

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2008. november 13-án du. 14 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Képviselők a jelenléti ív szerint

Vincze András címzetes főjegyző

Dr. Pataki Anita aljegyző

Dr. Horváth Edit hatósági irodavezető

Nagy Imre megb. műszaki irodavez.

Kovács Tamás hatósági ir.vez.h.

Csösz Andrásné közg.cs.v.

Patóné Cziván Zsuzsa belsőellenőrzési vezető

Deme Nagyné Olajos Andrea pályázati referens

Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Béres László köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Alföldi-Lakatos Gábor, Bozsányi Ferenc (igazoltan), Csonka István, Fekete István, Kiss Sándor és Komor Sándor képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (12 szavazó). Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Sallai Kálmánt kérte fel, mellyel a képviselő-testület 12 igen szavazat mellett – határozathozatal nélkül – egyetértett. Indokolva a rendkívüli ülés összehívását elmondta, hogy a 2009. évi belsőellenőrzési tervet november 15-ig el kell fogadni; a kistérség részéről közmunka program pályázatot szeretnének benyújtani, aminek határideje november 21, illetve a kistérség által 2009. január 1-től ellátásra kerülő szociális alapszolgáltatásokban történt változások miatt kell újratárgyalni a témát. A napirendet a meghívóban foglaltak szerint ismertette, kiegészítve az alábbival:

9.) Hajdúhadház, Bercsényi u. 39. sz. alatti önkormányzati bérlakás felújítása

Előadó: Fekete István GVB. eln.

Mivel észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta az ismertetett napirendet a kiegészítéssel együtt, melyet

a képviselő-testület 12 igen szavazat mellett – határozathozatal nélkül - elfogadott az alábbiak szerint:

1.) A kistérség által 2009. január 1-től ellátásra kerülő szociális alapszolgáltatások

Előadó: Béres László polgármester, Kovács Tamás hatósági ir.v.h.

2.) „Jégvirág” Kistérségi Közmunkaprogramra pályázat benyújtása

Előadó: Béres László polgármester, Kovács Tamás hatósági ir.v.h.

3.) Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2009. évi belső ellenőrzési terve

Előadó: Patóné Cziván Zsuzsa belsőellenőrzési vezető

4.) Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola tetőtér beépítés III. ütem forrástábláinak módosítása

Előadó: Béres László polgármester, Deme Nagyné Olajos Andrea pályázati referens

5.) Fejlesztési hitel felvételéről és annak közbeszerzéséről szóló 236/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat mellékletét képező projektlista javítása

Előadó: Béres László polgármester, Deme Nagyné Olajos Andrea pályázati referens

6.) 231/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat kiegészítése - Piaci WC költségeinek 2009. évi ütemezése

Előadó: Béres László polgármester, Nagy Imre mb. műszaki irodavez.

7.) 183/2008.(IX.18.)HÖ. sz. határozat hatályon kívül helyezése – Rendezési Terv módosítása tervezési díjának elfogadása

Előadó: Béres László polgármester, Nagy Imre mb. műszaki irodavez.

8.) 232/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat módosítása – belterületi lakóutak szilárd burkolattal való ellátásra 2009-2010 évben pályázati pénz felhasználásával

Előadó: Béres László polgármester, Deme Nagyné Olajos Andrea pályázati referens

9.) Hajdúhadház, Bercsényi u. 39. sz. alatti önkormányzati bérlakás felújítása

Előadó: Fekete István GVB. eln.

1.) A kistérség által 2009. január 1-től ellátásra kerülő szociális alapszolgáltatások

Előadó: Béres László polgármester, Kovács Tamás hatósági ir.v.h.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Béres László emlékeztetett, hogy korábban már határoztak ebben a témában, miszerint Hajdúsámsonnal együttműködve látták volna el a szociális alapszolgáltatásokat kistérségi szinten, de az előzetes egyeztetések ellenére Hajdúsámson elállt ettől a szándékától és Nyíradonyhoz csatlakozott. Ennek pontos pontos okairól nem rendelkeznek információkkal, bár annyi bizonyos, hogy nem szakmai okai voltak. A polgármester asszony a mai napon elnézést kért a dolgok ilyenén alakulása miatt.

Kovács Tamás röviden ismertette az előterjesztés lényegét.

Baji Mária megkérdezte, hogy Bocskai kert benne van-e ebben a mikrotérségi ellátásban?

Béres László válasza szerint nincs, Bocskai kert Hajdúsámsonhoz csatlakozott a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásban. Úgy érezte, ez Hajdúhadház kistérségi központi szerepének gyengítésére irányul, ami ellen igazából nem is lehet védekezni. Ismeretes, hogyan oszlanak meg politikai szempontból a képviselő-testületek, akiknek a döntését el kell fogadniuk.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 11 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: E10)

241/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a *házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, étkeztetés, idősek nappali ellátása (idősek klubja), támogató szolgáltatás, közösségi pszichiátriai ellátás, mint szociális alapszolgáltatások* kistérségi szinten történő ellátásáról szóló előterjesztést. Úgy határozott, hogy 2009. január 01.-től *a házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, étkeztetés, idősek nappali ellátása (idősek klubja), támogató szolgáltatás, közösségi pszichiátriai ellátás, mint szociális alapszolgáltatásokat* Hajdúhadház székhellyel és Téglás telephellyel (ellátottak számára nyitva álló helyiséggel) a Többcélú kistérségi társulás keretein belül kívánja működtetni.

A képviselő-testület támogatja - a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól szóló 2004. évi CVII. Törvény 3. § (2) bekezdés j.) pontja alapján - az intézményfenntartói társulás

megalakulását azzal, hogy az a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás keretein belül jön létre és működik.

Támogatja továbbá, hogy a megalakításra kerülő intézményfenntartói társulás hozza létre 2009. január 1.-ével a Hajdúhadházi Mikrotérségi Szociális Gondozási Központot, és 2008. december 31.-ével Hajdúhadház Város Önkormányzat Szociális Gondozási Központot megszünteti.

Támogatja, hogy a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra, támogató szolgáltatásra és közösségi pszichiátriai ellátásra – 2007. január 05.-én - létrejött Hajdúhadházi Mikrotérségi Intézményfenntartói Társulások 2008. december 31.-ével – az új mikrotérségi intézményfenntartói társulás megalakulásával –szűnjenek meg. Megbízta a polgármestert, hogy a megszüntetéssel kapcsolatos intézkedésekről - a Társulási Megállapodásokban foglaltak szerint – gondoskodjon, valamint e döntéséről értesítse Bocskaiert, Hajdúsámson és Téglás önkormányzatát.

Ezzel egyidejűleg a 99/2008.(V.29.)HÖ. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Megbízta a polgármestert, hogy a határozatáról értesítse Téglás Város Önkormányzat Képviselő-testületét, valamint gondoskodjon az intézményfenntartói társulás társulási megállapodás tervezetének elkészítéséről.

Határidő: 2008. november 30.

Felelős: Béres László polgármester

Alföldi-Lakatos Gábor megérkezett, bekapcsolódott a testület munkájába (13 szavazó).

2.) „Jégvirág” Kistérségi Közmunkaprogramra pályázat benyújtása

Előadó: Béres László polgármester, Kovács Tamás hatósági ir.v.h.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Béres László elmondta, hogy a közmunkaprogram pályázaton való részvételi szándékot a mai napon Vámspércsen tartott kistérségi ülésen a társulási tanács is megerősítette, Hajdúhadház 25 fővel kíván résztvenni. A pályázat előkészítése folyamatosan történik, melynek beadási határideje november 21-e.

Kovács Tamás kérte, hogy a határozati javaslatban az időközben kiszámolt önerő összegét - mely 194.341,- Ft - kerekítéssel 200 eFt-ban fogadják el.

Béres László – mivel hozzászólás nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az önerő összegét 200 eFt-ban meghatározva.

A képviselő-testület 13 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot, melyről a következő határozatot hozta:

(tárgykód: A15)

242/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy részt vesz a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás által a Szociális és Munkaügyi Minisztérium a munkaképes korú, regisztrált álláskereső közmunkaprogram keretében történő foglalkoztatásának „2008/10 TÉLI KÖZMUNKAPROGRAM” elnevezésű, meghirdetett pályázati kiírására készített „**JÉGVIRÁG KÖZMUNKAPROGRAM**” *című pályázati projektben.*

A pályázat tárgya: 2008. december 8. és 2009. február 8. között regisztrált álláskereső személyek foglalkoztatása, az alábbi tevékenységek ellátására:

- Házi segítségnyújtás;
- Település üzemeltetési és tisztasági önkormányzati feladatok ellátása. (Hó eltakarítás);
- Kül- és belterületi, önkormányzati tulajdonú csapadékvíz, és belvízelvezető csatornahálózatának kialakítása, helyreállítása, karbantartása;
- A település belterületi útjainak fenntartása, az utak környezetének karbantartása.

Hajdúhadház Város Önkormányzata vállalja, hogy amennyiben a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás pályázata támogatást nyer, úgy 2008. december 8. és 2009. február 8. között 25 főt kíván 8 órás munkaviszony létesítésével a közmunkaprogram keretében foglalkoztatni.

Megbízta a polgármestert, hogy gondoskodjon a „**JÉGVIRÁG KÖZMUNKAPROGRAM**” *című pályázati projekt Hajdúhadház* településre eső részének részletes kidolgozásáról és a pályázathoz szükséges adatoknak a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás részére történő továbbításáról.

Tudomásul veszi, hogy a program kapcsán felmerülő ÁFA és anyag költségek, illetőleg projektben közreműködő személyek (köztisztviselők, közalkalmazottak) juttatása, valamint a programvezető, csoportvezető és ügyviteli alkalmazott további egy hónapra történő továbbfoglalkoztatásából származó bérköltsége a pályázati támogatásból nem finanszírozhatók, ezért kinyilatkozza, hogy a projekt megvalósításához szükséges ezen költségeket, **200.000,-Ft-ot** önerőként nyertes pályázat esetén a Kistérség részére a 2008. évi költségvetésben az általános tartalék terhére működési célú támogatásértékű pénzeszközként biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulást haladéktalanul értesítse.

Határidő: 2008. november 15.

Felelős: Béres László polgármester

3.) Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2009. évi belső ellenőrzési terve
Előadó: Patóné Cziván Zsuzsa belsőellenőrzési vezető
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Béres László rámutatott, már a 2009. évi költségvetési koncepció előkészítésekor szembesülnek azzal, hogy jelentősen vissza fogják az önkormányzatok támogatását, a normatívákat, előre láthatóan mintegy 151 milliárd forinttal csökken az önkormányzatok finanszírozási kerete. Ez kihat a belső ellenőrzésre is, hiszen kb. feleannyi pénzt biztosít erre a központi költségvetés az eddigiekhez képest. Ezért a belső ellenőrzéshez vagy hozzáteszik az önerőt, vagy csökkentik a belsőellenőrzés körét. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Ölveti Lászlóné tájékoztatása szerint a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az erre a célra fordítható keret szűkülése miatt a határozati javaslatban foglalt belsőellenőrzési tervet ajánlották elfogadásra. Megjegyezte, hogy ha év közben esetleg lesz rá lehetőség, a terv módosításra kerülhet.

Béres László elmondta, hogy a vámospércsi kistérségi társulási ülésen szintén tárgyalták ezt a témát, ahol a polgármesterek elmondták, a 2009. évi részletes költségvetési adatok ismeretében fogják eldönteni, hogy tudnak-e önerőt biztosítani a belső ellenőrzésre, vagy pedig feladatot fognak elhagyni.

Egyelőre úgy tűnik, hogy a feladat elhagyás mellett lesznek kénytelenek dönteni. Mivel egyéb hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 13 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: D1)

243/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Városi Önkormányzat 2009. évi belső ellenőrzési tervét és úgy döntött, hogy azt az 1. sz. melléklet szerint elfogadja, azzal a kitételrel, ha rendelkezésre állnak a végleges belső ellenőrzésre fordítható Kistérségi keretösszegek, a tervet amennyiben szükséges ezen összeg figyelembe vételével újratárgyalja, ha módosítani szükséges, megmódosítja, csökkenti az elvégzendő feladatokat, vagy kötelezettséget vállal az esetleges többletköltségek saját költségvetéséből történő finanszírozására.

Felkéri a Polgármester Urat, hogy a határozatról értesítse a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulást.

Határidő: folyamatos

Felelős: Béres László polgármester

Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2009. évi belső ellenőrzési terve

1. A 2009.-2010.-2011. évi stratégiai terv összeállítása, kockázatelemzés alapján
Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat
Határidő: 2009. január hó
2. Befektetett eszközök, Forgóeszközök, Önkormányzati tőke, Kötelezettségek, mérleg sorok „megfelelősségi” ellenőrzése a Polgármesteri Hivatalban és a Városgondnokságnál
Eseti vizsgálat – intézményenként és mérleg soronként egy-egy ellenőrzési, összesen 8 ellenőrzési feladat
Határidő: 2009. február hó
3. A folyamatba épített ellenőrzés működési rendszerének ellenőrzése a Városgondnokságnál
Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat
Határidő: 2009. április hó
4. A pénzügyi szabályosságának vizsgálata a Polgármesteri Hivatalban
Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat
Határidő: 2009. május hó
5. A Belső ellenőrzési kézikönyv aktualizálása
Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat
Határidő: 2009. augusztus hó
6. A 2009. évi normatív állami hozzájárulások intézményi igénylési megalapozottságának felülvizsgálata
Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat
Határidő: 2009. október hó
7. „Tartalék” – Az Önkormányzat igénye szerinti vizsgálat
Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat
Határidő: külön megállapodás szerint

8. Összesítő jelentés készítése a 2009. évi belső ellenőrzésekről, a 2010. évi ellenőrzési terv programpontjaira javaslat elkészítése
 Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat
 Határidő: 2009. december hó

Kiss Sándor megérkezett, bekapcsolódott a testület munkájába (14 szavazó).

- 4.) Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola tetőtér beépítés
 III. ütem forrástábláinak módosítása
Előadó: Béres László polgármester, Deme Nagyné Olajos Andrea
 pályázati referens
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Deme Nagyné Olajos Andrea tájékoztatása szerint az előterjesztést a mai napon megtárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és egy kiegészítéssel elfogadásra javasolta, ami szerint a pályázatban vállalt önerő 4.864.223 Ft-ról 5.040.644,- Ft-ra változott az eszközbeszerzések értékének növekedése miatt, s a 176.421,- Ft-os különbözetet az önkormányzat a 2009. évi költségvetéséből, saját forrásból biztosítja.

Béres László kiegészítésként hozzátette, hogy a pályázat benyújtásakor az iskola igazgatója által beszerzett árajánlatokhoz képest magasabb összegért lehet megvásárolni a szerepeltetett eszközöket, ezért szükséges a módosítás, amit az érintett Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökségnek meg kell küldeni.

Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 14 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
 (tárgykód: A15)

244/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzata képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy „a hajdúhadházi Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola tetőtér beépítésének befejező üteme” témában benyújtott a pályázati dokumentációban lévő forrás táblákat a csatolt mellékletek alapján módosítja.

Az eszköz beszerzések értékének növekedése miatt, az önkormányzati önerő megemelkedett.

Pályázatban vállalt önerő: 4.864.223
Módosított önerő: 5.040.644

Fentiek alapján az eszközbeszerzés értékének növekedése miatti önerő különbözetet **176.421,- Ft**-ot, Hajdúhadház Város Önkormányzata a 2009. évi költségvetésében saját forrásból biztosítja.

Határidő folyamatos
Felelős: Béres László polgármester

- 5.) Fejlesztési hitel felvételéről és annak közbeszerzéséről szóló 236/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat mellékletét képező projektlista javítása

Előadó: Béres László polgármester, Deme Nagyné Olajos Andrea pályázati referens
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Deme Nagyné Olajos Andrea tájékoztatása szerint a már elfogadott projektlistában elírás történt, két oszlop adatai fel lettek cserélve, illetve az útépitésre vonatkozó sor lemaradt. Ennyiben változott a tábla belső tartalma, de ez nem érintette a fő számokat, vagyis a hitelfelvétel összegében nem történt változás.

Béres László a maga részéről szerette volna, ha bekerül a 2009-es év is a táblába, de a közigazgatási irodavezető véleménye szerint ha pályázni fognak (a decentralizált alapokból lesz erre lehetőség), meg fogják találni a minimális 10 %-nyi önrész megteremtéséhez a lehetőséget, amely a pályázat benyújtásához szükséges. Ezért javasolta, hogy ne szerepeltessék a projektlistába, feleslegesen ne növeljék a hitelfelvétel összegét.

Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 14 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: D5)

245/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat fejlesztési hitelfelvételének közbeszerzéséről, és a hitelfelvétel összegéről szóló 236/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat mellékletét, a csatolt táblázat szerint módosítja.

A 236/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat módosítással nem érintett része továbbra is hatályban marad.

Határidő: folyamatos

Felelős: Béres László polgármester

Kimutatás a hitelfelvételi projektlistákról

Projekt megnevezése	Testületi hat.	Állami/EU-s támogatásból	Projekt összköltsége Ft	Önkormányzati önerő Ft	Támogatási döntés	Támogatási szerződés	Fordított ÁFA-s igen/nem	Megkötött szerződések tervezés, műszaki ellenőrzés, kivitelezés	Közbeszerzés folyamatban, lezajlott, még nincs kiírva	Finanszírozási ütemterv költségvetési év, hónap
"Vizesblokk kialakítása a hajdúhadházi piacon"	88/2008. 89/2008. 178/2008.	állami (80%) 8.671.440	10.839.301	2.167.861 (20%)	EA-4547-004/2008	még nincs	igen	Tervezés: Csákó Klára Műszaki ellenőri: Majoros László	nem lesz közbeszeresztetve	2.137.861 2009.04.30
"A hajdúhadházi Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola tetőtérbeépítésének befejező üteme"	87/2008.	LEKI állami (80%) 19.456.889	24.321.112	4.864.223 (20%)	EA-4660-003/2008	még nincs	nem	műszaki ellenőrzés, kb.bonyolítás: KÖZTERV	folyamatban	4.864.223 2009.05.31
" A hajdúhadházi Központi Orvosi Rendelő fizikai és info kommunikációs akadálymentesítése" /ÉAOP-4.1.5.-2007.-0085/	63/2008. 139/2008. 196/2007.	állami 25.000.000	28.147.031	3.147.031 (11,18%)	K-2008-ÉAOP-4.1.5-0002510	még lett kötve	fizikai: igen info kommunika- ciós: nem	tervezés, kb.bonyolítás műszaki ellenőrzés: KÖZTERV kivitelezés: POLYP '93 Bt.	lezajlott	3.147.031 2009.01.31
Mikrotérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat infrastruktúrájának fejlesztése	15/2008. V.14.)HMITT	EU-s 50.000.000	55.292.125	5.292.125 2.646.063 EU 2.646.063 önk-i	nincs	nincs	nem	pályázattíró: BAKILEX KFT.	még nincs kiírva	5.292.125 2009.06.30
7 db lakóút tervezése	24/2008. 86/2008.	nincs	144.000 3.540.000	144.000 3.540.000	nincs	nincs	nem nem	bonyolítás: Csembi Bt. tervezés: KÖZTERV Kft.	lezajlott	3.540.000 2008. dec. 31.
Hh. belterületi lakóutak szilárd útburkolat és csapadékvíz-elvezetés építése 2008. évben	97/2008. 98/2008. 202/2008.	40.009.634	71.798.634	31.789.000	nincs	nincs	nem nem igen	műszaki ellenőrzés: LARICITA Bt. Bonyolítás: NÍVÓ-CLEAN Bt. Kivitelezés: DEPONA PLUSZ KFT.	lezajlott	27.259.000 2008. dec. 31. 4.530.000 2009.05.31.
Hh. Béke útja rehabilitációja	240/2007 230/2007 241/2007 35/2008 84/2008 134/2008 153/2008 185/2008 200/2008	EU-s (EAOP) 105.378.620	117.087.356+ 4.314.356 121.401.712	16.023.092 8.011.546 önk-i 8.011.546 EU	K-2008-ÉAOP-3.1.2-0002170	még lett kötve	nem nem nem nem igen	tervezés: Metainvest Kft. Pályázat írás: OPUS Team Kft. Kb.bonyolítás: Nyírber Kft. Műszaki ellenőrzés: Közterv Kft. Vállalkozási szerződés: Swietelsky Kft.	lezajlott	4.748.925 2008.dec. 31. 6.119.119 2009.05.31 4.555.047 2009.09.30

Hh. Déli városrész bel- és külterületi vízrendezés (belvíz, csapadékvíz-elvezetés) I. ütem c. EAOP-5.1.2/D-2008-0051	3/2008 40/2008 201/2008	Új Magyarország (EAOP) 474.486.325	527.207.028	52.720.703 26.360.352 önk-i 26.360.352 EU	K-2008- ÉAOP-5.1.2/D -0003914	nincs	csak kivitelezés	a tervezés: Marag Pályázat Kft. írás: Bakilex Kft.	még nincs	21.088.281 (2009.12.31.) 31.632.422 (2010.12.31.)
Hh. Bercsényi utca (Dorogias u.-Radnóti M. u. közötti szakasz) szilárd útburkolat kiépítése és csapadékvíz elvezetése LEKI	92/2008 111/2008 174/2008	állami LEKI 13.945.507	17.431.884	3.486.377	47/2008. (VIII.05.)	nincs	csak kivitelezés	a kb. bonyolítás: Nívó Clean Bt. Műszaki ellenőrzés: Köztér Kft.	folyamatban	3.486.377 2009.05.01.
Hh. Nap utca északi rész csapadékvíz elvezetése HÖF-CÉDE	91/2008 145/2008 173/2008	állami CÉDE 15.567.767	19.459.709	3.891.942	691/2008. (VIII.06.)	nincs	csak kivitelezés	a kb. bonyolítás: Csembi Bt. Műszaki ellenőrzés: Debreceni Agrober Kft.	folyamatban	3.891.942 2009. május 1.
HH Béke útja rehabilitációja 0+675-1+910 km szelvény között, új ütem	212/2008	nincs 138.120.000	145.390.000	7.270.000	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	1.454.000 (2009.12.31.) 5.816.000 (2010.12.31)
Hh.szennyvízcsatlózat bővítése, HH-Téglás szennyvíztelep kapacitás növelése	213/2008	nincs 393.670.000	148.350.000+ 289.061.000 = 437.411.000	43.741.000 10%- 20.160.000 lakossági =23.581.000	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	43.741.000 (2010.12.31)
Óvoda, Bölcsőde komplexum	214/2008	nincs 547.200.000	576.000.000	28.800.000 5%	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	28.800.000 2010.12.31
A közoktatási informatikai infrastruktúra fejlesztése Hajdúhadházon az intelligens iskola modelljének megteremtése érdekében	16/2008	TIOP 100%			K-2008-TIOP- 1.1.1-07/1.- 0005240	nincs	nincs	nincs		
Dr. Földi János Általános és Művészetoktatási Intézmény bővít.	233/2008	562.412.251	592.012.896	29.600.645	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	5.920.129 (2009.12.31) 23.680.516 (2010.12.31)

Hajdúhadház útéptítés	232/2008	nincs	nincs	15.000.0000	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	15.000.000 2010.12.31.
------------------------------	-----------------	--------------	--------------	--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-----------------------------------

Hajdúhadház, 2008. november 06.

- 6.) 231/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat kiegészítése - Piaci WC költségeinek 2009. évi ütemezése
Előadó: Béres László polgármester, Nagy Imre mb. műszaki irodavez.
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete István megérkezett, bekapcsolódott a képviselő-testület munkájába (15 szavazó).

Nagy Imre tájékoztatása szerint a GVB a témát korábban már tárgyalta, akkor a WC költsége egy összegben szerepelt 2009 évben, melyet szét kell bontani pályázott összegre és saját forrásra. Ezt a kiegészítést tartalmazza a mostani határozati javaslat, melynek elfogadását kérte.

Béres László vita nélkül javasolta a kiegészítés elfogadását, ennek megfelelően a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet

a képviselő-testület 15 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
 (tárgykód: Z1)

246/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Piaci WC kivitelező kiválasztására és költség meghatározására tett előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 231/2008(XI.06.)HÖ. sz. határozatát kiegészíti az alábbiak szerint:

A kivitelezés költségét 2009 évben biztosítja az alábbi bontásban:

A kivitelezés bruttó összege tervezéssel, műszaki ellenőrzéssel együtt:	10.839.301,- Ft
Elnyert pályázati összeg:	8.671.440,- Ft
Saját erő:	2.167.861,- Ft

A saját erőből 150.000,- Ft 2008 évben kifizetésre került.

Határidő: 2009. február 15.

Felelős: Béres László polgármester

- 7.) 183/2008.(IX.18.)HÖ. sz. határozat hatályon kívül helyezése – Rendezési Terv módosítása tervezési díjának elfogadása
Előadó: Béres László polgármester, Nagy Imre mb. műszaki irodavez.
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Nagy Imre ismertette az előterjesztést és mivel 2008-ban már történt befizetés, a határozati javaslat második bekezdését az alábbiak szerint javasolta módosítani:

A 2.900.000,- Ft összegből bruttó 120.000,- Ft településrendezési szerződés keretében az Erdőbirtokosság felé kiszámlázásra kerül, 840.000,- Ft már 2008. évben kifizetésre került. A fennmaradó 1.940.000,- Ft-ot a 2009 évi költségvetésből biztosítja.

Béres László vita nélkül javasolta a határozati javaslat fenti módosítással való elfogadását és szavazásra bocsátotta azt.

A képviselő-testület 15 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: K8)

247/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a város településrendezési terve tervezési költségének módosításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a tervezési költség módosítását (20 % ÁFA-val együtt) 1.940.000,- Ft alapszerződési összegről 2.900.000,- Ft összeggel elfogadja.

A 2.900.000,- Ft összegből bruttó 120.000,- Ft településrendezési szerződés keretében az Erdőbirtokosság felé kiszámlázásra kerül, 840.000,- Ft már 2008 évben kifizetésre került. A fennmaradó 1.940.000,- Ft-ot a 2009 évi költségvetésből biztosítja.

Felhatalmazza a Béres László polgármestert a tervezővel kötendő szerződés aláírására.

Határidő: Tervezési szerződés aláírására 2008. november 30.

Felelős: Béres László polgármester

- 8.) 232/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozat módosítása – belterületi lakóutak szilárd burkolattal való ellátásra 2009-2010 évben pályázati pénz felhasználásával
Előadó: Béres László polgármester, Deme Nagyné Olajos Andrea pályázati referens (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Deme Nagyné Olajos Andrea röviden ismertette az előterjesztést.

Fekete István a GVB állásfoglalása alapján elfogadásra ajánlotta a határozati javaslatot.

Alföldi-Lakatos Gábor megjegyezte, már a bizottsági ülésen is felmerült Bernáth Bálint részéről, hogy melyik utcák kerülnek megépítésre 2009 és 2010 években. Ott elmondták, hogy ebben a fázisban csak a hitelfelvételről döntenek, nem pedig konkrétan az utcákról. Kérte, hogy a testület is ennek megfelelően határozzon.

Béres László nem tudta hova tegye a hozzászólást, hiszen a határozati javaslat a bizottsági döntésnek megfelelően készült el.

Fekete István sem látta értelmét, hogy ha a bizottsági ülésen Bernáth Bálint megértette a döntés lényegét, akkor képviselőtársa miért forszírozza ezt a kérdést?

Vargáné Sörös Ilona elmagyarázta Alföldi-Lakatos Gábornak, hogy két külön dologról beszélnek, hiszen a projekt lista nem azonos az utca listával. Előbbiben megjelölték azokat a beruházásokat, amiket 2009-2010 évben szeretnének megvalósítani, de ehhez 250 milliós hitelfelvételre lesz szükségük, mivel az önkormányzatnak nincs pénze az önerőre. Ebből a projekt listából vesznek ki most 15 milliót a 2009. év vonatkozásában, mivel a Közgazdasági Iroda megítélése szerint az útépítésre ennyit saját erőből is fognak tudni biztosítani. A ténylegesen megépülő utak listájáról viszont egyelőre még szó sincs.

Alföldi-Lakatos Gábor úgy érezte, hogy az előző hozzászóló kioktatta őt. Ennek ellenére jogosnak tartotta aggodalmát, mert ha a testület igazságos akar lenni, akkor az ő körzetében most megépülő két utcán túl további útépitéseket is támogat, mert még így is lemaradásban van a többi körzethez képest.

Béres László szintén leszögezte, még nem arról van szó, hogy mely utcákon fognak utat építeni, hanem arról, hogy ha lesz rá lehetőség, az önkormányzat pályázni fog útépitésre, amihez 2009-ben az önerőt saját forrásból fogja biztosítani.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 15 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

248/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzata képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 232/2008.(XI.06.)HÖ. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Hitelfelvételhez szükséges projekt listában a Hajdúhadház belterületén lévő lakóutak szilárd burkolattal történő ellátásához szükséges önerőt (hitel) 15 millió forintot csak 2010. évre ütemez be.

A 2009. évben megvalósuló útépitésekre a 15 millió forint önerőt saját forrásból biztosítja, ennek értelmében a projekt listában nem szerepelteti.

A 232/2008.(XI.06) HÖ.sz. határozat módosítással nem érintett része hatályban marad.

Határidő: folyamatos

Felelős: Béres László polgármester

Komor Sándor megérkezett, bekapcsolódott a képviselő-testület munkájába (16 szavazó).

9.) Hajdúhadház, Bercsényi u. 39. sz. alatti önkormányzati bérlakás felújítása

Előadó: Fekete István GVB. eln.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete István ismertette az előterjesztést, melyet a GVB megtárgyalta és úgy ítélte meg, hogy a lakás lakhatóvá tételéhez szükséges 2 millió forintos ráfordítással a forgalmi értéke nem nőne meg annyival, ami indokolná a felújítást. Ezért inkább azt javasolta a bizottság, hogy az ingatlant jelenlegi állapotában szakértővel méressék fel és adják el, a befolyó összeget pedig helyezték a lakáskasszába, amiből a már benne lévő összeggel együtt talán tudnának vásárolni egy központosabb helyen lévő jó állagú lakást, ami jobban megtérülne az önkormányzatnak. A GVB állásfoglalása alapján a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta.

Baji Mária megkérdezte, van-e rá reális esély, hogy a lakást ebben az állapotban megveszi valaki?

Béres László szerint ezt előre nem tudhatják, de meg kell próbálni.

Alföldi-Lakatos Gábor szerint sem érdemes erre 2 millió forintot költeni, meg kell hirdetni és szerinte lesz rá vevő. Viszont az előző bérlőt, aki ennyire lelakta a lakást rá kellene szorítani, hogy állítsa vissza olyan állapotúvá a lakást, ahogy annak idején átvette az önkormányzattól.

Ölveti Lászlóné emlékeztetett, hogy a bérlővel évek óta pereskedtek a lakbér kifizetése iránt is.

Győrfi Sándor tudomása szerint korábban a műszaki osztály rendelkezett olyan értékbecsléssel, amiből tudhatták, hogy melyik városrészben kb. mennyi az ingatlanok értéke. Megkérdezte, hogy most létezik-e ilyen?

Béres László tájékoztatása szerint az adócsoport meg tudná becsülni az ingatlan értékét, de a gyakorlat azt mutatja, ha kiderül, hogy az önkormányzat értékesíti, a szabad forgalmi ártól sokkal alacsonyabbat ajánlanak, s ez fordítottnak igaz a vételre is.

Dr. Horváth Edit elmondta, a vételár nem felajánlás kérdése, az ingatlan forgalmi értékét szakértő állapítja meg, ami alatt nem lehet értékesíteni.

Győrfi Sándor is úgy gondolta, hogy csak a független szakértő által megállapított valós érték fogadható el.

Béres László – mivel egyéb hozzászólás nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 16 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: D7)

249/2008.(XI.13.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúhadház, Bercsényi u. 39. sz. alatti önkormányzati bérlakás felújítását és úgy döntött, hogy a lakást nem újíttatja fel.

A lakás forgalmi értékét fel kell értékelteni és azt értékesíteni kell.

Felkéri a polgármestert, hogy a lakás felértékeltetéséről és minimum a forgalmi értéken való értékesítéséről gondoskodjon, az adás-vételi szerződést az önkormányzat képviselőjében írja alá.

Határidő: a meghirdetésre: 2008. december 15.

Felelős: Béres László polgármester

Béres László megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.

Vincze András
címzetes főjegyző

Béres László
polgármester

Sallai Kálmán
jkv.hitelesítő