

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 2012. április 2-án reggel 7³⁰ órakor a Városháza nagytanácstermében megtartott – rendkívüli – üléséről.

Jelen vannak: a melléklet jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok,

Dr. Suba Tamás jegyző,
Baloghné Kiss Judit gazdasági irodavez.,
Tóth Judit jogi referens,
Kiss Katalin közbesz. referens,
Bácsi Lajosné jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Asztalos Péter, Csonka István és Rostás Zsigmond képviselők hiányoznak, jelen van 8 fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A napirendi pontra a meghívó szerint tett javaslatot, amit a képviselő-testület 8 igen szavazattal – határozat hozatal nélkül – az alábbi szerint fogadott el:

1./ 123/2012.(I.30.)HÖ. sz. határozat módosítása (ÉAOP-4.1.1./A-11. Nevelési intézmények fejlesztése)

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin közbeszerzési referens

1./ 123/2012.(I.30.)HÖ. sz. határozat módosítása (ÉAOP-4.1.1./A-11. Nevelési intézmények fejlesztése)

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin közbeszerzési referens

Csáfordi Dénes elmondta, a módosítás azért vált szükségessé, mert változás történt a pályázati kiírásban. Az építési előírások változatlanok, viszont a pályázati keretösszeg lecsökkent. Összehasonlította a megépült bölcsődével, amihez képest a tervezett óvoda egy csoportszobával lenne nagyobb, s kevesebb pénzből kellene megvalósítani. Az elkészült építési tervek költségvetését nem tudták lejjebb szorítani, mert a műszaki tartalom egy szinten túl, ha sérül, akkor a pályázat elbírálása során negatívum lehet. Egyeztettek a pályázattíró céggel is, hogy milyen plusz pontokat lehet szerezni az elbíráláskor, akik javaslatot tettek megújuló energiára, ami első körben nem került tervezésre, mert minél alacsonyabb költségvetésű épület tervezése volt a cél. Azonban erre az elbírálásnál jelentős plusz pontok kaphatók, ezért hozzátervezésre került, ami 10 millió forintot jelent. Kérte külön választani az építési-, és az egyéb járulékos kötelező jellegű kiadásokat, amik a tervek elkészítéséhez, megvalósíthatósági tanulmány készítéséhez szükségesek, és amiket a pályázati dokumentációnak is

tartalmaznia kell, így közbeszerzés, projekt menedzsment, nyilvánosság, könyvvizsgálat, amik nélkül egy elnyert pályázatot sem lehet véghezvinni, s amik költségei nem a maximumon lettek beállítva.

Kiss Katalin tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a szolgáltatási sorok költségein csökkentettek, mivel a 200 millió forint feletti költségeket az önkormányzatnak kell viselnie a támogatás mértékétől függetlenül. Valamennyi szolgáltatást szerepeltetni kell a pályázatban, mert kizárólag építéssel nem küldhető be. A pályázat amennyiben nyerni fog, az önerőre valószínűleg a jövő évben lesz szükség. A két óvoda jelenlegi állapota miatt szükségesnek tartotta új óvoda építését.

Csáfordi Dénes elmondta még, hogy a költségeket azzal is tudják csökkenteni, ha bizonyos dolgokat házon belül meg tudnak oldani, amire már volt példa az előző évben is. Az építést illetően felvette egy saját gazdasági társaság létrehozását, ami keretében építőipari munkákat is el tudnának végezni. A családsegítő beruházás kapcsán is felmerült korábban, hogy bizonyos munkákat in house beruházásként végezzenek el, de akkor a feltételek még nem voltak adottak. A 38.5 millió forint önerőt minimalizálhatónak tartotta egyéb pályázat segítségével, de sajnos a 95%-os támogatás a teljes tervdokumentációt látva nem lesz valós, mivel a beruházás 200 millió forintból nem valósítható meg.

Baloghné Kiss Judit a téma előadójával arra az álláspontra jutottak, hogy a pályázat beadásának nem kizárólagossága az, ha nem egy költségvetési évben biztosítják a fedezetet, tehát maradna a 2012. évi önerő úgy, ahogyan a költségvetésben szerepel, és a különbözet a 2013 évi költségvetésbe kerülne betervezésre. Mivel nem tudják még a jövő évi forrásszabályozást, ezért nem jelölnek meg forrást, a stabilitási törvény nem vonatkozik rá, mivel uniós pályázatról van szó. Ezzel az összeggel meghaladhatják a hitelfelvételi korlátot, amennyiben kapnak hitelt, és hitel felvétele szükségessé válik, mivel a jelenlegi stabilitási törvény szerint nem kell kormány engedély hozzá. Véleménye volt, amennyiben nyertes lesz ez a pályázat, a kiadás ebben az évben nem fog pénzügyileg realizálódni, valamint az eu önerőalap csökkenteni fogja a szükséges önerőt, aminek biztosítását a pályázat beadásához vállalnia kell a képviselő-testületnek.

Kiss Katalin az önerő biztosításával kapcsolatban elhangzottak miatt az előterjesztésben lévő határozati javaslat saját forrás mértékére eső részét az alábbiak szerint kérte módosítani: Saját forrás mértéke 38.450.661 Ft, amelyet, nyertes pályázat esetén az önkormányzat két költségvetési évben biztosítja: 2012. évben a 2012 évi költségvetés terhére 10.526.000 forintot biztosít. 2013. évben a 2013. évi költségvetésben 27.924.661 forintot biztosít. A 2012. évi költségvetési rendeletbe beépítésre került a 2012. évre eső önerő, a 2013 évre eső saját forrás a 2013 évi költségvetésbe kerül betervezésre.

Fekete György a tételes felsorolásban szereplő két engedélyes kategóriára, és a könyvvizsgálat költségére kérdezett rá. Véleménye volt, vizsgálni kellene annak lehetőségét, hogy projekt menedzseri díjat minimálisra szorítsák, vagy belső

megbízás alapján megfelelő jutalmazás formájában kellene megoldani. Nagyon magasnak tartotta a szolgáltatásokra beállított összegeket.

Kiss Katalin a kérdésre válaszolva elmondta, a tervezés azért került megbontásra, mert a költségvetésben is megbontásra került, valamint a 4.826 ezer forintos tervezés nem kizárólag a kivitelei terveket, hanem az engedélyes tervekhez szükséges rehabilitációs mérnök díját is tartalmazza, mivel teljes akadálymentesítést kért a közreműködő, ezért szükséges volt rehab mérnök tervezése is. Az épület teljességében akadálymentesítve lesz, mivel az kötelezően előírásra került. A könyvvizsgálat minden pályázathoz kötelező, aminek nagysága szerint átlagos. A szolgáltatási sorokat mindenképpen így tartotta célszerűnek beadni, mert a megjelölt pénzekből lehet spórolni, ha nulla forinton megy be a szolgáltatási sor, ott nem fog pénz keletkezni.

Fekete György az elhangzottak alapján egyetértett azzal, hogy így kerüljön be a pályázatba, ami a későbbiek folyamán kerüljön felülvizsgálásra.

Csáfordi Dénes elmondta, hogy a projektmenedzsmenti munka a pályázat egészére vonatkozik, átfogja az egész beruházást. Azzal egyetértett, hogy nézzék meg ki mennyire dolgozik meg a pénzért, de véleménye volt fizessenek meg mindenkit, mert a szerződésekbe olyan dolgok is belekerültek a korábbi időszakokkal ellentétben, ami szerint a számonkérés, felelősségre vonás lehetősége sokkal inkább meg van. Azzal egyetértett, hogy elnyert pályázat esetén a költségeket amennyire lehet, szorítsák le, és amit lehet, azt házon belül oldjanak meg.

A témát lezárva szavazásra tette fel a határozati javaslatot az elhangzott módosítással együtt, amit

a képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot: (T.kód.: A15)

78/2012.(IV.02.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a 23/2012.(I.30.) HÖ. sz. határozat módosítása, az ÉAOP-4.1.1/A-11 Nevelési intézmények fejlesztése pályázati anyag benyújtásához előterjesztést és jelen határozatával a 23/2012.(I.30.) HÖ. sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Projekt összes költsége:	238.450.661 Ft
Támogatás (95% max 200.000.-EFt):	200.000.000 Ft
Önerő	38.450.661 Ft

Saját forrás mértéke 38.450.661 Ft, amelyet, nyertes pályázat esetén az önkormányzat két költségvetési évben biztosítja:

2012. évben a 2012 évi költségvetés terhére 10.526.000 forintot biztosít.

2013. évben a 2013. évi költségvetésben 27.924.661 forintot biztosít.

A 2012. évi költségvetési rendeletbe beépítésre került a 2012. évre eső önerő, a 2013 évre eső saját forrás a 2013 évi költségvetésbe kerül betervezésre.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a pályázati anyag benyújtására.

A 23/2012.(I.30.)HÖ sz. határozat többi rendelkezése változatlan formában marad.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes a munkát megköszönve az ülést bezárta.

kmf.

Dr. Suba Tamás
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester