

1 db határozati javaslat

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Csáfordi Dénes polgármester

Tárgy: Hajdúhadház, belterület 10949 helyrajzi számú, a valóságban 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 20. szám alatti ingatlan 174/939-ed tulajdoni hányadának a megvásárlása

Ügyintéző: Dr. Tóth Judit hatósági és szociális irodavezető

Iktatószám: -

Melléklet: -

Feladatot jelent: Dr. Tóth Judit hatósági és szociális irodavezető

Véleményező bizottság:

Pénzügyi Bizottság

Bizottsági elnök:

Fórián Albert

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2024. május 22.

Törvényességi ellenőrzést végezte, látta:

Dr. Juhász Marica jegyző

Az ülés időpontja: 2024. május 23.

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS ÜLÉS/ZÁRT ÜLÉS



Hajdúhadház Város Önkormányzata
Polgármesterétől

4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
(52) 583-411
www.hajduhadhaz.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Hajdúhadház Város Önkormányzata a **Hajdúhadház, belterület 10949 helyrajzi számú, a valóságban 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 20. szám** alatti 939 m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan tekintetében jelenleg 609/939-ed tulajdoni hányaddal rendelkezik.

Fodorné Nagy Krisztina, mint a Hajdúhadház, belterület 10949 helyrajzi számú, a valóságban 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 20. szám alatti ingatlan 174/939-ed tulajdoni hányadának az örököse, megkeresést küldött Hajdúhadház Város Önkormányzata részére, melyben úgy nyilatkozott, hogy a tárgyi ingatlan 174/939-ed tulajdoni hányadát - az adó- és értékbizonyítvány szerinti - 649.000,- Ft vételáron Hajdúhadház Város Önkormányzata részére megvásárlásra felkínálja.

II. Döntési lehetőség bemutatása, döntés indokolása, költségvetési vonzata:

Hajdúhadház Város Önkormányzata jelenleg a 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 20. szám alatti ingatlan többségi tulajdonosa.

Az Önkormányzat tulajdoni hányadának növelése céljából, javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat a 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 20. szám alatti ingatlan 174/939-ed tulajdoni hányadát vásárolja meg Fodorné Nagy Krisztinától az adó- és értékbizonyítvány szerinti 649.000,- Ft vételár ellenében.

A vételár megfizetéséhez szükséges fedezet Hajdúhadház Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Javasolom továbbá, hogy a Tisztelt Képviselő-testület adjon felhatalmazást a polgármester részére az ingatlan megvásárlásához szükséges lépések megtételére, az adásvételi szerződés, illetve az ügylethez kapcsolódó valamennyi dokumentum aláírására.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2024. (V.23.) határozata

a Hajdúhadház belterület 10949 helyrajzi számú, a valóságban Hajdúhadház, Hajdú utca 20. szám alatti ingatlan 174/939-ed tulajdoni hányadának a megvásárlásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház belterület 10949 helyrajzi számú, a valóságban Hajdúhadház, Hajdú utca 20. szám alatti ingatlan 174/939-ed tulajdoni hányadának a megvásárlásáról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy azt Fodorné Nagy Krisztinától 649.000,- Ft, azaz Hatszáznegyvenkilencezer Forint vételár ellenében megvásárolja.

A vételár összegét Hajdúhadház Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan megvásárlásához szükséges lépések megtételére, az adásvételi szerződés, illetve az ügylethez kapcsolódó valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit hatósági és szociális irodavezető

Hajdúhadház, 2024. május 22.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester