



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2022. november hó 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: A személygépjárművek részére szolgáló parkolók közterületen történő elhelyezésének rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Döntési dokumentumok száma: 1 db
Döntési dokumentumok típusa: rendelet-tervezet
Nyílt ülés
Szavazás módja: minősített többség
Névszerinti szavazás: nem
Költségvetést érint: nem

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (2) és (3) bekezdésében biztosított törvényességi felügyelet körében eljárva megvizsgálta Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, a személygépjárművek részére szolgáló parkolók közterületen történő elhelyezésének rendjéről szóló 27/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.) és a következőket állapította meg:

1. A R. 5. §-a a parkolók létesítési szabályait határozza meg.

A R. 5. §-ában a parkolók létesítésével összefüggő építéshatósági eljárás szabályozása - rendeletalkotási felhatalmazás hiányában - nem minősül rendeletalkotási tárgykörnek. Az építésügyi hatóság hatáskörét magasabb szintű jogszabály szabályozza, az önkormányzatnak sem eredeti, sem származékos jogalkotói jogkörében nincs lehetősége az építési hatóság részére hatáskört megállapítani.

2. A R. 6. § (2) bekezdésében foglaltak felülvizsgálata szükséges, mivel nyelvtanilag értelmezhetetlen, sérti a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (1) bekezdése szerinti jobbiztonság követelményét.

Az egyeztetést követően az alábbi két intézkedés megtétele szükséges:

- 5.§ hatályon kívül helyezése indokolt,
- a 6.§ (2) bekezdéséből a „terület” szó kivétele jelenti a módosítást.

Parkolók létesítése 5. § (1) Parkoló létesítése, építési és használatbavételi engedély köteles tevékenység, melyet az -ha az más építési engedélyköteles tevékenységhez kapcsolódik- épület, építmény építésének, bővítésének, átalakításának, rendeltetéstől eltérő használatának engedélykérelmével együtt kell benyújtani az illetékes hatósághoz. (2) Parkolók számnak meghatározásánál a meglévő tényleges és/vagy tervezett területek kell figyelembe venni. Az OTÉK 42. § (1) bekezdése, illetve jelen rendelet szabályai szerint. Ez vonatkozik a bővítésre és a gyakorolt tevékenységi kör megváltoztatásra is. (3) Egynél több lakást, üdülőt magába foglaló épületet, valamint szolgáltatói tevékenység részére épületet, épületrészt magába foglaló létesítményre építési, átalakítási, rendeltetéstől eltérő használatra engedély csak akkor adható, ha kötelezően előírt parkoló száma biztosítható. (4) Az előírt parkoló használatba vételi engedélyének hiányában az épület használata, üzemeltetése nem engedélyezhető. (5) A maximum 2 lakást tartalmazó ingatlanok személygépjármű-tárolóit, minden esetben telken belül, épületben kell elhelyezni.	hatályon kívül
Parkolóhelyek megváltása 6. § (2) Jelen parkolási rendelet alapján, a rendeletben szabályozott feltételek megtartása mellett a terület települési önkormányzat a gépjármű-várakozó helyek kialakítását közterületek közlekedésre szánt	Parkolóhelyek megváltása 6. § (2) Jelen parkolási rendelet alapján, a rendeletben szabályozott feltételek megtartása mellett a települési önkormányzat a gépjármű-várakozó helyek kialakítását közterületek közlekedésre szánt

területe egy részének felhasználásával, az út kezelőjének és a szakhatóság hozzájárulásával megengedheti, a létesítménytől-közúton mért- 500 m-en belül található területen, a parkolási koncepcióra figyelemmel.	területe egy részének felhasználásával, az út kezelőjének és a szakhatóság hozzájárulásával megengedheti, a létesítménytől-közúton mért- 500 m-en belül található területen, a parkolási koncepcióra figyelemmel.
---	---

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A Jat 17/A. §-a alapján a jogszabály előkészítőjének feladata, hogy az előzetes hatásvizsgálat eredményét mérlegelje, és - a jogalkotás alapvető követelményei figyelembevételével - akkor tegyen javaslatot a jogszabály megalkotására, ha az a szabályozási cél eléréséhez feltétlenül szükséges.

A fentiek alapján a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatás adható:

a) a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A módosításnak társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

ab) környezeti és egészségi következményei:

A rendeletalkotásnak környezeti, egészségi következményei nincsenek.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet megalkotása adminisztratív terhet nem keletkeztet.

b) a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása azért szükséges, mert elmaradása esetén a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának eljárása várható.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak, pénzügyi feltételt nem követel meg.

Indokolási kötelezettség

A Jat. 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

A Jat. 18. § (2) bekezdése alapján a jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

Az elfogadásra javasolt rendelet-tervezet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van.

Az általános és a részletes indokolás a rendelet-tervezet szövege után kerül bemutatásra.

Az Ügyrendi, Etikai Bizottság az előterjesztést a 2022. november ...-ei ülésén tárgyalta meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

RENDELET-TERVEZET

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

a személygépjárművek részére szolgáló parkolók közterületen történő elhelyezésének rendjéről szóló 27/2022.(IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 42. § (10) és (11) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. §

A személygépjárművek részére szolgáló parkolók közterületen történő elhelyezésének rendjéről szóló 27/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelen parkolási rendelet alapján, a rendeletben szabályozott feltételek megtartása mellett a települési önkormányzat a gépjármű-várakozó helyek kialakítását közterületek közlekedésre szánt területe egy részének felhasználásával, az út kezelőjének és a szakhatóság hozzájárulásával megengedheti, a létesítménytől-közúton mért- 500 m-en belül található területen, a parkolási koncepcióra figyelemmel.”

2. §

Hatályát veszti a személygépjárművek részére szolgáló parkolók közterületen történő elhelyezésének rendjéről szóló 27/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendelet „Parkolók létesítése” alcíme.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 25-én lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

dr. Kiss-Kazsuk Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2022. november

dr. Kiss-Kazsuk Katalin
jegyző

Általános indokolás

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személygépjárművek részére szolgáló parkolók közterületen történő elhelyezésének rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása azért szükséges, mert az építéshatóság részére hatáskört megállapító rendelkezést szükséges hatályon kívül helyezni, illetve egy másik szakaszban pontosítás szükséges.

A módosítás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A „terület” szó kivételéről rendelkezik.

A 2. §-hoz

Hatályon kívül helyezi a rendeletalkotási tárgykörnek nem minősülő paragrafust.

A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről szóló rendelkezést tartalmazza.

Hajdúhadház, 2022. november 3.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:

Szaniszló Tamás
aljegyző

Az előterjesztést véleményezte és jóváhagyta:

dr. Kiss-Kazsuk Katalin
jegyző