



ELŐTERJESZTÉS

Hajdúhadház Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottság Elnökétől

Képviselő-testület 2019. október 3. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Megbízási szerződés kötése a Nemzeti Földügyi Központtal a 2019-2020. évi közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódóan

Illetékes bizottság: Pénzügyi Bizottság

Döntési dokumentumok száma: 1 darab

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: nyílt, egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: igen

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadház Város Önkormányzata a 2019. évi közfoglalkoztatási program megvalósításához, a meglévő hasznosítási jogok megtartása érdekében Hajdúhadház Város Önkormányzata földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződés megkötését kívánja a **Nemzeti Földügyi Központtal** az alábbi táblázatban szereplő földrészletekre vonatkozóan:

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi számok	Tulajdonos	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Terület nagysága (ha)	Terület értéke (AK)
Hajdu-Bihar	Bocskaikert	Külterület	0150/97 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2953	4,87
Hajdu-Bihar	Bocskaikert	Külterület	0150/98 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2864	4,73
Hajdu-Bihar	Bocskaikert	Külterület	0150/99 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2775	4,58
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Fényestelep	Külterület	040/2 a hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	6,4444	43,39
			040/2 b hrsz.			Fásított terület	1,0258	3,08
			040/2 c hrsz.			Kivett udvar	0,2427	0
			040/2 d hrsz.			Fásított terület	0,2959	0,89
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0168/40 hrsz.	NFA	1 /1	Rét	0,6907	6,01
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0301/2 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,1922	3,17
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0303/2 hrsz.	NFA	1 /1	Legelő	0,1958	0,55
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Mátyás kert	Zártkert	18453/2 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,1659	1,16
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Csokonai kert	Zártkert	20617 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2392	1,67
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0168/52 hrsz.	NFA	1 /1	Rét	0,2642	2,3
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Szárkút	Külterület	0259/3 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,1511	2,49
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Kis paradicsom kert	Zártkert	18482/2 hrsz.	NFA	1 /1	Szőlő	0,0832	2,02
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Szárkút	Külterület	0218/9 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	5,557	53,24
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Szárkút	Külterület	0218/11 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	5,0794	60,24
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház- Kis paradicsom kert	Külterület	0223/15 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	1,2562	8,79
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház- Szárkút	Külterület	0246/17 a hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	6,9682	80,78
			0246/17 b hrsz.		1 /1	Rét	0,7975	6,94
Összesen							30,5086	290,9

A földrészletek összesen **290,9 AK** (aranykorona) értékűek, használatukért **1350- Ft/AK (aranykorona)/év** használati díjat kell fizetni, összesen **392.715- Ft**, azaz háromszázkilencvenkétezer-hétszázötvenöt forintot. A költségvetésben a dologi kiadások terhére a fenti összeg biztosított.

A fenti földrészletek hasznosításának lehetősége a **2019. évi járási startmunka mintaprogram** megvalósításához elengedhetetlenek.

A fent nevezett földhasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződés megkötésének előfeltétele a Tisztelt Képviselő-Testület erre vonatkozó felhatalmazása, valamint a földrészletek hasznosításával összefüggésben felmerülő költségek és kockázat viselését alátámasztó nyilatkozata.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2019.(X.03.) határozata megbízási szerződés kötéséről a Nemzeti Földügyi Központtal a 2019-2020. évi közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódóan

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Megbízási szerződés kötése a Nemzeti Földügyi Központtal a 2019-2020. évi közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódóan” tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert a Nemzeti Földügyi Központ előtt a megbízási szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételére az alábbi földrészletek vonatkozásában:

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi számok	Tulajdonos	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Terület nagysága (ha)	Terület értéke (AK)
Hajdu-Bihar	Bocskai kert	Külterület	0150/97 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2953	4,87
Hajdu-Bihar	Bocskai kert	Külterület	0150/98 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2864	4,73
Hajdu-Bihar	Bocskai kert	Külterület	0150/99 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2775	4,58
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Fényestelep	Külterület	040/2 a hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	6,4444	43,39
			040/2 b hrsz.			Fásított terület	1,0258	3,08
			040/2 c hrsz.			Kívett udvar	0,2427	0
			040/2 d hrsz.			Fásított terület	0,2959	0,89
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0168/40 hrsz.	NFA	1 /1	Rét	0,6907	6,01
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0301/2 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,1922	3,17
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0303/2 hrsz.	NFA	1 /1	Legelő	0,1958	0,55
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Mátyás kert	Zártkert	18453/2 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,1659	1,16
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Csokonai kert	Zártkert	20617 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,2392	1,67
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház	Külterület	0168/52 hrsz.	NFA	1 /1	Rét	0,2642	2,3
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Szárkút	Külterület	0259/3 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	0,1511	2,49
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Kis paradicsom kert	Zártkert	18482/2 hrsz.	NFA	1 /1	Szőlő	0,0832	2,02
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Szárkút	Külterület	0218/9 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	5,557	53,24
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház-Szárkút	Külterület	0218/11 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	5,0794	60,24
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház- Kis paradicsom kert	Külterület	0223/15 hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	1,2562	8,79
Hajdu-Bihar	Hajdúhadház- Szárkút	Külterület	0246/17 a hrsz.	NFA	1 /1	Szántó	6,9682	80,78
			0246/17 b hrsz.		1 /1	Rét	0,7975	6,94
Összesen							30,5086	290,9

A Képviselő-testület ezúton vállalja továbbá a használat ellentételezéseként az 1350-Ft/AK/év mértékű díj megfizetését, összesen **368.820- Ft**, azaz háromszázhatvannyolcezer-nyolcszázhusz forintot, mely összeget a 2019. évi költségvetés dologi kiadások terhére biztosít.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fórián Albert elnök

Végrehajtásért felelős: Brátán Mihály András jogi referens

Hajdúhadház, 2019. október 3.

Tisztelettel:

Fórián Albert
elnök

Az előterjesztést összeállította:

Brátán Mihály András
jogi referens