

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2011. május 23-án de. 7³⁰ órakor a Városháza nagytermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok,
Dr. Suba Tamás jegyző,
Dr. Horváth Edit aljegyző,
Baloghné Kiss Judit gazdasági ir. vez.,
Pappné Fülöp Ilona szoc.csop. és gyámhiv. vez.,
Kovács Tamás ált. ig. csop.vez.,
Nagyházi Barnabás műszaki ref.,
Kiss Katalin ügyintéző,
Nánási Zsuzsanna Családs. és Gyermekjóléti Szolt. vez.h.,
Vighné Balogh Katalin Gyermekjóléti Szolg. vez.,
Kecsediné Molnár Anikó Bölcsőde vez.,
Nagy Zsolt Munkaügyi Kp. kirendeltség vez.,
Bácsi Lajosné jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Asztalos Péter, Borsi István, és Csonka István képviselők hiányoznak, jelen van 8 fő képviselő, az ülés határozatképes. Javasolta, hogy a napirendi pontok előtt kerüljön sor az új rendőrkapitány bemutatkozására, és plusz napirendként tárgyalják meg a Trianoni emlékmű áthelyezését.

Dr. Suba Tamás kérte még az alábbi témák napirendre történő felvételét, melyek előterjesztése kiküldésre került:

8./ Sporttámogatás megtárgyalása

9./ Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2011. évi munkatervét elfogadó határozat kiegészítése

10./ TIOP-1.1.1-07/1/2008-0718 kódszámú „Informatikai eszközök beszerzése” című pályázatból megvalósuló árubeszerzés közbeszerzési eljárás eredményének megtárgyalása

11./ Hosszútávú közmunkaprogram keretében végzett térkögyártás plusz költségeire fedezet biztosítás

12./ Trianoni emlékmű áthelyezése

13./ Hajdú Marianna, a Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola igazgatója ellen fegyelmi eljárás megindításának megtárgyalása

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását a kiegészítésekkel együtt, amit a képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal – határozat hozatal nélkül - az alábbiak szerint fogadott el:

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

- 2./ Hajdúhadház Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Sándor Mátyás ÜEKB elnöke
- 3./ Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által tárgyalta témák
Előadó: Fekete György GVB elnöke
- 3.1. Badacsonyi üdülő hasznosítása
 - 3.2. Háziorvosok által fizetendő bérleti díj megállapítása
 - 3.3. Fogorvosok által fizetendő rezsiköltség megállapítása
 - 3.4. Református Egyház által fizetendő bérleti díj megállapítása
 - 3.5. Kazinczy u. 2. sz. alatti tornateremhez parkoló kialakítása
 - 3.6. Lidl áruház elektromos hálózat bővítése
 - 3.7. Árpád u. szilárd útburkolat építési engedély meghosszabbítása
 - 3.8. Viharkár miatti fakivágás megtárgyalása
 - 3.9. 2011. év tavaszi fakivágással kapcsolatos tájékoztatás
 - 3.10. Csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos tájékoztatás
 - 3.11. Botond utca vízjogi létesítési engedélye
- 4./ Munkanélküliség alakulása Hajdúhadházon 2010. évben
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSEB elnöke
- 5./ Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2010. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSEB elnöke
- 6./ EU-s élelmiszer segély programban való részvétel
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSEB elnök
- 7./ A 2011. évi rövidebb időtartamú közfoglalkoztatás második ütemének támogatására kiírt közmunkapályázaton való részvétel megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 8./ Sporttámogatás megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 9./ Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2011. évi munkatervét elfogadó határozat kiegészítése
Előadó: Dr. Suba Tamás jegyző
- 10./ TIOP-1.1.1-07/1/2008-0718 kódszámú „Informatikai eszközök beszerzése” című pályázatból megvalósuló árubeszerzés közbeszerzési eljárás eredményének megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin ügyintéző
- 11./ Hosszútávú közmunkaprogram keretében végzett térkögyártás plusz költségeire fedezet biztosítás
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök
- 12./ Trianoni emlékmű áthelyezése
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

13./ Hajdú Marianna, a Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola igazgatója ellen fegyelmi eljárás megindításának megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Suba Tamás jegyző

Rostás Zsigmond elmondta, azért szavazott nemmel a napirendekre, mivel azokat előkészületlennek tartotta, valamint nemtetszésének adott hangot az ülés időpontjában történt változás miatt.

Csáfordi Dénes az elhangzottra válaszolva elmondta, az ülés időpontjában több képviselő más irányú elfoglaltsága miatt történt változás, a plusz napirendek felvételét pedig a témákban való azonnali döntés indokolja.

Köszöntötte Vincze Istvánt, a Hajdúhadházi Rendőrkapitányság vezetőjét, akit felkért a bemutatkozásra, valamint egy helyzetelemzésre.

Vincze István bemutatkozásában elmondta, 1986 óta áll a rendőrség állományába, 1988 óta dolgozik a megyében. 1995-ig a főkapitányság vizsgálati osztályán volt bűnügyi vizsgáló, majd helyettes vezető. 2004-től a rendészeti igazgatóságon az igazgatásrendészeti osztály vezetője volt. A rendőrtiszti főiskola bűnügyi szakát végezte el nappali tagozaton, a jogi végzettséget Miskolcon szerezte.

A 2010. évről szóló beszámolót még Kozma János készítette, ami tartalmazza a rendőri tevékenységet a város tekintetében. Említi azokat az együttműködési formákat, amik a rendőri munka segítségét célozzák, illetve az egyes szolgálati ágak tevékenységét részletesen elemzi. A kapitányságot a regisztrált bűncselekmények számához viszonyítva a fertőzöttebb területek közé sorolta. Kiemelésre érdemesnek tartotta, hogy kifejezetten magas a kapitányság területén a közlekedésbiztonság elleni, illetve a vasúti közlekedési biztonság elleni bűncselekmények száma. 2010-ben 10%-kal növelték a közterületen teljesített órák számát, amit a létszámviszonyok normalizáltsága tett lehetővé, bár szerintette ettől jelentősebb rendőri létszámra lenne szükség. Kitért a 2011. áprilisi eseményekre, mely során a város a különböző hírműsorok, média anyagok helyévé vált. Szerintette a város nem önmaga miatt került ebbe a helyzetbe, külső körülmények erre jelentős mértékben rájátszottak, ami semmiképpen nem szolgálta a rendőri munka hatékonyságát, illetve nem tett jót a napi rendőri munkának. Elsődleges feladatnak az állomány napi ritmusba való visszazökkenését tartotta. Fő terveik, és feladataik között szerepel az erőszakos, garázda jellegű cselekmények visszaszorítása, illetve a közterületek, közösségi életterek biztonságának garantálása. Növelni kívánják a közterületi jelenléttel lefedett helyek és időszakok mennyiségét, amihez civil segítségre lesz szükségük. Kiemelt feladatként fogják kezelni, és hatékonyabb fellépést fognak tenni a kis kárértékű vagyonelleni cselekmények, illetve a sértetti közrehatással is megvalósuló esetek számának csökkentésére. Készülniük kell Románia várható shengeni csatlakozására, ami jelentős változást hoz a kapitányság életében. Át kell venniük azokat a feladatokat, amiket a nyírábrányi határrendészeti kirendeltség látott el, a migrációs ellenőrzés a kapitányság feladatköre lesz, ami kb. 40-45 fős létszámemeléssel fog járni a kapitányság számára, és ami hasznosítható lesz a közterületeken. Kiemelést igénylőnek tartotta a bűnmegelőzés és a követő reagáló rendészeti tevékenység egyensúlyának megtalálását is a városban, ami a bűnmegelőzés irányába viszi el a jelenlegi állapotot. A bűnmegelőzést tartotta a leghatékonyabb bűnmegelőzési formának, meg kell találniuk azokat a helyi, városi adottságoknak megfelelő modelleket,

amik ebben a körben előre visznek, mert folyamatosan újra termelődik az a bűnözői kör, amellyel naponta meg kell küzdeniük. Ezt látta kitörési pontnak, amiben partnerek lesznek mindenki vonatkozásában, aki ezért tenni tud. Igény esetén az oktatási intézmények nevelési programjainak megvalósításában is részt kívánnak venni, valamint a helyes életviteli, konfliktuskezelést is szeretnék támogatni. Az elmondottakhoz kérte a testület támogatását.

Csonka István képviselő megérkezett (9 szavazó).

Kiss Sándor Mátyás gratulált a kapitány úrnak a kinevezéséhez, és jó munkát kívánt, egyben arról biztosította, hogy munkájához az önkormányzat részéről segítséget fognak nyújtani.

Csáfordi Dénes megköszönte a tájékoztatót.

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(tájékoztató a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről az alábbi tájékoztatást tette:

- több területen elindultak a beruházások a városban – bölcsőde, családsegítő, Béke utca reahabilitáció II. szakasz -, előző héten megtörténtek a szerződésalkötések.
- A nap folyamán elindulnak a kátyúzási munkálatok is, amire kedvező ajánlatot kaptak, valamint a földutak vonatkozásában is a legkritikusabb utcákban a héten valószínűleg megkezdődik a gréderezés.
- Fakivágás, faültetés, parkosítás történt, és van folyamatban. A beteg, és balesetveszélyes fák kivágása történt meg a parkokban és a közterületeken.
- A térkögyártás június 1-én indul, a térköveket belső használatra kívánják felhasználni közterületen, és a parkokban.
- A versenysportokat összefogó egyesület cégbírósági bejegyzése még nem történt, annak megtörténteig az egyesületek szervezik sportéletüket. Minden sportág továbbra is jól szerepel.
- A rendőrséggel folyamatos az egyeztetés, munkájukkal kapcsolatban pozitív észrevételek vannak.
- A mezőőrség megerősítésre került, az új mezőőr hatékonyan dolgozik, feljelentések, tettenérések napi szinten vannak.
- A lengyel csereüdültetéssel kapcsolatos pályázat nem nyert, ezzel kapcsolatban döntésre nincs szükség, mivel önerőből nem tudják megfinanszírozni.
- Az Európa Nappal kapcsolatos visszajelzések pozitívak voltak, a rendezvényt sikeresnek tartotta, bár az előre kalkulált költségektől több volt a ráfordítás. A plusz pénzt más betervezett rendezvény elmaradásából fedezik – Pozsonyi csata megemlékezés, gyermeknapra betervezett játszótér -.
- A településfejlesztéssel kapcsolatos pályázatok kiírása egyelőre nem történt meg. Mérlegelniük kell, hogy mi kerül megtervezésre, a jelenleg hasznosítatlan önkormányzati területekkel kapcsolatban terveket kellene készíttetni. Már több

mérnökcsapat felmérte a területeket, a hasznosítás prezentáció keretében kerül ismertetésre a képviselő-testülettel.

Bozsányi Ferenc jelezte, hogy a lejárt határidejű határozatok között a 80/2011, 83/2011-es határozatokban a végrehajtás idejében változás van, az ülés időpontjának változása miatt. A szóbeli tájékoztatót jónak tartotta, amit szívesen látna írásban.

Csáfordi Dénes az elhangzottra reagálta, hogy a szóbeli tájékoztatót megküldi a képviselőknek.

Csonka István kérte a térkögyártásra vonatkozó határozat számának ismertetését.

Csáfordi Dénes elmondta, a térkögyártás a hosszútávú közmunkaprogram része, amiről januárban született döntés. Eddig az előkészületi munkálatok folytak, június 1-től pedig indul a gyártás.

Rostás Zsigmond az Európa Nappal kapcsolatban kifogása volt, mindamellett, hogy a rendezvényt jónak, és sikeresnek tartotta, hogy a rendezvényen a képviselők nem érezték azt a tiszteletet, ami megillette volna őket. A lengyel vendégek tiszteletére rendezett fogadásról hiányolta az intézményvezetőket. A földutak gréderezését feleslegesnek tartotta, mivel egy esős idő után az utak ismét régi állapotba kerülnek, valamint a kiálló aknaszemek miatt nem tudják jól elvégezni ezt a munkát. A fakivágásokkal sem értett egyet, mivel szerintük sok egészséges fa is kivágásra került, valamint nem látott rendszert az újonnan ültetett fákat illetően. Azzal sem értett egyet, hogy több esetben utólagosan kerülnek a testület elé dolgok.

Csonka István képviselő az ülésteremből kiment (8 szavazó).

Csáfordi Dénes az elhangzottakra reagálva elmondta, a rendezvény az elfogadott rendezvényterv alapján került megrendezésre. A rendezvény protokoláris részén a képviselők, és a rendezvény szervezésében részt vevők voltak jelen. A parkosításra, és a főtér rekonstrukciójára készülni fognak tervek, a kivágott fák pótlása megtörténik, olyan helyre ültetik őket, amely nem fog változni. Arra, hogy mire van, vagy nincs felhatalmazás elmondta, a város költségvetése elfogadásra került, aminek tervezete előzetesen mindenki számára megküldésre került. Vannak olyan problémák, melyek megoldása nem került megtervezésre, de azokról testületi üléseken hoznak döntést. Több alkalommal történt pénzeszköz átcsoportosítás bizonyos célokra, amik pénzügyi bizottság és testület elé kerülnek. Visszautasította, hogy olyan döntések születnének, amelyek nincsenek megalapozva, vagy jogilag nem lennének rendben.

A napirendet lezárva szavazásra tette fel a tájékoztató elfogadását, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: C5)

93/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a polgármester tájékoztatóját a

lejárta határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről a szóbeli kiegészítéssel együtt.

Csonka István képviselő az ülésterembe visszatért (9 szavazó).

2./ Hajdúhadház Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Sándor Mátyás ÜEKB elnöke
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes felkérte a bizottság elnökét az előterjesztés és a bizottsági javaslat ismertetésére.

Kiss Sándor Mátyás elmondta, hogy a bizottság az előterjesztés megtárgyalta, azt elfogadta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Dr. Suba Tamás elmondta, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal az elfogadott SZMSZ-ban módosításokat javasolt, amiket a bizottság megtárgyalta, és a 8-as pont kivételével elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. A bizottságnak a testületi anyagok kiküldésével kapcsolatosan javaslata volt, hogy csak akkor kerüljön sor elektronikus anyagküldésre, ha az önkormányzat a háttér feltételeket biztosítja. Amennyiben a képviselő-testület ezt a módosítást nem fogadja el, úgy csak annak a képviselőnek kerül elektronikus formában megküldésre a testületi anyag, aki ezt írásban kéri. Indokoltnak és célszerűnek tartotta a testületi anyagok elektronikus formában való megküldését. Részletesen ismertette a Kormányhivatal által javasolt módosításokat a kiadottnak megfelelően.

Csáfordi Dénes az elektronikus anyagküldést a praktikusság, és a takarékoság miatt is fontosnak tartotta. Laptopok beszerzéséről és annak használatáról született testületi döntés, ami több mint 1 millió forint értékű beruházást jelent a hosszútávú megtakarítás érdekében. Szóba került internet előfizetés biztosítása is, de nem döntöttek benne, így nagyfokú következtetlenségnek tartotta az utólagos egyéb feltételek támasztását. A hivatalban az internet biztosítása megoldott. Véleménye volt, hogy az internet biztosítását ne feltételként támasszák, amennyiben tudnak jó áron, esetleg ingyen mobil internetet beszerezni, azt meg fogják tenni.

Kiss Sándor Mátyás véleménye volt, hogy az önkormányzatnak mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a képviselők hozzá jussanak a kellő információhoz, amihez magában a laptopot nem tartotta elegendőnek. Ez a probléma több képviselő részéről is felmerült, ezért javasolták, hogy csak azok a képviselők kapják meg interneten a kiértékelést és az anyagokat, akik ehhez írásban hozzájárulnak.

Csáfordi Dénes szerint a többségi döntéshez a testület minden tagjának tartania kell magát. Az elektronikus adattovábbításhoz továbbra is elegendőnek tartotta a

laptopok beszerzését, amivel megtakarítást tudnak elérni, a mobil internet előfizetés pedig havi plusz kiadást eredményez.

Bozsányi Ferenc meglátása volt, akinek nincs internet a lakásában, annak szükséges biztosítani a hozzáférést.

Fekete György a mobil internet biztosítását szükségesnek tartotta, amire a polgármester úrtól ígéretet is kaptak. Munkájából adódóan sokat van úton, és nem számoltak azzal, hogy ilyen gyakorisággal üléseznek, és fontos témákban kell azonnali reakcióként visszajelezniük. Javaslatra volt, keressék a mobil internet biztosításának a lehetőségét.

Csonka István az önkormányzat részéről spórolásnak tartotta az elektronikus változatot, amivel a képviselőkre terheltek egy nagy feladatot, holott nem rendelkeznek költségtérítéssel. Többen azért nem kértek telefont, hogy ne terheljék az önkormányzatot. Mivel sokat van távol, és az internet hozzáférése a lakásában van, és csúszások vannak az ülések idejében, valamint folyamatosan érkeznek az anyagok, így egyetértett azzal, hogy mobilinternet biztosítására kerüljön sor. Emlékeztetett, hogy a laptop vásárlás elfogadása alkalmával 8 képviselő volt jelen, és 2 képviselő ellene szavazott, illetve már elmondta az ezzel kapcsolatos problémákat.

Csáfordi Dénes kérdése volt a jelenlévő informatikus felé, hogy korlátlan adatforgalom biztosítása esetén mennyibe kerül a mobil internet.

Dancsi József a kérdésre válaszolva közölte, a mobil internet beszerzésével kapcsolatban a tárgyalások folyamatban vannak, amennyiben nem sikerül kedvezményesen beszerezni, úgy fejenként havonta kb. 3.000 – 3.600 forintba kerül.

Asztalos Péter képviselő megérkezett (10 szavazó).

Rostás Zsigmond javaslata volt, kerüljön beépítésre az ülések lakosság felé történő meghirdetése.

Dr. Suba Tamás a javaslatra közölte, hogy az ülések meghirdetése minden alkalommal megtörténik, a helyben szokásos módon, a hirdetőtáblára a meghívó kitételre kerül.

Csáfordi Dénes a napirend lezárásaként szavazásra tette fel a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal által javasolt, és az ügyrendi bizottság által is támogatott módosítások Szervezeti és Működési Szabályzatban történő átvezetésével a 8-as pont kivételével, amit a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott.

Szavazásra tette fel, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatba kerüljön be, hogy „A meghívó és írásos előterjesztések kézbesítése a képviselő-testület tagjai részére a képviselő e.mail címére elektronikus úton történik. Az elektronikus kézbesítés feltételét, úgy mint e.mail fogadásához szükséges számítógép és internet hozzáférési lehetőség a képviselő postai címén (lakásában) az önkormányzat biztosítja.”, amit a képviselő-testület 8 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett elfogadott.

Szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet összességében fenti szavazatok alapján elfogadott módosításokkal együtt, amit

a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 15/2011.(V.24.) önkormányzati rendeletét a Hajdúhadház Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.18.) önkormányzati rendelete módosításáról (T.kód: A1)

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének 15/2011.(V. 24.) önkormányzati rendelete

a Hajdúhadház Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.18) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 18. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve működésének részletes szabályait Szervezeti és Működési Szabályzatában az alábbiak szerint határozza meg:

1. §.

A Rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

10. § (3) A rendes ülésre szóló meghívót a képviselő testület ülését megelőzően legalább 5 nappal, a rendkívüli ülésre szóló meghívót legalább 24 órával előbb kézbesíteni kell. Rendkívüli esetben a meghívás telefonon is történhet.

2. §

A Rendelet 10. §-a az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki:

10. § (8) A meghívó és írásos előterjesztések kézbesítése a képviselő testület tagjai részére a képviselő e.mail címére elektronikus úton történik. Az elektronikus kézbesítés feltételét, úgy mint e.mail fogadásához szükséges számítógép és internet hozzáférési lehetőség a képviselő postai címén (lakásában) az önkormányzat biztosítja.

3. §

A Rendelet 23. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

23. § (7) A képviselő az (1) bekezdésében meghatározottakhoz önkormányzati ügyekben kérdést intézhet. A kérdésre a választ – amennyiben az nyomban nem adható meg -, legkésőbb 3 napon belül írásban kell megadni

4. §

A Rendelet 31. § (1) bekezdése az alábbi 3. ponttal egészül ki:

31. §. e.) népi kezdeményezés formájában a választópolgárok 10 %-a jogosult.

5 §

A Rendelet 47. § (2) bekezdése az alábbi e.) ponttal egészül ki:

47. § (2) e.) a titkos szavazásról készült jegyzőkönyv.

6. §

A Rendelet 48. §-a helyében az alábbi rendelkezés lép:

48.§ A jegyzőkönyv 1 példányát a Hajdú Bihar megyei Kormányhivatal vezetőjéhez kell felterjeszteni. További 1 példányt - kivéve a zárt ülésről készült jegyzőkönyvet - a Városi Könyvtárban kell elhelyezni. A jegyzőkönyvek 1 példánya a Jegyzői Irodán kerül megőrzésre

7. §

A Rendelet 49. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A választópolgárok betekintheznek a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvébe. A betekintésre a Városi Könyvtárban és a város hivatalos honlapján, valamint a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodáján kell lehetőséget biztosítani. A választópolgár a Jegyzői Irodán megtekintett jegyzőkönyvről – költségtérítés ellenében – hiteles másolatot kérhet.

(2) A zárt ülés jegyzőkönyvébe az a választópolgár tekinthet be akinek az jogát, vagy jogos érdekét közvetlenül érinti.

8. §

A Rendelet 56. § az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

56. § (4) A megválasztott tanácsnokok jegyzékét a 3. számú függelék, míg az általuk felügyelt önkormányzati feladatköröket a jelen rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.

9. §

A Rendelet 65. § -a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

65. § (1) A polgármester hatáskörei és feladatai a Hivatal irányítása körében

a) a Képviselő-testület döntései szerint és saját önkormányzati jogkörében irányítja a Hivatalt. Önkormányzati, valamint az államigazgatási feladat- és hatásköreit a Hivatal közreműködésével látja el.

b) a Jegyző javaslatainak figyelembevételével meghatározza a Hivatal feladatait az önkormányzat munkájának a szervezésében, a döntések előkészítésében és végrehajtásában,

c) dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági jogkörökben, egyes hatásköreinek a gyakorlását átruházhatja,

d) a hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét,

e) gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat a Jegyző tekintetében,

f) szükség szerint, de legalább évi egy alkalommal apparátusi értekezletet tart, amelyen a Jegyzővel közösen értékeli a Hivatal tevékenységét és meghatározza az elkövetkezendő időszak feladatait.

(2) Gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az önállóan működő költségvetési szervek vezetői tekintetében.

10. §

A Rendelet 70. § (4) bekezdése és (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

70 § (4) A polgármesteri hivatal belső szervezeti tagozódását, munkarendjét, ügyfélfogadási rendjét, a vagyonyilatkozat tételi kötelezettséggel járó munkakörök felsorolását, valamint a képzettségi pótlékra jogosító munkakörök felsorolását a Hajdúhadház Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata (továbbiakban: a Hivatal Szabályzata) tartalmazza.

70. § (5) A Hivatal Szabályzatát – a jegyző javaslata és a polgármester előterjesztése nyomán – a képviselő-testület határozattal fogadja el.

11. §

A Rendelet 74. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

74. § (3) E rendelet mellékletei és függelékei:

1. sz. melléklet: az átruházott hatáskörök jegyzéke
2. sz. melléklet: a képviselő-testület által megalakított állandó bizottságok feladatai
3. sz. melléklet: a képviselői és hozzátartozói vagyonyilatkozat nyilvántartásának, kezelésének és ellenőrzésének szabályai
4. sz. melléklet: a tanácsnokok feladatai
- 1 sz. függelék: A képviselők névjegyzéke
- 2 sz. függelék: A képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal résztvevő önszerveződő közösségek felsorolása
3. sz. függelék: tanácsnokok jegyzéke
4. sz. függelék: A képviselő-testület által megválasztott állandó bizottságok tagjai

12. §

A Rendelet a jelen rendelet 1. sz. mellékletével elfogadott 4.. sz. melléklettel egészül ki, valamint a Rendelet 3. sz. függeléke helyébe a jelen rendelet 2. sz. mellékletével elfogadott függelék lép.

13. §

(1) Jelen rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet 1 §-ában és 2. §-ában foglalt rendelkezések 2011. június 30. napján lépnek hatályba.

Dr. Suba Tamás
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetve:

Hajdúhadház, 2011. május 24.

Dr Suba Tamás
jegyző

1. sz. melléklet a 15/2011.(V. 24.) önkormányzati rendelethez

4. sz. melléklet az 1/2011.(I.18.) önkormányzati rendelethez

A megválasztott tanácsnokok által felügyelt önkormányzati feladatkörök

A civil kapcsolatok és a közbiztonság helyi feladatainak felügyelete.

2. számú melléklet a 15/2011.(V. 24.) önkormányzati rendelethez

3. sz. függelék az 1/2011.(I.18.) önkormányzati rendelethez

A képviselő testület által megválasztott tanácsnokok listája

Kiss Sándor Mátyás

(A rendelet 13. §. (2) bekezdése az ülésen a későbbiek folyamán került elfogadásra jegyzői észrevétel alapján ((34-35. oldal)).

Kiss Sándor Mátyás kérte a képviselők telefon használatával kapcsolatos előterjesztés is kerüljön megtárgyalásra, és szülessen benne döntés. Ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Fekete György jelezte, hogy a képviselők a szolgáltatótól 2 számlát kapnak, a készülék havi díját, valamint a forgalom díját. Nem értett egyet azzal, hogy a készülék árát a képviselők fizessék meg, mivel azok nem kerültek a tulajdonukba. A szolgáltatás igénylésekor azt az információt kapták, hogy az alapidj mértékéig van lehetőségük a képviselőknek telefonálni, ami központi kerül rendezésre, s az azon túli díj kerül megfizetésre, ha kinyilatkozzák, hogy magán beszélgetésre is használják a tekefont, akkor 20%-ot kell befizetniük.

Csáfordi Dénes a témát illetően elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, mely a mobiltelefon használatának felülvizsgálatáról szól. Kérte a gazdasági irodavezetőjét nézzék meg a jelenlegi konstrukció mellett az alapidj fizetését.

Baloghné Kiss Judit tájékoztattott, hogy a képviselők juttatásáról konkrét jogszabály rendelkezik, igazolt költséget lehet elszámolni számlák alapján. Arra van lehetőség, hogy a képviselő a telefonálást a hivatalban bonyolítsa vezetékes telefonról.

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel az előterjesztésben lévő határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

94/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati képviselők mobiltelefon használatának kérdését és úgy döntött, hogy a jelenlegi rendszert felülvizsgálja a helyi önkormányzati képviselők jogállására, valamint az adózás szabályaira vonatkozó rendelkezések figyelembe vételével.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Rostás Zsigmond képviselő az üléstermet elhagyta (9 szavazó).

3./ Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által tárgyalta témák

Előadó: Fekete György GVB elnöke
(előterjesztések a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes felkérte a bizottság elnökét az előterjesztések és a bizottsági javaslatok ismertetésére.

3.1. Badacsonyi üdülő hasznosítása

Fekete György ismertette az előterjesztést, és a bizottsági javaslatokat.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel az üzemeltetési joggal kapcsolatos határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

95/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti a valóságban 8258 Badacsonytomaj, Nyár u. 8. szám alatt található 7 szobás 16 ágyas önkormányzati üdülő üzemeltetését - az 1. számú melléklet szerint - továbbiakban is ellátja.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás-tervezetet írja alá, tájékoztatassa Téglás város polgármesterét a képviselő-testület döntéséről, valamint a 2011. évi üdülési szezon turnusbeosztásának, illetve az üdülő működési szabályzatának elkészíttetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

1. számú melléklet

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről

Hajdúhadház Városi Önkormányzat (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.)
másrészről

Téglás Városi Önkormányzat (4243 Téglás, Kossuth u. 61.), a továbbiakban mint
tulajdonosok között

a **badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti, a valóságban 8258 Badacsonytomaj, Nyár u. 8. szám** alatt található 7 szobás 16 ágyas önkormányzati üdülő (a továbbiakban üdülő) üzemeltetésére.

1. A tulajdonosok rögzítik, hogy az üdülő 2/3-ad tulajdoni hányadával Hajdúhadház Városi Önkormányzat, 1/3-ad tulajdoni hányadával Téglás Városi önkormányzat rendelkezik.
2. A tulajdonosok egyhangúlag az üdülő üzemeltetésével 2011. május 01-től 2016. április 30-áig Hajdúhadház Városi Önkormányzatát bízzák meg.
3. Az üdülési szezon minden tárgyév június 01-től augusztus 31-éig tart.

4. Az üdülő igénybevétele heti turnusbeosztással történik, a turnusváltás napja vasárnap.
5. Az üdülő tárgyévre vonatkozó vendégéjszaka/fő díját a tulajdonos önkormányzatok képviselő-testülete tárgyév május 31. napjáig határozatban állapítja meg, figyelemmel a tárgyévet megelőző év üzemeltetési költségeire.
6. Az üdülőben a tulajdonos önkormányzatok intézményeinek dolgozói és azok hozzátartozói üdülhetnek. Főszabályként – a tulajdoni hányadok mértékének megfelelően - Hajdúhadház Város Önkormányzatát a férőhelyszám 70%-ának, Téglás Város Önkormányzatát a férőhelyszám 30%-ának igénybevétele illeti meg. Amennyiben a rögzített arányos férőhelyszámra az illető tulajdonos önkormányzatnak nincs igénye, úgy azt a másik tulajdonos önkormányzat javára átengedi.
7. A beérkezett üdülési igények elbírálásáról az üzemeltető önkormányzat - a másik tulajdonos önkormányzat egyetértésével – megbízottja útján dönt.
8. A tulajdonos önkormányzatok kiemelt feladata a szabad férőhelyek maximális hasznosítása.
9. A gondnokot az üzemeltető önkormányzat alkalmazza azzal, hogy bérezéséről a tulajdoni hányadok mértékének megfelelően a tulajdonos önkormányzatok gondoskodnak.
10. A tulajdonos önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a 100.000 Ft.-ot meghaladó karbantartási munkák elvégzése előtt előzetesen egyeztetnek.
11. Az üdülési díjat Hajdúhadház város elszámolási számlájára kell megfizetni. A gondnok munkaszerződését Hajdúhadház Város Önkormányzata köti meg. Az üdülési szezon végét követően tárgyév október 31-éig Hajdúhadház város elkészíti a tételes elszámolást. A tárgyévben felmerült kiadások összegéből le kell vonni az üdülési szezonban befizetett üdülési díjat. A különbözet 30 %-át Téglás Város Önkormányzata megtéríti Hajdúhadház Város Önkormányzatának.
12. Az üdülő működési szabályzatának elkészítéséről 2011. május 31-ig az üzemeltető önkormányzat gondoskodik.
13. E megállapodást tárgyévben legkésőbb az üdülési szezon megkezdése előtt 30 nappal lehet módosítani, illetve felmondani.
14. E megállapodást Hajdúhadház Városi Önkormányzat a 95/2011.(V.23.) HÖ számú határozatával, Téglás Városi Önkormányzat/2011 (.,..) számú határozatával fogadta el.

Hajdúhadház, 2011. május

Csáfordi Dénes
polgármester

Czibere Béla
polgármester

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel az üdülési díj megállapítására vonatkozó határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

96/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti a valóságban 8258 Badacsonytomaj Nyár, u. 8. szám alatt található 7 szobás 16 ágyas önkormányzati üdülő 2011. évi üdülési díját egységesen bruttó 1.200 Ft/vendégéjszaka összegben határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy az üdülési díjról tájékoztassa Téglás Város önkormányzatát.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.2. Házi orvosok által fizetendő bérleti díj megállapítása

Fekete György ismertette az előterjesztést és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányába szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

97/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a településen területi ellátási kötelezettséggel egészségügyi alapellátást folytató házi orvosok és házi gyermekorvosok által az önkormányzati tulajdonban lévő rendelőépületek használatáért fizetendő bérleti díjakat, és úgy döntött, hogy annak összegét 2011. június 01. napjától havi 1.090.- Ft/m² összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó egészségügyi alapellátási szerződések módosításáról gondoskodjon.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.3. Fogorvosok által fizetendő rezsi költség megállapítása

Fekete György ismertette az előterjesztést és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

98/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a területi alapellátási kötelezettséggel fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok által fizetendő rezsi költségtérítést, és úgy döntött, hogy annak összegét 2011. június 01. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

1. sz. fogorvosi körzet Ági-Dent Kft.	40.400.- Ft/hó
2.sz. fogorvosi körzet Péterfia-Dent Bt.	40.400.- Ft/hó
3.sz. fogorvosi körzet Dr Becsky Gábor egyéni vállalkozó	43.600.- Ft/hó

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó megállapodások módosításáról gondoskodjon.

Határidő: 2011. május 31

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Rostás Zsigmond képviselő az ülésterembe visszatért (10 szavazó).

3.4. Református Egyház által fizetendő bérleti díj megállapítása

Fekete György ismertette az előterjesztést, és a bizottsági javaslatot.

Vargáné Sőrés Ilona elfogadhatónak tartotta az infláció mértékű bérleti díj emelést, viszont az épület állagának nagyfokú romlása miatt kérte, hogy a bérleti díj összegét számlával igazoltan a költhessék az épület felújítására.

Baloghné Kiss Judit jelezte, hogy ez a bevétel a költségvetésbe betervezésre került. Amennyiben ez az összeg másra lesz fordítva, úgy a hiányt fogja növelni.

Bozsányi Ferenc amellett, hogy a városnak érdeke az egyházi iskola működése véleménye volt, hogy a bérleti díj nagyon alacsony áron került megállapításra.

Csáfordi Dénes kérdése volt a gazdasági iroda vezetője felé, hogy az infláció követő emelés betervezésre került-e a költségvetés bevételébe.

Baloghné Kis Judit a kérdésre válaszolva elmondta, a költségvetésbe a tervezés során rendelkezésére álló információ alapján került betervezésre a bérleti díj összege. Mivel akkor még erről az emelésről nem volt tudomása, az nem került betervezésre.

Csáfordi Dénes a következetesség érdekében szerinte a többi bérlemény esetében is meg kell nézni, hogy a karbantartás, javítás, állagmegóvás kinek a feladata.

Dr. Horváth Edit javaslata volt a bérleti díj megállapítását válasszák külön, mivel az a szerződésben leírtnak megfelelően (inflációt követően) kerül emelésre. Ennek elfogadása után lép be a lakások és helyiségek bérletéről szóló törvény, amennyiben a felek erről külön nem állapodtak meg, amely leszabályozza, hogy a karbantartási munkálatok kinek a kötelessége. Nagy általánosságban, ami kívül van, a tartószerkezetek, a falak, a villanyvezeték az a bérbeadóé, ami belül van (pl. csapcsere, festés, villanyégő csere) főszabály szerint a bérlő feladata. Ami a bérbeadó feladata, abban a bérbeadó dönthet úgy, hogy a bérbeadó költségére ezeket a munkálatokat elvégzi a bérlő, ilyen esetben van bérleti díj beszámítási joga a bérlőnek.

Csáfordi Dénes az elhangzottak után javasolt a határozati javaslat elfogadását, és kérte felülvizsgálni a bérleti szerződéseket, a tekintetben, hogy működik e, és hogyan az állagmegóvás.

Csonka István nem értett egyet az egyházi iskola részéről felmerült kéréssel, összehasonlítást tett a fogorvosok által és az egyház által fizetett bérleti díjat illetően.

Antal Ferenc képviselő az üléstermet elhagyta (9 szavazó).

Csáfordi Dénes a képviselőtársai által tett összehasonlítással nem értett egyet.

Vargáné Sörös Ilona az aljegyző asszony által elmondottakat elfogadhatónak tartotta, jelezte, a gazdasági bizottsághoz fog fordulni, a nyári esedékes felújítási munkálatokkal kapcsolatban.

Csáfordi Dénes a témát lezárva szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

99/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Református Egyházközség által, az Önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúhadház, Kossuth u. 3. sz. alatti ingatlan 2011. évi bérleti díját és úgy döntött, hogy a bérleti díj összegét 436.000,- Ft/év összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.5. Kazinczy u. 2. sz. alatti tornateremhez parkoló kialakítása

Fekete György ismertette az előterjesztést és a bizottsági javaslatot. Kiegészítésként elmondta, hogy a határozat mellékletét képező megállapodás minden garanciát biztosít az önkormányzat számára.

Csonka István véleménye volt, hogy a megállapodás 6. pontját nem csak közlekedési szakhatóságra kellene kiterjeszteni, szerinte csak a szakhatóság szerepeljen benne.

Dr. Horváth Edit jelezte, hogy a bizottság kérésére került bele a közlekedési szó, eredetileg a bármely szakhatóság szerepelt a megállapodásban.

Fekete György elmondta, hogy a bizottsági ülésen ennek tárgyalásánál az elhangzott módosítás miatt (közlekedési szakhatóság) rákérdezett a garanciára, amire megnyugtató választ kapott. Amennyiben még sincs kellő garancia, úgy jelezte, hogy a bizottság álláspontja is módosul, ugyanis kérésük volt, hogy esetleges peres eljárás során ez ne okozzon problémát az önkormányzatnak. Javasolta olyan határozat kerüljön elfogadásra, ami a garanciát megadja.

Csonka István módosító indítványként terjesztette be korábbi véleményét, a határozati javaslat mellékletét képező Megállapodás 6. pontjának módosítását

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel a módosító indítványt – határozati javaslat mellékletét képező Megállapodás 6. pontja: „Felek megállapodnak abban, hogy az Egyház kártalanítási igénnyel nem élhet az Önkormányzat felé abban az esetben sem, ha a tornaterem működési engedélyét bármely szakhatóság parkoló hiánya miatt megvonja.” -, amit a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott. Szavazásra tette fel a határozati javaslatot a módosítással együtt, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: D7)

100/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 12088 hrsz. ingatlanon a mellékelt rajz szerint, 215 m² területű parkoló kialakítására ad tulajdonosi hozzájárulást a Hajdúhadházi Református Egyházközség számára.

A tulajdonosi hozzájárulást a mellékelt rajz, valamint a mellékelt megállapodás tervezet szerint adja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Megállapodás

Mely létrejött egyrészről **Hajdúhadház Város Önkormányzata** (4242 Hajdúhadház Bocskai tér 1.) képviseli: Csáfordi Dénes polgármester mint a **terület tulajdonosa**,

másrészt **Hajdúhadházi Református Egyházközség** (4242 Hajdúhadház Béke útja 2/A)

(képviselet Pál Csaba lelképásztor), mint a **terület használója** között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Az Önkormányzat a tulajdonában lévő hajdúhadházi 12088 helyrajzi számú ingatlanon engedélyezi a Hajdúhadházi Református Egyházközségnek hogy az általa megvásárolt Kazinczy u. 2. sz. alatti tornaterem bővítése során a használatához szükséges parkolót alakítsa ki a jelen szerződésben foglaltak szerint.

2. A kialakítandó parkoló műszaki paraméterei:

A parkoló által elfoglalt terület nagysága a jelen szerződés mellékletét képező vázrajz szerint 215m², mely terület átadása a tulajdonos önkormányzat képviselőjének jelenlétében történhet meg.

Kialakításra kerülhet:

8 db parkoló zúzottkőves terítéssel.

3. A felek megállapodnak abban, hogy a parkoló kialakításának költségeit az Egyház viseli, a kialakítása során keletkezett esetleges károkért is felelősséggel tartozik.

A Hajdúhadházi Református Egyházközség a parkoló kialakításának költsége iránt megtérítési igényt nem támaszthat a Tulajdonos felé a későbbiek során sem.

4. Az Egyházközség tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzatnak egyéb céljai megvalósítása érdekében a jelen megállapodás tárgyát képező területre szükséges lesz, úgy felhívására, 30 napon belül köteles a területet eredeti állapotába helyreállítani és a tulajdonosnak rendelkezésére bocsájtani. A helyreállítás költségei a használót terhelik.

5. Amennyiben az Egyház a 4. pont szerinti eredeti állapotban való helyreállítási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy azt az Önkormányzat a használó költségére elvégeztetheti.

6. Felek megállapodnak abban, hogy az Egyház kártalanítási igénnyel nem élhet az Önkormányzat felé abban az esetben sem, ha a tornaterem működési engedélyét bármely szakhatóság parkoló hiánya miatt vonja meg.

Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után helyben hagyólag két tanú jelenlétében aláírták.

Dátum:.....

Önkormányzat részéről

Egyház részéről

Tanuk:

3.6. Lidl áruház elektromos hálózat bővítése

Fekete György ismertette az előterjesztést és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: D7)

101/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad a LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt-nek (1037 Budapest Rádl árok 6.) közcélú 1 kV-os elektromos földkábel és kábelhálózati elosztószekrény létesítéséhez, egyúttal tudomásul veszi, hogy a vezetékjogi engedély jogerőre emelkedését követően a Hajdúhadházi Városi Önkormányzat tulajdonban lévő hajdúhadházi 11331/4 hrsz-ú, és hajdúhadházi 13914/73 hrsz-ú belterületi ingatlanokra az E-on Zrt (4024 Debrecen Kossuth u 41) javára vezetékjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

A vezetékjog bejegyzése miatt az Önkormányzat kártalanításra tart igényt, melynek mértékét független szakértő fogja megállapítani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.7. Árpád u. szilárd útburkolat építési engedély meghosszabbítása

Fekete György ismertette az előterjesztés, és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: K2)

102/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy a Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában lévő hajdúhadházi 13738 hrsz-ú Árpád utca szilárd útburkolat és vízjogi építési engedélyét 815,3 fm hosszon meghosszabbíttatja.

Az építési engedély meghosszabbításának költségét, 450.000.- Ft + ÁFA összegben az önkormányzat a 2011. évi költségvetése többletbevétele terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.8. Viharkár miatti fakivágás megtárgyalása

Fekete György ismertette az előterjesztést, és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

103/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő testület 187/2010.(VIII.12.)HÖ. határozata szerint viharkár miatti fakitermelés jelenlegi állását és az alábbiak szerint döntött:

1. A Hajcsár u.(temető mellett) és a szennyvíztisztító telep mellett tényleges kitermelt, és már számlával rendezett 556,4 m³ nyárfamennyiségét elismeri. A tényleges kitermelt fa mennyisége 369,4 m³-el több az előzetesen tervezettnél.
2. A benzinkút mögötti területen, a vágóhíd melletti területen és a Pallag u. 131-133-13. sz. alatti területen a kitermelés megkezdése előtt szakembernek kell felmérnie a fa mennyiségét.
3. A ténylegesen felmért fa mennyisége szerint meg kell tenni a bejelentést a kitermelésről az Erdészeti Igazgatóság felé.
4. A fentiek után felül kell vizsgálni és módosítani a SZÖVÁLL-al kötött megállapodást.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.9. 2011. év tavaszi fakivágással kapcsolatos tájékoztatás

Fekete György ismertette az előterjesztést és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

104/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a közterületi fák kivágását és úgy döntött, hogy a polgármester alábbi közterületi fákra vonatkozó döntését jóvá hagyja.

Hajdúhadház Bocskai tér (park) 12078 hrsz 2 db szomorúfűz
Hajdúhadház, Béke u. (park) 12641 hrsz 12 db csavartfűz
Hajdúhadház Dobó u Klapka u. sarok 11133 hrsz 3 db juharfa

A polgármester által a Hajdúhadházon 2011. április 18-án kelt az Árvacsalán-Food Kft –vel (Hajdúhadház, Béke u. 147. sz.) a fák kivágására megkötött vállalkozási szerződést is jóváhagyja, a fedezetét 578.000.- Ft + ÁFA (bruttó 722.500.- Ft) összegben az általános tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a fenti összeg kifizetéséről vállalkozó részére gondoskodjon számla ellenében, valamint az Árvacsalán – Food Kft-vel a tárolásra őrzésre vonatkozó szerződést kösse meg.

A kitermelt az Árvacsalán-Food Kft telephelyén tárolt és őrzött 11 m3 juharfa 21 m3 szomorúfűzfa 42 m3 csavartfűzfa hasznosításáról úgy dönt a képviselő testület, hogy a fát a 2011/2012 téli fűtési szezonban ki kell osztani tüzelősegélyként az arra rászoruló lakosságnak.

Az önkormányzat felvállalja, hogy a kivágott fákat pótolja 2011. december 31-ig.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.10. Csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos tájékoztatás

Fekete György ismertette az előterjesztést, és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: A15)

105/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadházi Városi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy az ÉAOP-5.1.2/D-2f-2009-0013 (Hajdúhadházi déli városrész csapadékvíz elvezetése I. ütem) projektben a 3-0-5 jelű csatornát nem építi meg, mivel a csatorna az ÉAOP-3.1.2/A-09-2009-0004 (Béke utca rehabilitáció II. ütem) projekt keretében magasabb műszaki tartalommal kerül kivitelezésre.

Az ÉAOP-5.1.2/D-2f-2009-0013 azonosító számú projekt támogatási összege 3.674.865,-Ft-tal csökken.

Hajdúhadházi Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.11. Botond utca vízjogi létesítési engedélye

Fekete György ismertette az előterjesztést, és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: K2)

106/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadházi Városi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem hosszabbítja meg a Botond utca vízjogi létesítési engedélyét.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSEB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes felkérte a téma előadóját az előterjesztés és a bizottsági vélemény ismertetésére.

Pappné Fülöp Ilona ismertette az előterjesztést, és a bizottsági javaslatot.

Fekete György képviselő az ülésteremből kiment (8 szavazó).

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató elfogadását, amit

a képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: C8)

107/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Hajdúhadházi Kirendeltségének Tájékoztatóját a „Munkanélküliség alakulása Hajdúhadházon 2010. évben”.

Nagy Zsolt megérkezése után az írásos tájékoztatót kiegészítve szólt még a képzettségi szint és a munkanélküliségi időtartam közötti összefüggésről, a közfoglalkoztatásról, arról, hogy 2011-ben lassan minden célcsoport veszélyeztetetté válik, valamint a települési mutatókról.

Csáfordi Dénes mivel kérdés, észrevétel nem volt megköszönte a tájékoztatót.

5./ Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2010. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSEB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a bizottsági elnök távolléte miatt felkérte az előterjesztés összeállítóját az előterjesztés és a bizottsági vélemény ismertetésére.

Kovács Tamás ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot az írásos anyagnak megfelelően.

Rostás Zsigmond a gyermekjóléti szolgálat munkájával kapcsolatban leírtakat jónak, a gyakorlati munkájukat viszont nem tartotta jónak, amit saját maga is megtapasztalt. A sok problémás gyerek miatt fontosnak tartotta volna iskolarendőr működését, aminek szerinte a gyermekjóléti szolgálathoz kellene tartoznia.

Csáfordi Dénes kérte képviselőtársát információk nélkül ne minősítsen, előbb ismerje meg az intézmény munkáját.

Nánási Zsuzsa az elhangzottakra reagálva elmondta, a beszámolóban leírtakért vállalják a felelősséget, azok valós tényen, valós munkán alapulnak. Az iskolarendőrség nem a gyermekjóléti szolgálat feladata, de a kapitány úrral már beszéltek erről is. A képviselő úrral személyes konfliktusuk van, ami a családjában történt óriási tragédia, de a veje ellen indított háborújában nem lesznek partnerek. Munkájukban a gyermek érdeke van mindenekelőtt, odafigyelnek az esetükre, de ha szerint nem kell intézkedni, akkor nem intézkednek.

Csáfordi Dénes más kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette a határozati javaslat elfogadását az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: K6)

108/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Hajdúhadház Városi Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról készült átfogó 2010. évi értékelést.

Az értékelést elfogadja azzal, hogy a 2011. évi költségvetésében a gyermekjóléti szolgálat szakmai létszámának egy fővel történő bővítését megvizsgálja és - lehetőség szerint – a bővítésről intézkedik.

Határidő: 2011. május 31. ill. folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

6./ EU-s élelmiszer segély programban való részvétel

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc

SZCSEB elnök

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes felkérte Kovács Tamást az előterjesztés és a bizottsági javaslat ismertetésére.

Kovács Tamás ismertette az előterjesztést, és a bizottsági javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: K6)

109/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a 2011. évi EU Élelmiszer-segélyprogramhoz való csatlakozás lehetőségét.

Úgy, határozott, hogy a segélyprogramhoz – a 1.440 db **(22.518,4 kg.)** csomag kiosztásával – csatlakozik.

A csomagok a létminimum közelében élő bérpótló juttatásban, rendszeres szociális segélyében, időskorúak járadékában és ápolási díjban részesülő személyek részére kerül kiosztásra a Polgármesteri Hivatal javaslatára és a Szociális Családvédelmi és Egészségügyi Bizottság jóváhagyásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a Városgondnokság, a Polgárőrség, valamint a Polgármesteri Hivatal bevonásával a csomagosztás koordinálásáról gondoskodjon.

Felhatalmazza a polgármestert a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel kötendő – 1 számú melléklet szerinti - együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. július 15., illetve folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

1. számú melléklet

Együttműködési megállapodás

amely létrejött

egyrésről a **Magyar Ökumenikus Segélyszervezet** (cím: 1116 Budapest, Tomaj u. 4.) - a továbbiakban **MÖSZ**,

Másrészről **Hajdúhadház Városi Önkormányzat** (cím:4242, Hajdúhadház, Bocskai tér 1.) - a továbbiakban **Kedvezményezett**,
között az alulírott helyen és napon.

1. Előzmények

A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (a továbbiakban: MVH) a Közösség legrászorulóbb személyeinek intervenciók készletekből származó élelmiszerekkel történő ellátása program (a továbbiakban: EU Élelmiszersegély program) céljára kijelölt intervenciók készletek, illetve költségvetési keret felhasználásával előállított élelmiszersegélyt biztosít Magyarország legrászorulóbb személyei számára, a Bizottság 2010. szeptember.14-i, az Unió legrászorulóbb személyeinek az intervenciók készletekből származó élelmiszerekkel történő ellátására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló 807/2010/EU rendelete szerint.

2. Az Együttműködési Megállapodás tárgya

2.1. Az élelmiszersegély szétosztására az EU Élelmiszersegély programban a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal partnereként résztvevő MÖSZ a jelen Együttműködési Megállapodás által szabályozott feltételek mellett továbbadja az élelmiszer egy részét szétosztásra más segélyszervezeteknek, települési önkormányzatoknak, szociális intézményeknek (együttesen: alvállalkozók). Az EU Élelmiszersegély program keretében szétosztásra kerülő élelmiszersegély megyei, rászoruló csoportonkénti és az alvállalkozók közötti megosztását, illetve az átadott élelmiszer mennyiségét, az élelmiszerek fajtáit a Kedvezményezettal történő egyeztetés

követően a MÖSZ határozza meg. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a szétosztásra kapott élelmiszer mennyiségének és fajtájának meghatározásával szemben kifogással nem élhet.

Átvett mennyiség:

Kenyérsütő liszt (SA002): 6160kg

Fodros nagykocka tészta(SB025): 7200kg

Instant sült tésztaétel (SB033): 4320kg

Keksz krémmel töltve (SA011): 4838,4kg

2.2. Kedvezményezett „alvállalkozóként” kötelezettséget vállal arra, hogy a MÖSZ-szel történő koordináció alapján a részére eljuttatott élelmiszereket helyi szinten és minden egyéb beavatkozás nélkül közvetlenül, szükség szerint csomag vagy étkeztetés formájában napi vagy heti rendszerességgel eljuttatja a legrászorulóbb személyeknek.

2.3. „Legrászorulóbb személyek” alatt jelen Együttműködési Megállapodás alkalmazása tekintetében azok a természetes személyek, egyének, valamint az ezen személyekből álló családok vagy csoportok értendők, akik szociális és pénzügyi rászorultság alapján az alábbi kategóriák valamelyikébe tartoznak:

a. létminimum közelében élők, önhibájukon kívül létminimum közelében élők;

Azon személyek, családok tartoznak ebbe a kategóriába, amelyek esetében az egy főre jutó jövedelemszint a létminimumhoz közeli értéket jelent. Jelen meghatározástól a települési önkormányzat, illetve a segélyszervezet a rendelkezésére álló információk alapján (pl.: a rászoruló egészségi állapota, életkörülményei, életmódja, esetlegesen a munkavállalási hajlandóság, stb.) indokolt esetben pozitív és negatív irányban is eltérhet.

b. kisnyugdíjasok;

Azon személyek tartoznak ebbe a kategóriába, akik nyugdíja és egyéb forrásból származó jövedelme a létminimumhoz közeli értéket jelent, azonban ezen értékhatártól a települési önkormányzat, illetve a segélyszervezet a rendelkezésére álló információk alapján (pl.: a rászoruló egészségi állapota, életkörülményei stb.) indokolt esetben pozitív és negatív irányban is eltérhet.

2.4. Az alábbi táblázat tartalmazza a Központi Statisztikai Hivatal által a létminimum értékének meghatározása céljából végzett kutatás eredményét, amely segítséget jelenthet az egyes személyek rászorultsági kategóriába tartozásának megállapításához. A számok nem jelentenek kötelező értékhatárokat, a rászorultsági szint meghatározása minden esetben az élelmiszerek osztását végző, vagy azt koordináló szervezet feladata és felelőssége, azonban a táblázatban feltüntetett értékeknél jelentősen magasabb jövedelemmel rendelkező személyek, családok csak kifejezetten indokolt esetben nyilváníthatóak rászorulóknak.

Létminimumértékek a különböző háztartástípusokban	
Háztartástípus	Egy főre számított havi érték, Ft össz.
Aktív korúak háztartásai	
1 felnőtt	75 024
1 felnőtt 1 gyermekkel	61 895
1 felnőtt 2 gyermekkel	53 767
2 felnőtt	65 646

2 felnőtt 1 gyermekkel	60 019
2 felnőtt 2 gyermekkel	54 392
2 felnőtt 3 gyermekkel	49 516
2 felnőtt 4 gyermekkel	46 245
3 felnőtt	62 520
3 felnőtt 1 gyermekkel	59 081
3 felnőtt 2 gyermekkel	54 768
3 felnőtt 3 gyermekkel	50 641
3 felnőtt 4 gyermekkel	47 694
Nyugdíjas korúak háztartásai	
1 személy	67 522
2 személy	58 143
3 személy	55 018

**KSH – Létminimum 2009 című kiadvány alapján (megjelenés dátuma: 2010. június)*

2.5 A Kedvezményezett részére - a rászorulóknak számára történő fizikai szétosztás céljából – átadott élelmiszer az MVH tulajdonát képezi a rászoruló személy számára történő kiosztásig.

2.6 A szétosztás céljából átvett élelmiszer kizárólag a Segélyszervezet engedélyével selejtezhető le. A Segélyszervezet előzetes hozzájárulása engedélye nélkül selejtezésre került, vagy megsemmisített élelmiszer pótlása a selejtezést végző fél kötelessége. A hiányzó élelmiszermennyiség pótlásáról a Kedvezményezett köteles gondoskodni.

2.7. Az EU Élelmiszersegély program célja, a nehéz helyzetben élő emberek számára történő segítségnyújtás az élelmiszeradományok segítségével, azonban a Program végrehajtása nem eredményezheti a rászorultsági körbe tartozás hosszú távú konzerválását, illetve a kizárólag segélyből történő megélhetés elősegítését.

2.8. A rászorultság kizárólag a személy jövedelmi viszonyait, életkörülményeit, életmódját lehet figyelembe venni.

2.9 Az EU Élelmiszersegély program keretében adományként átadott élelmiszer az MVH közreműködésével és utasításai szerint, a MÖSZ, illetve a vele kapcsolatban álló alvállalkozói szervezetek – más, hasonló feladatokat végző szervezetek, települési önkormányzatok, szociális intézmények, vagy kistérségi társulások – útján jut el a magyarországi rászorulókhhoz. Az EU Élelmiszersegély programot az Európai Unió finanszírozza.

2.10. Jelen együttműködési megállapodás tartalmát képezi a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 177/2009. (XI.20.) számú, az EU Élelmiszersegély programban történő részvétel feltételei a segélyszervezetek részére a 2010-es költségvetési évvel kezdődő végrehajtási időszak vonatkozásában című Közleménye is, így az abban foglaltak a Kedvezményezett számára kötelező érvényűek.

3. A Kedvezményezett jogai és kötelezettségei

3.1. Együttműködő Felek rögzítik, hogy Kedvezményezett teljes körű anyagi felelősséggel tartozik a program keretében átvett élelmiszerekkel kapcsolatban, az

átvételtől a szétosztás lezárultáig, kivéve a vis maior eseteit, illetve azon eseteket, amelyekben a segélyárut gyártó feldolgozó felelőssége állapítható meg.

Raktározással kapcsolatos feltételek

3.2. Kedvezményezett vállalja, hogy az élelmiszersegélyként szétosztandó élelmiszereket tiszta, napfénytől védett, száraz tárolóhelyeken, az egészségügyi előírások betartásával tárolja, továbbá vállalja, hogy az ugyanazon tételhez tartozó árumennyiséget egy helyen, más tételaktól, illetve egyéb áruféleségektől jól elkülönítetten, könnyen hozzáférhető és azonosítható módon tárolja.

3.3. Kedvezményezett köteles az élelmiszersegélyként átvett élelmiszerek minőségét megőrizni az átvételtől a kiosztásig.

Szállítás, élelmiszerek átvétele

3.4. Kedvezményezett tudomással bír arról, hogy az élelmiszersegélyként szétosztandó termékek csomagolását letörölhetetlen jelöléssel kell a feldolgozónak ellátni, amely az alábbi információkat tartalmazza:

- az élelmiszer megnevezését;
- az élelmiszer nettó mennyiségét, amelyet tömeg-, vagy térfogategységben kell megadni;
- a gyártás évét, hónapját, napját és szavatossági idejét, vagy az élelmiszer minőség-megőrzési időtartamának lejárat dátumát;
- az élelmiszer előállítójának nevét, cégnevét, vagy jelét, amely jelölés alapján az üzemnek egyértelműen azonosíthatónak kell lennie, valamint címét;
- „EU ÉLELMISZERSEGÉLY – Kereskedelmi forgalomba nem hozható” jól olvasható feliratot;
- Az Európai Unió lobogójának képét és a Magyar Köztársaság lobogójának, vagy címerének képét;
- az adott tételt jelölő, MVH által meghatározott tételszámot
 - ill. „az Élelmiszer az Európai Unió finanszírozásával készült” feliratot, amennyiben ennek feltüntetését a feldolgozó vállalta

Élelmiszerek kiosztása

3.5. Kedvezményezett vállalja, hogy az élelmiszersegélyként szétosztandó élelmiszereket tiszta, élelmiszer szállítására egészségügyileg megfelelő járműveken szállítja, illetve szállíttatja.

3.6 Az élelmiszer kiosztását a Kedvezményezett köteles az elszállítást követő 1héten belül megkezdeni, és 2héten belül befejezni. Amennyiben az osztásért felelős szervezet megszegi jelen pontot, az élelmiszerekkel kapcsolatban felmerülő minőségi hibákért kizárólag az osztásért felelős szervezet tartozik felelősséggel az élelmiszer mennyiség kicserélése által. A hiányzó, vagy hibás élelmiszermennyiség pótlásáról a Kedvezményezett köteles gondoskodni.

3.7. Kedvezményezett a szétosztandó élelmiszereket a rászorulóknak részére csak ingyenesen adhatja át a melléklet szerinti Kiosztási adatlap használatával. Az élelmiszert átvevő rászoruló, illetve szociális intézmény megbízottja az átvétellel egyidejűleg aláírásával látja el a Kiosztási adatlapot, ezzel igazolva az átvétel tényét. Kedvezményezett az élelmiszerekért a rászorulóktól ellenszolgáltatást nem kérhet, a szétosztásra átvett élelmiszert el nem adhatja. Kedvezményezett a rendelkezésére bocsátott élelmiszersegély szétosztásával kapcsolatos tevékenységet csak a jelen Együttműködési Megállapodásban rögzített feltételek betartásával végezheti. Kedvezményezett vállalja, hogy az élelmiszersegély szétosztásával kapcsolatos

tevékenysége teljes tartama alatt mindenkor biztosítja a nyomon követhetőséget, az átláthatóságot.

3.8. A Kiosztási adatlapon minden élelmiszersegélyben részesülő rászoruló személy (pl.: a rászoruló család valamennyi tagjának) nevét fel kell tüntetni, abban az esetben is, amennyiben a kiosztáskor nincs jelen. Ebben az esetben a Kiosztási adatlapot a segélyezett nevében élelmiszert átvevő személy (pl.: hozzátartozó, vagy meghatalmazott) írja alá. Étkezelést biztosító szociális intézmények esetében az intézmény vezetője veheti át egy tételben, az intézmény által gondozott és rászorulónak tekinthető személyek listájának mellékletben történő feltüntetése mellett.

3.9. Kedvezményezett köteles az élelmiszersegélyként átvett élelmiszereket szétosztani a szavatossági idő lejárta előtt, de a tavasszal lebonyolításra kerülő fordulóhoz kapcsolódóan (I.Forduló) legkésőbb 2011. augusztus 20-ig, az ősszel lebonyolításra kerülő fordulóhoz kapcsolódóan (II.Forduló) 2011.december 20.-ig.

3.10. Amennyiben Kedvezményezett számára bizonyíthatóvá válik, hogy valamely rászoruló személy az átvett élelmiszert értékesítette, a rászoruló személy az osztást követő 180 napig nem részesülhet élelmiszersegélyben a Program keretében.

Nyilvántartások

3.11. Kedvezményezett – az adatvédelmi szabályok sérelme nélkül – köteles olyan nyilvántartást vezetni, amely tartalmazza azon személyek vagy szociális intézmények adatait, akik az élelmiszersegélyt rászorulóként átvették.

3.12. A nyilvántartásokat Kedvezményezett köteles az MVH ellenőrei felszólítására bemutatni.

Jelentések

3.13. Kedvezményezett köteles az élelmiszersegély szétosztásának megkezdése előtt legalább hét munkanappal faxon vagy elektronikus levelezőrendszeren értesíteni a MÖSZ-t a szétosztás pontos helyéről és ütemezéséről, valamint az élelmiszersegélyben részesülő rászorulók várható létszámáról.

További kötelezettségek, jogosultságok

3.14. Kedvezményezett köteles az EU Élelmiszersegély programmal kapcsolatos minden dokumentációt a kiállítástól számított legalább 5 évig megőrizni és azt a MÖSZ vagy a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal helyszíni ellenőrzései alkalmával bemutatni.

3.15. Kedvezményezett kötelezi magát arra, hogy amennyiben az EU Élelmiszersegély programmal kapcsolatban kiadványt (tájékoztatót) készít, vagy készítésére ad megbízást, illetve az EU Élelmiszersegély program a sajtóban nyilvánosságot kap (riport, újságcikk stb.), akkor a megjelenő művön (kiadvány, tájékoztató, riport, újságcikk, stb.) jól látható helyen feltüntetésre kerül az EU Élelmiszersegély program elnevezés, továbbá, hogy az EU Élelmiszersegély program keretében szétosztott, vagy szétosztásra kerülő élelmiszer az MVH közreműködésével került, vagy kerül szétosztásra.

3.16. Kedvezményezett további kedvezményezetteket, „alvállalkozókat” nem vonhat be a program végrehajtásába.

3.17. Kedvezményezett az élelmiszer átvételét követően semmiféle igényt nem támaszthat a MÖSZ-szel szemben az átvett élelmiszerral kapcsolatban.

3.18. Kedvezményezett tudomásul veszi azon településeken amelyeknek lélekszáma nem éri el az 50.000 főt, egy segélyszervezet, azon településeken, amelyeknek lélekszáma meghaladja az 50.000 főt két segélyszervezet, azon településeken amelyek lélekszáma meghaladja a 100.000főt három segélyszervezet jogosult osztani.

3.18. Kedvezményezett nem jogosult semmilyen a program során felmerülő díj és költségkövetéssel sem a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal, sem a MÖSZ felé fellépni.

3.19. Kedvezményezett a segélyáru kiosztását követő 3 napon belül írásban szakmai jelentést küld a MÖSZ-nak a részére átadott élelmiszer felhasználásról.

3.20. A Kedvezményezett hozzájárul, hogy a jelen megállapodás keretein belül megvalósuló támogatás tényét a MÖSZ tájékoztató anyagain feltüntesse, kommunikációjában használja.

4. Az Együttműködési Megállapodásban foglalt feladatok ellenőrzése

4.1. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Kedvezményezett jelen Együttműködési megállapodásban foglalt feladataival kapcsolatos tevékenységét a MÖSZ, az MVH, illetve az általa meghatalmazott szervezet vagy személy rendszeresen ellenőrizheti. Az ellenőrzés keretében az MVH adminisztratív, illetve helyszíni ellenőrzést végezhet az Együttműködési Megállapodásban foglaltak teljesítésének bármely szakaszában.

5. Az Együttműködési Megállapodásban foglaltak megszegése

5.1. Bármelyik Együttműködő Fél súlyos kötelezettségszegés esetén az Együttműködési Megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja. Az azonnali hatályú felmondást az ok megjelölésével írásban kell közölni a másik féllel. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül – egyebek mellett – különösen az együttműködő felek rosszhiszemű magatartása.

5.2. Amennyiben a Kedvezményezett raktárába beszállított élelmiszersegélyek szétosztását a Kedvezményezett nem tudja igazolni, illetve az Együttműködési Megállapodásban foglaltak végrehajtásának bármely szakaszában az élelmiszersegéllyel nem tud elszámolni, úgy Kedvezményezett köteles a hiányzó élelmiszert a hiányzó mennyiségben és az átvett élelmiszersegéllyel megegyező minőségben megvásárolni, a vásárlás tényét igazoló számla másolatát a MÖSZ részére faxon eljuttatni, és a 3.4. pontban felsorolt információk feltüntetéséről címkézéssel gondoskodni.

5.3. Amennyiben a Kedvezményezett által átvett élelmiszersegély minősége Kedvezményezett hibájából az adott élelmiszerre vonatkozó előírások által meghatározott szint alá csökken, azaz a vis maior esete, illetve feldolgozó felelőssége nem állapítható meg, vagy az élelmiszersegélyek a szavatossági idő lejárta előtt nem kerülnek szétosztásra, úgy a jelen Együttműködési Megállapodás 5.2. pontjában meghatározott jogkövetkezmény kerül alkalmazásra. A megromlott, vagy lejárt szavatosságú élelmiszer további kezeléséről Kedvezményezett köteles gondoskodni.

5.4. Amennyiben Kedvezményezett a szétosztásra átvett élelmiszert bizonyíthatóan eladta, Kedvezményezettel szemben a jelen Együttműködési Megállapodás 5.2. pontjában szereplő szankció kerül alkalmazásra, továbbá a Kedvezményezett az adott költségvetési év további fordulóiból kizárásra kerül. Kedvezményezett a következő fordulóból kizárásra kerülhet.

5.5. Amennyiben Kedvezményezett a 3.9. pontban foglaltaknak megfelelően az élelmiszersegélyeket a szavatossági idő lejárta előtt, de legkésőbb 2012.január.15-ig nem

osztja szét, a fennmaradó mennyiség vonatkozásában köteles az élelmiszersegély értékét a MÖSZ részére megtéríteni. Az élelmiszersegély értéke megegyezik az élelmiszersegély előállításához felhasznált intervenció ár a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által meghatározott értékével, piaci beszerzésű termékek esetén a közbeszerzésben nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelő árral.

6. Az Együttműködési Megállapodás hatálya

6.1. Jelen Együttműködési Megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

6.2. Együttműködő Felek a jelen Együttműködési Megállapodást határozott időre, az Együttműködési Megállapodás szerinti feladatok és egyéb kötelezettségek szerződésszerű teljesítése napjáig kötik, azzal, hogy az Együttműködési Megállapodás megszűnése nem érinti a 3.14. pontban foglalt, az Élelmiszersegély program lebonyolítását követő esetleges ellenőrzés végrehajtását.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. Az MVH jogosult az élelmiszerek előállítására kiírt egyes pályázati fordulók között az Együttműködési Megállapodás módosítását kezdeményezni. A módosítások az Együttműködési Megállapodás folyamatban lévő, illetve a korábbi fordulókhoz kapcsolódó kikötéseit nem érintik, azonban a további fordulóknak a Kedvezményezett csak akkor vehet részt, amennyiben a módosított feltételeket elfogadja, valamint a módosított feltételeket tartalmazó együttműködési megállapodást aláírja.

7.2. Vis maior esetén mindkét fél viseli saját kárát és költségeit, de kölcsönösen mindent megtesznek azért, hogy az Együttműködési Megállapodást fenntartsák. Ha valamelyik fél a másik fél felszólítása ellenére, neki felróható okból nem teszi meg a kért intézkedéseket, bár azt megtehetné volna, az ebből eredő károkért kártérítéssel tartozik. Vis maior alatt olyan körülményeket kell érteni, amelyek az Együttműködési Megállapodás megkötésének időpontjában előre nem láthatóak és az Együttműködő Felek érdekkörén kívül álló, elháríthatatlan események gyűjtőfogalmába tartoznak.

7.3. Jelen együttműködési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

7.4. Felek a jelen Együttműködési Megállapodást – elolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen Együttműködési Megállapodás 2 eredeti példányban készült, amelyből 1 példány a Kedvezményezettet, 1 példány a MÖSZ-t illeti meg.

Budapest, 2011. május . nap

.....
Kedvezményezett

.....
Csákvári Andrea
 Gazdasági igazgató
 Magyar Ökumenikus Segélyszervezet

Dr. Suba Tamás jelezte, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatban elfogadott elektronikus kézbesítése feltétele egyelőre nem biztosított, ezért javasolta történjen szavazás arról, hogy a rendelet 1. §-ában és 2. §-ában foglalt rendelkezések 2011.június 30-ával lépnek hatályba.

Csáfordi Dénes az elhangzottra reagálta, június 30-áig megoldást nyer az elektronikus kézbesítés feltételének biztosítása.

Szavazásra tette fel, hogy az elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat 1. §-ában és 2. §-ában foglalt rendelkezések 2011. június 30. napján lépnek hatályba, amit a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott.

Fekete György képviselő az ülésterembe visszatért (9 szavazó).

7./ A 2011. évi rövidebb időtartamú közfoglalkoztatás második ütemének támogatására kiírt közmunkapályázaton való részvétel megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes felkérte Kovács Tamást az előterjesztés ismertetésére.

Kovács Tamás ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot az írásos anyagnak megfelelően.

Rostás Zsigmond egyetértett a lehetőségek kihasználásával, de jelezte, hogy az embereknek értelmes munkát kellene adni, példaként hozta fel a temető környékét, ami elmondása szerint 3 hónapja szemetes.

Csáfordi Dénes az elhangzottra reagálta, elsősorban az emberekben kellene tudatosítani, hogy ne szemeteljenek. 25 fő van beosztva utcára, akik teszik a dolgukat. Amennyiben hiányosságot tapasztalnak, kérte jelezzék az illetékeseknek. Felhívta a figyelmet arra, hogy a bírálat előtt ismerjék meg a rendszert.

Szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: A15)

110/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Hajdúhadházi Kirendeltsége által meghirdetett pályázat keretében a rövidebb időtartamú közfoglalkoztatás 2011. évi II. ütemére pályázatot nyújt be.**

A projekt kertén belül Hajdúhadház Város Önkormányzata 317 fő közmunkást biztosít, akik településüzemeltetési önkormányzati közfeladatokat látnak el.

A pályázat tárgya: 2011. június 1. és 2011. augusztus 31. között a bérpótló juttatásra jogosult regisztrált álláskereső személyek foglalkoztatása.

A képviselő-testület vállalja, hogy a program kapcsán felmerülő önrészt, **2.100.000 Ft.** összeget a 2011. évi költségvetésének terhére fedezi. A saját forrás összege a 2011 évi költségvetési rendeletbe beépítésre került.

Megbízza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáról.

Határidő: 2011. május 31.

Felélő: Csáfordi Dénes polgármester

Asztalos Péter a témát illetően szintén véleménye volt, hogy az emberek nem hasznosan vannak foglalkoztatva, hiányolta, hogy nincs egy megfelelő koordinátor, aki odafigyelne rájuk. Észrevételeit már többször jelezte, de változást nem tapasztalt.

Csáfordi Dénes az elhangzottakra reagálva megfontolásra javasolta a közmunkaprogram szükségességét. Javasolta, hogy a következő képviselő-testületi ülésre a közmunkaprogrammal kapcsolatban a teljes felépítésről, munkaszervezésről kapjanak tájékoztatást az illetékestől.

Bozsányi Ferenc szerint szükség van a közmunkaprogramokra, melyek az embereket rendszerességre szoktatja. Az ítélkezéshez nem tartotta célszerűnek valaminek a kiragadását.

Kiss Sándor Mátyás véleménye volt, hogy a munkavezetők nem kellően követelik meg a minimális elvárásokat a foglalkoztatottakkal szemben. Javasolta, hogy ne csak a központban, hanem a külső részeken is szedjék össze a szemetet.

Csáfordi Dénes kérte, hogy az észrevételeket jelezzék az illetékesek felé, valamint a konkrét esetekről a jelzés azonnal érkezzen be Kovács Tamáshoz, aki minden esetben visszajelzéssel lesz.

8./ Sporttámogatás megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

(határozati javaslat a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes elmondta már az ülés elején is jelezte, hogy a Hajdú Vitéz Sport Egyesület - amely összefogná a versenysportokat - bejegyzése még nem történt, ezért addig a versenysportoknál, ahol igény merül fel a versenyeztetés miatt átcsoportosításokat végrehajtására kerül sor. Az ökölvívóknak 120 ezer forintra van szükségük, javasolta az átcsoportosítás engedélyezését.

Asztalos Péter tájékoztatta a testületet, hogy az ökölvívók előző héten Egerben válogatóm mérkőzésen vettek részt, ahol szép eredményeket értek el. Javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel a határozati javaslatot a betérjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: Z1)

111/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a város 2011. évi költségvetésében a városi versenysport támogatására elkülönített keretből 120 eFt előirányzatot átcsoportosít a Városi Sportegyesület (ökölvívók) részére.

Az átcsoportosítás után a városi versenysport módosított előirányzata: 3.480 eFt

A Városi Sportegyesület támogatási előirányzata összesen: 320 eFt (200 eFt + 120 eFt)

Fenti összeggel a költségvetési rendeletet módosítani kell.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

9./ Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2011. évi munkatervét elfogadó határozat kiegészítése
Előadó: Dr. Suba Tamás jegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes felkérte a jegyzőt az előterjesztés és a határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Suba Tamás ismertette az előterjesztést.

Kiss Sándor Mátyás javaslata volt, hogy közmeghallgatás tartására testületi ülést követően kerüljön sor.

Dr. Suba Tamás tájékoztatót, hogy a képviselő-testületi ülést mindenképpen külön kell választani a közmeghallgatástól. A testületi ülés utáni időpontot nem tartotta kivitelezhetőnek, mivel időbe nem tudják behatárolni a testületi ülés végét.

Csáfordi Dénes a közmeghallgatás időpontjának 2011. november 29-ére tett javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: Z1)

112/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 2011. évi munkatervét elfogadó 20/2011.(II.16.)HÖ sz. határozatát akként egészíti ki, hogy a 2011. évi közmeghallgatás időpontja: 2011. november 29. (kedd).

Határidő: 2011. november 29.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

10./ TIOP-1.1.1-07/1/2008-0718 kódszámú „Informatikai eszközök beszerzése” című pályázatból megvalósuló árubeszerzés közbeszerzési eljárás eredményének megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin ügyintéző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes elmondta, hogy a beszerzésre árajánlatot adó három cég a műszaki tartalom tekintetében az elvárás fölött adott árajánlatot, és az adott árak is közel voltak egymáshoz. A Delta Services Kft. ugyanolyan magas műszaki tartalom mellett viszonylag alacsonyabb árat adott, így a határozati javaslatban is a velük való szerződéskötés szerepel.

Kiss Katalin kérte a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy az Albacomp RI Rendszerinformációs Kft. ajánlata érvénytelen, mivel a hiánypótlásnak nem tett eleget.

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel a határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt, amit

a képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadott (Csonka István képviselő az ülésteremben jelen volt, de a szavazásban nem vett részt), és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód: D5)

113/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a *TIOP-1.1.1-07/1/2008-0718 kódszámú „Informatikai eszközök beszerzése” című pályázatból megvalósuló árubeszerzés közbeszerzési eljárás eredménye című előterjesztést, és úgy döntött, hogy*

- a Bíráló Bizottság javaslata alapján az Albacomp RI Rendszerintegrációs Kft. ajánlata a Kbt.88.§. (1) bekezdés e.), és f.) pontja alapján érvénytelen.

- A Bíráló Bizottság javaslata alapján a nyertes ajánlattevő a **Delta Services Kft.** (1033 Budapest, Szentendrei út 39-53.)

A képviselő-testület felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

A pályázat intenzitása 100%-os, önerőt nem igényel.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 11./ Hosszútávú közmunkaprogram keretében végzett térkőgyártás plusz költségeire fedezet biztosítás
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Pénzügyi fedezet biztosítása

Csáfordi Dénes felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét az előterjesztés és a bizottsági vélemény ismertetésére.

Fórián Albert ismertette az előterjesztést és a bizottsági javaslatot. Kérte az előterjesztésben, és a határozati javaslatban a közüzemi díj rezsi költségre történő javítását.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot a módosítással együtt, amit

a képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: Z1)

114/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a közmunkaprogram keretében végzett térkőgyártás plusz költségeire vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy a telephely bérlésére 800 eFt, vibrációs gép bérlés és használatának betanítása 500 eFt, rezsi költségre 200 eFt, összesen 1.500 eFt pótelőirányzatot biztosít a költségvetés működési célú tartaléka terhére.

Feni (1.500 eFt) összeggel a képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal „Hosszútávú közmunkaprogram” dologi előirányzatát felemeli, melyet a költségvetési rendeleten át kell vezetni.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csonka István túlzottnak tartotta az összegeket.

Csáfordi Dénes elmondta, a gyártás elindulása után meghívja képviselőtársát, hogy megnézhesse a munkát.

Csonka István képviselő az ülésteremből kiment (8 szavazó).

Telephely bérlése

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: Z1)

115/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a közmunkaprogram keretében végzett térkögyártáshoz szükséges telephely bérbevételét és az alábbiak szerint döntött:

Hajdúhadház Város Önkormányzata a fenti célra bérbe veszi a Hajdú Judit Hajdúhadház, Széchenyi u. 4/a. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező Hajdúhadház, Béke u. 169. szám alatti (hajdúhadházi 18209 hrsz-ú) belterületi ingatlanból a Béke utcai utcafrontra néző kerítéssel körbekerített részét a rajta lévő felülepítménnyel és annak tartozékaival együtt az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződést felek határozott időre kötik 2011. június 01. napjától 2011. november hó 30. napjáig terjedő időszakra, azonban mindkét felet megilleti a rendes felmondás joga, amit a másik féllel 30 nappal korábban írásban köteles közölni.
2. A bérelt ingatlan birtokába bérlő 2011. június 01. napján lép. A birtokbaadásról jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza a bérlemény átadás-átvételnél állagát, valamint a közüzemi mérőórák számát, fogyasztási állását.
3. A közüzemi mérőórákat (elektromos áram, gáz, víz) a bérlő saját nevére köteles a szolgáltató cégeknél átíratni, havonta a mérőóra állásokat leolvasni, szolgáltató cég felé lejelenteni és eszerint fizetni a fogyasztást.
A mérőórák átírásához bérbeadó hozzájárulását adja.
4. Bérlő köteles a tevékenysége során keletkezett hulladék szállítására és ártalmatlanítására szerződést kötni a közszolgáltatóval.
5. A bérleti díj összege havonta bruttó 107.000.- Ft, mely összeget a bérlő minden tárgyhó 10. napjáig bérbeadó bankszámlájára történő átutalással teljesíti. A bérleti díj összegéből bérlő levonja a személyi jövedelemadó összegét.
6. Bérlő köteles az ingatlant a jó gazda gondosságával kezelni, karbantartásáról gondoskodni, rendeltetésszerűen használni, állagát megővni, az általa okozott kárt bérbeadónak megtéríteni.
7. Az ingatlanon bármilyen jellegű átalakítást, felújítást, értéknövelő beruházást csak a bérbeadó előzetes engedélyével végezhet.
8. Bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége végzéséhez hatósági engedély szükséges, azt maga köteles beszerezni a saját költségén.
9. Bérlő az ingatlant jogosult a bérbeadó hozzájárulásával tovább bérbe adni.
10. A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlemény birtokának bérbeadónak történő visszaadásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melyben rögzíteni kell a visszaadáskori állapotot, a mérőórák állását. Bérbeadó kötelezettséget vállal, hogy a mérőórákat nevére visszaíratja.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti feltételek szerint a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csonka István képviselő az ülésterembe visszatért (9 szavazó).

Technológia biztosítása

Bozsányi Ferenc a térkőgyártással járó minőség és ahhoz kapcsolódó dolgok miatt kérdése volt, hogy kinek a vállalkozásában lesz végezve ez a tevékenység.

Csáfordi Dénes a kérdésre válaszolva tájékoztatott, a tevékenységet az önkormányzat végzi, a vállalkozó bevonása a gépek biztosítása, és a minőség miatt, valamint a szakmai tudására való alapozás miatt történik.

Dr. Suba Tamás elmondta, hogy a térkövek belső használatban kerülnek majd felhasználásra.

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott (Csonka István képviselő az ülésteremben jelen volt, de a szavazásban nem vett részt), és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: Z1)

116/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a közmunkaprogram keretében végzett térkőgyártáshoz szükséges vibrációs gép és kezeléséhez kellő szakértelem biztosítását és úgy döntött, hogy a fenti cél érdekében megbízási szerződést köt az LésG FERBAU Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (Hajdúhadház, Virág u. 8.sz.) az alábbi feltételek szerint:

1. Az önkormányzat azzal bízta meg a Bt-t, hogy a térkőgyártáshoz szükséges szakmai irányítást biztosítsa.
2. A munka végzéséhez a Bt biztosítja a tulajdonában lévő betontermékgyártó vibrációs-sajtoló gépet.
3. A felek kikötik, hogy a megbízott képviselőjében eljáró Ferenczi László személyesen köteles a betongyártó gép használatára a megbízó munkavállalóit betanítani, és a munkát felügyelni.
4. Felek a szerződést határozott időre kötik 2011. június 01. napjától kezdődően 2011. november hó 30. napjáig bezárólag, de mindkét felet megilleti a rendes felmondás joga, amit a másik féllel 30 nappal korábban írásban kell közölni.
5. A megbízási díj havi 67.000.- Ft+ ÁFA, melyet a megbízó minden tárgyhónapot követő hó 5. napjáig átutalással teljesít megbízott bankszámlájára számla alapján.
6. Megbízott köteles az általa végzett feladatokról a megbízót folyamatosan tájékoztatni, köteles munkáját a megbízó utasítása szerint végezni. Ha megbízó szakszerűtlen utasítást ad, megbízott köteles erről a megbízót haladéktalanul tájékoztatni.
7. A szerződésből eredő kötelezettségek súlyos megszegése esetén, bármelyik fél jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására írásban.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti feltételek szerint a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

12./ Trianoni emlékmű áthelyezése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Csáfordi Dénes elmondta, hogy előző évben a főtéri parkban felállításra került két Trianoni emlékmű, melyeket pártok állítottak. Felvetődött, hogy a FIDESZ-KDNP állított emlékművet át kellene helyezni másik helyre, és komolyabb Trianoni emlékművet kellene kialakítani, s ezt június 4-éig kellene megtenni. Az emlékmű áthelyezését a Dobó és Klapka utcák kereszteződésébe javasolta, amit díszburkolattal látnának el, és meglévő anyagok felhasználásával plusz anyagi ráfordítás nélkül tudnának megcsinálni.

Kiss Sándor Mátyás nem értet egyet az elhangzottal, véleménye volt, vagy mind a két emlékművet áthelyezik, vagy egyiket sem.

Csáfordi Dénes tovább folytatva érvelését nem tartotta jó döntésnek az előző testület részéről, hogy tervek, és minden előzetes átgondolás nélkül engedélyezte a két emlékmű felállítását. Az áthelyezéssel kapcsolatban készítették egy pontos tervet, amit megtekintésre átadott a képviselőknél. Szerinte ez a két emlékmű a főtéren koncepciótlanul került elhelyezésre. Meggondolásként említést tett arról, amennyiben az áthelyezés mellett dönt a testület, hogy későbbiekben Trianoni térnek neveznék el az említett területet.

Kiss Sándor Mátyás elmondta magával az áthelyezéssel nincs gondja, de azzal nem értett egyet, hogy nem mind a két emlékmű kerül áthelyezésre, főleg ha a későbbiek során az átnevezés is megtörténne. Véleménye volt, hogy ebben az elképzelésben politikai érdekek vannak, amiben a FIDESZ-KDNP által állított emlékmű háttérbe kerül, mivel a főtérről egy félreeső helyre kerülne át.

Vargáné Sörös Ilona arról tájékoztatta képviselőtársait, hogy a főtéri parkra készült rendezési terv, amit a vihar miatt kivágott fák hiánya miatt átgondolásra érdemesnek tartott. A parkban vannak olyan szobrok, amelyek nem áthelyezhetők, de mivel a trianoni emlékmű nem műalkotás, így azt áthelyezhetőnek tartotta. Az előző testület azzal a döntésével, hogy mind a két emlékmű felállítását engedélyezte együttműködést akart demonstrálni. Szerinte a FIDESZ-KDNP által elhelyezett kereszt nem jó irányba van fordítva, nem illik bele a parkba, és nincs méltóbb helyen, mint az említett Dobó-Klapka utca által határolt parkban lenne. Rajtuk múlik, hogy milyen méltó helyet biztosítanak az emlékműnek, és hol tartják a Trianoni emlékűnnepséget. A maga részéről jónak tartotta az emlékmű áthelyezését.

Kiss Sándor Mátyás jelezte, hogy az általa elmondottak elvi kérdéseken alapultak, és jogosan vetődtek fel részéről, elfogadja a többség akaratát.

Asztalos Péter felvetette az emlékmű Béke utcai parkba való áthelyezésének lehetőségét, mivel az forgalmasabb helyen helyezkedik el.

Csáfordi Dénes az emlékmű említett parkba való elhelyezését nem tartotta jónak, mivel az abban nem érvényesülne. A téma lezárásaként szavazásra tette fel, az alábbi határozati javaslatot: Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a FIDESZ-KDNP által a Bocskai téren lévő parkban állított Trianoni emlékművet az ülésen bemutatott tervdokumentációnak megfelelően – Dobó utca, Klapka utca által határolt parkba - áthelyezi. Felkéri a polgármestert az áthelyezés tervnek megfelelő megvalósításáról. Határidő: 2011. június 03., felelős: Csáfordi Dénes polgármester, amit

a képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T. kód: Z1)

117/2011.(V.23.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a FIDESZ-KDNP által a Bocskai téren lévő parkban állított Trianoni emlékművet az ülésen bemutatott tervdokumentációnak megfelelően – Dobó utca, Klapka utca által határolt parkba - áthelyezi.

Felkéri a polgármestert az áthelyezés tervnek megfelelő megvalósításáról.

Határidő: 2011. június 03.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 14./ Hajdú Marianna, a Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola igazgatója ellen fegyelmi eljárás megindításának megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Suba Tamás jegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend tárgyalására zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Megköszönte a képviselők munkáját, az ülést bezárta.

kmf.

Dr. Suba Tamás
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester