

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2025.(VII.10.) határozata
Hajdúhadház Város településszerkezeti tervéről és leírásáról szóló
a 182/2022. (VIII.25.) számú határozat módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő testülete a Polgármester előterjesztésére a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (1) bekezdés d) pontja alapján

2025. július 11. napjával módosítja Hajdúhadház Város településszerkezeti tervének és leírásának elfogadásáról szóló **a 182/2022. (VIII.25.) határozattal megállapított településszerkezeti tervét és leírását** a tervezési terület érintően jelen **határozat 1. számú, 2. számú mellékletei szerint.**

1. melléklet:

TR/tszt. rajzszámú tervlap

2. melléklet:

Településszerkezeti terv módosításának leírása

A határozat elfogadása **minősített többséget igényel**, a határozat az elfogadást követő napon lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

Végrehajtásért felelős: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

A kivonat hitelével:

2025. július 10.

hu'



HAJDÚHADHÁZ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE A 100 -AS VASÚTI FŐVONAL INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSÉBEN A TERV TERÜLETÉNEK HATÁRA TERÜLETRÉSZRE VONATKOZÓAN SZERKEZETI TERV LAP 1:8 000



I. TERÜLETALKÉPZÉSI MÓDOK JE ÖLÉSE
A BEÉPÍTÉS SZÁNT TERÜLETEK

1. CÉLTERÜLET	2. MÓDO	3. SZÍN	4. JELE
1.1	M	03	[Symbol]
1.2	L	04	[Symbol]
1.3	L	05	[Symbol]
1.4	L	06	[Symbol]
1.5	L	07	[Symbol]
1.6	L	08	[Symbol]
1.7	L	09	[Symbol]
1.8	L	10	[Symbol]
1.9	L	11	[Symbol]
1.10	L	12	[Symbol]

2. CÉLTERÜLET	3. MÓDO	4. JELE
2.1	M	[Symbol]
2.2	M	[Symbol]
2.3	M	[Symbol]
2.4	M	[Symbol]
2.5	M	[Symbol]
2.6	M	[Symbol]
2.7	M	[Symbol]
2.8	M	[Symbol]
2.9	M	[Symbol]
2.10	M	[Symbol]

3. CÉLTERÜLET	4. MÓDO	5. JELE
3.1	M	[Symbol]
3.2	M	[Symbol]
3.3	M	[Symbol]
3.4	M	[Symbol]
3.5	M	[Symbol]
3.6	M	[Symbol]
3.7	M	[Symbol]
3.8	M	[Symbol]
3.9	M	[Symbol]
3.10	M	[Symbol]

4. CÉLTERÜLET	5. MÓDO	6. JELE
4.1	M	[Symbol]
4.2	M	[Symbol]
4.3	M	[Symbol]
4.4	M	[Symbol]
4.5	M	[Symbol]
4.6	M	[Symbol]
4.7	M	[Symbol]
4.8	M	[Symbol]
4.9	M	[Symbol]
4.10	M	[Symbol]

5. CÉLTERÜLET	6. MÓDO	7. JELE
5.1	M	[Symbol]
5.2	M	[Symbol]
5.3	M	[Symbol]
5.4	M	[Symbol]
5.5	M	[Symbol]
5.6	M	[Symbol]
5.7	M	[Symbol]
5.8	M	[Symbol]
5.9	M	[Symbol]
5.10	M	[Symbol]

6. CÉLTERÜLET	7. MÓDO	8. JELE
6.1	M	[Symbol]
6.2	M	[Symbol]
6.3	M	[Symbol]
6.4	M	[Symbol]
6.5	M	[Symbol]
6.6	M	[Symbol]
6.7	M	[Symbol]
6.8	M	[Symbol]
6.9	M	[Symbol]
6.10	M	[Symbol]

7. CÉLTERÜLET	8. MÓDO	9. JELE
7.1	M	[Symbol]
7.2	M	[Symbol]
7.3	M	[Symbol]
7.4	M	[Symbol]
7.5	M	[Symbol]
7.6	M	[Symbol]
7.7	M	[Symbol]
7.8	M	[Symbol]
7.9	M	[Symbol]
7.10	M	[Symbol]

8. CÉLTERÜLET	9. MÓDO	10. JELE
8.1	M	[Symbol]
8.2	M	[Symbol]
8.3	M	[Symbol]
8.4	M	[Symbol]
8.5	M	[Symbol]
8.6	M	[Symbol]
8.7	M	[Symbol]
8.8	M	[Symbol]
8.9	M	[Symbol]
8.10	M	[Symbol]

9. CÉLTERÜLET	10. MÓDO	11. JELE
9.1	M	[Symbol]
9.2	M	[Symbol]
9.3	M	[Symbol]
9.4	M	[Symbol]
9.5	M	[Symbol]
9.6	M	[Symbol]
9.7	M	[Symbol]
9.8	M	[Symbol]
9.9	M	[Symbol]
9.10	M	[Symbol]

II. VEDELMEKORLÁTOZÁSSAL
ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYSZER BELEMEK JE ÖLÉSE
I. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE

1. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	2. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
1.1	1.1
1.2	1.2
1.3	1.3
1.4	1.4
1.5	1.5
1.6	1.6
1.7	1.7
1.8	1.8
1.9	1.9
1.10	1.10

2. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	3. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
2.1	2.1
2.2	2.2
2.3	2.3
2.4	2.4
2.5	2.5
2.6	2.6
2.7	2.7
2.8	2.8
2.9	2.9
2.10	2.10

3. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	4. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
3.1	3.1
3.2	3.2
3.3	3.3
3.4	3.4
3.5	3.5
3.6	3.6
3.7	3.7
3.8	3.8
3.9	3.9
3.10	3.10

4. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	5. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
4.1	4.1
4.2	4.2
4.3	4.3
4.4	4.4
4.5	4.5
4.6	4.6
4.7	4.7
4.8	4.8
4.9	4.9
4.10	4.10

5. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	6. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
5.1	5.1
5.2	5.2
5.3	5.3
5.4	5.4
5.5	5.5
5.6	5.6
5.7	5.7
5.8	5.8
5.9	5.9
5.10	5.10

6. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	7. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
6.1	6.1
6.2	6.2
6.3	6.3
6.4	6.4
6.5	6.5
6.6	6.6
6.7	6.7
6.8	6.8
6.9	6.9
6.10	6.10

7. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	8. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
7.1	7.1
7.2	7.2
7.3	7.3
7.4	7.4
7.5	7.5
7.6	7.6
7.7	7.7
7.8	7.8
7.9	7.9
7.10	7.10

8. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	9. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
8.1	8.1
8.2	8.2
8.3	8.3
8.4	8.4
8.5	8.5
8.6	8.6
8.7	8.7
8.8	8.8
8.9	8.9
8.10	8.10

9. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE	10. ÖRÖKSZÁMOK JE ÖLÉSE
9.1	9.1
9.2	9.2
9.3	9.3
9.4	9.4
9.5	9.5
9.6	9.6
9.7	9.7
9.8	9.8
9.9	9.9
9.10	9.10

III. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ
INFRASTRUKTURA ELEMÉK

1. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	2. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
1.1	1.1
1.2	1.2
1.3	1.3
1.4	1.4
1.5	1.5
1.6	1.6
1.7	1.7
1.8	1.8
1.9	1.9
1.10	1.10

2. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	3. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
2.1	2.1
2.2	2.2
2.3	2.3
2.4	2.4
2.5	2.5
2.6	2.6
2.7	2.7
2.8	2.8
2.9	2.9
2.10	2.10

3. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	4. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
3.1	3.1
3.2	3.2
3.3	3.3
3.4	3.4
3.5	3.5
3.6	3.6
3.7	3.7
3.8	3.8
3.9	3.9
3.10	3.10

4. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	5. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
4.1	4.1
4.2	4.2
4.3	4.3
4.4	4.4
4.5	4.5
4.6	4.6
4.7	4.7
4.8	4.8
4.9	4.9
4.10	4.10

5. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	6. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
5.1	5.1
5.2	5.2
5.3	5.3
5.4	5.4
5.5	5.5
5.6	5.6
5.7	5.7
5.8	5.8
5.9	5.9
5.10	5.10

6. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	7. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
6.1	6.1
6.2	6.2
6.3	6.3
6.4	6.4
6.5	6.5
6.6	6.6
6.7	6.7
6.8	6.8
6.9	6.9
6.10	6.10

7. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	8. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
7.1	7.1
7.2	7.2
7.3	7.3
7.4	7.4
7.5	7.5
7.6	7.6
7.7	7.7
7.8	7.8
7.9	7.9
7.10	7.10

8. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	9. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
8.1	8.1
8.2	8.2
8.3	8.3
8.4	8.4
8.5	8.5
8.6	8.6
8.7	8.7
8.8	8.8
8.9	8.9
8.10	8.10

9. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	10. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
9.1	9.1
9.2	9.2
9.3	9.3
9.4	9.4
9.5	9.5
9.6	9.6
9.7	9.7
9.8	9.8
9.9	9.9
9.10	9.10

IV. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ
INFRASTRUKTURA ELEMÉK

1. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	2. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
1.1	1.1
1.2	1.2
1.3	1.3
1.4	1.4
1.5	1.5
1.6	1.6
1.7	1.7
1.8	1.8
1.9	1.9
1.10	1.10

2. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	3. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
2.1	2.1
2.2	2.2
2.3	2.3
2.4	2.4
2.5	2.5
2.6	2.6
2.7	2.7
2.8	2.8
2.9	2.9
2.10	2.10

3. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	4. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
3.1	3.1
3.2	3.2
3.3	3.3
3.4	3.4
3.5	3.5
3.6	3.6
3.7	3.7
3.8	3.8
3.9	3.9
3.10	3.10

4. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK	5. MEGLEVO ÉS TERVEZETT SZERKEZETI MEGHATÁROZÓ INFRASTRUKTURA ELEMÉK
4.1	4.1
4.2	4.2

A 2025 ÉVI TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK RÉSZLETES LEÍRÁSA

A módosítás Hajdúhadház Város közigazgatási területének keleti területrészét érinti a tervlapon lehatárolt tervezési terület szerint.

A tervmódosítás célja: az érintett területen olyan területfelhasználás rögzítése, mely lehetővé teszi a használati, fejlesztési elképzelés ütemezett megvalósíthatóságát, azaz a 100-as vasúti fővonal fejlesztését.

A változással érintett területek összefoglalója:

Az érvényben lévő településszerkezeti tervhez képest a változásokat és azok nagyságrendjét az alábbi táblázat rögzíti.

Terület-felhasználások területi változása a településszerkezeti terv szerint (csak a módosítással érintett területre vonatkoztatva)

Sajátos használat megnevezése	Terület-felhasználás szerinti bruttó terület nagyság		
	érvényben lévő szerkezeti terv szerint (ha)	szerkezeti terv módosítási javaslata szerint (ha)	változás
Kertvárosias lakóterület (Lke)	0	0,1044	+ 0,1044
Falusias lakóterület (Lf)	1,0405	0,0382	- 1,0023
Kereskedelmi, -szolgáltató gazdasági terület (Gksz)	2,5735	0	-2,5735
Különleges beépítésre nem szánt terület (Kb-Nk)	0,0078	0	- 0,0078
Erdőterület (E)	0,3021	0	- 0,295
Zöldterület (Z)	0,3324	0	- 0,3024
Kertes mezőgazdasági terület (Mk)	0,0936	0,0468	- 0,0319
Közúti közlekedési terület (KÖu)	0,036	0,3546	+0,1124
Kötőtpályás közlekedési (vasút) terület (KÖk)	0,2961	4,138	+3,8419
Összesen:	4,682	4,682	0

A módosítási javaslat szerint jellemzően a kötőtpályás közlekedési (vasúti) terület nagysága növekszik. **A kertvárosias lakóterületi növekmény valójában a lakóterületen belüli kiszolgáló út változását jelenti, mely szerkezeti tervi szinten nem jelenik meg, de teleknek, övezetnek építési övezetbe történő átsorolása nem történik. Előzőek alapján új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.**

Új vonalas szerkezeti elem nem jelenik meg a módosítással érintett területegységben belül.

Az előzőek szerint a területrészekre vonatkozó településszerkezeti terv módosításának nincs olyan kedvezőtlen hatása, mely az egész településre negatív hatással lenne. A módosítás a fejlesztési elképzelések megvalósíthatóságát alapozza meg, mely révén a kötőtpályás közlekedési kapcsolatok javulnak az ország északi-keleti területrésze esetén és a főváros is gyorsabban, biztonságosabban elérhetővé válik.

Biológiai aktivitás érték változása, a keletkezett többlet későbbi felhasználhatósága:

Az új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. A 419/2021. Korm. rendelet 9. melléklete szerinti számítással igazolás nem indokolt. A módosítás során elérendő célok megvalósítása érdekében a területfelhasználás térbeli rendszerének változása következik be jellemzően a vasúti terület növelésével.

A településszerkezeti terv javaslatát a TR/tszt. rajzszámú tervlap tartalmazza.

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2025.(VII.10.) határozata
a Helyi termelői piac kialakítása Hajdúhadház külterületén pályázathoz önerő
biztosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a 148/2021.(X.22) számú határozatát hatályon kívül helyezi és a következő határozatot hozza:

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című pályázati felhívás alapján kibocsátott Támogatói Okiratban szereplő önerő összegét az Önkormányzat saját forrásból biztosítani fogja.

1. A projekt címe: *Helyi termelői piac kialakítása Hajdúhadház külterületén*
 2. A projekt megvalósításának helyszíne: Hajdúhadház 0206/10 hrsz.
 3. A felhívás száma: VP6-7.2.1.1-20
 4. A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 112 094 865 Ft
 5. A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költségét a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 108 446 344 Ft
 6. A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati a támogatói döntéssel megegyezően:
Önerő (Támogatói Okirat alapján): 14 493 166 Ft
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft): 3 648 521 Ft
- A fenti önerő biztosítása Hajdúhadház Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének terhére saját forrásból történik.
7. Az igényelt támogatás összege (Támogatói Okirat alapján): 97 601 699 Ft
 8. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Suhaj Enikő pályázati referens

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő pályázati referens

A kivonat hitelülül: 2025. július



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2025.(VII.10.) határozata
Csáfordi Dénes főállású polgármester
illetményének és költségtérítésének megállapításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés f) pontja, 71. § (4a) bekezdése és 71. § (6) bekezdése alapján – megállapítja, hogy Csáfordi Dénes főállású polgármester **2025. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig** havonta bruttó 2.002.100.- Ft összegű illetményre és havonta bruttó 300.315.- Ft összegű költségtérítésre jogosult.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi Csáfordi Dénes főállású polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 176/2024. (XII.12.) határozatát.

Felhatalmazza Dr. Juhász Marica jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Juhász Marica jegyző

Végrehajtásért felelős: Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal személy- és munkaügyi ügyintézői
Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal Pénz- és Adóügyi Iroda

A kivonat hitelélül: 2025. július 10.



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2025.(VII.10.) határozata
a Hajdúhadházi Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett
szakmai tevékenységéről szóló éves beszámolójának elfogadásáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Hajdúhadházi Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett szakmai tevékenységéről szóló éves beszámolóját és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az igazgatót tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző

A kivonat hitelülül:

2025. július 10.

Uti



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2025.(VII.10.) határozata
a Hajdúhadházi Bölcsőde
Szakmai Programjának jóváhagyásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Bölcsőde - előterjesztéshez mellékelt - Szakmai Programját és úgy döntött, hogy azt 2025. szeptember 1-jei hatállyal jóváhagyja.

Felkéri Baloghné Szilágyi Zsuzsanna intézményvezetőt, hogy a Szakmai Programot az intézmény dolgozóival ismertesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné Szilágyi Zsuzsanna intézményvezető

Végrehajtásért felelős: Baloghné Szilágyi Zsuzsanna intézményvezető

A kivonat hitelül: 2025. július



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2025.(VII.10.) határozata
a Hajdúhadházi Bölcsőde
Szervezeti- és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Bölcsőde - előterjesztéshez mellékelt – Szervezeti- és Működési Szabályzatát és úgy döntött, hogy azt 2025. szeptember 1-jei hatállyal jóváhagyja.

Felkéri Balogné Szilágyi Zsuzsanna intézményvezetőt, hogy a Szervezeti- és Működési Szabályzatot az intézmény dolgozóival ismertesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogné Szilágyi Zsuzsanna intézményvezető

Végrehajtásért felelős: Balogné Szilágyi Zsuzsanna intézményvezető

A kivonat hitelül: 2025. július 10.



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2025.(VII.10.) határozata
a Hajdúhadház Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Hajdúhadház Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítását – az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Suhaj Enikő pályázati referens

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő pályázati referens

A kivonat hitelével: 2025. július 10.
Ker



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2025.(VII.10.) határozata
a Hajdúkaland Kulturális- és Sportegyesülettel támogatási szerződés megkötéséről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2025. évre 15.000.000.- Ft támogatást nyújt a Hajdúkaland Kulturális- és Sportegyesületnek céljai megvalósítása és a feladatai megfelelő színvonalú ellátása érdekében. A támogatás fedezete 2025. évi költségvetési rendeletének támogatási értékű kiadások közt szereplő egyéb támogatás előirányzata.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a támogatási szerződés aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

A kivonat hitelülül:

2025. július 10.
M. H.



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2025.(VII.10.) határozata**

a Hajdúkaland Kulturális- és Sportegyesülettel üzemeltetési megállapodás megkötéséről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 4242 Hajdúhadház, Vásártér utca 22-24. szám alatt található Szederjes Sport- és Konferencia Központot határozatlan időre ingyenesen üzemeltetésre átadja a Hajdúkaland Kulturális- és Sportegyesület részére 2025. augusztus 01. napjától.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az üzemeltetési megállapodás aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

A kivonat hitelülül:

2025. július
10.



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2025.(VII.10.) határozata
Hajdúhadház Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokról szóló
tájékoztatóról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és elfogadta Hajdúhadház Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokról szóló tájékoztatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

A kivonat hitelül: 2025. július 10.

li



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

A 12 fős Képviselő-testületből a szavazás során 11 fő volt jelen, a Képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület a határozati javaslatot 11 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2025.(VII.10.) határozata
Hajdúhadházi Család- és Gyermejjóléti Központ intézményvezetői pályázat
elbírálásáról,
Komorné Karap Mária intézményvezető megbízásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Család- és Gyermejjóléti Központ intézményvezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére érkezett pályázatokat és a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság javaslata alapján úgy határozott, hogy a Hajdúhadházi Család- és Gyermejjóléti Központ intézményvezetőjének (magasabb vezetői megbízás) 2025. szeptember 1. napjától 2030. augusztus 31. napjáig Komorné Karap Máriaat bízta meg.

Havi illetményét 2025. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Tárgyhavi alapilletmény:

Garantált bérminimumra való kiegészítés:

Magasabb vezetői pótlék (mértéke 250 %):

Szociális ágazati összevont pótlék:

Illetmény összesen:



Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a pályázati eljárás eredményéről a pályázókat tájékoztassa és gondoskodjon Komorné Karap Mária kinevezési okmányának elkészítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző

Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal személy- és munkaügyi ügyintézői

A kivonat hitelül: 2025. július 11.



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2025.(VII.10.) határozata
Kiss Róbert r. alezredes kapitányságvezetői kinevezésével
kapcsolatos állásfoglalásról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy támogatja Kiss Róbert r. alezredes – 2025. október 1-jei hatállyal történő – kinevezését a Hajdúhadházi Rendőrkapitányság vezetői pozíciójába.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdú-Bihar Vármegyei Rendőrfőkapitányt.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző

A kivonat hitelülül:

2025. július 10.
Kiss Róbert



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2025.(VII.10.) határozata**

fiatalok lakáshoz jutása helyi támogatás megállapításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta

szám alatti lakos fiatalok lakáshoz jutása támogatása ügyében benyújtott jogorvoslati kérelmét, és úgy döntött, hogy méltányosságot gyakorol, a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság 28/2025.(V.29.) határozatát megváltoztatja és részére 500.000,- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújt a szám alatti használt lakás megvásárlásához.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről, valamint a Támogatási megállapodás aláírásának helyéről és időpontjáról a támogatottat írásban értesítse.

Határidő: 30 nap

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Kemény Erzsébet szociálpolitikai ügyintéző

A kivonat hitelével:



K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2025.(VII.10.) határozata**

**szám alatti lakos részére
fiatalok lakáshoz jutása helyi támogatás megállapításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta

szám alatti lakos fiatalok lakáshoz jutása támogatása ügyében benyújtott jogorvoslati kérelmét, és úgy döntött, hogy méltányosságot gyakorol, a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság 29/2025. (VI.29.) határozatát megváltoztatja és részére 500.000,- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújt a szám alatti használt lakás megvásárlásához.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről, valamint a Támogatási megállapodás aláírásának helyéről és időpontjáról a támogatottat írásban értesítse.

Határidő: 30 nap

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Kemény Erzsébet szociálpolitikai ügyintéző

A kivonat hitelélül:

