.

....., 20.....

PH.

polgármester