



Előterjesztés

Hadházi Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságától Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 26-án tartandó ülésére

**Tárgy: Hadházi Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(továbbiakban: HADÉP Kft) 2021. évi beszámoló**

Illetékes bizottság: HADÉP Kft felügyelő bizottsága

Döntési dokumentumok száma: 3 db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Mellékletek:

2021. évi ügyvezetői beszámoló
eredménykimutatás
egyszerűsített éves beszámoló
könyvvizsgálói jelentés

Tisztelt Képviselő-testület!

Irányadó jogszabályok:

Ptk: 3:109. § [A legfőbb szerv feladat- és hatásköre]

(2) A gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló (a továbbiakban: beszámoló) jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés.

Felügyelő bizottsági döntések:

1. HADÉP Kft. Felügyelő Bizottsági határozat:

HADÉP Kft. Felügyelő Bizottsága javasolja Hajdúhadház Város Önkormányzatának, mint a gazdasági társaság egyszemélyi tulajdonosának, hogy a HADÉP Kft. 2021 évi éves beszámolóját az alábbiak szerint fogadja el

2021. évi értékesítés nettó árbevétele: 69 832 e Ft

2021. évi üzemi tevékenység eredményét: - 4 509 e Ft

2021. évi adózott eredményét: - 4 652 e Ft

2021 évi mérleg főösszegét: 17 378 e Ft

Felkéri Enyedi Imre ügyvezetőt, hogy a 2021. évi éves egyszerűsített beszámoló adatait 2022. május 31-ig az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálathoz nyújtsa be közzététel céljából.

2. HADÉP Kft. Felügyelő Bizottsági határozat:

HADÉP Kft. Felügyelő Bizottsága szavazatra jogosultak egybehangzó döntésével javasolja Hajdúhadház Város Önkormányzatának, mint a gazdasági társaság egyszemélyi tulajdonosának, hogy a 2021. üzleti évben keletkezett - 4 652 e Ft adózott eredmény teljes összegét helyezze eredménytartálékba.

A könyvvizsgálói jelentés az alábbi figyelemfelhívást tartalmazza:

„Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő mellékletnek a IV/4. A saját tőke alakulásának bemutatása cím alatti megjegyzésekre, amelyben bemutatásra kerül, hogy a Társaság mellékelt egyszerűsített éves beszámolóban kimutatott saját tőkéjének az összege kisebb, mint a 2013. évi V. törvényben („Ptk.”) a Társaságra vonatkozó társasági formára előírt minimális törzstőke összege. Mivel két egymást követő üzleti évben a Társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőke összegét gondoskodni szükséges a saját tőkéről, illetve a Társaság tulajdonosának meg kell hozni a Ptk-ban előírt döntéseket. Véleményünk nincs minősítve e kérdés vonatkozásában.”

HADÉP Kft saját tőke alakulása:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem	Nyitás	Zárás
SAJÁT TŐKE	10 891	6 239
Jegyzett tőke	11 000	11 000
Jegyzett, be nem fizetett tőke	-	-
Tőketartalék	-	-
Eredménytartalék	5 144	109
Lekötött tartalék	-	-
Értékelési tartalék	-	-
Adózott eredmény	-	5 253
	-	4 652

Ptk.

3:133. § [Az átalakulás esetei és feltételei]

(1) Gazdasági társaság más társasági formába tartozó gazdasági társasággá, egyesüléssé és szövetkezetté alakulhat át.

(2) Ha egymást követő két teljes - tizenkét hónapot magában foglaló - üzleti évben a társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőkét, és a tagok a második év beszámolójának elfogadásától számított három hónapon belül a szükséges saját tőke biztosításáról nem gondoskodnak, e határidő lejártát követő hatvan napon belül a gazdasági társaság köteles elhatározni **átalakulását**. Átalakulás helyett a gazdasági társaság a **jogutód nélküli megszűnést** vagy az egyesülést is választhatja.

Az alapítónak dönteni szükséges, hogy **pótbefizetés** útján a saját tőkét kiegészíti a jegyzett tőke összegére vagy a **törzstőkét leszállítani** (11.000.000 Ft leszállítása 3.000.000 Ft összegre), vagy a **jogutód nélküli megszűnésről** szükséges dönteni az alapítónak.

Az alapítónak a beszámoló eldöntésétől számított 60 napon belül kell döntenie a pótbefizetés, a törzstőke leszállítás vagy a jogutód nélküli megszűnés tárgyában.

A pótbefizetés összege ahhoz, hogy a társaság saját tőkéje (6 239 e Ft) elérje a jegyzett tőke összegét 4.761 e Ft szükséges, figyelembe véve, hogy a gazdasági társaság működése az elmúlt két évben negatív volt, továbbá figyelembe véve, a munkabér növekedés, az építőanyag árának növekedését, valamint az infláció hatását, készülve arra, hogy 2022. évben is negatív eredményt érhet el, amennyiben a tulajdonos pótbefizetésről dönt annak összegét javasolt legalább 6.800.000 Ft összegben megállapítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(V.26.) határozata
a HADÉP Kft. beszámolója a 2021. évi működésről

Hajdúhadház Város Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta a HADÉP Kft. 2021 évi beszámolóját.

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete alapító jogkörében eljárva, mint HADÉP Kft egyszemélyi tulajdonosa

HADÉP Kft.

2021. évi értékesítés nettó árbevétele: 69 832 e Ft

2021. évi üzemi tevékenység eredményét: - 4 509 e Ft

2021. évi adózott eredményét: - 4 652 e Ft

2021 évi mérleg főösszegét: 17 378 e Ft

Felhatalmazza Enyedi Imre ügyvezetőt, hogy a 2021. évi éves egyszerűsített beszámoló adatait 2022. május 31-ig az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálathoz nyújtsa be közzététel céljából

Határidő: 2022.05.31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Enyedi Imre ügyvezető

2. Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2022.(V....) sz. határozata
a HADÉP Kft 2021. évi adózott eredményéről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete alapító jogkörében eljárva, mint a **HADÉP Kft** egyszemélyi tulajdonosa a gazdasági társaság 2021. üzleti évben keletkezett - 4 652 e Ft összegű adózott eredmény teljes összegét eredménytartalékban helyezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Enyedi Imre ügyvezető

3. Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2022.(V....) sz. határozata
HADÉP Kft intézkedési terv

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete alapító jogkörében eljárva, mint a HADÉP Kft egyszemélyi tulajdonosa intézkedési tervet kér az ügyvezetőtől, figyelembe véve,

hogy a gazdasági társaság saját tőkéjének az összege (6.239 e Ft) kisebb, mint a 2013. évi V. törvényben („Ptk.”) a Társaságra vonatkozó társasági formára előírt minimális törzstőke (11.000 e Ft) összege, mivel két egymást követő üzleti évben a társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőke összegét, ezért gondoskodni kell a szükséges saját tőkéről (pótbefizetés vagy törzstőke leszállítás útján), vagy a társaság jogutód nélküli megszűnéséről.

Az Alapító kéri az ügyvezetőt, hogy a sajáttőke vonatkozásában 2022.06. 20-ig intézkedési tervet terjeszen a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022.06.20. (intézkedési terv előterjesztése)

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Enyedi Imre ügyvezető

Hajdúhadház, 2022. 05. 24.

Tisztelettel:

Szőllős László felügyelőbizottság elnöke

Az előterjesztést összeállította: dr. Kiss- Kacsuk Katalin jegyző

**HADÉP Hadházi Építőipari és Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság**

Ügyvezetői beszámoló

2021.

BEVEZETŐ RÉSZ

A HADÉP Hadházi Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. szeptember 27-én alakult.

Tulajdonosa: Hajdúhadház Város Önkormányzata

Tulajdonos részesedése: 100%

Vállalkozás főtevékenysége: ingatlankezelés

FŐBB GAZDASÁGI MUTATÓK

2020. évi nettó árbevétel: 65 191 037.- Ft

2021. év:

Nettó árbevétel: 69.831.707.- Ft

Egyéb bevétel: 9.475.094.- Ft

Költségek és ráfordítások: 83.958.980.- Ft

Adózott eredmény (veszteség) 2021.12.31. - 4.652.179.- Ft

GAZDÁLKODÁSI ADATOK A 2021. JANUÁR 01 – DECEMBER 31. IDŐSZAKRA

	B e v é t e l e k
Árbevétel – karbantartás - Önkormányzati	29 494 353
Árbevétel - karbantartás - Intézményi	4 011 702
Árbevétel - karbantartás - Polgármesteri Hivatal	1 544 520
Árbevétel – szolgáltatás	6 332 685
Árbevétel – építési	12 013 733
Árbevétel – közútkarbantartás	1 964 264
Árbevétel – síktalanítás	3 265 386
Árbevétel – ebrendészeti feladat	6 728 520
Árbevétel – egyéb	4 476 544
Értékesítés árbevétele	69 831 707
Szakképzési hj. - Építőipari tanulók	8 286 835
Egyéb kapott támogatás, hozzájárulás	1 184 000
Kerekítési különbözet, főkönyv rendezés	4 259
Egyéb bevételek	9 475 094
Bevételek összesen	79 306 801
	K i a d á s o k, k ö l t s é g e k
Anyagköltség	18 647 837
Igénybe vett szolgáltatások	2 566 149
Egyéb szolgáltatások	702 219
Béreköltség	50 159 359
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 125 367

Bérjárulékok	6 513 975
Értékcsökkenés	2 502 131
Költségek összesen	82 217 037
Egyéb ráfordítások (adók)	1 741 943
Eredmény	-4 652 179

LÉTSZÁM

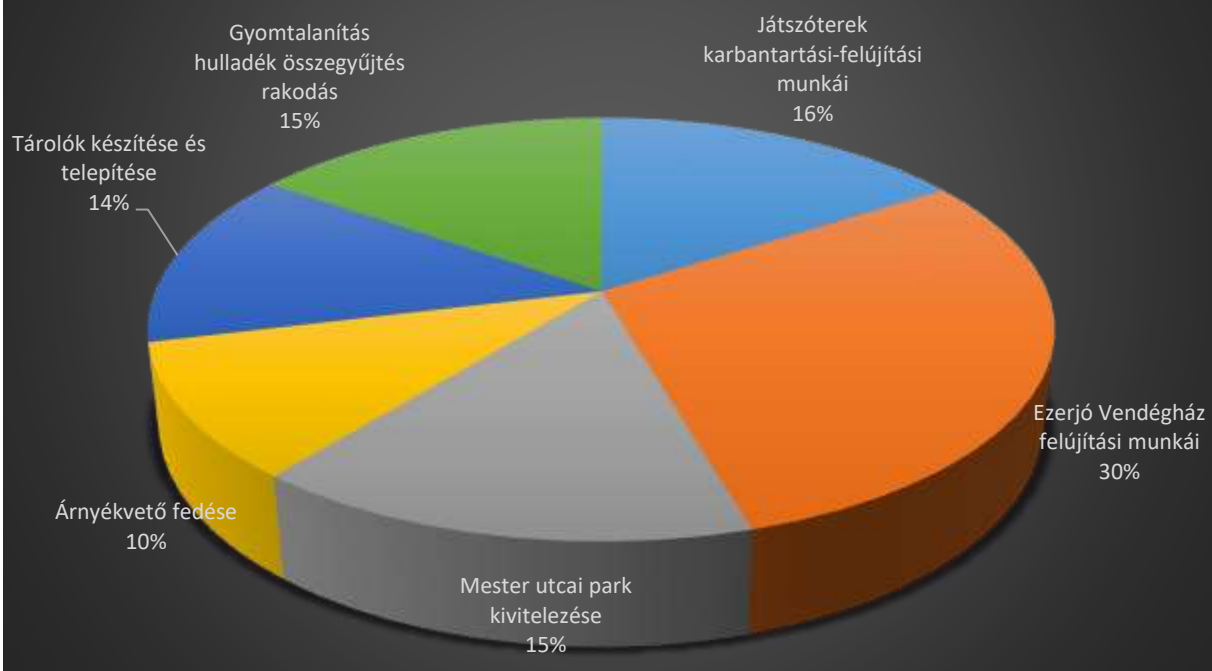
		január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	01-12 havi átlag
Biztosított létszám		25	25	18	18	18	18	18	17	30	30	29	31	23
ebből :	munkaviszonyban állók	15	15	15	15	15	15	15	15	28	28	26	25	19
	ebből: vezető	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	szakmunkás	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	8	7	10
	segédmunkás	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	szakoktató	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0
	tanulók- szakképzési munkaszerződéssel	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	4
	megbízási díjas munkavállalók	10	10	3	3	3	3	3	2	2	2	3	6	4

2021-ben az dolgozói állomány nem volt konstans. 12 fő szakképzési munkaszerződéssel, 1 fő kőműves szakoktató státusszal került a céghez, valamint maximum 7 főt alkalmaztunk határozott idejű munkaszerződéssel vagy megbízási díjjal rövid időintervallumra egy adott (siktalanítás) feladatra. A dolgozói körben jelentős volt a táppénz arány. Az előző évvel ellentétben a dolgozók többsége átesett a COVID őszi-kora téli hullámán, mely enyhébb lefolyással bírt, amint az első-második hullám. Két munkavállaló felmondással szüntette meg munkaviszonyát, 1 fő tartós betegállományban van a beszámoló készítésekor is.

**2021. évi kiemelt projektek
bevétel-költség kimutatás
2021. január 01 – 2021. december 31.**

Projekt megnevezés	Játszóterek karbantartási-felújítási munkái	Ezerjő Vendégház felújítási munkái	Mester utcai park kivitelezése	Árnyékvető fedése	Gyomtalanítás hulladék összegyűjtés rakodás	Tárolók készítése és telepítése	Összesen
Megrendelő	Hajdúhadház Város Önkormányzata	Hajdúvitéz Nonprofit Kft.	Hajdúhadház Város Önkormányzat a	Városi Óvoda	Hajdúhadház Város Önkormányzat a	Városi Óvoda	
Árbevétel sor	építési	építési	építési	építési	szolgáltatás	építési	
B e v é t e l e k							
Árbevétel	2 379 246	4 431 701	2 297 190	1 543 672	2 280 000	2 033 537	14 965 346
K i a d á s o k , k ö l t s é g e k							
Anyagköltség	537 511	2 683 214	332 551	537 917	305 305	657 051	5 053 549
Igénybe vett szolgáltatás és/vagy alvállalkozó	0	0	0	0	7 862	0	7 862
Egyéb közvetlen költség	0	0	0	0	0	0	0
Bérköltség	1 376 549	1 177 326	1 388 942	700 575	1 430 709	958 476	7 032 577
Bérráulékok	196 826	257 374	207 615	91 121	194 818	158 579	1 106 333
Közvetett költség	245 280	257 810	281 931	145 351	265 641	200 171	1 396 184
Költségek összesen	2 356 166	4 375 724	2 211 039	1 474 964	2 204 335	1 974 277	14 596 505
Eredmény	23 080	55 977	86 151	68 708	75 665	59 260	368 841

2021. évi kiemelt projektek bevételeinek megoszlása



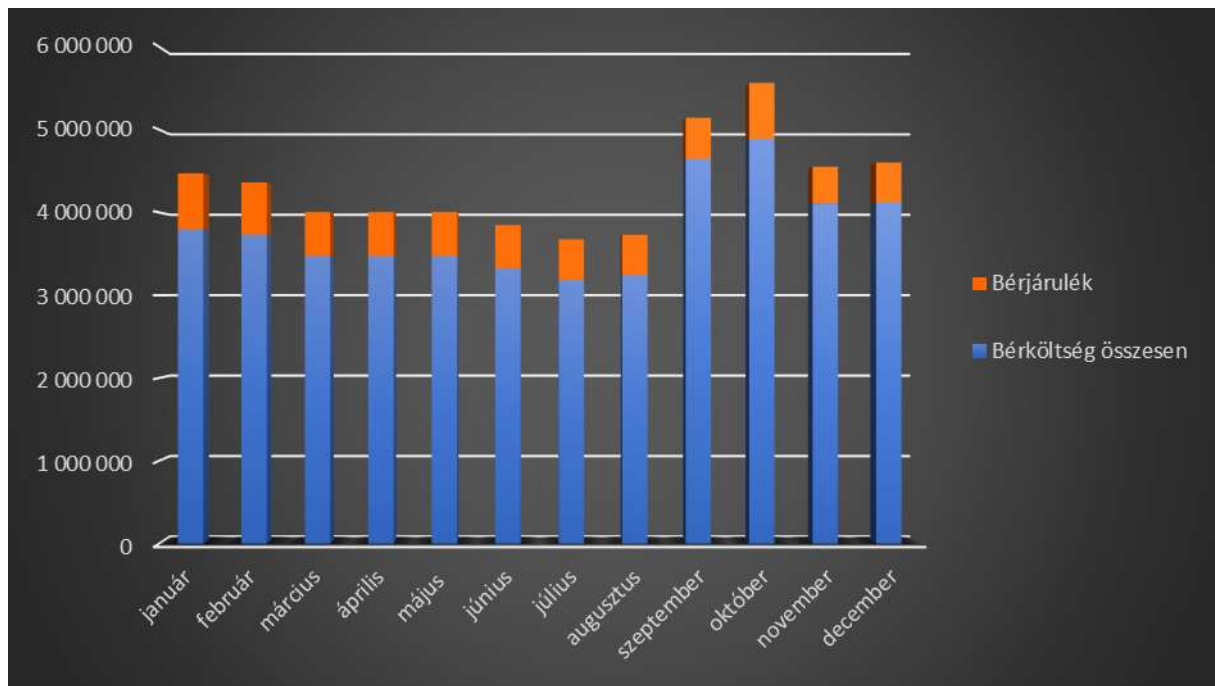
BÉRKÖLTSÉG

	január	február	március	április	május	június
Béreköltség	3 795 059	3 731 502	3 472 600	3 472 600	3 472 600	3 323 282
Megbízási díj	822 300	369 488	243 500	243 500	243 500	243 500
Jutalom	0	0	0	0	0	0
Béreköltség összesen	4 617 359	4 332 545	3 716 100	3 716 100	3 716 100	3 566 782
Személyi jellegű (betegszabadság)	0	0	0	0	0	104 523
Bérráulék	676 723	630 475	531 761	531 761	531 761	524 146

szócho	613 619	571 411	481 406	481 406	481 406	474 463
szakképzés	63 104	59 064	50 355	50 355	50 355	49 683
összevont jövedelem	5 294 082	4 963 020	4 247 861	4 247 861	4 247 861	4 195 451

	július	augusztus	szeptember	október	november	december	2021. év összesen
Béreköltség	3 183 918	3 242 660	4 644 929	4 885 388	4 111 084	4 119 596	45 455 218
Megbízási díj	208 659	134 000	134 000	134 000	243 500	440 639	3 460 586
Jutalom	0	0	0	0	1 012 000	0	1 012 000
Béreköltség összesen	3 392 577	3 376 660	4 778 929	6 031 388	4 354 584	4 560 235	50 159 359
Személyi jellegű (betegszabadság)	97 554	65 700	121 855	41 642	130 054	125 380	686 708
Bérráulék	490 171	487 090	496 705	678 262	439 429	482 756	6 501 040

szócho	446 921	440 676	452 880	612 690	397 221	436 725	5 890 824
szakképzés	43 250	46 414	43 825	65 572	42 208	46 031	610 216
összevont jövedelem	3 980 302	3 929 450	5 397 489	6 751 292	4 924 067	5 168 371	57 347 107



A többletmunkavégzés kifizetése az alábbi formák keretében történt:

- készenlétként
- pótlékkal növelten - rendkívüli munkavégzés esetén
- megbízási díjként
- jutalomként

TEVÉKENYSÉGEK

Átalánydíjas szerződés alapján, havi rendszerességgel végzett és számlázott karbantartási munkák
2021. január 31-el bezárólag

Intézményi karbantartás (nettó)	szerződéses díj (havi) 2020.09.01-től
Bölcsőde	72 409
Családsegítő	72 409
Szociális Gondozási központ	72 409
Hajdúhadházi Városi Óvoda	597 378
Polgármesteri Hivatal	153 251
Önkormányzat	1 128 406



Önkormányzati kereten belüli átalány elszámolás megoszlása (nettó) 2021.01.31. után	szerződéses díj (havi)	szerződéses díj (évi)
Ebrendészeti feladatok ellátása	551 181	6 614 172
Sportpálya karbantartás	83 750	1 005 000

2021. évi eredmény terv

A 2021. évi üzleti tervben előirányzott terv az alábbiak alapján alakult:

A tétel megnevezése	Adatok ezer forintban		
	2020. évi tény eredmény	2021. évi terv	2021. évi tény eredmény
I. Értékesítés nettó árbevétele	65 191	74 351	69 832
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III. Egyéb bevételek	897	0	9 475
III. sorból: visszaírt értékvesztés	0	0	0
IV. Anyag jellegű ráfordítások	18 976	20 609	22 095
V. Személyi jellegű ráfordítások	48 866	50 155	57 799
VI. Értékcsökkenési leírás	1997	1 997	2 502
VII. Egyéb ráfordítások	1381	1 460	1 420
vii. sorból: értékvesztés	0	0	0
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-5132	130	-4 509
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	0	0
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A.+B.)	-5132	130	- 4 509
X. Adófizetési kötelezettség	119	12	143
D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C.-X.)	-5251	118	- 4 652

Stat.sz. 25747683-6832-113-09

Cégbir.sz. 09-09-028174

HADÉP Kft.

31

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap):

2021-12-31

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év 2020-12-31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2021-12-31	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	65 191	-	69 832	01
II.	Aktivált saját teljesítmények	-	-	-	02
III.	Egyéb bevételek	898	-	9 475	03
	III.sorból: visszaírt értékvesztés	-	-	-	04
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	18 977	-	22 095	05
V.	Személyi jellegű ráfordítások	48 866	-	57 799	06
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 997	-	2 502	07
VII.	Egyéb ráfordítások	1 383	-	1 420	08
	VII.sorból: értékvesztés	-	-	-	09
A	Üzemi tevékenység eredménye	- 5 134	-	- 4 509	10
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	-	-	-	11
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-	12
B	Pénzügyi műveletek eredménye	-	-	-	13
C	Adózás előtti eredmény	- 5 134	-	- 4 509	18
X.	Adófizetési kötelezettség	119	-	143	19
D	Adózott eredmény	- 5 253	-	- 4 652	20

Hajdúhadház, 2022. május 23.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

2	5	7	4	7	6	8	3	6	8	3	2	1	1	3	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	2	8	1	7	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

HADÉP Kft.

a vállalkozás megnevezése

4242 Hajdúhadház, Mester u. 26.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2022

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatokat könyvvizsgáló ellenőrizte.

Keltezés: Hajdúhadház 2022. május 23.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Stat.sz. 25747683-6832-113-09

Cégbir.sz. 09-09-028174

HADÉP Kft.**11**

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap):

2021-12-31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
(Eszközök)

adatok E Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év 2020-12-31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2021-12-31
a	b	c	d	e
1	A Befektetett eszközök	5 415	-	4 200
2	I. Immateriális javak	-	-	-
9	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-	-
10	II. Tárgyi eszközök	5 415	-	4 200
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
18	III. Befektetett pénzeszközök	-	-	-
25	Befekt.püi.eszk.értéke helyesbítése	-	-	-
8	B Forgóeszközök	18 101	-	12 903
9	I. Készletek	-	-	-
10	II. Követelések	1 879	-	5 222
11	III. Értékpapírok	-	-	-
12	IV. Pénzeszközök	16 222	-	7 681
13	C Aktiv időbeli elhatárolás	12	-	275
14	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	23 528	-	17 378

Hajdúhadház, 2022. május 23.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

Stat.sz. 25747683-6832-113-09

Cégbir.sz. 09-09-028174

HADÉP Kft.**12**

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap):

2021-12-31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
(Források)

adatok E Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év 2020-12-31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2021-12-31
a	b	c	d	e
53	D Saját tőke	10 891	-	6 239
54	I. Jegyzett tőke	11 000	-	11 000
55	Ebből visszavásárolt tulajdonú részesedés névértéke	-	-	-
56	II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-	-	-
57	III. Tőketarték	-	-	-
58	IV. Eredménytartalék	5 144	-	109
59	V. Lekötött tartalék	-	-	-
60	VI. Értékelési tartalék	-	-	-
61	VII. Adózott eredmény	- 5 253	-	- 4 652
62	E Céltartalékok	1 100	-	1 458
66	F Kötelezettségek	11 537	-	9 681
67	I. Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	-
71	II. Hosszúlejáratú kötelezettség	1 778	-	1 973
80	III. Rövidlejáratú kötelezettség	9 759	-	7 708
90	G Passzív időbeli elhatárolás	-	-	-
94	FORRÁSOK ÖSSZESEN	23 528	-	17 378

Hajdúhadház, 2022. május 23.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A
HADÉP Kft.
2022 évi BESZÁMOLÓJÁHOZ

I. Általános rész

I/1. A vállalkozás bemutatása

- | | | |
|---|--|---|
| 1. A cég elnevezése: | HADÉP Hadházi Építőipari és Szolgáltató Kft | |
| 2. A cég rövidített elnevezése: | HADÉP Kft. | |
| 3. A cég székhelye: | 4242 Hajdúhadház, Mester u. 26. | |
| 6. A cég alapításának időpontja: | 2016-08-11 | |
| 7. A cég főtevékenysége: | 6832 '08 Ingatlankezelés | |
| 8. A cég jegyzett tőkéje: | | 11 000 000 Ft |
| 9. A társaság tagja: | | |
| | Név: | Hajdúhadház Város Önkormányzata |
| | Cím: | 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. |
| 10. A társaság tagjainak törzsbetétei: | | Pénzneme: HUF |
| | Hajdúhadház Város Önkormányzata | 11 000 000 Ft |
| 11. A társaság tevékenységi köre: (TEAOR) | | |

8121 '08 Általános épülettakarítás
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
4311 '08 Bontás
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadás
8129 '08 Egyéb takarítás
8010 '08 Személybiztonsági tevékenység
4321 '08 Villanszerelés
4669 '08 Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme
4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tev.
3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása
7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
3320 '08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
8110 '08 Építményüzemeltetés
7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
4941 '08 Közúti áruszállítás
4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4334 '08 Festés, üvegezés
4333 '08 Padló-, falburkolás
4331 '08 Vakolás
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4312 '08 Építési terület előkészítése
8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
4942 '08 Költöztetés
8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése

A társaság a fenti tevékenységek végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.

12. A Társaság ügyvezetése, képviseletére és cégjegyzésre:
- Az ügyvezető jogosult**
A Társaság ügyvezetői, önálló jogosultsággal: **Enyedi Imre**
13. A társaság legfőbb szerve:
- Hajdúhadház Város Önkormányzatának Testülete**
A Testület jogosult a Társaság minden ügyében dönteni.
14. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója. **Enyedi Imre**
15. A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig kívánja folytatni.
16. Az alább felsorolt esetekben az „Alapító okirat” szerint kell eljárni:

A társaság szervezete
Az Ügyvezető feladatai és hatásköre
A Társaságot érintő pénzügyi rendelkezések
A Társaság megszűnése és végelszámolása /felszámolása/.

17. A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség.
A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

I/2. A számviteli politika főbb vonásai

A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat. A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettsége, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

- A beszámolási forma:**
A Társaság a számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:
• **Egyszerűsített éves beszámoló**, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.
• A mérleg "A" változatban készült, a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.
• Az eredmény-kimutatása: Összköltségeljárással készült, formája: "A" változat.
• Attérés más formájú beszámolóra csak a törvényi határértéktúllépés miatt lehetséges.
- A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:**
• az üzleti év megegyezik a naptári évvel.
• a mérleg fordulónapja: **2021. december 31.**
• a mérlegkészítés napja: **2022. május 23.**
- A beszámoló készítése, aláírása:**
• A beszámolót nyelve: Magyar
• Aláíró: Ügyvezető
- A könyvvizetés módja és a könyvvizetéssel kapcsolatos időpontok:**
A Társaság a kezeletében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvizetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljenek bemutatásra.
- A beszámoló közzététele:**
megküldi.
- A számviteli alapelvek érvényesítése:**
A vállalkozás folyóiratainak elve; a teljesesség elve; a valóság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elve; a költség-haszon összevetésének elve.
- Összehasonlíthatóság biztosítása**
A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.
- Könyvelési szolgáltatás**

Számviteli szolgáltatást végző	Hajdúvitéz Rendezvényszervező Nonprofit Kft.
	4242 Hajdúhadház Bocskai tér 13.

A könyvviteli szolgáltatást alvállalkozóként végző társaság	Adóvonal Kft.
	4225 Debrecen, Nagyszentgyörgy u. 19.
Regisztrált mérlegképes könyvelő neve:	Nagy Erzsébet
Regisztrált mérlegképes könyvelői nyilvántartási száma:	197311

9. **Könyvvizsgálati kötelezettség**
A közzétett adatokat könyvvizsgáló ellenőrizte.

Könyvvizsgáló adatai:

Könyvvizsgáló társaság neve:	Big-Audit Kft.
Könyvvizsgáló társaság címe:	4026 Debrecen, Garai u. 4. Fsz/1
Könyvvizsgáló társaság kamarai száma:	001763
Könyvvizsgáló neve	Nagy Csaba
Kamarai regisztrációs száma:	004862

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

Jogcím	Megoszlás (%)
Beszámoló könyvvizsgálata	100%
Egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatás	0%
Adótanácsadói szolgáltatás	0%
Más, nem könyvvizsgáló szolgáltatás	0%
Összesen	100%

Az eszközök és források besorolásának és értékelésének szempontjai

1. **Az eszközök besorolásának szempontjai:**

A Társaság a Számviteli törvény előírása szerint a befektetett eszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet tartósan legalább egy éven túl szolgálja; a forráseszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet nem tartósan szolgálják. Használatbavételkor egyedi besorolás, a mérlegkészítés során felülvizsgálat.

2. A források besorolásának szempontjai:

A Társaság a Szt előírása szerint a saját forrásokat a tulajdonosok által véglegesen rendelkezésre bocsátott és adózott eredményből hagyott összegek képezik, idegen forrásokat a külső vállalkozásoktól (hitelintézetektől, gazdasági társaságoktól, magánszemélyektől) egy évet meghaladó, vagy egy éven belüli fizetési határidő mellett kapott pénzeszköz, termékszállítás, szolgáltatás, vagy egyéb kötelezettség összegek alkotják.

3. Az eszközök értékelése:

a) A bekerülési érték:

- az eszközök vételkor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;
- nem pénzbeli betétként való átvételkor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;
- saját előállításakor a közvetlen költségek;
- térítés nélküli átvételkor az átadónál szereplő könyv szerinti összeg, maximum a piaci érték;
- ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;
- speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.

b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:

- a tervezett és leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
- aktiválás napjától egyedileg, havonta, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;
- a Társaság a kisértékű egyedi beszerzési, előállítási érték alatti eszköz értékét használatbavételkor egy összegben.

c) Az értékvesztés elszámolása és visszairása:

- akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (ket merleg-forauionapon jennaiioan) es jeientosen (készleteknél 25 %-ot meghaladó eltérés, követeléseknél pedig az árbevétel 2 %-a) magasabb, mint a vizsgált eszköz
- piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott;
- kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.

d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:

- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni;
- a valuta és devizakészletek csökkenésekor az, átlagárfolyamon kell elszámolni;
- a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB középárfolyama alapján történik; a mérlegforauio napjan megieuo vaiuta es aeizakeszietek, kovetelések, befektetett penzeszkozok, ertekpapirok es kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett középárfolyamon történik; és ha az összesített árfolyam eltérések (veszteségek és nyereségek) összege meghaladja a számviteli politikában jelentősnek ítélt határt, akkor az árfolyamveszteségeket, illetve az árfolyamnyereségeket el kell számolni.

4. Az aktív és passzív időbeli elhatárolások köre

a) Aktív időbeli elhatárolások

- Bevételek, melyek a mérleggel lezárt időszakra vonatkoznak, de csak a mérlegforduló napja után esedékesek.
- Költségek, ráfordítások, melyek a mérlegforduló napját követő időszakra számolhatók el.
- A véglegesen átvállalt, de a mérlegforduló napig pénzügyileg nem rendezett tartozás- átvállalás összege.
- Többletkötelezettségek (pl.: váltótartozás kamata) miatti összegek.

b) Passzív időbeli elhatárolás

- Bevételek, melyek a mérlegforduló napja előtt befolytak, de a következő év bevételeit képezik.
- Költségek, ráfordítások, melyek a mérleggel lezárt évet terhelik, de csak a mérleg fordulónapja után merülnek fel.
- A mérleggel lezárt évhez kapcsolódó prémiumok, jutalmak és azok járuléakai.
- A mérlegforduló napja, és a mérlegkészítés napja között ismertetett vált, lezárt évet terhelő kötelezettségek.
- Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatások költséggel, ráfordítással még nem ellentételezett összege.

II. Specifikus rész a mérleghez kapcsolódóan

II/1 Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása

A beszámolási időszakban beszerzett tárgyi eszközök maradéktalanul aktíválva lettek, így beruházások és beruházásokra adott előlegek a mérlegben nem szerepelnek.

Az év végén be nem fejezett beruházások értéke

0 eFt

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök elszámolt terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

II/2 Pénzeszközök bemutatása

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték
a	b	c
381	Pénztár	99 000 Ft
3841	Elszámolási betétszámla	7 582 042 Ft
Összesen		7 681 042 Ft

II/3 Követelések és kötelezettségek bemutatása

Követelések		
Főkönyvi hivatkozás	Megnevezés	Érték
311	Belföldi követelések (forintban)	800 987 Ft
3621	Pénzforgalmi áfa	58 050 Ft
3622	Eltérő ÁFA elszámolása	
368	Különféle egyéb követelések, elszámolások	6 326 Ft

4541	Előre fizetett szállító	10 598 Ft
461	Társasági adó elszámolása	115 000 Ft
4742	Szakképzési hozzájárulás	4 231 000 Ft
	Összesen	5 221 961 Ft

Kötelezettségek

Hosszú lejáratú		
Főkönyvi hivatkozás	Megnevezés	Érték
4493	Vagyonkezelésre átvett eszközök – alapítói vagyonkezelés	1 972 674 Ft

Rövid lejáratú kötelezettségek		
Főkönyvi hivatkozás	Megnevezés	Érték
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	1 684 128 Ft
462	Személyi jövedelmadó	219 000 Ft
4646	Szociális hozzájárulási adó	226 000 Ft
4648	Társadalombiztosítási Alap	429 000 Ft
468	Általános forgalmi adó	265 600 Ft
4695	Helyi iparüzési adó	597 042 Ft
4698	Pótlék elszámolási számla - helyi adó	2 547 Ft
4711	Keresetelszámolási számla	3 618 905 Ft
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	665 840 Ft
	Összesen	7 708 062 Ft

A hosszú lejáratú kötelezettségekből egy éven belül esedékes:	0 eFt
Eredménytartalékból jóváhagyott osztalék összege:	0 eFt

A beszámolási időszakban osztalék-előleg nem került kifizetésre sem a tárgy év, sem az eredménytartalék téhére.

Közbenső mérleg alapján kifizetett osztalék-előleg tárgy év terhére:	0 eFt
Közbenső alapján kifizetett osztalék-előleg eredménytartalék terhére:	0 eFt

II/4 A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása

A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit az 1. sz. melléklet szemlélteti.

III. Specifikus rész az eredmény-kimutatáshoz kapcsolódóan

A beszámolási időszakban az <u>értékesítés elszámolt nettó árbevétele</u> alapvetően a fő tevékenységből fakadt.		
Belföldi termékértékesítés árbevétele:		0 eFt
Belföldi szolgáltatásnyújtás árbevétele:		69 832 eFt
EU közösségi tagállamból származó árbevétel:		0 eFt
Harmadik országból származó árbevétel:		0 eFt
Összes értékesítés nettó árbevétele:		69 832 eFt
Az <u>anyagjellegű ráfordítások értéke</u> összesen:		22 095 eFt
amelyből: Elszámolt anyagok költsége:		18 648 eFt
Igénybevett szolgáltatások költsége:		2 566 eFt
Egyéb szolgáltatások költségei:		702 eFt
Eladott árú beszerzési értéke:		0 eFt
Közvetített szolgáltatások értéke:		179 eFt
Az elszámolt <u>személy jellegű ráfordítások értéke</u> összesen:		57 799 eFt
amelyből: Bérköltségek:		50 160 eFt
Személyi jellegű kifizetések:		1 125 eFt
Bérfizetések:		6 514 eFt
Az összes elszámolt tervszertei <u>értékcsökkenés</u> összege:		2 502 eFt
amelyből: Több év alatt elhasználódó eszközök terv szerinti écső:		1 636 eFt
Használatbavételkor egy összegben elszámolt écső:		866 eFt
<u>Saját termelésű készletek állományváltozása:</u>		0 eFt
<u>Egyéb bevételek:</u>		9 475 eFt
<u>Egyéb ráfordítások:</u>		1 420 eFt
<u>Az üzemi(üzleti) tevékenység eredménye:</u>	-4 509 eFt	Veszteség
A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek bevételei:		0 eFt
A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek ráfordításai:		0 eFt
<u>Pénzügyi műveletek eredménye:</u>	0 eFt	Nyereség
<u>Adózás előtti eredmény:</u>	-4 509 eFt	Veszteség
Társasági adófizetési kötelezettség:		143 eFt
<u>Adózott eredmény</u>	-4 652 eFt	Veszteség

IV. Tájékoztató rész

IV/1. A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása

A foglalkoztatotti létszám:	23 fő	50 846 067 Ft
Állományi létszám		
ebből: fizikai	14 fő	34 209 402 Ft

szellemi	1 fő	7 084 000 Ft
szakoktató	0 fő	1 352 940 Ft
tanulók (szakképzési munkaszerződés aláírt)	4 fő	4 507 584 Ft
megbízásdíj – min. bér 30% felett	4 fő	3 460 586 Ft
Stat. állományi létszámba nem számító		
megbízásdíjak – min. bér 30% alatt	0 fő	231 555 Ft

IV/2. A vezető tisztségviselő részére folyósított előlegek és kölcsönök összege és a nevükben vállalt garanciák

Nemleges.

A vezető tisztségviselőknek adott előlegek összege

0 eFt

IV/3. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

IV/4. A saját tőke alakulásának bemutatása

Saját tőke alakulása

Tőkeelem	Nyitás	Zárás
SAJÁT TŐKE	10 891	6 239
Jegyzett tőke	11 000	11 000
Jegyzett, be nem fizetett tőke	-	-
Tőketartalék	-	-
Eredménytartalék	5 144	-
Lekötött tartalék	-	-
Értékelési tartalék	-	-
Adózott eredmény	-	4 652

A tulajdonos a jegyzett tőkét teljes mértékben a vállalkozás rendelkezésére bocsátotta.

A beszámolási időszakban a cég tevékenységével kapcsolatosan csak a szükséges eszközöket vásárolta meg, illetve A Társaság a következő gazdasági évet nyereséggel tervezi zární.

IV/5. Veszélyes hulladékkal való gazdalkodás.

Veszélyes hulladék előállítására és kezelésére vonatkozóan a társaság az előírt rendelkezésének megfelelően jár el.

IV/6. Az előző üzleti évtől eltérő eljárásokból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása, vagyoni, pénzügyi helyzetre, eredményre gyakorolt hatása

Előző évtől eltérő eljárás nem történt, így eredményre, vagyoni, pénzügyi helyzetre gyakorolt hatása sem mutatható ki.

IV/7. A kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege, jellege

Ilyen jellegű tétel a beszámolóban nem került kimutatására

IV/8. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközökre és források állományára gyakorolt hatása, évenkénti bontásban.

Jelentős összegű hiba feltárása a tárgyévben nem történt.

IV/9. Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek bemutatása (ha azok lényegesek és nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg)

Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek a piaci feltételek között valósultak meg.

IV/10. Anya illetve a leányvállalattal szembeni követelések, kötelezettségek (hátrasorolt, tartós ill. rövid lejáratú) bemutatása

A Társaság egyszemélyi tulajdonosával, Hajdúhadház Város Önkormányzata, szemben:

Mérlegtétel neve	Megnevezése	Értéke
vevő követelés	szolgáltatás nyújtás	775 112 Ft
hosszú lejáratú kötelezettség	vagyongazdálkodásához kapcsolódó	1 972 674 Ft
szállítói kötelezettség	szolgáltatás igénybevétele	488 268 Ft

IV/11. Azon kötelezettségek bemutatása, amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint 5 év.

A társaság beszámolójában olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek futamideje az 5 évet meghaladja.

IV/12. Zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek (a biztosítékok fajtája és formája)

Zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség a beszámolóban nem szerepel.

IV/13. A visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok.

Nemleges

IV/14. Értékhelyesbítés, értékelési tartalék, valós értékelés alkalmazásának bemutatása.

Nemleges

IV/15. A származékos ügyletek csoportjai, nagysága, lejáratú ideje, a cash-flow-ra és az eredményre gyakorolt hatása

Származékos ügylet nem szerepel a beszámolóban.

IV/16. 5.21 Az ukrán-országi konfliktus helyzet értékelése, hatása a jövőbeni működésre.

Az ukrán-országi konfliktus gazdasági hatásai ez idő szerint pontosan még nem meghatározhatók a HADÉP Kft. működésében, de kedvezőtlen jelei már érzékelhetők (pl. a forint árfolyam jelentős romlása, az energia és üzemanyag árak emelkedése), és a recessziós hatások akár hosszabb ideig is elhúzódhatnak.

Hajdúhadház, 2022. május 23.

Képviselőre jogosult személy aláírása

Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók**HADÉP Kft.****Bázis évre
2020-12-31****Tárgy évre
2021-12-31**

Befektetett eszközök aránya =			
	<u>Befektetett eszközök x 100</u>	23%	24%
	Összes eszköz		

Forgóeszközök aránya =			
	<u>Forgóeszközök+aktív időbeli elhatárolás x 100</u>	77%	76%
	Összes eszköz		

Tőkeerősség (saját tőke aránya) =			
	<u>Saját tőke</u>	46%	36%
	Mérleg főösszege		

Mérleg szerinti eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva =			
	<u>Adózott eredmény x 100</u>	-48%	-75%
	Saját tőke		

Kötelezettségek aránya =			
	<u>Kötelezettségek x 100</u>	49%	56%
	Mérleg főösszeg		

Befektetett eszközök fedezete =			
	<u>Saját tőke x 100</u>	201%	149%
	Befektetett eszközök		

Forgótőke, saját tőke aránya =			
	<u>Forgótőke x100</u>	77%	83%
	Saját tőke		

Likviditási mutató =			
	<u>Forgóeszközök x 100</u>	185%	167%
	Rövid lejáratú kötelezettségek		

Árbevétel arányos üzleti eredmény =			
	<u>Üzemi(üzleti) tevékenység eredmény x 100</u>	-8%	-6%
	Értékesítés nettó árbevétele		

Árbevétel arányos adózás előtti eredmény =				
	<u>Adózás előtti eredmény x 100</u>	-8%		-6%
	Összes árbevétel + összes bevétel			
1300%				

Eszköz arányos jövedelmezőség =			
	<u>Adózás előtti eredmény x100</u>	300%	-26%
	Eszközök összesen		

.....
ügyvezető

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A HADÉP Kft társaság tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **HADÉP Kft** („a Társaság”) (cégjegyzékszám: 09-09-028174) 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 17 378 E Ft, az adózott eredmény - 4 652 E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Figyelemfelhívás

Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő mellékletnek a IV/4. A saját tőke alakulásának bemutatása cím alatti megjegyzésekre, amelyben bemutatásra kerül, hogy a Társaság mellékelt egyszerűsített éves beszámolóban kimutatott saját tőkéjének az összege kisebb, mint a 2013. évi V. törvényben („Ptk.”) a Társaságra vonatkozó társasági formára előírt minimális törzstőke összege. Mivel két egymást követő üzleti évben a Társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőke összegét gondoskodni szükséges a szükséges saját tőkéről, illetve a Társaság tulajdonosának meg kell hozni a Ptk-ban előírt döntéseket. Véleményünk nincs minősítve e kérdés vonatkozásában.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvétele a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tártásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közvételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték

alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

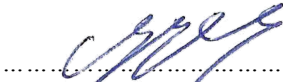
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Debrecen, 2022. május 23.

BIG-AUDIT Könyvvizsgáló
Könyvelő és Üzleti Tanácsadó Kft.
4026 Debrecen, Garai út 4. fsz. 1.
Adószám: 11150776-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-002619
Számlaszám: 60900061-10605462


Nagy Csaba
ügyvezető

Big-Audit Kft
4026 Debrecen, Garai u. 4. fsz. 1.
Nyilvántartási száma:
001763


Nagy Csaba
Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási száma:
004862