

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

33/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a „A hajdúhadházi Központi Orvosi Rendelő fizikai és info-kommunikációs akadálymentesítése témában nyertes pályázat támogatási szerződésének módosítása” tárgyában készített előterjesztést, és az alábbiak szerint határozott:

a), A hajdúhadházi Központi Orvosi Rendelő fizikai és info-kommunikációs akadálymentesítése témában benyújtott nyertes pályázat költségvetését az előterjesztésben foglalt indokok alapján módosítja, tekintettel arra, hogy a megkötött támogatás szerződés 4.1 pontja értelmében, a projekt összköltsége a tervezetthez képest csökkent, a tervezett célok megvalósítása mellett, a támogatási összeget is arányosan csökkenteni kell.

b) A pályázati projektben az összköltség a módosítást követően az alábbiak szerint alakul:

Támogatás:

a támogatásként megítélt összeg	25.000.000,- Ft,
az eltérés miatt csökken	344.989,- Ft
a támogatás módosult összege:	24.655.011,- Ft

Saját forrás:

A projekt saját forrása	3.147.031,- Ft
az eltérés miatt csökken	43.425,- Ft
A saját forrás módosult összege	3.103.606,- Ft

Fejlesztés összköltsége:

támogatási szerződésben fejlesztés összköltsége:	28.147.031,- Ft
eltérés miatti csökken	388.414,- Ft
Fejlesztési összköltség módosult összege	27.758.617,- Ft

c) Felhatalmazza Béres László polgármestert a támogatási szerződés módosításának, aláírására.

Határidő: támogatási szerződés módosítása: azonnal

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

34/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Református Egyházközség köztemetővel kapcsolatos beadványát és úgy döntött, hogy az önkormányzat felajánlja az egyháznak, hogy az önkormányzat a Városgondnokság alkalmazásában álló közmunkásokkal közreműködik a köztemető őrzésében és tisztán tartásában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek megvalósítása érdekében folytasson tárgyalást az egyházzal, melynek eredményéről a képviselő testületet tájékoztassa.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

35/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Református Egyházközség kérelmét és úgy döntött, hogy a Hajdúhadházi Városi Önkormányzat mint eladó, másrésről a Hajdúhadházi Református Egyházközség, mint vevő között Debrecenben 2008. június 03. napján a hajdúhadházi 12231 hrsz-ú Hajdúhadház, Óvoda u. 4. sz. alatti ingatlan vonatkozásában létrejött adásvételi szerződés 2. pontjában foglaltaknak megfelelően hozzájárul ahhoz, hogy az Egyház gyakorolja előtörlesztési jogát és a még hátralékos vételárrészt fizesse be az önkormányzat számlájára 2009. március 31. napjáig.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

36/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Hajdúhadház, Kossuth u. 3. sz.. alatti ingatlan, és a Kazinczy u. 2. sz. alatti ingatlanból a tornatermi rész értékesítése című előterjesztést leveszi a napirendől.

Kivonat hitelül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

37/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a területi alapellátási kötelezettséggel fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok által 2009. május 01. napjától fizetendő rezsiköltség térítés összegét és úgy döntött, hogy azt az alábbiak szerint állapítja meg:

1. sz. fogorvosi körz. Mara-Dent Bt	37.000.- Ft/hó
2. sz. fogorvosi körz. Péterfia-Dent Bt	37.000.- Ft/hó
3. sz. fogorvosi körz. Dr. Becsky Gábor egyéni vállalkozó	40.000.- Ft/hó

A képviselő testület felhatalmazza fel a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződés módosításokat az önkormányzat képviseletében írja alá.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

38/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a hajdúhadházi I. sz. fogorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel fogászati alapellátást nyújtó Mara-Dent Bt. (Debrecen, Csemete u. 1. sz.) 2009. február 28. napjáig fennálló 304.758,- Ft összegű rezsiköltség térítés hátralék ügyét és úgy döntött, hogy hátralékosnak felajánlja, hogy tartozását 2009. május 01. napjától kezdődően hat havi egyenlő részletben fizetheti meg az önkormányzatnak.

Minden részlet a tárgyhó 01 - 05. napja között esedékes. Amennyiben a hátralékos késedelembe esik, úgy a hátralék egy összegben válik esedékessé.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mara-Dent Bt képviselőjét nyilatkoztassa arról, hogy a részletfizetési ajánlatát az önkormányzatnak elfogadja-e.

Amennyiben az önkormányzat ajánlatát nem fogadja el, avagy a részletfizetési kötelezettségének nem tesz eleget a Bt., úgy a képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati követelés érvényesítése iránt forduljon bírósághoz.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

39/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a hajdúhadházi 3. sz. fogorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel fogászati alapellátást nyújtó Dr. Becsky Gábor egyéni vállalkozó fogorvos (Debrecen, Izsó u.32. sz.) 2009. február 28. napjáig fennálló 256.600,- Ft összegű rezsiköltség térítés hátralék ügyét és úgy döntött, hogy engedélyezi a hátralék 2009. május 01. napjától kezdődően hat havi egyenlő részletben való megfizetését.

Minden részletet a tárgyhó 01-05. napja között kell befizetni. Amennyiben a hátralékos késedelembe esik, úgy a hátralék egy összegben válik esedékessé.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Becsky Gábor fogorvost nyilatkoztassa, hogy a részletfizetési feltételeket elfogadja-e.

Amennyiben a hátralékos az önkormányzat részletfizetési feltételeit nem fogadja el, avagy a részletfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat követelését bíróság előtt érvényesítse.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

40/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a hajdúhadházi 2. sz. fogorvosi körzetben működő Péterfia-Dent Bt. (Debrecen, Varsány u. 1.) képviseletében eljáró Dr. Bagdány Beáta fogorvos kártérítés iránti igényét és úgy döntött, hogy a fogorvosi körzet által használt RDAA – 81 Acces Point, internet szolgáltatást biztosító eszköz meghibásodása miatt keletkezett 19. 000,- Ft összegű kárát nem téríti meg az önkormányzat, mivel a villamoshálózatban bekövetkezett üzemzavart – aminek következménye a fenti eszköz elromlása - nem az önkormányzat idézte elő, hanem azt az épületben a fizioterápiás ellátást nyújtó Érted-Veled Baranyában közhasznú Alapítvány rossz állapotú elektromos bojlerének meghibásodása.

A képviselő-testület javasolja a fogorvosi körzet működtetőjének, hogy kártérítési igénnyel forduljon közvetlenül az Érted Veled Baranyában Közhasznú Alapítványhoz (Pécs, Erdész u. 10. sz.).

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Péterfia-Dent Bt képviselőjét.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

41/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Lakatos Gusztávné lakásvásárlási kérelmét és az alábbiakat szerint döntött: az önkormányzat a tulajdonában lévő Hajdúhadház, Bercsényi u. 39. sz. alatti hajdúhadházi 12844/2 hrsz-ú 618 m² nagyságú lakóházas belterületi ingatlant eladja Lakatos Gusztávné (sz: Lakatos Balogh Ágnes Debrecen 1967.12.02. an: Rostás Ilona) Hajdúhadház, Homok u. 28. sz. alatti lakosnak 4.727.000.- Ft vételárért.

Az adásvételi szerződés csak akkor köthető meg, ha vevőnek a vételárból 3.000.000,- Ft 2009. április 15-ig rendelkezésére áll.

Szerződési feltételek:

- az ingatlan vételára 4.727.000.- Ft, mely összegből vevő az adásvételi szerződés aláírásakor 3.000.000.- Ft-ot köteles egy összegben megfizetni, a fennmaradó 1.727.000.- Ft vételár hátralékot a vevő a három kiskorú gyermekére tekintettel öt megillető lakásvásárlási kedvezményből egyenlíti ki.
- vevő az ingatlan birtokába csak a vételár teljes kiegyenlítésének igazolása után léphet.
- amennyiben a vevő a vételárat nem tudja hiánytalanul kiegyenlíteni az adásvételi szerződés megkötésétől számított két hónapon belül, az adásvételi szerződés érvényét veszíti.
- vevő tulajdonjoga az ingatlannyilvántartásba csak eladó önkormányzat vételár teljes kifizetését igazoló külön nyilatkozata alapján jegyezhető be.
- a szerződéskötés költségei a vevőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

42/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Alföldi Lakatos Irén (Debrecen, 1989.12.11., an: Balogh Irén) Hajdúhadház Vénkert u. 70., valamint Lakatos Andrea Hajdúhadház, Vénkert u. 70. sz. alatti lakosok ingatlanvásárlási kérelmét, és úgy döntött, hogy az önkormányzat nem adja el az önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúhadház, Vénkert u. 76. sz. alatti, hajdúhadházi 13914/58 hrsz-ú 824 m² nagyságú, valamint a Hajdúhadház, Vénkert u. 78. sz. alatti, hajdúhadházi 13914/59 hrsz-ú 807 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlanokat, mivel azok cseretelekként vannak kijelölve.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a kérelmezőket.

A képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáját, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy máshol jelöljön ki az önkormányzat cseretelekeket.

Amennyiben lehetőség van másik önkormányzati ingatlan cseretelekként való kijelölésére, akkor ismételten napirendre lehet tűzni a két ingatlan értékesítését.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

43/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Hajdúdorog város polgármesterének az energialiberalizációval kapcsolatban az Észak-Hajdúsági Energiabeszerző Társulás megalapítására tett javaslatát, és úgy döntött, hogy a Társulás megalapítását jó kezdeményezésnek tartja, és az előkészítő munkálatok mielőbbi megkezdése érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat villamosenergia és gázfogyasztási adatait 2008. évre vonatkozóan adja meg Hajdúdorog város polgármesterének.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

44/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a közterületen lévő villamosvezeték biztonsági övezetében lévő növényzet eltávolítását és úgy döntött, hogy az önkormányzat, mint az önkormányzati tulajdonú közterületen lévő fák tulajdonosa a Hajdúhadház belterületi 22 kV-os közcélú közép feszültségű hálózat biztonsági övezetében lévő fák, bokrok eltávolítási kötelezettségének az alább felsorolt fák kivágásával és gallyazásával tesz eleget:

Az alábbi helyen álló fákat ki kell vágni

Nyíl u 35 sz.	5 db.
Erdő u 24 sz.	5 db.
István K u 23 sz.	2 db.
Erdőalja utca hálózati kapcsoló	1 db.
Temetővel szemben	3 db.
Epres utca volt járványkórházzal szemben	7 db.
Téglási u 15 sz.	1 db.
Rákóczi u 33 sz.	2 db.
Rákóczi u 19 sz.	4 db.
Rákóczi u n27 sz.	4 db.
Vénkert u 26 sz.	2 db.
Vénkert u 60 sz.	1 db.
Vénkert u 62 sz.	3 db.
Dr Földi J és Anna kert sarok	2 db.
Határ út 21-el szemben	3 db.
Vécsey K u 43 sz.	2 db.
Vécsey K u 48 sz.	1 db.
Határut Egyetértés út sarok	5 db.
Határut vége Pannon torony környéke bokrok-fajövések	
Kiss E u 20 sz.	2 db.
Kiss E u 4 sz.	1 db.
Arany J u 44-55-ig	17 db.
Jókai u 24 sz.	4 db.
Jókai u 8 sz. .Ok-nál	1 db.
Lehel Dorogiás u sarok	2 db.
Kiss E u 26 sz.	1 db.
Görgey u 43 sz.	1 db.
Arany J elvezető csatorna	1 db.
Ságvári E u.	32 db.
Kiss E u 18.	1 db.
Ságvári E Dorogiás utca sarok	7 db.
<u>Összesen:</u>	<u>93 db.</u>

276 db fát gallyazással meg lehet menteni, ezeknek a fáknak a kivágása nem indokolt.

Nyíl u 1 sz.	5 db.
Nyíl u 3 sz.	4 db
Nyíl u 5 sz.	1db
Erdő u 14 sz.	2 db
Erdő u 4 sz.	7 db.
Nyíl és Erdő utca sarok	2 db.
Nyíl u 33/A.	4 db.
Nyíl u 33 sz.	2 db.
Nyíl u 35 sz.	10 db.
Nyíl 37 sz.	3 db.
Nyíl u 43 sz.	2 db.
Nyíl u 41 sz.	6 db.
István K u 11 sz.	7 db.
István K u 13 sz.	10 db.
István K u 17 sz.	1db.
István K u 9 sz. sarok	2 db.
István K u 19 sz.	8 db.
István K u 21 sz.	6 db .
István K u 25 sz.	8 db.
István K u 27 sz.	5 db.
István K u 31 sz.	7 db.
István K u 2 sz.	2 db.
István K u 7 sz.	3 db.
Erdőalja utca transzformátornál	1 db.
István K utca sarok Nyíl u 58 sz.	3 db.
István K u 7 sz.	3 db.
Fateleppel szemben vasúti átjáró után	25 db.
Rákóczi u 31 sz.	5 db.
Rákóczi u 17 sz.	2 db .
Rákóczi u 19 sz.	5 db.
Rákóczi u 25 sz.	4 db.
Vénkert u 30 sz.	6 db.
Határ út 5 sz.	13 db.
Határ út 21-el szemben	8 db.
Vécsey K u 25 sz.	6 db.
Vécsey K u 23 sz.	3 db.
Vécsey K 15 sz.	3 db.
Vécsey K u 7 sz.	2 db.
Arany J u 65 sz.	4 db.
Arany J u 81 sz.	4 db.
Arany J u 79 sz.	4 db.
Arany J u 69-77 sz.-ig.	26 db.
Arany J u 61 sz.	1 db.
Arany J u 37-43 sz.-ig	8 db.
Jókai u 24 sz.	4 db.
Jókai u 18 sz.	1 db.
Jókai u 16 sz.	4 db.
Jókai u 14 sz.	1 db.

Jókai u 10 sz.	1 db.
Jókai u 4 sz.	3 db.
Jókai u 2 sz.	1 db.
Arany J utca és elvezető csatorna sarkánál	5 db.
Rhénes u 5 sz.	1 db.
Vécsei K u 5 sz.	1 db.
Vénkert u 56 sz.	1 db.
István K u 23 sz.	6 db.
Petőfi- Hunyadi utca sarok	1 db.
Hunyadi u 39 sz.	1 db.
Nyíl u 25 sz.	3 db.
István K u 12-vel szemben	3 db.

A munkálatok (növényzet eltávolítása a fentieknek megfelelően) szakszerű elvégzését az önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás alapján az E.ON Tiszántúli Zártkörűen Működő Részvénytársaság vállalja, az önkormányzatnak a Hajdúhadház Városi Önkormányzat Városgondnoksága a munkálatoknál jelenlévő dolgozójának közreműködésével az eltávolított növényzet elszállításáról és a közterület rendbetételéről kell gondoskodnia.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (Debrecen, Kossuth u. 41. sz.) az együttműködési megállapodást kösse meg.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

45/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúhadház, Dr. Földi J. u. 49. fsz. 3 sz. alatt lévő társasházi lakás értékesítését és úgy döntött, hogy a lakást az alapító okirat szerint hozzátartozó közös tulajdoni illetőséggel együtt - értékesítésre kijelöli, forgalmi értékét 7.281.500.- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az érintett lakás az ingatlannyilvántartásban két helyrajzi szám alatt, a hajdúhadházi 13914/71/A/3 hrsz alatti 42 m² nagyságú lakás, valamint a hajdúhadházi 13914/71/A/4 hrsz alatti 10 m² nagyságú egyéb helyiségként van nyilvántartva, azonban a két helyrajzi szám a valóságban egy lakás, mely jelen értékesítésre való kijelölés tárgyát képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozó szerződést a Lakástörvény és a helyi lakásrendelet szabályai szerint kösse meg.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

46/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház és Téglás városok közös víziközmű hálózat üzemeltetésére vonatkozó előterjesztést, és úgy határozott, tudomásul veszi a közbeszerzési eljárás anyagának módosítását a határidőkkel együtt, és a Tiszamenti Regionális Vízművekkel jelenleg fennálló üzemeltetési szerződést 2009. június 30. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a záradék aláírására.

Határidő: 2009. március 30.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül:

Kivonat a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. március 19-én megtartott – rendkívüli – ülésének jegyzőkönyvéből:

47/2009.(III.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy megbízza a KÖZTERV Kft-t (Hajdúhadház, Lorántffy u. 27. sz.) a Hajdúhadház, Petőfi u. 1. alatti 10602 hrsz-ú ingatlanon építendő 4 csoportszobás óvodaépület engedélyes, kiviteli tervdokumentációjának, tervezői költségvetés és tűzvédelmi jelzőrendszer engedélyezési tervének elkészítésével bruttó 3.860.000,- Ft összegben.

Az engedélyes terv beadásának határideje 2009. április 07.

Felkéri Béres László polgármestert a tervezési szerződés megkötésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: tervezési szerződés megkötésére 2009. március 23.

Felelős: Béres László polgármester

Kivonat hitelélül: