

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 2012. december 21-én du. 15 órakor a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal nagytanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Képviselő-testület tagjai a jelenléti ív szerint
Dr. Horváth Edit aljegyző
Balogné Kiss Judit gazdasági irodavez.
Kiss Katalin közbeszerzési referens
Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Csáfordi Dénes köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Borsi István, Csonka István és Fórián Albert (igazoltan) képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (8 szavazó). A napirendre a meghívóban foglaltakat kiegészítve az alábbiak szerint tett javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett – észrevétel és határozathozatal nélkül – elfogadott.

- 1.) Folyószámla-hitel szerződés meghosszabbítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Balogné Kiss Judit gazd.ir.vez.
- 2.) Települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapítása, Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. társasági szerződés módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző
- 3.) Önkormányzati beszerzések megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin pályázati referens
- 4.) 277/2012.(XII.19.)HÖ. sz. határozat módosítása (Sallai ház megvásárlása)
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin pályázati referens
- 5.) Különfélék

- 1.) Folyószámla-hitel szerződés meghosszabbítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Balogné Kiss Judit gazd.ir.vez.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Balogné Kiss Judit röviden ismertette az előterjesztés lényegét.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

279/2012.(XII.21.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat és a Hajdú Takarékszövetkezet között fennálló folyószámla-hitelszerződés lejáratának meghosszabbításáról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy felhatalmazást ad Csáfordi Dénes polgármester részére, hogy az

Önkormányzat és a Hajdú Takarékszövetkezet között fennálló 100MFt összegű folyószámla-hitelszerződést 2013. június 30-i lejárattal meghosszabbítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 2.) Települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapítása, Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. társasági szerződés módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes javasolta, hogy először a díjemelésről beszéljenek, ezt követően pedig a társasági szerződés módosításáról. Felkérte aljegyző asszonyt, hogy jogi szempontból elemezze az előterjesztésben szereplő elég durva emelést, amit a tulajdonosi közgyűlés megszavazott.

Dr. Horváth Edit elmondta, hogy a jelenleg hatályos hulladékgazdálkodási törvény 2013. január 1-től hatályát veszíti és ettől az időponttól a hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapítása vonatkozásában az önkormányzat árhatósági szerepe megszűnik. Tehát jövőre az önkormányzattól függetlenül, törvényi felhatalmazás alapján a bázishoz (2012. december 31-ei állapot) viszonyítva emelheti meg a HHG 4,2 %-kal a díjat. A tulajdonosi közgyűlés december 18-ai ülésén - még az árhatósági szerepkör megszűnése előtt - megszavazta, hogy december 22-ei hatállyal 17 %-kal felemeli a díjat, hogy erre az emelt díjtételre tudja majd rátenni januártól a 4,2 %-ot. A jelenleg érvényes jogszabályok alapján elmondta, hogy ha az önkormányzat mint árhatóság nem fogadja el az előterjesztésben szereplő emelést, vagyis nem hárítja át a lakosságra december 22-től, akkor a különbözetet az önkormányzat köteles megfizetni a szolgáltatónak. Azt nem lehet tudni, hogy jövőre változik-e ez a szabályozás, de jelenleg ez van érvényben, tehát ennek tükrében kell meghozni a döntést. A rendelet-tervezetben a 2. § (1) bekezdésében a hatályba lépés időpontját 2012. december 22-ére kérte módosítani. Elmondta továbbá, hogy a társasági szerződés módosítására azért van szükség, mert Hajdúsámson csatlakozni kíván a HHG-hoz, 100 eFt-os törzstőke emelést követően a település társtulajdonossá válik 50 szavazat erejéig. A csatlakozást valamennyi tulajdonos önkormányzat képviselő-testületének jóvá kell hagynia. Hajdúsámsonnal nagyon kedvezőtlen feltételekkel kíván szerződést kötni a kft, mert ha a lakosság nem fizet, akkor az adóbehajtást megelőzően a városnak egy összegben kell megfizetnie a tartozást, amiből annyit kap vissza, amennyit a NAV behajt a hátralékosoktól.

Csáfordi Dénes véleménye szerint a hulladékgazdálkodási cég emelésre vonatkozó eljárása tisztességtelen. A december 18-ai közgyűlésen nem vett részt, mert már a korábbi ülésen is elég heves vita bontakozott ki, ahol egy kisebb emelést vittek keresztül annak ellenére, hogy Hajdúhadház, Hajdúnánás és Balmazújváros nem szavazta meg. A cég a hatályos törvényeket, a kormányzati szándékot akarja kijátszani és ehhez az önkormányzatok egy része asszisztál. A maga részéről ezt nem tartotta elfogadhatónak. Hajdúsámson csatlakozását illetően is megoszlottak a vélemények, szerinte is az lenne a jó, ha nem tulajdonosként lépne be a körbe, hanem igénybe venné és megfizetné a szolgáltatást. A döntést illetően sajnos mást nem tehetnek mint elfogadják az emelést, de utána érdemes lenne felülvizsgáltatni a cég díjképzési politikáját az Energiahivatalnál.

Fekete György is felháborítónak tartotta a cég eljárását, szerinte is jelezni kell, hogy szembe mennek a kormányzati szándékkal.

Asztalos Péter maga is részt vett a polgármester úr által említett november 30-ai tulajdonosi közgyűlésen, ahol a hulladékkezelés emelésének első mértéke 338,- Ft+ÁFA volt, ami a tagok

tiltakozása, a Felügyelő Bizottság felülvizsgálata után 315,- Ft+ÁFA-ra, majd Hajdúdorog javaslatára 305,-Ft+ÁFA-ra csökkent, amit a kis települések (köztük Bocskai kert és Téglás) támogatásával sikerült keresztülvinni. Az ülésen nagyon durva és agresszív párbeszéd hangzottak el, aminek a végkicsengése az volt, hogy ha nem tetszik ki lehet lépni a társulásból. Hajdúsámson csatlakozását a tagok 1 millió forintos törzstőke emelés esetén tartották volna elfogadhatónak, ami érdekes módon 100 eFt-ra redukálódott.

Rostás Zsigmond szerint nem lehet tovább terhelni a lakosságot a díjemeléssel.

Csáfordi Dénes megismételte, hogy ezzel nem tehetnek mást mint elfogadják, mert egyébként az önkormányzatnak kell kifizetnie a különbözetet. Ezért javasolta, fogadják el a díjemelésre vonatkozó rendelettervezetet, ezt követően viszont nézzék meg, hogy hol lehet a cég eljárását megkifogásolni. Szavazásra bocsátotta, az emelésre vonatkozó rendelettervezetet azzal a módosítással, hogy a hatálybalépés időpontja 2012. december 22.,

melyet a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének 33/2012.(XII.21.) önkormányzati rendeletét a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004.(XII.16.) önkormányzati rendelete módosításáról
(tárgykód:IO)

**Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének
33/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelete
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési
helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004.(XII.16.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja

1. §

A Rendelet 1. számú melléklete helyébe a jelen rendelettel elfogadott 1. számú melléklet lép.

2. §

- (1) Ez a rendelet 2012. december 22-én lép hatályba
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete 9/2012. (III.8.) önkormányzat rendelete a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII.14.) önkormányzati rendelete módosításáról.

Dr Suba Tamás
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel, kihirdetve.
Hajdúhadház, 2012. december 21. 15.45 h.

Dr. Suba Tamás
jegyző

I. sz. melléklet a 33/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelethez**Hulladékszállítás és ártalmatlanítás díjtételei 2012. december 31-i hatállyal**

1. 1 db 120 literes hulladékgyűjtő edény egyszeri ürítése	305,- - Ft
2. 1 db 120 literes hulladékgyűjtő edény havonta, heti egyszeri ürítés esetében	1.312,- Ft
3. közszolgáltatási díjbeszedés költsége havi	141,- Ft/hó
4. 1 db 1100 literes hulladékgyűjtő edény egyszeri ürítése	2.745,- Ft
5. 1 db 1100 literes hulladékgyűjtő edény heti gyakoriságú havi ürítése	11.803,-Ft
6. 110 literes jelölt hulladékgyűjtő zsák díja darabonként	291,- Ft/db

A feltüntetett díjak nettó értékek.

Csáfordi Dénes az elhangzottak alapján javasolta, a képviselő-testület fejezze ki, hogy a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatást ellátó Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. tulajdonosi közgyűlésének díjemelésre vonatkozó határozatát az önkormányzat kényszerhelyzete miatt ugyan végrehajtotta, de mivel nem ért egyet az emelés mértékével, felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges és lehetséges jogi lépéseket a kft. árképzési politikájának felülvizsgálata érdekében.

A képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

280/2012.(XII.21.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete kifejezi, hogy a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatást ellátó Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. tulajdonosi közgyűlésének díjemelésre vonatkozó határozatát az önkormányzat kényszerhelyzete miatt ugyan végrehajtotta, de nem ért egyet az emelés mértékével, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges és lehetséges jogi lépéseket a kft. árképzési politikájának felülvizsgálata érdekében.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes szintén az elhangzottak alapján javasolta és szavazásra bocsátotta, hogy a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft társasági szerződésének módosítását – Hajdúsámson Város Önkormányzatának a kft. tulajdonosi köréhez való csatlakozására vonatkozóan – ne fogadják el.

A képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot, melyről a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

281/2012.(XII.21.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő testülete megtárgyalta a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. sz.) társasági szerződésének módosítására vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy nem támogatja Hajdúsámson Város Önkormányzatának csatlakozását a Kft. tulajdonosi köréhez.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a kft. vezetőségét.

Határidő: 2013. január 15.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.) Önkormányzati beszerzések megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin pályázati ref.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes tájékoztatása szerint megvizsgálták a város anyagi helyzetét és a jelenleg használatban lévő eszközöket. Az előterjesztésben szereplő beszerzéseket a következőkkel indokolta. A hivatal informatikusa észrevételezte, hogy az informatikai berendezések állománya nagyon elavult, illetve a járási és polgármesteri hivatali rendszer szétválasztása során is merültek fel problémák. Tehát a hálózat kiépítésére is költeni kellene, illetve új gépek és lejáró szoftverek helyett újak beszerzésére is szükség lenne az elkövetkezendő egy évben. Ezen túlmenően a hivatalban – a kényszerű átalakulás miatt - szükséges különböző berendezések, bútorzat beszerzése. A két szomszéd település részéről már korábban is felvetődött az orvosi ügyeleti gépkocsi lecserélése, amit a településeknek nyújtott ÖNHIKI támogatások most könnyebbé tesznek, így Bocskalkert, Hajdúhadház és Téglás a költségeket megoosztva vásárolna egy Dacia Duster típusú terepjárót az ügyelet részére. Mivel a hajdúhadházi önkormányzat gépparkja is elöregedett – a Suzuki SX-4 kivételével -, célszerű lenne a meglévő mikrobusz helyett – amit esetleg más célra is hasznosíthatnának – egy jobb minőségűt, a város igényeit hosszabb távon kiszolgálni tudót vásárolni. Az összegeket aszerint próbálták behatárolni, hogy a beszerzések minél gyorsabban és zökkenő mentesebben megvalósíthatók legyenek. Úgy gondolta, hogy ha ezt a lehetőséget nem használják ki, belátható időn belül nem lesz rá újabb lehetőség. Az előterjesztésben feltüntetett összegekkel módosítani kell a 2012. évi költségvetési rendeletet.

Fekete György azzal egyetértett, hogy ha egy gépjármű elér bizonyos kort illetve futott km-t, a javítási költségek jelentőssé válhatnak, ugyanakkor több kérdés is felmerül benne. Az ügyeleti gépjármű lecserélését – ha a másik két település támogatja – célszerű megvalósítani, de emellett vizsgálni kell, hogy a régi terepjáróval mi a további szándék (eladják, átadják a polgárőrségnek, stb.). Annak viszont nagyon rossz visszhangja lenne, ha a jelenlegi helyzetben 6,4 milliót költenének egy jó és még használható mikrobusz cseréjére. Ezt a pénzt szerinte másra kellene fordítani. A tankerület kialakítására előirányzott 6,5 millió forintot is túlzottnak tartotta összegében és arányában is, az épület nagyságához viszonyítva. Ezt az önkormányzati kötelezettséget a lehető leghatékonyabb módon kellene megoldani. Véleménye szerint az előterjesztésben szereplő közel 21 millió forintos beszerzésnek rossz kicsengése lenne, amikor megszorító intézkedésekre kényszerülnek. Érdemes lenne megnézni, hogy ezt a pénzt nem lehetne-e munkabérré és ehhez kapcsolódó költségekre fordítani.

Kiss Sándor Mátyás megkérdezte, hogy a tankerület kialakításához Bocskai kert és Téglás nem járul hozzá? A járási kialakítás egyedül Hajdúhadház kötelezettsége?

Csáfordi Dénes elmondta, a hajdúhadházi tulajdonú, most használt ügyeleti kocsit a védőnői szolgálatot is kiszolgálhatná, vagy a tervezett önkormányzati cég is hasznosíthatná kevesebb futásigénnyel. Kiss Sándornak válaszolva elmondta, a járási kialakítás a székhelytelepülés kötelezettsége, ennek előnye is Hajdúhadház élvezi elsősorban. A tankerület részére a Kazinczy u. 8. sz. alatti iroda épületet újítják fel, bár nem teljes körűen. Az épület teljes felújítása felmérések szerint 15 millió forintba kerülne, amire most nem lesz lehetőség. Ezen túlmenően berendezéseket, eszközöket kell biztosítani 6-7 fő számára. A hivatalból a januárban várható létszámleépítés során kikerülő dolgozók egy részét szeretnék a tankerületben, illetve az év közepén megnyíló kormányablakoknál továbbfoglalkoztatni. Szünetet rendelt el a beszerzésekkel kapcsolatos részletkérdések tisztázása érdekében.

A szünetet követően mivel egyéb kérdés nem volt a beszerzésekkel kapcsolatosan, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

282/2012.(XII.21.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szóbeli előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy az önkormányzat 2012. évi többletbevétele terhére az alábbi előirányzatokat biztosítja:

- Polgármesteri Hivatal részére

1. informatika beszerzésre: 2.670 e Ft

2. berendezés beszerzése: 2.300 e Ft

összesen

4.970 e Ft előirányzatot biztosít,

mely összeggel a Polgármesteri Hivatal intézményfinanszírozását felemeli.

- Önkormányzat részére:

1. Tankerület kialakítása, Kazinczy u 8 szám alatt 6.500 e Ft

2. Eü. Ügyeleti gépkocsi beszerzése: 3.500 e Ft,

(melyből Hajdúhadházat terhelő 2000 e Ft Téglást terhelő 1.015 e Ft, Bocskai kert 490 e Ft)

3. Mikrobusz 6.400 e Ft

Összesen:

16.400 e Ft előirányzatot

biztosít, mely összeggel a 2012. évi költségvetési rendeletet módosítani kell.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester és dr. Suba Tamás jegyző

Határidő: 2012. december 31

4.) 277/2012.(XII.19.)HÖ. sz. határozat módosítása (Sallai ház megvásárlása)

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kiss Katalin pályázati ref.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a „Sallai ház” megvásárlása ügyében hozott 277/2012.(XII.19.)HÖ. sz. határozat fizetési határidejének módosítását kérte úgy, hogy a vételár megfizetése legkésőbb 2012. december 30. legyen. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

283/2012.(XII.21.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő ügy határozott, hogy a 277/2012(XII.19)HÖ, a Hajdúhadház, Bercsényi u. 13. sz. alatti, a valóságban Hajdúhadház 12393 hrsz, belterületi kivett lakóház udvar művelési ágú ingatlant megvásárlására vonatkozó határozatot azzal módosítja, hogy a vételárat legkésőbb 2012. december hó 30. napjáig megfizeti.
Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

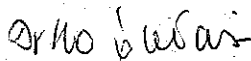
Határidő: 2012. december 30.

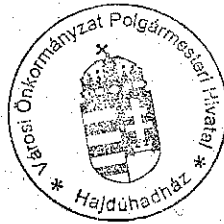
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

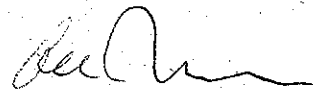
5.) Különfélék

Csáfordi Dénes – mivel közérdekű hozzászólás nem merült fel - megköszönte az egész évben végzett munkát, mindenkinek kellemes ünnepeket és boldog új évet kívánt, az ülést bezárta.

k.m.f.


Dr. Horváth Edit
aljegyző




Csáfordi Dénes
polgármester