



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Jegyzőjétől

Képviselő-testület 2023. augusztus hó 15. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy Általános tájékoztatás a folyamatban lévő pályázatokról.

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: határozat

Nyílt ülés

Szavazás módja: egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: nem

Melléklet: Általános tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúhadház Polgármestere meghatározta a Polgármesteri Hivatal részére egy tájékoztató elkészítését a Képviselő-testület részére a folyamatban lévő pályázatokról. A tájékoztató célja egy átfogó képet adni a képviselőknek a város fejlődéséhez elengedhetetlen beruházásokról, programokról, azok jelenlegi helyzetéről.

A tájékoztató az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023.(VIII.15.) határozata
a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal beszámolója

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal általános tájékoztatását a folyamatban lévő pályázatokról és azt elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2023.08.08.

Tisztelettel:

Szaniszló Tamás
mb.jegyző

Az előterjesztést összeállította:

Szőke Miklós
irodavezető

Véleményezte és jóváhagyta:

Szaniszló Tamás
mb. jegyző

Általános tájékoztatás a folyamatban lévő pályázatokról

Hajdúhadházon az elmúlt időszakban összesen 11 db folyamatban lévő pályázattal kapcsolatos tevékenység folyt, illetve tart jelenleg is. Ezekből 3 db a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében, 5 db a 2021-2027 közötti időszakra vonatkozó Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP PLUSZ), 2 db a Vidékfejlesztési Program (VP), illetve 1 db, a már Hajdúhadházon befejezett, de még folyamatban lévő szennyvíz beruházással kapcsolatos kötelező nyilvánosságra vonatkozó feladatok ellátása is a Hivatal kötelessége. Ezen felül a Miniszterelnökség a Széchenyi 2020 Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott Humán szolgáltatások fejlesztése települések összefogásával című EFOP-1.5.3.-16-2017-00121 projekt kapcsán helyszíni ellenőrzést hajtott végre augusztus 14-16. Ez jelenleg is tart, amelyben a Hivatal állománya is részt vesz.

1. Belvíz elvezetése Hajdúhadházon

Belvíz elvezetése Hajdúhadházon III. ütem című, TOP-2.1.3-16-HB1-2021-00020 számú pályázatesetében a Támogató a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága. A támogatási összeg: 200.000.000 Ft. Megvalósítási időszak: 2021.09.01-2023.03.31.

Kivitelező cég	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár	Előleg összege	Kivitelezési határidő	Kivitelezési határidő	Munkaterület átadás dátuma
KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	113 959 196	30 768 983	144 728 179	5%	10 hónap	2023.11.10	2023.01.10

A belvíz elvezetéséhez szükséges munkálatok több szakaszon is megkezdődtek a városban. Az első ütemben a kivitelezés a Rákóczi utca, Attila utca, Deák Ferenc utca területén indult. A fent említett területen hátráltatja a munkálatokat a telepítés útjában lévő fák eltávolítása, illetve a nem megfelelő minőségben végzett kivitelezési feladatok, melyeket a műszaki ellenőr folyamatosan jelez a kivitelező részére. Alapvető hiba a kapubejáróknál alkalmazott támfalak kialakításának a minősége, illetve a bejárók alatti csapadékvíz elvezető csövek megóvásának érdekében kialakításra kerülő betonozások minőségének sem minden esetben megfelelő. Az említett hibák kijavítása érdekében szükséges feladatok a közeljövőben kezdődnek meg az érintett szakaszon, részben emiatt a kivitelező áthelyezte a munkálatokat a Silye Gábor és Homok utcákon lévő munkaterületre. A kivitelezés érdekében 2 hetente egyeztető értekezlet kerül levezetésre a vállalkozó és a műszaki ellenőr bevonásával. A vállalkozási szerződés módosítása a közeljövőben szükséges, mivel a kivitelező az eredeti tervektől eltérő betonelemeket használ, amiről rendelkezik egyenértékű nyilatkozattal, viszont annak ára eltér az eredetitől, ezért a műszaki tartalom módosítása szükséges.

Összességében elmondható, hogy a kivitelezési határidő tartható, de ehhez folyamatos egyeztetések, koordináció szükséges az érintettek között.

2. Társadalmi együttműködés Hajdúhadházon

Társadalmi együttműködés Hajdúhadházon című, TOP-5.2.1-15-HB1-2020-00019 számú pályázat szorosan kapcsolódik a Leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúhadházon projekthez. A támogatási összeg: 150.000.000 Ft. Megvalósítási időszak: Alapvetően az alap projekt határidejéhez képest 6 hónappal tovább kell fenntartani, ez jelen esetben 2023. 02. 28. jelent a számunkra. Természetesen, ha az alapprojekthez a hosszabbítási kérelmünket jóváhagyják, akkor ez a határidő is módosulni fog. Ennek megfelelően 2023 januártól a vállalt 8 fő esetmenedzser és szakmai vezető bérét az önkormányzatnak saját előirányzatából kell biztosítania.

A programban vállalt feladatok helyzetét az alábbi felsorolás tartalmazza:

Hajdúhadházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tevékenysége:

Gyülekezeti találkozók megvalósító Hajdúhadház Roma Kulturális Egyesület, vállalt alkalmak 3 ebből 1 alkalom megvalósult.

Tiszta udvar, rendes ház szemétygyűjtés, környezetszépítés mozgalom megvalósító Hajdúhadházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat, itt csak anyagköltséget lehet elszámolni, vállalt alkalmak 5 ebből 5 alkalom megvalósult.

Cigánylakodalom Hajdúhadházon Kulturális hagyományörző színjáték: nem valósult meg jelenleg az első rendezvény augusztus 21-re tervezett, pályáztatás alatt van.

Projekt népszerűsítő rendezvény: megvalósító Hajdúhadház Roma Kulturális Egyesület vállalt alkalmak 2 ebből 1 alkalom megvalósult,

Szegényeket Segítő Országos Egyesület tevékenysége:

Egymásra hangolva - Fiatalok klubja: 10 alkalom 2 csoport nem valósult

Hajdúhadházi Család- és Gyermejkölési Központ tevékenysége:

Munkaerő piaci tanácsadás: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 80 ebből 51 alkalom megvalósult,

Öltések textilvarrók klubja megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 60 nem valósult meg,

Kortárs segítők klub: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 24 ebből 24 alkalom megvalósult,

Fiatal anyák Klubja - Csoportos életvezetési tanácsadás: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 45 ebből 24 alkalom megvalósult,

Jogi tanácsadás (adósságkezelési tanácsadás): megbízási szerződés alapján, vállalt alkalmak 48 ebből 8 alkalom megvalósult,

Pénzügyi tanácsadás, adósságtanácsadás: Láncki-Paksi Zsuzsa megbízási szerződés alapján, vállalt alkalmak 30 ebből 7 alkalom megvalósult,

Folyamatos szociális munka biztosítása: 8 esetmenedzser foglalkozik 240 fővel.

Feladatuk egyéni fejlesztési terv elkészítése és ehhez szükséges dokumentáció kitöltése.

Ezen dokumentumok elkészítése utáni feladat havi 2 családlátogatás, illetve 3 havonta egyéni fejlesztési terv és a családi fejlesztési terv felülvizsgálata.

Hajdúhadház Város Önkormányzata tevékenysége:

Háziasszonyok klubja: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 44 nem valósult meg.

Közösségi kert kialakítása: megvalósulása folyamatban van, Hajdúhadház Város Önkormányzata saját teljesítésben.

Munkajogi tanácsadás: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 24, nem valósult meg.

Célcsoport képzése: megvalósító SIMONINFO Multimédia és Oktató Kft. vállalt képzése 30 fő, megvalósult 33 fő mindenki bizonyítványt kapott.

"Társas játék" program sorozat: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 60 ebből még egy sem valósult meg.

"Mi a pálya?" - Pályaorientációs tréning: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 30 ebből 30 alkalom valósult meg.

Ki-mi tud kicsiknek és nagyoknak: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 3, ebből 3 alkalom valósult meg.

Városi egészségnap: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 3, ebből 1 alkalom valósult meg.

Sportklub: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 24, ebből 7 alkalom valósult meg.

Egészségmegőrzés - Egészséges prevenciós tevékenység: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 30 ebből 7 alkalom valósult meg.

Egészségklub: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 30, ebből 7 alkalom valósult meg.

Bűnmegelőzési tábor: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt fő 220 fő nem valósult meg.

Bűn megelőzési Klub: megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 3 nem valósult meg.

Családi nap megvalósító Hajdúvitéz Nonprofit Kft. vállalt alkalmak 4, ebből 4 alkalom valósult meg.

Összességében elmondható, hogy a programban vállalt feladatok megindultak, de egyes esetekben, mint például az „Öltések textilvarrók klubjának” 60 alkalommal történő levezetése 10-15 fő/ alkalom részvételével időben nagyon feszes végrehajtást igényel.

3. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése III. ütem című TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00034 számú pályázat esetében a Támogató a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága. A támogatási összeg: 289.997.991 Ft. A Támogatási szerződés hatályba lépett 2022.06.22-én. Megvalósítási időszak: 2022.09.30-2025.04.30.

A fejlesztés során korszerűsítésre kerül:

- **Hajdúhadházi Család és Gyermekejélési Központ**, amely tartalmazza a hőszigetelést, nyílászárók cseréjét, világítástechnika, fűtési rendszer korszerűsítését, napelemt, akadálymentesítést,
- **Othello borház** esetében a napelem kialakítása,
- **Jókai utca konyha** amely tartalmazza a hőszigetelést, nyílászárók cseréjét, világítástechnika, fűtési rendszer korszerűsítését, napelemt, akadálymentesítést,
- **Bocskai tér konyha** amely tartalmazza a hőszigetelést, nyílászárók cseréjét, világítástechnika, fűtési rendszer korszerűsítését, napelemt, akadálymentesítést,

- **Szilágyi utca konyha** amely tartalmazza a hőszigetelést, nyílászárók cseréjét, világítástechnika, fűtési rendszer korszerűsítését, napelemet, akadálymentesítést,
- **Földi János könyvtár** amely tartalmazza a hőszigetelést, nyílászárók cseréjét, világítástechnika, fűtési rendszer korszerűsítését, napelemet,

A kivitelezéshez szükséges közbeszerzési eljárás folyamatban van, a pályázatok beadási határideje lejárt, minden részajánlat tekintetében érkezett be ajánlat. Az előzetes várakozással ellentétben jelentősen csökkentek a beruházások költségei, a támogatási összeg közel 50% érkeztek ajánlatok. A Magyar Államkincstár tájékoztatása szerint a fennmaradó összegre tervezhető még fejlesztés, ehhez ki kell egészíteni a jelenlegi terveket, annak engedélyeztetésre az irányító hatóság a jogosult.

4. Óvoda

Hajdúhadházi Városi Óvoda bővítése című, TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HB1-2022-00003 számú pályázat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett, Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése című, TOP_PLUSZ-3.3.1-21 kódszámú felhívás alapján kezdődött. A pályázatban elszámolható költség: 299.999.944 Ft, támogatás intenzitása 100 %.

A pályázattal a Hajdúhadházi Városi Óvoda Bercsényi utcai telephelyének két foglalkoztatóval, egyéni fejlesztő helyiségekkel, valamint a Szilágyi Dániel u. 2-4. alatti székelyének egy tornaszobával való bővítését kívánjuk megvalósítani. Jelenleg a terv elkészült, az építési engedélyeztetés alatt van. A kiviteli tervcsomag elkészítését, ami a közbeszerzés elindításához szükséges, ennek birtokában tudjuk megkezdeni.

5. Belterületi utak

Belterületi közutak fejlesztése Hajdúhadházon című, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00050 számú pályázat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében, a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett, Belterületi utak fejlesztése, TOP_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú felhívás alapján folyik. A pályázatban elszámolható költség: 698.203.891 Ft támogatás intenzitása 100 %. Megvalósítási időszak 2023.03.01-2025.10.31.

A pályázat során a következő utak szilárd burkolattal történő ellátása és csapadékvíz elvezetésének kiépítése:

- Bethlen utca	236 fm
- Vörösmarty utca	305 fm
- Dr. É. Kiss Sándor utca	247 fm
- Bajcsy Zsilinszky utca	566 fm
- Erdő utca	413 fm
- Vénkert utca	627 fm
- Bánomkert utca	433 fm
- Vasvári Pál utca	407 fm
- Óvoda utca	80 fm
- Álmos utca	209 fm
- Damjanich utca	378 fm
- Deák Ferenc utca	351 fm

A közbeszerzési eljárás megkezdődött. Az ajánlattételi határidő eredetileg 2023.08.14. volt, de a feltett kérdések miatt ez a határidő módosítás alatt van.

6. Szociális alapszolgáltatások fejlesztése

Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Hajdúhadházon című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-HB1-2022-00004 számú pályázat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése, TOP_PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú felhívás alapján indult. 2022.04.14. nappal támogatási kérelmet nyújtottunk be, 2022.12.21-én támogatói döntés érkezett, megvalósítási időszak 2023.04.28 – 2025.12.31. Pályázatban elszámolható költség: 179.902.571 Ft támogatás intenzitása 100 %.

A Hajdúhadházi Mikrotérségi Szociális Gondozási Központ hajdúhadházi telephelye jelenlegi állapotában egyre nehezebben tudja ellátni napi szintű feladatait, így a tervezetten a Hajdúhadház, Kossuth u. 11/A telephelye kiváltásra kerül. Az új telephely a jelen pályázat fejlesztési helyszíne, a Hajdúhadház, Arany János utca 24. alatti ingatlan. Az épület megtervezése a leendő funkciója miatt a kormányhivatal bevonásával készült, a közbeszerzés megindításához szükséges tervcsomag elkészült, ennek megfelelően a közbeszerzés hamarosan megindul.

7. Szociális célú infrastruktúra fejlesztése Hajdúhadházon

TOP_Plusz-1.2.2-21-HB1-2022-0004 számú pályázat, Szociális célú infrastruktúra fejlesztése Hajdúhadházon, 108.990.130 Ft elnyert támogatás, Nefelejcs utca, Szőlős utca útrehabilitáció, Szőlős utca 16. alatti ingatlanon szociális bérlakás kialakítása, megvalósítási időszak 2025.03.01-ig. Támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

A Szőlős utca 16. számú ingatlan az utolsó képviselő testületi ülés ide vonatkozó határozatában módosítva lett, az önkormányzat tulajdonát képező Szőlős utca 25. szám alatti ingatlanra.

8. Helyi termelői piac kialakítása

Helyi termelői piac kialakítása Hajdúhadház külterületén című, a Vidékfejlesztési Programhoz kapcsolódó 3290991537 számú pályázat. A támogatási összeg: 108.446.344 Ft. A vállalt önerő 14.490.366 Ft. A Támogatási szerződés hatályba lépett 2022.06.22-én. Megvalósítási időszak: 2022.09.30-2023.11.30.

A helyi piaccal kapcsolatban az előzetes árajánlatok alapján a kiviteli tervek módosítva lettek, a költségek csökkentése érdekében. Jelenleg az építési engedélyeztetési eljárás folyamatban van, annak eredményére várunk, addig további feladatok végrehajtása, úgymint a tervcsomag elkészítése, közbeszerzés megindítása, nem lehetséges.

9. Külterületi utak fejlesztése

Külterületi utak fejlesztése Hajdúhadházon című pályázat a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján, 2022.02.28 nappal támogatási kérelmet nyújtottunk be, elbírálása folyamatban van. Pályázatban elszámolható költség: 313.366.072 Ft, ebből elszámolható 308.702.697 Ft, támogatás összege: 293.267.554 Ft, vállalt önerő 20.098.518 Ft.

Az építéshez szükséges tulajdonjogi viszonyok, egy kivétellel, az elmúlt időszakban rendezésre kerültek. Az érintett területen ugyanis van egy minimális állami tulajdon, aminek a megvételi szándékát hosszabb egyeztetések után jeleztük az illetékes szervnek, az Agrárminisztérium irányítása alatt álló Nemzeti Földügyi Központnak. Sajnos a beadványunkra a 30 napos határidő elteltével (90 napon túl járunk) sem kaptunk érdemleges választ, írásos megkeresésünkre türelmet kértek az ügyintézővel kapcsolatban. Ennek a résznek a megszerzését követően az építési engedélyt el lehet indítani.

Összefoglaló: Összességében elmondható, hogy Hajdúhadház fejlődéséhez szükséges pályázati források rendelkezésre állnak, azokkal egyre több feladat hárul az önkormányzatra, a Hivatal dolgozóira. A pályázatok java ennek ellenére megfelelő ütemben halad a megvalósítás irányába, egyedül a leromlott városrészek rehabilitációjával kapcsolatos program megvalósulásához áll rendkívül kevés idő rendelkezésre.