



**Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

Képviselő-testület 2022. január 13. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: A Nemzeti Földügyi Központtal a VK-2019/53. számon kötött vagyonkezelési szerződés módosítása

Illetékes bizottság: -

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: nem

Mellékletek: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadház Város Önkormányzata és a Nemzeti Földügyi Központ között 2019. november 7. napján 5 éves határozott időtartamra szóló vagyonkezelési szerződés (VK-2019/53. számú) jött létre 22 földrészlet (összesen 32,87 hektár) vonatkozásában, melyek a járási start munkaprogramok keretein belül kerülnek hasznosításra.

A Nemzeti Földügyi Központ 2021. december 11. napján kelt levelében arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a vagyonkezelési szerződéssel érintett területek közül 2 (a Hajdúhadház 0168/40 és a 0168/52 helyrajzi számon felvett földrészletek) megosztásra került, mely telekalakítást az ingatlanügyi hatóság 50641/2020.05.07 számú határozatával átvezette.

A megosztást követően kialakult 3 „új” földrészletből (0168/113 hrsz.; 0168/117 hrsz.; 0168/119 hrsz.) 2 (0168/113 és 0168/119 hrsz) „kivett országos közúttá” vált, a továbbiakban termőföldként nem hasznosíthatóak, így az azokra alapított vagyonkezelői jog a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI.17.) Korm. rendelet 43.§ (1) c, pontja alapján megszűnt.

A harmadik, a Hajdúhadház 0168/117. helyrajzi számon felvett, „rét” művelési ágú, 0,2247 hektár termértékű, 1,98 aranykorona értékű földrészlet a Tisztelt Képviselő-testület szíves hozzájárulásával bekerülhet a vagyonkezelési szerződésbe, annak módosítása révén.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozatot megvitatni és a vagyonkezelési szerződés módosításhoz az előadottak szerint hozzájárulni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2022.(I.13.) határozata

A Nemzeti Földügyi Központtal a VK-2019/53. számon kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-Testülete „A Nemzeti Földügyi Központtal a VK-2019/53. számon kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról” szóló előterjesztést megvitatta és úgy döntött, hogy hozzájárul a Nemzeti Földügyi Központtal a VK-2019/53. számon kötött vagyonkezelési szerződés módosításához (a Hajdúhadház 0168/40 és 0168/52 hrsz-ú földrészek megosztásából kialakult Hajdúhadház 0168/113 és 0168/19 hrsz-ú ingatlanok kikerülnek, míg a Hajdúhadház 0168/117 hrsz-ú földrészlet bekerül a vagyonkezelési szerződésbe), egyúttal felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a módosított vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő:	azonnal
Felelős:	Suhaj Enikő városüzemeltetési irodavezető
Végrehajtásért felelős:	Brátán Mihály András jogi- és beszerzési referens

Hajdúhadház, 2022. január 10.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:	Brátán Mihály András jogi- és beszerzési referens
-----------------------------------	--

Az előterjesztést véleményezte és jóváhagyta:	Suhaj Enikő városüzemeltetési irodavezető
---	--