



**Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Hajdúhadház Város településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: rendelet-tervezet

Nyílt ülés

Költségvetést érint: nem

Szavazás módja: minősített többség

Név szerinti szavazás: nem

Melléklet: -

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények, irányadó jogszabályok:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 16/2017.(IV.27.) önkormányzati rendeletében rendelkezett Hajdúhadház Város településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól.

II. Döntési lehetőség bemutatása, döntés indokolása:

A jogszabályi változás miatt szükségessé vált a partnerségi rendelet módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) miatt:

Az R. 65. § (3) bekezdése szerint a partner véleményének megismerése céljából - a 66. § (1) bekezdése szerinti feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül - az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze, amelynek meghívóját az önkormányzat honlapján és a közterületi hirdetőfelületen közzéteszi, egyúttal gondoskodik arról, hogy az elkészült tervdokumentáció az önkormányzati hivatalban megtekinthető legyen. A lakossági fórum meghívóját annak időpontja előtt legalább 5 nappal közzé kell tenni.

A R. 65. § (5) bekezdése alapján a partner az észrevételét és javaslatát

a) a (4) bekezdés szerinti lakossági fórumon szóban adja elő, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe foglalnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre,

- b) a (4) bekezdés szerinti lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz csatolnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre, vagy
- c) közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
- aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A Jat 17/A. §-a alapján a jogszabály előkészítőjének feladata, hogy az előzetes hatásvizsgálat eredményét mérlegelje, és - a jogalkotás alapvető követelményei figyelembevételével - akkor tegyen javaslatot a jogszabály megalkotására, ha az a szabályozási cél eléréséhez feltétlenül szükséges.

A fentiek alapján a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatás adható:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet-alkotás társadalmi hatása, hogy a rendelet a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően módosításra kerül. A rendelet-módosításnak nincs gazdasági, költségvetési hatása.

ab) környezeti és egészségi következményei:

Környezetre gyakorolt hatása nincs.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet módosítása adminisztratív terhet nem keletkeztet.

b) a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabályi változások miatt szükséges a partnerségi rendelet módosítása. A helyi jogalkotás, rendeletalkotás elmaradása esetén jogsértő állapot jönne létre. A jogalkotás elmaradása esetén a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élne az önkormányzattal szemben.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása Hajdúhadház Város Önkormányzatának személyi, szervezeti, tárgyi pénzügyi feltételeit nem érinti. A jelenlegi személyi, tárgyi, szervezeti funkciókat változtatni nem szükséges.

Indokolási kötelezettség

A Jat. 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

A Jat. 18. § (2) bekezdése alapján a jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

Az elfogadásra javasolt rendelet-tervezet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van.

Az általános és a részletes indokolás a rendelet-tervezet szövegét követően kerül bemutatásra.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

RENDELET-TERVEZET

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

../2023. (...) önkormányzati rendelete

Hajdúhadház Város településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 64. §-ban meghatározott feladatellátás érdekében a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Hajdúhadház Város településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakossági fórum előtt 5 nappal, annak helyszínéről és időpontjáról tájékoztatást kell közzétenni a honlapon és az önkormányzat hirdetőtábláján, amennyiben lehetőség van rá szórólapon. Lakossági fórumon az ott elhangzottakkal kapcsolatban vélemény tehető szóban jegyzőkönyvbe diktálva vagy írásban a jegyzőkönyvvezető részére átadva, illetve a lakossági fórumtól számított 5 napon belül (kivéve, ha a Rendelet ettől eltérő határidőt állapít meg).”

(2) A Hajdúhadház Város településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az Önkormányzat hivatalos közterületi hirdető felületén kifüggesztett, az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétett, továbbá amennyiben helyi önkormányzati lapban történő megjelenésre lehetőség volt a fejlesztéseket megalapozó dokumentum tervezettel kapcsolatban az ott megjelölt időpontig a partnerek javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak. Ezt benyújthatják papír alapon, postai úton írásban, vagy beküldhetik az Önkormányzat honlapján megadott elérhetőségen e-mail formájában, vagy közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel. A hivatalosan javaslatot, véleményt adó partnerekkel történik tovább a Rendelet szerinti egyeztetés.”

2. §

A Hajdúhadház Város településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A javaslatokat, véleményeket írásban kell a partnereknek megadni, kivéve lakossági fórum megtartásakor, mely esetén a véleményeket szóban jegyzőkönyvbe diktálva, vagy írásban a jegyzőkönyvvezető részére átadva lehet megadni, vagy a lakossági fórum időpontjától számított 5 napon belül lehet papír alapon vagy elektronikus úton megtenni, vagy közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel. A javaslatokat, véleményeket a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz kell csatolni, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzatnak fel kell töltenie az E-TÉR felületre.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

dr. Kiss-Kazsuk Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2023. május

dr. Kiss-Kazsuk Katalin
jegyző

Általános indokolás

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúhadház Város településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítása jogszabályi változások miatt vált szükségessé.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A partnerek tájékoztatásának módját és eszközét egészíti ki jogszabályi változás miatt.

A 3. §-hoz

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezését tartalmazza.

Hajdúhadház, 2023. május 17.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

Az előterjesztést véleményezte és jóváhagyta:

Dr. Tóth Judit
hatósági irodavezető