



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől

Képviselő-testület 2019. szeptember hónap 19. napján tartandó ülésére

Tárgy: Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a homlokzat hőszigetelési- és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló 9/2018. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

Illetékes bizottság: Pénzügyi Bizottság

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: rendelet-tervezet

Nyílt ülés

Szavazás módja: minősített többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: igen

Mellékletek: -

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a homlokzat hőszigetelési- és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól a 9/2018. (II.15.) önkormányzati rendeletében rendelkezett.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága a 97/2019.(VIII.28.) határozatában úgy határozott, hogy javasolja a képviselő-testületnek a 9/2018.(II.15.) önk. rendelet 1. számú mellékletében meghatározott jogosultsági terület felülvizsgálatát, és kibővítésének lehetőségét. Felkérte a bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassa.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát megtárgyalta és a 179/2019. (VIII.29.) határozatában úgy döntött, hogy a Homlokzat hőszigetelési - és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló 9/2018.(II.15.) önk. rendelet 1. számú mellékletében meghatározott jogosultsági terület bővítését támogatja. Felkérte Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a rendelet módosításához szükséges előkészületek megtételéről gondoskodjon.

II. Irányadó jogszabályok

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a településfejlesztés, településrendezés.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a homlokzat hőszigetelési- és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló 9/2018. (II.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) 1. § (1) bekezdése alapján Hajdúhadház Város Önkormányzata a településkép javítása érdekében Hajdúhadház Város közigazgatási területén a rendelet *1. számú melléklete* szerint meghatározott Jogosultsági Területen belül lévő lakóingatlanok homlokzatának hőszigeteléséhez és felújításához támogatást nyújt, jelen rendeletben meghatározott feltételekkel.

III. Döntési lehetőség bemutatása; döntés indoklása, költségvetési vonzatának bemutatása:

A rendelet módosítása az 1. számú mellékletben meghatározott Jogosultsági Terület bővítése miatt vált szükségessé. Javasolt a jogosultsági területet a településre bevezető főbb utcákkal kibővíteni.

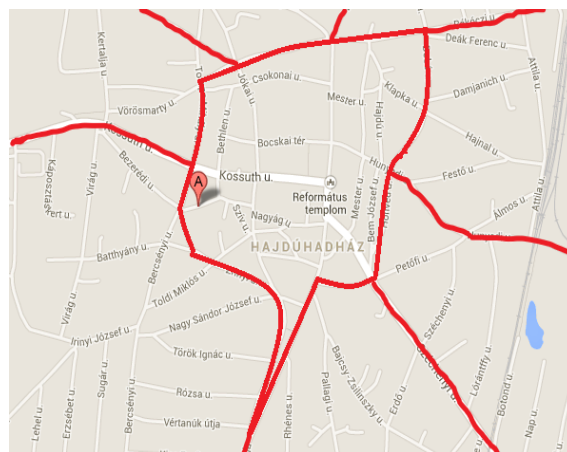
Fentiek alapján az önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint javasolt elfogadni:

Hatályos szabályozás	Módosítás elfogadását követő szabályozás
<i>1. sz. melléklet a 9/2018.(II.15.) önkormányzati rendelethez</i> A Homlokzat hőszigetelési – és felújítási Alap Jogosultsági Területe: - Vörösmarty utca páros és páratlan oldalának a Tompa M. u. - Jókai u. közötti szakasza - Arany János utca páros és páratlan oldalának a Jókai u. – Dr. Földi János u. közötti szakasza - Rákóczi utca páros és páratlan oldalának a Dr. Földi János u.- Dobó u. közötti szakasza - Dobó utca páros és páratlan oldalának a Rákóczi u.- Hunyadi u. közötti szakasza - Honvéd utca páros és páratlan oldalának a Hunyadi u. - Petőfi u. közötti szakasza - Petőfi utca páros és páratlan oldalának a Honvéd u.- Béke u. közötti szakasza - Béke utca páros oldala a Petőfi utcától 12. szám– Béke utca 44 szám közötti szakasza.	<i>1. sz. melléklet a 9/2018.(II.15.) önkormányzati rendelethez</i> A Homlokzat hőszigetelési – és felújítási Alap Jogosultsági Területe: - Vörösmarty utca páros és páratlan oldalának a Tompa M. u. - Jókai u. közötti szakasza - <i>Arany János utca teljes közterület</i> - <i>Rákóczi utca teljes közterület</i> - Dobó utca páros és páratlan oldalának a Rákóczi u.- Hunyadi u. közötti szakasza - Honvéd utca páros és páratlan oldalának a Hunyadi u. - Petőfi u. közötti szakasza - Petőfi utca páros és páratlan oldalának a Honvéd u.- Béke u. közötti szakasza - <i>Béke utca teljes közterület</i> - Kazinczy utca páros és páratlan oldalának Béke u. 33.-tól - Zrínyi utca közötti szakasza - Zrínyi utca páros és páratlan oldalának a Kazinczy utca -

- Béke utca páratlan oldalának a Vértanúk utcától a Zrínyi utca közötti szakasza
- Kazinczy utca páros és páratlan oldalának Béke u. 33.-tól - Zrínyi utca közötti szakasza
- Zrínyi utca páros és páratlan oldalának a Kazinczy utca - Bercsényi utca közötti szakasza
- Bercsényi utca páros és páratlan oldalának a Lázár Miklós utca - Kossuth utca közötti szakasza
- Tompa Mihály utca páros és páratlan oldalának a Kossuth utca - Vörösmarty utca közötti szakasza



- Bercsényi utca közötti szakasza
- Bercsényi utca páros és páratlan oldalának a Lázár Vilmos utca - Kossuth utca közötti szakasza
- Tompa Mihály utca páros és páratlan oldalának a Kossuth utca - Vörösmarty utca közötti szakasza
- **Széchenyi utca teljes közterület**
- **Hunyadi utca teljes közterület**
- **Dr. Földi János utca teljes közterület**
- **Kossuth utca teljes közterület**



Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019.(II.14.) önkormányzati rendeletében a homlokzat hőszigetelés- és felújítás támogatására a 2019. évben 7.000.000,- Ft összegű előirányzatot biztosított.

A jogosultsági terület bővítésével több ingatlantulajdonos ösztönözhető a településkép javítását eredményező homlokzat hőszigetelési- és felújítási munkálatok elvégzésére, mellyel párhuzamosan a támogatáshoz rendelkezésre álló előirányzat korábbi évekhez képest nagyobb mértékű kihasználtsága várható.

A rendelet 1. § (2) bekezdése alapján, ha az adott év költségvetésében a támogatáshoz szükséges fedezet nem áll rendelkezésre, akkor támogató döntés nem hozható.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve

kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A Jat 17/A. §-a alapján a jogszabály előkészítőjének feladata, hogy az előzetes hatásvizsgálat eredményét mérlegelje, és - a jogalkotás alapvető követelményei figyelembevételével - akkor tegyen javaslatot a jogszabály megalkotására, ha az a szabályozási cél eléréséhez feltétlenül szükséges.

A fentiek alapján a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatás adható:

a) a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletalkotás társadalmi hatása, hogy a homlokzat hőszigetelési- és felújítási támogatáshoz kapcsolódó jogosultsági terület bővítése következtében bővül a jogosultak köre. A rendeletalkotás gazdasági, költségvetési hatása, hogy a jogosultsági terület bővítésével több ingatlantulajdonos ösztönözhető a településkép javítását eredményező homlokzat hőszigetelési- és felújítási munkálatok elvégzésére, mellyel párhuzamosan a támogatáshoz rendelkezésre álló előirányzat korábbi évekhez képest nagyobb mértékű kihasználtsága várható.

ab) környezeti és egészségi következményei:

A rendelet megalkotásának környezeti következménye a szebb lakókörnyezet és településkép kialakulásában érhető tetten.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet megalkotása adminisztratív terhet nem keletkeztet.

b) a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítása a homlokzat hőszigetelési- és felújítási támogatáshoz kapcsolódó jogosultsági terület bővítése miatt vált szükségessé.

Jelen esetben a helyi jogalkotás, rendeletalkotás elmaradásának nincs jogkövetkezménye.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Indokolási kötelezettség

A Jat. 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

A Jat. 18. § (2) bekezdése alapján a jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

Az elfogadásra javasolt rendelet-tervezet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van.

Az általános és a részletes indokolás a rendelet-tervezet szövegét követően kerül bemutatásra.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága az előterjesztést a 2019. szeptember 18. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

RENDELET-TERVEZET

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (IX...) önkormányzati rendelete

a Homlokzat hőszigetelési - és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló

9/2018. (II.15.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Homlokzat hőszigetelési - és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló 9/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. számú melléklete helyébe ennek a rendeletnek az 1. számú melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2019.

dr. Kiss Katalin
jegyző

1. számú melléklet/2019. (IX....) önkormányzati rendelethez

1. sz. melléklet a 9/2018.(II.15.) önkormányzati rendelethez

A Homlokzat hőszigetelési – és felújítási Alap Jogosultsági Területe:

- Vörösmarty utca páros és páratlan oldalának a Tompa M. u. - Jókai u. közötti szakasza
- Arany János utca teljes közterület
- Rákóczi utca teljes közterület
- Dobó utca páros és páratlan oldalának a Rákóczi u.- Hunyadi u. közötti szakasza
- Honvéd utca páros és páratlan oldalának a Hunyadi u. - Petőfi u. közötti szakasza
- Petőfi utca páros és páratlan oldalának a Honvéd u.- Béke u. közötti szakasza
- Béke utca teljes közterület
- Kazinczy utca páros és páratlan oldalának Béke u. 33.-tól - Zrínyi utca közötti szakasza
- Zrínyi utca páros és páratlan oldalának a Kazinczy utca - Bercsényi utca közötti szakasza
- Bercsényi utca páros és páratlan oldalának a Lázár Vilmos utca - Kossuth utca közötti szakasza
- Tompa Mihály utca páros és páratlan oldalának a Kossuth utca - Vörösmarty utca közötti szakasza
- Széchenyi utca teljes közterület
- Hunyadi utca teljes közterület
- Dr. Földi János utca teljes közterület
- Kossuth utca teljes közterület



ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a Homlokzat hőszigetelési- és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi
szabályairól szóló 9/2018. (II.15.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló**

.../2019. (IX...) önkormányzati rendeletéhez

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Homlokzat hőszigetelési- és felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló 9/2018. (II.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) módosítása a homlokzat hőszigetelési- és felújítási támogatáshoz kapcsolódó jogosultsági terület bővítése miatt vált szükségessé.

A jogosultsági terület bővítésével bővül a jogosultak köre, több ingatlantulajdonos ösztönözhető a településkép javítását eredményező homlokzat hőszigetelési- és felújítási munkálatok elvégzésére, mellyel párhuzamosan a támogatáshoz rendelkezésre álló előirányzat korábbi évekhez képest nagyobb mértékű kihasználtsága várható.

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt hatása a szebb lakókörnyezet és településkép kialakulása.

A módosítás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

A Rendelet – homlokzat hőszigetelési- és felújítási támogatásra való jogosultsági területet megállapító – 1. számú mellékletének módosításáról rendelkezik.

2. §

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezését tartalmazza.

Hajdúhadház, 2019. szeptember 11.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:

Dr. Tóth Judit
hatósági irodavezető

Az előterjesztést véleményezte és jóváhagyta:

Szaniszló Tamás
aljegyző