

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2009. február 26-án de. 10 órakor megtartott – rendkívüli – üléséről.

Jelen voltak: Képviselők a jelenléti ív szerint
Vincze András címzetes főjegyző
Baloghné Kiss Judit közgazd. ir.vez.
Nagy Imre műszaki ir.vez.
Tóth Valéria oktatási, művelődési referens
Csósz Klára művelődési ház vez.
Szabó Margit könyvtár vez.
Dr. Éles J. Viktória Bonyolító
Kissné Bereczki Judit jkv.vez.
Lakosság részéről 1 fő

Béres László köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Bezzegné Csákö Katalin (igazoltan), Csonka István, Fekete Lászlóné, Rostás Zsigmond képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (14 szavazó). Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Bernáth Bálintot kérte fel, mellyel a képviselő-testület 13 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett – határozathozatal nélkül – elfogadott. A napirendet a meghívóban foglaltakat egy témával kiegészítve, az alábbiak szerint javasolta elfogadásra.

- 1.) Fejlesztési hitel felvétele tárgyában meghirdetett nyílt közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlat elbírálása
Előadó: Béres László polgármester, Bíráló Bizottság
- 2.) Magasabb vezetői álláshelyekre szóló pályázati felhívások jóváhagyása (Csokonai Művelődési Ház, Földi János Könyvtár, Emlékház, Hajdúhadházi Faléria)
Előadó: Béres László polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMISB. eln.
- 3.) Bocskai kert építéshatósági jogkörének jogszabály szerinti átvétele
Előadó: Béres László polgármester, Nagy Imre megb. műszaki ir.v.

A képviselő-testület 14 igen szavazat mellett - határozathozatal nélkül - elfogadta az ismertetett napirendet.

- 1.) Fejlesztési hitel felvétele tárgyában meghirdetett nyílt közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlat elbírálása
Előadó: Béres László polgármester, Bíráló Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete István a Bíráló Bizottság tagjaként röviden ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta.

Győrfi Sándor furcsának találta, hogy csak egy ajánlat érkezett, ezen kívül nem tartotta kedvezőnek a kamatot sem, ami tulajdonképpen meghaladja a tőke 50 %-át.

Béres László maga is arra számított, hogy több ajánlat fog beérkezni és egészséges verseny alakul ki. A kiírás megjelent a Közbiztosítási Értesítőben illetve az unió hivatalos lapjában is. Érdeklődés volt a Raiffeisen Bank és az OTP részéről is, de a pályázatot már nem váltották ki. A gyér érdeklődés nyilván köszönhető a gazdasági válságnak is.

Baloghné Kiss Judit véleménye szerint a kialakult pénzügyi válság miatt sem pályáztak többen, hiszen nem csak az önkormányzatok jutnak nehezen forráshoz, hanem a vállalkozók és magánszemélyek is. Kívülálló pénzügyi intézetek valószínűleg azért nem pályáztak, mert örülnek, ha a saját ügyfélkörüket el tudják látni hitellel. A Hajdú Takarékszövetkezet is konzorciumra lépett a Szabolcs Takarékszövetkezzel annak érdekében, hogy a szükséges forrást biztosítani tudják. A hitelek esetében egyébként nem a pénzügyi intézet nyeresége nagy, hanem a háromhavi buborék magas, ami a jegybankszámlák kamat függvényében alakul. Tehát ha a jegybankszámlák kamata tartósan csökken - amihez a gazdasági helyzet stabilizációja szükséges -, csökkenni fog a kamattörlesztési fizetési kötelezettség is, de annak a kockázata is meg van, hogy ha a jegybankszámlák alapkamata emelkedik, akkor a kamattörlesztési fizetési kötelezettség is nő. A kamat nagysága egyébként a halasztott fizetéssel függ össze.

Béres László elmondta, a hitelfelvétel mellett itt is felmerült a kötvény kibocsátás lehetősége (ahogy a nyíradonyi önkormányzat is tette ezt 400 millió forint értékben), de végül ezt elvetették.

Bozsányi Ferenc szerint ebben a gazdasági válságban a pénzügyi intézetek is megtorpannak a hitelnyújtás terén, s a Hajdú Takarékszövetkezet sem a nagy nyereség reményében pályázott, hanem az önkormányzat számlavezetőjeként gondolta úgy, hogy segítenie kell. Azt egyértelműnek tartotta, hogy egy ilyen ügylet nem a hitelt felvevő számára nyújt nyereséget, s hogy a banknak fel kell számolnia a banktörvények előírásainak megfelelő tételeket. Úgy gondolta, túl sok választási lehetőségük nincs, hogy az uniós pályázataikhoz biztosítsák az önerőt, s ebben a speciális témában el kell fogadniuk a pénzügyi szakemberek véleményét.

Fekete Lászlóné megérkezett, bekapcsolódott a testület munkájába (15 szavazó).

Sipos Sándor - tekintettel arra, hogy pályázati önerőként kívánják felhasználni a hitelt - megkérdezte, hogy ha nem nyer minden pályázatuk, hogyan alakul a hitel és a kamat összege?

Baloghné Kiss Judit elmondta, a kamatot a lehívott hitelek után kell fizetni, s a le nem hívott részre 0,2 %-os biztosítékot kell fizetni. Hozzátette, hogy a képviselő-testület elfogadta azt a projekt listát, amelyeknek önrésze a hitelfelvétel történik.

Béres László - mivel egyéb hozzászólás nem volt - szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 14 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett (Ölveti Lászlóné kérte, név szerint szerepeltessék, hogy a szavazás során tartózkodott) elfogadott és az alábbi határozatot hozta: (tárgykód: Z1)

26/2009.(II.26.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Városi Önkormányzat 235.703 eFt forint alapú hitelfelvétel tárgyában az ajánlattevő kiválasztásáról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Megállapítja, hogy a fenti tárgyban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Hajdú Takarékszövetkezet tette.

Felhatalmazza Béres László polgármestert a Hajdú Takarékszövetkezettel való hitelszerződés megkötésére.

Határidő: 2009. március 9.

Felelős: Béres László polgármester

2.) Magasabb vezetői álláshelyekre szóló pályázati felhívások jóváhagyása (Csokonai Művelődési Ház, Földi János Könyvtár, Emlékház, Hajdúhadházi Faléria)

Előadó: Béres László polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMISB. eln.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Vargáné Sörös Ilona az OMIS Bizottság állásfoglalása alapján elfogadásra javasolta a művelődési ház és a könyvtár magasabb vezetői álláshelyére vonatkozó pályázati kiírást tartalmazó határozati javaslatot, illetve a megjelentetésre vonatkozó határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően hatalmazza fel Béres László polgármestert, hogy a pályázatokról véleményt alkotó szakmai bizottságok tagjainak felkéréséről gondoskodjék.

Béres László - mivel kérdés, észrevétel nem volt - egyenként szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat az OMISB. elnökének kiegészítésével együtt.

A képviselő-testület elfogadta

- 15 igen szavazat mellett a Csokonai Művelődési Ház,
- 15 igen szavazat mellett a Földi János Könyvtár, Emlékház, Hajdúhadházi Galéria magasabb vezetői álláshelyére kiírandó pályázati felhívást tartalmazó határozati javaslatot,
- 15 igen szavazat mellett a pályázati felhívások megjelentetésére vonatkozó határozati javaslatot az OMIS Bizottság elnökének kiegészítésével együtt.

Fenti döntésekről a következő határozatokat hozta:

(tárgykód: L8)

27/2009.(II.26.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási és Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján jóváhagyja a Csokonai Művelődési Ház magasabb vezetői álláshelyére kiírandó pályázati felhívást az alábbiak szerint :

1.) A pályázatot meghirdető szerv neve:

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

2.) Meghirdetett munkahely, beosztás

Csokonai Művelődési Ház
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 3.

igazgató

3.) A megbízás időtartama:

A megbízás időtartama 5 év, 2009. augusztus 1. napjától 2014. július 31. napjáig.

4.) Képesítési és egyéb feltételek

Szakirányú egyetemi végzettség, vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga, vagy főiskolai közművelődési képzettség és legalább ötéves szakmai gyakorlat, kiemelkedő szakmai vagy tudományos tevékenység.

5.) Juttatások, illetmény, pótlék, egyéb:

Illetmény és vezetői pótlék a Kjt. szerint.

Egyéb juttatások: jogszabály, illetve fenntartói döntés alapján.

6.) A pályázat benyújtásának határideje, helye, tartalmi követelmények:

A pályázat beadási határideje: a Kulturális Közlönyben történő közzétételtől számított 30. nap 16.00 óra.

A pályázat beadási címe: Hajdúhadház Városi Önkormányzat
Címzetes Főjegyzője
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

Felvilágosítás: Oktatási és művelődési referens

Tel: (52) 384-103/113 mellék

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai életrajzot,
- az intézmény vezetésére szóló szakmai programot a helyzetelemzésre és a gazdálkodásra épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- a végzett szakmai munka bemutatását,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget igazoló okirat hitelesített másolatát,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatának és az abban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nyílt vagy zárt ülésen kéri a pályázat megtárgyalását.

A pályázat beadandó: 2 eredeti példányban.

7.) A pályázat elbírálásának határideje:

A benyújtási határidőt követő 30 napon belül.

Határidő: 2009. március 2.

Felelős: Béres László polgármester

(tárgykód: L8)

28/2009.(II.26.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási és Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján jóváhagyja a Földi János Könyvtár, Emlékház, Hajdúhadházi Galéria magasabb vezetői álláshelyére kiírandó pályázati felhívást az alábbiak szerint :

1.) A pályázatot meghirdető szerv neve:

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

2.) Meghirdetett munkahely, beosztás

Földi János Könyvtár, Emlékház, Hajdúhadházi Galéria
4242 Hajdúhadház, Földi J. u. 8.
igazgató

3.) A megbízás időtartama:

A megbízás időtartama 5 év, 2009. augusztus 1. napjától 2014. július 31. napjáig.

4.) Képesítési és egyéb feltételek

szakirányú egyetemi végzettség, vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga, vagy főiskolai könyvtárosi képzettség, legalább ötéves szakmai gyakorlat, kiemelkedő szakmai vagy tudományos tevékenység.

5.) Juttatások, illetmény, pótlék, egyéb:

Illetmény és vezetői pótlék a Kjt. szerint.

Egyéb juttatások: jogszabály, illetve fenntartói döntés alapján.

6.) A pályázat benyújtásának határideje, helye, tartalmi követelmények:

A pályázat beadási határideje: a Kulturális Közlönyben történő közzétételtől számított 30. nap 16.00 óra.

A pályázat beadási címe: Hajdúhadház Városi Önkormányzat
Címzetes Főjegyzője
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

Felvilágosítás: Oktatási és művelődési referens

Tel: (52) 384-103/113 mellék

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai életrajzot,
- az intézmény vezetésére szóló szakmai programot a helyzetelemzésre és a gazdálkodásra épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- a végzett szakmai munka bemutatását,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget igazoló okirat hitelesített másolatát,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatának és az abban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó nyílt vagy zárt ülésen kéri a pályázat megtárgyalását.

A pályázat beadandó: 2 eredeti példányban.

7.) A pályázat elbírálásának határideje:

A benyújtási határidőt követő 30 napon belül.

Határidő: 2009. március 2.

Felelős: Béres László polgármester

(tárgykód: Z1)

29/2009.(II.26.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az Oktatási és Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján – figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§ (4) bekezdésében foglaltakra:

- Megbízta a Főjegyzőt, hogy a Csokonai Művelődési Ház és a Földi János Könyvtár, Emlékház, Hajdúhadházi Galéria pályázati felhívásait juttassa el a Kulturális Közlöny Szerkesztőségébe, a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központba, valamint tegye közzé Hajdúhadház város honlapján.
- Felhatalmazza Béres László polgármestert, hogy a pályázatokról véleményt alkotó szakmai bizottságok tagjainak felkéréséről gondoskodjék.

Határidő: 2009. március 2.

Felelős: Béres László polgármester

3.) Bocskai kert építéshatósági jogkörének jogszabály szerinti átvétele

Előadó: Béres László polgármester, Nagy Imre műszaki ir.v.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Vincze András ismertette az előterjesztést.

Győrfi Sándor megkérdezte, hogy a kérdéses 1 fő a hajdúhadházi önkormányzat alkalmazottja lesz?

Vincze András igennel válaszolt, a köztisztviselő a hajdúhadházi polgármesteri hivatal létszámkeretében lesz foglalkoztatva, a bérkeretet és az összes juttatást viszont Bocskai kert Önkormányzata fogja fedezni egy külön megállapodás alapján.

Béres László – mivel egyéb hozzászólás nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 15 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: E9))

30/2009.(II.26.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendeletben előírtak alapján 2009. március 01.-től az átvett hatáskörből adódó plusz feladatok ellátására Hajdúhadház Polgármesteri Hivatal részére 1 fő felsőfokú végzettségű köztisztviselői álláshely bővítését engedélyez.

Az 1 fő bérét és járulékait a két önkormányzat közötti megállapodás alapján Bocskai kert Önkormányzata viseli az alábbiak szerint:

Bérköltség:	2.804.200.-Ft
Járulékok:	842.382.-Ft
Összesen:	3.646.582.-Ft

A fenti előirányzatokat a város 2009. évi költségvetési rendeletében át kell vezetni.

2009. évet követő költségvetési évben a mindenkori aktuális bér és járulék költségeket Bocskai kert Önkormányzata viseli.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Vincze András címzetes főjegyző

Hortó József CKÖ elnök szóvá tette, napról napra tapasztalják azt a túrhetetlen állapotot, amit a cigányság művel a hivatal folyosóin a segélyek soron kívüli kifizetése miatt. 4-5 fő az, aki rendszeresen és zajosan követeli ennek az engedélyezését. Véleményük szerint a probléma megoldására egy olyan embert kellene beállítani, aki tud bánni ezekkel az emberekkel. Ebben ajánlott segítséget polgármester úr számára, s ennek megbeszélésére kért egy rövid egyeztetést.

Béres László megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.

Vincze András
címzetes főjegyző

Béres László
polgármester

Bernáth Bálint
j.k.v. hitelesítő