



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Jegyzőjétől

Képviselő-testület 2023. február hónap 9. napján tartandó ülésére

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek 2022. évi teljesüléséről és ellenőrzéséről

Illetékes bizottság: Pénzügyi Bizottság

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: igen

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Irányadó jogszabályok:

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat, valamint a vármegyei önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban együtt: önkormányzat) rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint - a vármegyei önkormányzat kivételével - települési adókat vezethet be.

A Htv. alapján a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül, a vagyoni típusú adók, a kommunális jellegű adók és a helyi iparüzési adó. Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárás során az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.), az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet, az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.), valamint a végrehajtási eljárás során a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) szabályait kell alkalmazni.

II. Tájékoztató az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek 2022. évi teljesüléséről és ellenőrzésről

Hajdúhadház Város Önkormányzata illetékességi területén a 2022. évben hatályos helyi adónemek:

- Építményadó
- Magánszemélyek kommunális adója
- Iparűzési adó

További feladatot jelentenek az egyes adónemekhez kapcsolódó késedelmi pótlékok, bírságok, továbbá az önkormányzat hatáskörébe tartozó talajterhelési díjakkal, mezőőri járulékkal, egyéb bevételekkel, idegen bevételekkel kapcsolatos feladatok.

Az önkormányzati adóhatóság a 2022. évben a hatáskörébe tartozó összes adónem vonatkozásában ellenőrzést folytatott.

Építményadó

Az önkormányzati adóhatóság munkatársai az építményadó adónemben az ellenőrzéshez továbbra is a Takarnet, illetve a földhivatali adatszolgáltatásból felhasznált adatokat használták, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL törvény 141. § (7) bekezdése alapján az adót a közhiteles nyilvántartások, továbbá az építésügyi hatóságnak az e törvény szerinti adatszolgáltatásból tudomására jutó adatok alapul vételével is megállapíthatják, ha a rendelkezésre álló adatok ismeretében a tényállás tisztázott.

2022.évben 25 db felhívás került kiküldésre.

Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adója esetén is lehetőséget biztosít az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL törvény 141. § (7) bekezdése az önkormányzati adóhatóságnak arra, hogy az adót a közhiteles nyilvántartások, továbbá az építésügyi hatóságnak az e törvény szerinti adatszolgáltatásból tudomására jutó adatok alapul vételével állapítsa meg, ha a rendelkezésre álló adatok ismeretében a tényállás tisztázott.

Az ellenőrzés során a nem fizetők adatait is összevetették az ASP Adó szakrendszerben található 4T adatokkal, így sok esetben kiderült, hogy az adózó már nem él, és az új tulajdonosok, illetve örökösök nem fizetik a kommunális adót. Az önkormányzati adóhatóság munkatársai automatikusan figyelik, hogy a 70. év feletti kedvezményére jogosult adózó él-e még.

Az adónemben az ellenőrzéshez továbbra is a Takarnetből, illetve a földhivatali adatszolgáltatásból felhasznált adatokat használták.

2022. évben 41 db felhívás került kiküldésre.

Helyi iparűzési adó

2021. január 1. napjától az adózó a helyi iparűzési adóról szóló adóbevallási kötelezettségét - ideértve az adóbevallás kijavítását és az önellenőrzéssel való helyesbítést - és az adóelőlegről szóló bevallási kötelezettségét (a továbbiakban együtt: adóbevallás) **kizárólag az állami adóhatósághoz elektronikus úton, az állami adóhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon,** az állami adóhatóság hatáskörébe tartozó adókról szóló bevallások benyújtására vonatkozó rendelkezések értelemszerű alkalmazásával teljesítheti.

Az egyéni vállalkozónak nem minősülő magánszemély vállalkozó a helyi iparüzési adóról szóló bevallását a fentiekől eltérően papíralapon, az önkormányzati adóhatósághoz is teljesítheti.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 2022. január 1-jétől hatályba lépett módosítása értelmében **a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozóknak (a továbbiakban: kkv vállalkozó) a 2022. évben** végződő adóévben a helyi iparüzési adó mértéke **1 százalék**, amennyiben a 2022. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több mint 1 százalék. Hajdúhadház Városi Önkormányzat esetében ez a rendeletben megállapított adómérték 2 %.

Azon kkv vállalkozó, amelyik 2021. évben nem tett nyilatkozatot az adott székhely, telephely szerinti önkormányzati adóhatósághoz - az állami adó- és vámhatóságon (NAV) keresztül - (például azt elmulasztotta vagy időközben létesített telephelyet), lehetősége volt arra, hogy a 2022. évi adóelőlegeire vonatkozóan **2022. február 25-éig** megtegye azt.

E nyilatkozatban a vállalkozónak azt kellett rögzítenie, hogy 2021. évben végződő adóévben kkv-nek minősült vagy a **2022. évben** várhatóan – a rendelkezésre álló gazdasági adatok és gazdálkodási körülmények alapján – annak fog minősülni.

Továbbá vállalnia kellett azt is, hogy a Htv. szerinti telephelyének címét – amennyiben ezt eddig nem tette meg – bejelenti a NAV számára.

Tehát a fő szabály az volt, hogy amely kkv vállalkozó 2021. évben a nyilatkozatot benyújtotta a NAV útján, annak 2022-ben nem kellett ezt megtennie, automatikusan érvényes volt 2022. évre is.

A Htv. 39/B. § (3) bekezdése szerinti iparüzési adóalap megállapítást választó adózó (KATÁS adózó) adóalapja 2022. adóévben 1%.

A kisadózó vállalkozások tételes adójának hatálya alá tartozó vállalkozó adóalanyok (KATA) számára - akik ezt a kedvező adózást választották az önkormányzati adóhatóságnál is - nem kellett nyilatkozatot tenni, nekik az önkormányzati adóhatóság lefelezte a fizetendő adóösszeget.

A Htv. 39/B. § (3) bekezdése alapján a „régi KATA” alanyiság 2022. 08. 31. napján a törvény erejénél fogva megszűnt. 2022. 09. 01. napjától az „új KATA” alanya csak az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. tv. szerinti (főfoglalkozású) egyéni vállalkozó lehetett. Nem lehetett az „új KATA” alanya például bt., kkt., egyéni cég, ügyvédi iroda.

Gépjárműadó

Jogszabályváltozás eredményeképpen **a gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat 2021. január 1. napjától a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) vette át** az önkormányzati adóhatóságoktól. **A 2021. január 1-jét megelőző időszakra vonatkozó gépjárműadó-kötelezettséggel összefüggő adóhatósági feladatokat – az adókötelezettség megállapítása, az adó beszedése, végrehajtása - továbbra is Hajdúhadház Város Önkormányzat Adóhatósága látja el.**

A gépjárműadó behajtásához hatékony eszközök állnak rendelkezésre. Az egy éven túli tartozást meghaladó adóhátralék esetében az Adócsoport kezdeményezheti a jármű forgalomból történő kivonatását. A további lépéseket ez esetben az okmányiroda teszi meg, ám sokszor annak hatósági intézkedései sem készítetik az adózót a hátraléka megfizetésére.

Az önkormányzati adóhatóság által 2022. évben beszedett gépjárműadó 100%-a a Magyar Államkincstár Gépjárműadó bevételi számlájára került átutalásra.

Talajterhelési díj

A Hajdúhadház közigazgatási területén működő helyi víziközmű szolgáltató minden év februárjában adatot szolgáltat a talajterhelési díj megállapítása céljából. Az adatszolgáltatás alapján a díjfizetésre kötelezettek felhívásra kerülnek.

A Hajdúhadház Város Önkormányzata által nyújtott közművesítési támogatás hatására egyre több lakosnál sikerül elérni azt, hogy rákössenek a település csatornahálózatára.

Mezőőri járulék

A mezőőri járulék vonatkozásában az Adócsoport munkatársai folyamatosan egyeztettek a földhasználati lapokat a mezőőri adatbázissal és módosították a kivetéseket. A problémát az osztatlan közös tulajdonban levő elaprózódott földek földhasználóinak felderítése jelenti, illetve az, hogy az örökösök a bejelentési kötelezettségüknek nem tesznek eleget.

Fizetési felszólítások, inkasszó

Az adóhátralék csökkentése érdekében fizetési felszólítást küldtünk ki az adózók részére október hónapban, összesen: 1844 db-ot. November hónapban inkasszót indítottunk a fennálló tartozásokra, összesen 289 db-ot.

Adózók részére adószámla egyenlegről értesítő küldése történt február és augusztus hónapban összesen 8554 db.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Közhatalmi bevételek teljesülése a 2022. évben			
Ebből:	2022. évi terv (eFt)	2022. évi teljesülés (eFt)	%
építményadó	20 000	39 152	196%
magánszemélyek kommunális adója	34 700	33 858	98%
iparűzési adó	129 300	164 710	127%
talajterhelési díj	1 000	747	75%
késedelmi, önellenőrzési pótlékok	1 000	2 459	246%
bírság	1 000	503	50%
mezőőri járulék	3 000	3 088	103%
Összesen:	190 000	244 517	129%

Hajdúhadház Város Önkormányzata Adóhatósága az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása, a költségvetési bevételek védelme, a kötelezettségek teljesítésének előmozdítása érdekében az önkormányzat hatáskörébe tartozó összes adónem vonatkozásában a 2023. évben is rendszeres ellenőrzés folytatását tűzi ki célul. Az ellenőrzési irányokat úgy kell meghatározni, hogy az ellenőrzöttség tudata az adózókat önkéntes jogkövetésre ösztönözze.

A 2023. évben több végrehajtást (letiltást, inkasszót), szükséges eszközölni. A végrehajtások számának növelésével – valamennyi adónem, közhatalmi bevétel tekintetében - az előző

évben alacsonyabb százalékon teljesült bírság, talajterhelési díj és magánszemélyek kommunális adója bevétel is növelhető. Az ellenőrzést és végrehajtást a 2023. évben hatékonyabbá kell tenni oly módon, hogy valamennyi az adóhatóság hatáskörébe tartozó eljárási lehetőséget ki kell használni.

III. A döntés költségvetési vonzatának pontos bemutatása

Az ellenőrzés és a végrehajtás hatékonyabbá tétele az adóbevételek teljesülésének pozitív változását eredményezheti, mely bevételekkel az Önkormányzat költségvetésének közhatalmi bevételei növekednének.

IV. Döntési lehetőség bemutatása

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek teljesüléséről és ellenőrzéséről készült tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (II.09.) határozata
az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek
2022. évi teljesüléséről és ellenőrzéséről
készült tájékoztató elfogadásáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek 2022. évi teljesüléséről és ellenőrzéséről készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Kiss-Kazsuk Katalin jegyző

Végrehajtásért felelős: Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda (Adócsoport)

Hajdúhadház, 2023. február 1.

Tisztelettel:

dr. Kiss-Kazsuk Katalin
jegyző

Az előterjesztést a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda (Adócsoport) munkatársaival együtt összeállította:

Dr. Tóth Judit
hatósági irodavezető

Az előterjesztést véleményezte és jóváhagyta:

dr. Kiss-Kazsuk Katalin
jegyző