

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 2012. április 12-én du. 14 órakor a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal nagytanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Képviselő-testület tagjai a jelenléti ív szerint

Dr. Horváth Edit aljegyző
Kiss Katalin közbeszerzési referens
Dr. Tóth Judit jogi referens
Tóthné Ilyés Edit sajtóreferens
Dr. Jancsár György jogász
Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Csáfordi Dénes köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Bozsányi Ferenc, Csonka István és Fekete György képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (8 szavazó). Elnézést kért a késésért, de a víziközműves társulással kapcsolatos egyeztetés elhúzódott. A napirendre a meghívóban foglaltak szerint tett javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett – észrevétel és határozathozatal nélkül – elfogadott az alábbiak szerint:

- 1.) Víziközmű Szolgáltató Társulás és gazdasági társaság létrehozása
Előadó: Fekete György GVB. elnöke
- 2.) Badacsonyi Önkormányzati Üdülő 2012. évi üdülési díjának megállapítása és üdülési szabályzatának megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 3.) 66/2012.(III.29.)HÖ. sz. határozat módosítása (5/2012. BM. rendelet alapján önkormányzati felzárkóztatási támogatás igénybevételére pályázat benyújtása)
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin közbeszerzési referens

- 1.) Víziközmű Szolgáltató Társulás és gazdasági társaság létrehozása
Előadó: Fekete György GVB. elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert – Fekete György távollétében – tájékoztatót, hogy az előterjesztést a GVB megtárgyalta és elfogadásra javasolta. A bizottság fontosnak tartotta, hogy a zrt. vezetőségébe Hajdúhadháztól kerüljön be egy a város érdekeit képviselő személy, hogy maradjon meg a helyi ügyfélszolgálati iroda és tartsák meg a vízműnél dolgozó helybelieket.

Csáfordi Dénes – aki az ülés előtt is víziközműves egyeztetésen vett részt – az előzményekre is visszanyúlva a következőket mondta el: Téglás, Hajdúhadház, Bocskai kert víziközmű tekintetében (ivóvíz esetében mindhárom település, szennyvíz esetében pedig Hajdúhadház és Téglás) úgymond elválaszthatatlan egységet alkot, ami miatt a 3 település csak közösen tud döntést hozni. Az elfogadásra javasolt tervezetet – amit a települések jegyzői és jogászok is egyeztetettek törvényességi szempontból - azonos tartalommal kell elfogadniuk, a módosítások újabb egyeztetéseket igényelnek. Jelenleg a TRV mint állami cég látja el a víziközmű üzemeltetést Hajdúhadházon. A korábbi városvezetés sem volt megelégedve a szolgáltatás minőségével, emiatt a szerződéskötések is egyre rövidebb távúak voltak, miközben a

tárgyalások folyamatosan zajlottak, amit az elmúlt évben már befolyásolt a víziközmű szolgáltatási rendszer várható változása is. Kormányzati törekvés, hogy a piacon minél kevesebb szereplő legyen, a külföldi tulajdon kizárásával. Ezt a célt szolgálta év végén az új víziközmű – és ehhez kapcsolódóan több - törvény elfogadása. A TRV-nek az elmúlt év végén volt egy drasztikus emelési kísérlete, amit sikerült kivédeni, így év elején 4,2 %-os emelést hajtott végre a szolgáltató az új törvénynek megfelelően. A jelenleg érvényben lévő üzemeltetési szerződés május végén lejár, amit legutóbb azért hosszabbítottak meg 2 hónapra, hogy időt nyerjenek egy sokkal kedvezőbb üzemeltetési forma, a társulás lehetőségének kidolgozására. Hajdúböszörmény kezdeményezésére összesen 15 település jelezte társulási szándékát a víziközművek üzemeltetésére egy közös cég alapítására. Ebben sokkal kedvezőbb alapítóként részt venni, mint a későbbiekben csatlakozóként. Új cég alapítására június végéig van lehetőség, addigra valahol – nem az összes településen – már az üzemeltetésnek működnie kell. Ez a hely Hajdúhadház, Téglás és Bocskai kert lehet – a május végén lejáró üzemeltetési szerződés miatt -, mert a többi település, ahol jelentős hasznot hozó saját céget működtetnek, a végső határidőig jövő év tavaszáig üzemeltetni akar. Ezzel ha nem is vezető szerepet, de jó alkupozíciót érhetnek el, nem úgy mint a TRV-vel szemben. A társulásban a döntési mechanizmusokat úgy kell felépíteni, hogy beleszólásuk legyen, hogy cégen belül olyan pozíciókat kapjanak, ami a döntéshozásban egyértelműen érdekérvényesítést jelent, mert akkor van arra esély, hogy a megtermelt javakat részarányosan a meglévő hálózat felújítására, korszerűsítésére, bővítésére lehet fordítani. A közös cég létrehozásával olyan átlátható rendszer kerülne kialakításra, amiben külön tartanak nyilván a településekről befolyt vízdíjat és annak a felhasználását. A közös cég mellett nyilvánvaló, hogy egyes folyamatokat egy saját városi – esetleg a három település által létrehozott közös - cég alvállalkozásban elvégez, tehát munkahelyteremtésről is szó van. Az sem kérdés, hogy a vízműnél dolgozók és az ügyfélszolgálat maradjanak. Tehát a társulással Hajdúhadház csak nyerhet. Sajátos helyzetet teremt azonban, hogy Hajdúhadház, Téglás, Bocskai kertnek – a többi településtől eltérően nincs saját kútja, így – az ivóvizet a geszterédi kút kezelőjének a TRV-nek továbbra is ki kell fizetni, a nyáron felálló Energiahivatal által megállapított díjjal. Jelenleg a saját céget üzemeltető települések mindegyikén kevesebb a vízdíj mint Hajdúhadházon, tehát fennállhat a díjcsökkenés lehetősége is. Erre a TRV-vel vagy más nagy állami céggel való működtetés esetén nincs esély. Kérte, akinek kérdése van az elhangzottakkal kapcsolatosan tegye meg.

Asztalos Péter megkérdezte, Nyíradony miért nincs a társulni kívánó települések között?

Csáfordi Dénes tájékoztatása szerint lehet hogy Nyíradony is belép a társulásba. Nyíradony és a választókerület többi települése együtt tud mozogni az érdekérvényesítés terén, ez alól Hajdúhadház, Téglás és Bocskai kert azért képez kivételt, mert május végén lejár az üzemeltetési szerződésük. A mai egyeztetés is Nyíradonyban zajlott, ahol informális beszélgetés keretében a TRV és a Megyei Vízmű vezetői is vázolták a lehetőségeket. Ha a kettő közül kellene választani, egyértelműen az utóbbi jöhetne számításba, bár problémát jelent, hogy minden településnek vissza kell adni a víziközmű vagyont, de létjogosultsága esetén az sem kizárt, hogy a megyei vízmű és az újonnan létrejövő társulás fúziót hoz létre. Tehát nagyon sok a lehetőség és a következő egy-két évben biztosan komoly mozgások és átalakulások lesznek. Hajdúhadház kényszerhelyzetben van, aminek egyik eleme a három település összekötöttsége, másik eleme az idő szorítása, hiszen június végéig lehet szabadon szerződést kötni. Ha úgy döntenek, hogy nem lépnek be a társulásba, nagy valószínűséggel a TRV marad az üzemeltető, akitől nagy változásokat nem lehet várni, erre utaltak a mai megbeszélésen a cég vezérigazgatójától elhangzottak is. Tasó László a két cég igazgatójától azt kérte, hogy egy-két napon belül 10 pontba szedjék össze az együttműködési lehetőség alapelveit és sarokpontjait, ami szükség esetén a későbbiekben kiindulási alap lehet az esetleges további tárgyalásokhoz. A társulásban alapítóként való részvételre viszont most van lehetőség, az erről szóló döntést április 15-ig (vasárnap) meg kell hozni. Jogi vonatkozású kérdést intézett aljegyző asszonyhoz: milyen elkötelezettséget jelent, ha belépnek a társulásba?

Dr. Horváth Edit elmondta, a társulásba való belépéssel az önkormányzati víziközmű vagyoni működtetésére képes gazdálkodó szervezet létrehozására vállalnak kötelezettséget, s ezzel az önkormányzat megvalósítja a kötelező feladatellátását. Tehát ez nem csak egy elvi döntés.

Csáfordi Dénes a dilemmák mellett rámutatott, hogy a társulás illetve a cég alapítás szakmailag megfelelően elő van készítve és kb. egy hónapon belül ki fog derülni, van-e létjogosultsága a társulásnak. Ha ez nem jön össze, folytathatnak tárgyalásokat a TRV-vel (esetleg a Megyei vagy a Debreceni Vízművel), de ebben az esetben sem fog rosszabb helyzetbe kerülni a város a jelenlegitől.

Rostás Zsigmond az elhangzottakból azt szűrte le, hogy a vízdíjat központilag fogják megállapítani, tehát az önkormányzat és a lakosság semmiképpen sem veszíthet és a társulás szinte csak előnyökkel jár, amit a maga részéről támogatott.

Vargáné Sörös Ilona megállapította, hogy a megállapodás-tervezet 11. pontjában szereplő táblázat tanúsága szerint Hajdúhadház a szavazati jogok tekintetében az 5. helyen áll, de ha Téglás, Bocskai kert és Hajdúhadház együtt mozog, már a 3. helyen állnak abban a sorban, ami beleszólási jogot biztosít a tervezet 3. pontjában a társulás feladat- és hatáskörei között felsorolt dolgokba (lakossági, térségi érdekképviselő, fejlesztési tervek, pályázatok, stb.). A TRV-nél beleszólási jogról nem beszélhetnek. Támogatta a társulást és úgy gondolta, hogy ha az üzemeltetés megkezdésénél a három település lesz a mintaprojekt, abból csak előnyük származhat.

Csáfordi Dénes érdekességgént megjegyezte, hogy a TRV nem adta meg a kért adatokat a település saját rendszeréről. Rámutatott, hogy a megállapodás a szakhatósági szervekkel is egyeztetve lett, a cégalapításnál még nyitott kérdések pedig napokon belül konkretizálódni fognak. Ezzel párhuzamosan egy saját önkormányzati céget is létre kell hozni bedolgozásra (útfelbontások, csövek lefektetése, díjszedés, stb.), amibe ha be tudják integrálni a térkövyártást, a mezőgazdasági tevékenységet, eleve lesz létjogosultsága. Ebben annyi korlátozás van, hogy azössztevékenység 10 %-ára lehet alvállalkozóval szerződni. Ha ezt parlamenti szinten sikerülne módosítani, akkor az egyes települések saját cégeinek a szerepvállalása is megmaradhatna. Hozzátette, hogy ha a 3 településen indulna el ez a folyamat, akkor a közös cégen belül is alkothatnának egy műszaki üzemegységet és maradhatna a telephely, sőt bizonyos eszközök is ide lennének telepítve. A teszt település szerepe tehát előnyökkel is jár, de nyilván áldozatokkal is, hiszen egy kitaposatlan úton kell elindulni, de nem egyedül.

Borsi István megkérdezte, hogy akarják átvenni az üzemeltetést, ha a TRV nem adja át a hálózatot.

Csáfordi Dénes rámutatott, hogy a TRV ezt nem teheti meg, mert a település közigazgatási területén belül lévő minden berendezés az önkormányzaté. Az átadás-átvétel ennek ellenére nyilván nem lesz zökkenőmentes, hiszen egy adatbázist másik nyilvántartási rendszerbe áttenni és a pillanatnyi állapotot rögzíteni, nagyon kemény munka lesz. Ezt azonban bármilyen váltás esetén meg kell lépni. Attól viszont nem tartott, hogy gond lenne a víz-, szennyvíz szolgáltatással.

Vargáné Sörös Ilona a tervezet 14. pontjában – a társulás működéséhez szükséges pénzeszközök elkülönítése a költségvetésben – foglaltakat értelmezve megkérdezte aljegyző asszonytól, hogy a gazdasági társaság adminisztratív költségeinek fedezése miből történik.

Dr. Horváth Edit elmondta, hogy a működési költségeket a beszedett díjakból fedezik, de ha hiány keletkezik, azt a tulajdonosoknak finanszírozni kell. A vízdíjból azonban ki kell tennie a költségeknek.

Csáfordi Dénes hozzátette, hogy a díjakat az üzemeltető cég fogja beszedni, ami bőségesen fedezni fogja a működési költségeket. Ez a hulladékgazdálkodási cég analógiájára fog történni. Beszélni kell majd még a cégalapítás költségeiről is, de szerint az egy településre jutó rész nem lesz vállalhatatlan összeg. Az a részletkérdés, hogy a tőkerészt készpénzben vagy vagyonban kell bevinni, a cégalapításkor fog tisztázódni. A működtetéshez szükséges vagyonnal és készpénztőkével is kell rendelkezni, ami fedezetet biztosít az esetlegesen felmerülő problémákra. A készpénztőkét valószínűleg a hulladékgazdálkodási társulás kft-jének működése során realizálódott profitból – ami az elmúlt évben 110-150 millió forint volt, ugyanakkor 38 milliós a lakossági kintlévőség - fogják átmenetileg rendelkezésre bocsátani kölcsön formájában, mivel a két társulás tagjai közel azonosak. Ezt a kölcsönt a befolyó vízdíjakból kell majd visszatörleszteni. Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta a társulás alapítására vonatkozó határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta: (tárgykód: E10)

85/2012.(IV.12.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdése e.) pontja, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény 1. § (1) c. pontja, valamint az 1997. évi CXXXV. törvény 3. §-a alapján a „**Víziközmű Szolgáltató Társulás és gazdasági társaság létrehozása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A részt venni szándékozó önkormányzatok – köztük Hajdúhadház Város Önkormányzata – a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény végrehajtására a résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területén lévő víziközművek közös működtetése érdekében az alábbi célból **társulást alapítanak:**

- Az egészséges ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításával összefüggő közös érdekek összehangolása, szakmai felügyelet gyakorlása.
- Együttműködés a közműves ivóvízellátással, közműves szennyvízelvezetéssel- és tisztítással kapcsolatos fejlesztésben (különösen: fejlesztési tervek, programok, közös pályázatok felkutatásában, készítésében, benyújtásában, megvalósításában)
- Lakossági, térségi érdekképviselés.
- A víziközmű üzemeltetővel kapcsolatos beszámoltatási feladatok végzése.

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletét képező „**Önkormányzati társulási megállapodás**”-t elfogadja.

A társulás alapítás előnye a társulási tanács gyors döntéshozatala polgármesterek részvételével, közös pályázatok beadása, olcsóbb és hatékonyabb működés.

Határidő: 2012. április 13. társulás megalapítására, társulási megállapodás elfogadására

2012. április 20. társulási megállapodás aláírására

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

1. melléklet

Önkormányzati társulási megállapodás

Jelen megállapodást aláíró 15 település a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV tv., valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. Tv. 9. és 16. §-ában foglalt rendelkezések alapján a hivatkozott jogszabályokban meghatározott helyi önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátása céljából, önkéntes elhatározásukból tiszteletben tartva az Önkormányzatok egyenjogúságát, valamint a kölcsönös előnyökre a lakosság arányos teherviselése alapján

TÁRSULÁST

hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit az alábbiak szerint:

1. A társulás neve: **Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás**

2. Alapító Önkormányzatok:

Az alapító önkormányzatok névsorát és székhelyét jelen társulási megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. sz. melléklet tartalmazza.

A megállapodás 2. sz. mellékleteként - annak elfogadása után – a társulás alapító okiratát csatolni kell. A megállapodás 3. sz. melléklete a társulás működési területét tartalmazza.

3. A társulás tagjai által a társulásra átruházott feladat és hatáskörök:

A társulásban részt vevő települési önkormányzatok érdekeik összehangolására a közigazgatási területükön lévő víziközművek közös működtetésére, fenntartására, üzemeltetésére vonatkozóan ezen társulás útján látják el az alábbi feladatokat:

- Egészséges ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításával összefüggő közös érdekek összehangolása, szakmai felügyelet gyakorlása.
- Együttműködés a közműves ivóvízellátással, közműves szennyvízelvezetéssel- és tisztítással kapcsolatos fejlesztésben (különösen: fejlesztési tervek, programok, közös pályázatok felkutatásában, készítésében, benyújtásában, megvalósításában)
- Lakossági, térségi érdekképviselés.
- A víziközmű üzemeltetővel kapcsolatos beszámoltatási feladatok végzése.

4. A társulás székhelye: **Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. 4220**

A székhely szerinti település adja ki a társulás alapító okiratát.

5. A társulás jogi személy.

A társulás, mint jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv jogokat szerezhet, és kötelezettségeket vállalhat. Jogi személyiséggé válásához szükséges, hogy jelen megállapodást a társult önkormányzatok képviselő-testületei minősített szótöbbséggel hozott határozatukkal elfogadják, és a társulást a Magyar Államkincstár (MÁK) nyilvántartásba vegye.

6. A társulás döntéshozó szervére vonatkozó szabályok:

A társulási tanács

A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács, amelynek hatáskörébe tartoznak az alábbiak:

- a) a társulás tisztségviselőinek megválasztása, a társulásnak pályázatokon való részvétele esetén a projektmenedzsment tagjainak megválasztása;
- b) a működési hozzájárulás mértékének és a tagokat terhelő egyéb kötelezettségeknek a meghatározása
- c) a társulás éves munkatervének és költségvetésének elfogadása. A társulás elemi költségvetését a székhely település szerinti települési önkormányzat polgármesteri hivatala készíti el és nyújtja be a Magyar Államkincstárhoz.
- d) a társult önkormányzatok által átruházott önkormányzati feladat- és hatáskör gyakorlása körében – szükség esetén az önkormányzatok rendeleteinek és határozatainak egyidejű módosítása mellett - döntés címzett, illetve céltámogatások igényléséről (Ötv. 85.§ (2), 86.§ (2) bekezdései),
- e) a társulási megállapodás módosításának, megszüntetésének, a társuláshoz való csatlakozás elfogadásának és a társulási megállapodás év közbeni felmondása elfogadásának az előzetes elhatározása; ezen kérdésekben a társulás határozatát a társulás valamennyi tagja képviselő-testületének a minősített többséggel meghozott azonos tartalmú döntése hagyja jóvá, ami nélkül a társulás előzetes határozata nem lép hatályba.
- f) a társult önkormányzatok által létrehozandó víziközmű-szolgáltató zrt-ben, az önkormányzatokat megillető részvényesi jogok gyakorlása.

7. A társulási tanácsban a társulás tagjait a Polgármesterek képviselik.

8. A társulási tanácsban a társulás tagjai sorából elnököt, és 2 fő elnökhelyettest választ. A társulást a társulás elnöke képviseli, akinek megbízatása 4 évre szól. A 4 évet követően a társulási tanács tagjai sorából újból elnököt választ, elnökhelyetteseket választhat. Az elnök újraválasztható. A társulás elnökének személyéről a társulási tanács titkos szavazással dönt. A társulás elnökét csak a társulási tanács tagjai közül lehet megválasztani.

A társulás elnöke – a társulási tanács határozatai értelmében - önállóan képviseli a társulást hatóság, bíróság és más személyek előtt és önállóan jegyzi a társulást, illetve önállóan köt szerződést és vállal kötelezettséget a társulás képviseletében. Eljárásáról az elnök a társulás tagjait tizenöt napon belül írásban tájékoztatja. A társulás bármelyik tagja a társulási tanács elnökének, vagy elnökhelyettesének megválasztható. A tisztségviselők megválasztása a társulási tanács ülésén jelenlévő tagok által képviselt szavazatok egyszerű többségével történik.

9. A társulási tanács feladata az önkormányzati társulás működtetése valamint feladatok ellátásának rendszeres és folyamatos ellenőrzése.

A társulási tanács tagjainak képviselői feladatuk ellátásáért tiszteletdíjban nem részesülnek, de költségtérítésüket a társulás köteles megtéríteni.

10. A társulás a társulási tanács által készített és elfogadott munkaterv szerint működik.

A társulási tanács döntéseit ülésein hozza meg, határozatba foglalva. Az ülést a tanács elnöke, annak akadályoztatása esetén a legidősebb elnökhelyettes hívja össze és vezeti. A társulási tanács szükség szerint, de évente legalább kétszer ülésezik. Az ülést össze kell hívni a társulási tanács által meghatározott időpontban, a társulás bármely

tagjának – napirendet tartalmazó – indítványára, valamint a megyei kormányhivatal kezdeményezésére.

11. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok több mint felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amennyi meghaladja a jelenlévő képviselő szavazatainak több, mint felét.

A társulás tagjai a település felhasználói egyenérték egyszeres és lakosságszám kétszeres súlypontosított arányában rendelkeznek szavazati joggal, mely arány a felek akarata szerint a következő:

Település neve	Felhasználói egyenérték	Lakosságszám	Lakosságszám kétszeres	Felhasználói egyenérték egyszeres és lakosságszám kétszeres	Szavazati jog
Berettyóújfalu	20000	15439	30878	50878	10,86 %
Bocskai kert	2500	3135	6270	8770	1,87 %
Derecske	4604	9080	18160	22764	4,86 %
Földes	3452	4203	8406	11858	2,53 %
Hajdúböszörmény	38460	31773	63546	102006	21,77%
Hajdúdorog	6756	9078	18156	24912	5,32 %
Hajdúhadház	12000	13234	26468	38468	8,13 %
Hajdúnánás	12095	17717	35434	47529	10,05 %
Hajdúszoboszló	38000	23801	47602	85602	18,10 %
Kaba	4810	6218	12436	17246	3,65 %
Komádi	4600	5904	11808	16408	3,47 %
Magyarhomorog	400	1003	2006	2406	0,51 %
Polgár	6265	8223	16446	22711	4,80 %
Tetétlen	668	1384	2768	3436	0,73 %
Téglás	4800	6554	13108	17908	3,79 %
Összesen:	159410	156746	313492	472902	100 %

Szavazni személyesen, vagy a társulás tagja által írásban meghatalmazott helyettes képviselő útján lehet. A társulási tanács üléséről készült jegyzőkönyvet a tanács elnöke és a tanács által erre felhatalmazott személy írja alá. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalhoz.

12. A társulásban részt vevő önkormányzatok célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a társulás működését. A társulás elnöke a gazdasági év végén az önkormányzatok Képviselő-testületeit tájékoztatja a társulás működéséről. A társulási tanács tagjának képviselője legalább évente egyszer beszámol a Képviselő-testületének a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, társulási cél megvalósulásáról.

13. A társulás nem rendelkezik önálló vagyonnal.

14. A települések képviselő-testületei minden évben megtárgyalják a társulás működésének tapasztalatait, döntenek a társulás működéséhez szükséges pénzeszközöknek a költségvetésükben történő elkülönítéséről. A társulásban részt vevő önkormányzatok ez irányú döntésüket legkésőbb költségvetésük elfogadásával egyidejűleg kötelesek meghozni.

15. A társulás részben önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkezik, gazdálkodását és számlájának vezetését a székhely település önkormányzatának polgármesteri hivatala végzi külön megállapodás alapján. A költségeket külön megállapodás alapján a társulásban részt vevő önkormányzatok felhasználói egyenérték egyszeres és lakosságszám kétszeres súlypontosított arány alapján biztosítják. A társulás számlája feletti rendelkezési jog a társulási tanács elnökét bármely elnökhelyettesrel együttesen illeti meg, míg az elnök akadályoztatása esetén bármely két elnökhelyettes jogosult arra.

16. Jelen társulási megállapodást a szerződő felek határozatlan időre kötik.

A társulási megállapodást felmondani - a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvényben foglaltak kivételével - a naptári év utolsó napjával lehet. A társulás tagjainak képviselő-testületei kötelesek a felmondásról szóló döntést legalább három hónappal korábban meghozni és a társulás tagjaival közölni.

17. A társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a megállapodás jóváhagyásához,
- a megállapodás módosításához,
- a megállapodás megszüntetéséhez,
- a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz
- a társulási megállapodás év közbeni felmondásához.

18. A társulás megszűnik, ha valamennyi tagja elhatározta a társulás megszüntetését.

19. A társuláshoz a megye és szomszédos megyék önkormányzatai is csatlakozhatnak. A csatlakozás megengedhetőségéről – a társulási tanács javaslata alapján – a társulásban részt vevő Képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott egybehangzó képviselő-testületi határozata szükséges.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az 1990. évi LXV. tv. és az 1997. évi CXXXV. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Hajdúböszörmény, 2012. április 13.

Ezen megállapodás Berettyóújfalu, Bocskai kert, Derecske, Földes, Hajdúböszörmény, Hajdúdorog, Hajdúhadház, Hajdúnánás, Hajdúszoboszló, Kaba, Komádi, Magyarhomorog, Polgár, Tetétlen, Téglás Önkormányzatának minősített többséggel hozott jóváhagyó határozatával vált hatályossá.

Berettyóújfalu polgármester	Bocskai kert polgármester	Derecske polgármester
Földes polgármester	Hajdúböszörmény polgármester	Hajdúdorog polgármester
Hajdúhadház polgármester	Hajdúnánás polgármester	Hajdúszoboszló polgármester

Kaba polgármester	Komádi polgármester	Magyarhomorog polgármester
Polgár polgármester	Tetétlen polgármester	Téglás polgármester

1. sz. melléklet

ALAPÍTÓ ÖNKORMÁNYZATOK NEVE ÉS SZÉKHELYE

1. Berettyóújfalu Város Önkormányzata
Székhely: 4100 Berettyóújfalu, Dózsa Gy. u. 17-19.
2. Bocskai kert Község Önkormányzata
Székhely: 4241 Bocskai kert, Poroszlai u. 20.
3. Derecske Város Önkormányzata
Székhely: 4130 Derecske, Köztársaság u. 87.
4. Földes Nagyközség Önkormányzata
Székhely: 4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5.
5. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.
6. Hajdúdorog Város Önkormányzata
Székhely: 4084 Hajdúdorog, Tokaji út 4.
7. Hajdúhadház Város Önkormányzata
Székhely: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
8. Hajdúnánás Város Önkormányzata
Székhely: 4080 Hajdúnánás Köztársaság tér 1.
9. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
Székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
10. Kaba Város Önkormányzata
Székhely: 4183 Kaba Szabadság tér 1.
11. Komádi Város Önkormányzata
Székhely: 4138 Komádi, Hősök tere 4.
12. Magyarhomorog Község Önkormányzata
Székhely: 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.
13. Polgár Város Önkormányzata

Székhely: 4090 Polgár, Barankovics tér 5.

14. Tetétlen Község Önkormányzata
Székhely: 4184 Tetétlen, Kossuth u. 65.
15. Téglás Város Önkormányzata
Székhely: 4243 Téglás, Kossuth u. 61.

2.) Badacsonyi Önkormányzati Üdülő 2012. évi üdülési díjának megállapítása és üdülési szabályzatának megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes – hozzászólás hiányában – egyenként szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

A képviselő-testület elfogadta

- 8 igen szavazat mellett a 2012. évi üdülési díjak megállapítására,
- 8 igen szavazat mellett az üdülési szabályzatra vonatkozó határozati javaslatot és a következő határozatokat hozta:

(tárgykód: D7)

86/2012.(IV.12.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti a valóságban 8261 Badacsonytomaj Nyár, u. 6. szám alatt található 7 szobás 20 ágyas önkormányzati üdülő 2012. évi üdülési díját egységesen bruttó 1.300 Ft/vendégéjszaka összegben határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy az üdülési díjról tájékoztassa Téglás Város önkormányzatát.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

(tárgykód: Z1)

87/2012.(IV.12.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti a valóságban 8261 Badacsonytomaj Nyár, u. 6. szám alatt található 7 szobás 20 ágyas önkormányzati üdülő Üdülési szabályzatát - a 1. számú melléklet szerint – elfogadja.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

A BADACSONYTOMAJI
ÖNKORMÁNYZATI ÜDÜLŐ
ÜDÜLÉSI SZABÁLYZATA



Tulajdonos: Hajdúhadház és Téglás Város Önkormányzata

ÜDÜLÉSI SZABÁLYZAT

A tulajdonos Önkormányzatok a kijelölt időszakban kedvezményes üdülési lehetőséget biztosítanak dolgozóik és azok családtagjai számára, pihenésük és rekreációjuk előmozdítása érdekében. Jelen Szabályzat a fenti célokat szolgáló badacsonytomaji üdülő igénybevételének rendjét határozza meg.

I. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

1. A Szabályzat hatálya alá tartozik a Hajdúhadház Város Önkormányzata (2/3-ad tulajdoni hányad) és a Téglás Városi Önkormányzat (1/3-ad tulajdoni hányad) tulajdonában levő badacsonytomaji 1362 hrsz. alatti, a valóságban 8261 Badacsonytomaj-Badacsony, Nyár u. 6. szám alatt található 7 szobás, 20 ágyas önkormányzati üdülő.

2. 1. Az üdülők igénybevételére jogosultak (a továbbiakban: igényjogosultak):

- a) a tulajdonos Önkormányzatok és tagintézményeikben foglalkoztatott munkatársai,
- b) azon személyek, akik számára e szolgáltatás igénybevételét a tulajdonos Önkormányzatok polgármesterei engedélyezik.

2.2. Az üdülőt csak a beutaló jeggyel rendelkező személyek vehetik igénybe. Aki a beutaló jegyen nincs feltüntetve és nem igazolja magát, az üdülő „gondnoka” köteles megtagadni a jelentkező befogadását.

3. Az üdülőt igénybevevő felelőssége

3.1. Az üdülőt igénybevevő felelőssége a hely elfoglalásától annak elhagyásáig tart. A leltárjegyzéket és az Üdülő Használati Szabályt köteles átnézni és a felsorolt eszközöket átvenni, ill. átadni. Az üdülőben elhelyezett üdülési nyilvántartó vezetése érdekében a gondnoknak köteles bejelenteni üdülő elfoglalásának és elhagyásának időpontját, valamint adatait köteles személyazonosító okmányaival igazolni.

3.2. Ha az üdülés során a szolgáltatással kapcsolatban kifogás merül fel, azt az üdülővendég a helyszínen a gondnoknak jeleznie kell.

3.3. Az üdülő állapotának megőrzése, napi tisztán tartása az igénybevevő feladata.

3.4. Az esetlegesen okozott károkat az igénybevevő köteles megtéríteni!

II. MŰKÖDÉSI SZABÁLYOK

1. Az üdülés időtartama (a továbbiakban üdülési turnus) minden hét vasárnapjától, a következő hét vasárnapjáig szól. (7 nap – 7 éjszaka) Rövidebb időtartamú turnus külön engedéllyel vehető igénybe.

2. Az üdülési szezon minden tárgyévi június első vasárnapjától szeptember első vasárnapjáig tart. A szezonon túli igénybevétel módjáról és költségeiről (mely nem lehet kevesebb az általános díjnál) a polgármester egyedi megállapodásban rendelkezik.

3. Az üdülés igénylésének menete

3.1. Az üdülő használatát az igénybevételre jogosult személy, saját maga és családtagjai részére az erre a célra rendszeresített és az összes utazó adataival pontosan kitöltött beutaló igénylőn kérelmezheti, mely a szabályzat 1. sz. mellékletét képezi. A beutaló igénylő a tulajdonos Önkormányzatok Titkárságán, a regisztrációval foglalkozó munkatársaktól is igényelhető.

3.2. A beutaló igényléseket az Önkormányzatok Titkárságán kell benyújtani 2 példányban engedélyeztetés céljából. A regisztrációval foglalkozó munkatársak gondoskodnak az igénylések engedélyeztetéséről és – érkezési sorrendben, naprakészen – rögzítik a közös, elektronikus turnus-nyilvántartásban a lefoglalt, engedélyezett üdüléseket.

3.3. A regisztrációval foglalkozó munkatársak az engedélyezett üdülésről **5 napon belül** értesítik az igénylőket az üdülési díj megfizetési határidejének megjelölésével.

4. Üdülési díj

4.1. Az üdülési díj összegét a tulajdonos Önkormányzatok Képviselő-testülete évente határozza meg. Az üdülési díj összege 2012. évben bruttó **1.300.-Ft/fő/éj.**

4.2. Az üdülés 0-6 éves korig díjmentes. A gyermek életkorát hitelt érdemlően igazolni kell az igénylés során.

4.3. Az üdülés során felmerülő idegenforgalmi adó az üdülésben résztvevőket terheli, melynek összege 2012-ben - IFA: 390 Ft/fő/éj (Csak a 18 év alatti gyermekek mentesülnek alóla!)

4.4. Az üdülési díj és az idegenforgalmi adó megfizetése történhet

- a) Hajdúhadház Város Önkormányzata számlájára történő átutalással (számlavezető bank: Hajdú Takarékszövetkezet Hajdúhadházi Kirendeltsége, számlaszám: 60600149-14000106). A megjegyzés rovatban fel kell tüntetni az igénylő email címét.
- b) Hajdúhadház Város Önkormányzata pénztárába történő befizetéssel.

4.5. Az Üdülési díj beérkezését követően Hajdúhadház Város Önkormányzata Gazdasági Irodája üdülési beutaló jegyet állít ki. Az átutalással fizető igénylők részére a beutaló jegyet a Gazdasági Iroda a befizetéskor megjelölt email címre küldi meg. A beutaló jegyet az üdülés megkezdésekor az üdülő gondnokának át kell adni.

4.6. Legkésőbb az üdülést megelőző 30-dik napig a teljes összeget meg kell fizetni. Amennyiben az üdülés megkezdéséig 30 napnál kevesebb van hátra, akkor az engedélyezést követő 5 napon belül a teljes összeget meg kell fizetni. (Az üdülést megelőző héten – a beutaló jegy határidőben történő kézbesítése érdekében – az Üdülési díj már csak pénztári befizetéssel teljesíthető!)

4.7. Amennyiben a rendelkezésre álló idő alatt nem kerül befizetésre a teljes összeg, akkor a jelentkezés automatikusan törlésre kerül.

5. Lemondás és az üdülési díj visszafizetése

5.1. Az üdülési díj 100%-ka visszafizetésre kerül,

- a) ha az igényjogosult a visszalépést neki fel nem róható, különös méltánylást érdemlő okkal (pl. betegség, közeli hozzátartozó halálesete stb.) bizonyíthatóan indokolja,
- b) ha a visszamondott üdülési jogosultságot az igénylő más jogosult részére átadja és a másik igénylő az üdülési díjat igazoltan megfizeti.

5.2. Az 5.1. a) pontjában foglalt esetben a különös méltánylás tényéről és így az üdülési díj visszafizetéséről Hajdúhadház Város Önkormányzata polgármestere mérlegelési jogkörében dönt.

5.3. Amennyiben az 5.1. pontban meghatározott esetek nem állnak fenn, akkor a befizetett összeget a tulajdonos önkormányzatoknak nem áll módjukban visszafizetni.

Hajdúhadház, 2012.

ph.

Csáfordi Dénes
Hajdúhadház Város Önkormányzata
polgármestere

Czibere Béla
Téglás Városi Önkormányzat
polgármestere

ÜDÜLÉSI BEUTALÓ IGÉNYLŐ

Hajdúhadház és Téglás Város Önkormányzata tulajdonában lévő
8261 Badacsonytomaj-Badacsony, Nyár u. 6. sz. alatti üdülőhöz

1. Üdülést igénylő	neve:	
	születési helye:	
	-ideje:	
	anyja neve:	
	lakcíme:	
	telefonszáma:	
	E-mail címe:	
	munkahelye:	
2. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
3. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
4. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
5. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
6. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	
7. Együtt utazó	neve:	
	születési ideje:	
	kapcsolat:	

8. Együtt utazó	neve:	_____
	születési ideje:	_____
	kapcsolat:	_____
9. Együtt utazó	neve:	_____
	születési ideje:	_____
	kapcsolat:	_____
10. Együtt utazó	neve:	_____
	születési ideje:	_____
	kapcsolat:	_____
11. Együtt utazó	neve:	_____
	születési ideje:	_____
	kapcsolat:	_____
12. Együtt utazó	neve:	_____
	születési ideje:	_____
	kapcsolat:	_____

Igényelt turnus:

1. 20____. _____ hó ____-tól _____ hó ____-ig

2. 20____. _____ hó ____-tól _____ hó ____-ig

3. 20____. _____ hó ____-tól _____ hó ____-ig

Megjegyzés: _____

Egy időben ugyanarra a turnusra beérkező több igénylés esetére kérem jelöljön meg több turnust az igénylés elbírálása érdekében!

KÖLTSÉGSZÁMÍTÁS

0 – 6 éves gyermek:	_____ fő	=	0,- Ft
6 – 18 éves gyermek:	_____ fő x 1300,- Ft	=	,- Ft
18 – évet betöltött:	_____ fő x 1690,- Ft (1300 + 390 Ft)	=	,- Ft
összesen:			,- Ft

Polgármesteri jóváhagyás:

Az turnusban való üdülését engedélyezem.

....., 20.....

PH.

polgármester

- 3.) 66/2012.(III.29.)HÖ. sz. határozat módosítása (5/2012. BM. rendelet alapján önkormányzati felzárkóztatási támogatás igénybevételére pályázat benyújtása)
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin közbeszerzési referens
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes emlékeztetett, hogy korábban a régi rendőrség teljes rehabilitációjára vonatkozó pályázati anyag kidolgozásáról döntöttek, viszont a Belügyminisztérium a járási hivatal céljára felajánlott épületek – városgondnokság irodaépülete, régi ÁFÉSZ-iroda, s végül a régi rendőrség – közül a régi rendőrséget tartotta leginkább alkalmasnak, ezért úgy gondolták, mivel ha ténylegesen ezt választják, úgyis felújításra kerül, így a pályázatra más ingatlant kellene jelölni. A pályázat adta lehetőségeket mérlegelve a vendégház – és ezzel együtt a városgondnokság műszaki telephelyének – felújítását javasolják a pályázatra, az épület földszintjén lévő irodarész helyén egy étkező-borozó kialakításával.

Antal Ferenc problémásnak tartotta, hogy elég kicsi a telephely alapterülete.

Csáfordi Dénes ezzel nem feltétlenül értett egyet, de hozzátette, egy másik pályázati lehetőség, a szociálisan leszakadt városrész rehabilitációja keretében a műszaki telephely mögötti rész (szederjes) rendezése során lehetne bővíteni a telephely területét.

Kiss Katalin a BM-es pályázattal kapcsolatosan elmondta, az előkészítő munkák (ami érinti a tervezést, részletes költségvetés kidolgozását, egyeztetést a BM-mel) folyamatban vannak, valószínűsítette, hogy az igényelhető 36 milliós keret kimeríthető lesz. Ígérete szerint ha elkészülnek a részletes adatok, email-ben megküldi a képviselők részére.

Csáfordi Dénes – mivel egyéb hozzászólás nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 7 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: A15)

88/2012.(IV.12.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata a **66/2012.(III.29.)HÖ. sz. határozat módosítása** tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a fent hivatkozott határozatot az alábbiaknak megfelelően módosítja:

A önkormányzati felzárkóztatási támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 5/2012. (III. 1.) BM rendeletben kiírásra kerülő pályázati lehetőség keretében a 13916/2 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlan felújítását pályázza meg.

Nyertes pályázat esetén, a támogatási összeget a döntést követően soron kívül, a miniszter utalványozása alapján a Magyar Államkincstár egy összegben folyósítja.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a pályázati anyag összeállítására, a pályázat beadásához szükséges tulajdonosi nyilatkozatok, egyéb nyilatkozatok megtételére, a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2012. május 2 (a pályázat benyújtásának határideje)

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester