

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 2012. november 30-án de. 8 órakor a Városháza nagytanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testület tagjai,
Dr. Horváth Edit aljegyző,
Baloghné Kiss Judit gazd. irodavez.,
Deme Nagyné Olajos Andrea adócsop. vez.,
Nagy Csaba könyvvizsgáló,
Kiss Lajosné mb. Városgondnokság vez.,
Bácsi Lajosné jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Borsi István, Bozsányi Ferenc (igazolt), Csonka István, Fekete György (igazolt), Rostás Zsigmond képviselők hiányoznak, jelen van 6 fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A napirendi pontokra a meghívó szerint tett javaslatot, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal – határozat hozatal nélkül – az alábbiak szerint fogadta el:

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

2./ A helyi iparűzési adóról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

3./ A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

4./ Az építményadóról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

5./ Mezőőri járulékról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

6./ Az önkormányzati környezetvédelmi alapról és talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

7./ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző

8./ Beszámoló Hajdúhadház Város Önkormányzata 3/4 évi gazdálkodásáról

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

9./ Hajdúhadház Város Önkormányzata 2013 évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

10./Földi János Kéttannyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Szervezeti- és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMISB elnök

11./Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola alapító okirat módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző

12./Városgondnokság átalakítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző

13./Ingatlanvásárlás

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(tájékoztató a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a tájékoztatóhoz kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel annak elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és meghozta az alábbi határozatot:

242/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat (T.kód: B9)

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

2./ A helyi iparűzési adóról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök
(rendelet-tervezet a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert elmondta, hogy a bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. A tervezetben az ideiglenes 30-180 nap közötti tevékenységnél van változás, a napi 1 eFt adó 5 eFt-ra emelésével. Elmondta még, hogy rendelet-tervezetek tárgyalását az egységes szerkezetbe való foglalás, valamint a jogszabályi változások átvezetése is indokolja.

Baloghné Kiss Judit az összes helyi adórendeletben az alábbi módosítást kérte: a záró rendelkezések első bekezdése, amelyek a felhatalmazó jogszabályokra történő visszautalást tartalmazzák, kerüljenek törlésre.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezet elfogadását az elhangzott módosítással együtt, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 20/2012.(XI.30.) önkormányzati rendeletét a helyi iparűzési adóról. (T.kód:E4)

**Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének
20/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény – továbbiakban Htv. - 1.§.(1.) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1.§.

(1) Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúhadház város közigazgatási területére határozatlan időre helyi iparűzési adót vezet be, figyelemmel az adóalanyok teherbíró képességére és az Önkormányzat gazdasági helyzetére.

(2) A helyi adó bevezetése lehetőséget teremt az önkormányzat számára a helyi adópolitika kialakítására, a város működésének és fejlődésének zavartalan biztosítására.

2. Az adó mértéke

2. §

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke:

- a./ építőipari tevékenység, természeti erőforrás feltárása, kutatása esetén, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot, - 5.000.-Ft/naptári nap.
- b./ bármely az a./ pontokba nem sorolható – tevékenység esetén, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel, - 5000.-Ft/naptári nap

3. Az adó fizetésére vonatkozó rendelkezések

3. §

(1) Az önkormányzat feljogosítja az adóhatóságot arra, hogy a Htv. 42.§. (7.) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával 5.000.-Ft-ot meg nem haladó összeget a helyi adóra (adótartozásra) készpénzfizetést elfogadjon.

(2) Az iparűzési adót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Tv. által meghatározott módon és határidőben Hajdúhadház Városi Önkormányzat Iparűzési adó számlájára (60600149-14000175) kell teljesíteni.

(3) A befizetett adó Hajdúhadház Városi Önkormányzat költségvetésének bevételeként képezi.

4. Záró rendelkezések

4. §

(1.) E rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

(2.) 2013. január 1-től hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 20/2004.(V.21.) HÖ.sz. rendelet valamint 1/2010. (I. 28.) HÖ. sz. rendeletek.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve
Hajdúhadház, 2012. november 30. 8.50 h.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

3./ A magánszemélyek kommunális adójáról
szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester,
Fórián Albert PB elnök
(rendelet-tervezet a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert elmondta, a bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta, és elfogadásra javasolja. Ennél az adónemnél az adó mértéke nem változott, és megtartásra került a korábbi kedvezmény is.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezet elfogadását a korábban kért módosítással együtt (záró rendelkezés (1) bekezdés törlése), amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének

21/2012.(XI.30.) önkormányzati rendeletét a magánszemélyek kommunális adójáról. (T.kód: E3)

**Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének
21/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény – a továbbiakban Htv. - 1. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. Adókötelezettség

1. §

- (1) Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete közigazgatási területén határozatlan időre bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

2. Adómentesség, kedvezmény

2. §

A 70. életévet betöltött adózó a következő év első napjától 50%-os adókedvezményben részesül.

3. Az adó mértéke

3. §

A lakás céljára szolgáló épület, épületrész és a beépítetlen belterületi földrészlet adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogviszonyként évente 11.000-Ft.

4. Az adó fizetésére vonatkozó rendelkezések

4. §

(1) Az önkormányzat feljogosítja az adóhatóságot arra, hogy a Htv. 42.§. (7.) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával 5.000.-Ft-ot meg nem haladó összeget a helyi adóra (adótartozásra) készpénzfizetést elfogadjon.

(2) Az építményadót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Tv. által meghatározott módon és határidőben Hajdúhadház Városi Önkormányzat Magánszemélyek kommunális adója számlájára (60600149-11011059) kell teljesíteni.

(3) A befizetett adó Hajdúhadház Városi Önkormányzat költségvetésének bevételeként képezi.

5. Záró rendelkezések

5. §

- (1.) E rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

(2.) 2013. január 1-től hatályát veszti magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2004. (V.21.) HÖ. sz., valamint az azt módosító 39/2004.. (XII. 03.) HÖ. sz. rendeletek.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve
Hajdúhadház, 2012. november 30. 8.55 h

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

4./ Az építményadóról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester,
Fórián Albert PB elnök
(rendelet-tervezet a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert elmondta, a bizottság ezt a rendelet-tervezetet is megtárgyalta. Az építményadó garázsok esetében nem változna, az egyéb építmények esetében sávosan kerülne megállapításra, így 200 m²-ig változna az adómértéke, 200 Ft/m²/év maradna, az efölötti nagyság után változna a tervezetben leírtak szerint.

Antal Ferenc hiányolta, hogy tervezetben nem jelenik meg, hogy mi vonatkozik a mezőgazdasági, és mezőgazdasági terményfeldolgozó épületekre.

Baloghné Kiss Judit az elhangzottra tájékoztatott, hogy a helyi rendeletbe azokat a rendelkezéseket nem lehet bevenni, amit a törvény szabályoz, itt a törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. A mezőgazdasági épületek törvény alapján mentesek. Ismertette a jogszabály erre vonatkozó részét.

Csáfordi Dénes megerősítette, hogy a törvényi szabályozás értelmében az említett épületek nem tartoznak ebbe a körbe, ezért nem kell erről a helyi önkormányzatnak külön döntenie.

Fórián Albert mivel felmerült még a mezőgazdasági és élelmiszeripari alapanyagok feldolgozására szolgáló épületek helyzete elmondta, szerinte azok az épületek már nem minősülnek mezőgazdasági épületeknek, mivel a feldolgozás ipari tevékenységnek minősül.

Kiss Sándor Máttyás kérdése volt, hogy azokra az ingatlanokra, amelyek üzlethelyiségként vannak bejegyezve, és tartósan üzemen kívül vannak, mi vonatkozik. Szerinte ezeket az épületeket, amíg üzemen kívül vannak nem lenne szabad megadóztatni.

Baloghné Kiss Judit az elhangzottra reagálva elmondta, hogy az építményadó megfizetése független attól, hogy az épület használva van e üzleti célra, vagy nincs. Példaként említette, hogy a magánszemélyek kommunális adóját is a lakás használatától függetlenül meg kell fizetni. Ez az adó vagyoni típusú adó, itt a vagyontárgy kerül megadóztatásra.

Csáfordi Dénes más kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezet elfogadását a korábban elhangzott módosítással együtt (záró rendelkezés (1) bekezdés törlése), amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 22/2012.(XI.30.) önkormányzati rendeletét az építményadóról. (T.kód: E1)

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 22/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete az építményadóról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény – a továbbiakban Htv. - 1. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. Adókötelezettség

1. §

(1) Adóköteles – a Htv. szabályai szerint - az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban együtt: építmény)

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki a lakás céljára szolgáló építményekre.

2. Az adó alapja

2. §

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

3. Az adó mértéke

3.§

(1) Az adó éves mértéke

a) Az építményadó kötelezettség alá eső építmény –kivéve az (1) bek. b.) pontjában szabályozott építményre - minden egész négyzetmétere vonatkozásában:

aa) 1-200m² adóalap esetén 200.-Ft/m²/év

ab) 201m² adóalaptól 40.000.-forint és a 200m² feletti rész után 500.-forint/m²/év

b) gépjárműtároló vonatkozásában az adóalap után 100.-forint/m²/év

4. Az adó fizetésére vonatkozó rendelkezések

4. §

(1) Az önkormányzat feljogosítja az adóhatóságot arra, hogy a Htv. 42.§. (7.) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával 5.000.-Ft-ot meg nem haladó összeget a helyi adóra (adótartozásra) készpénzfizetést elfogadjon.

(2) Az építményadót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Tv. által meghatározott módon és határidőben Hajdúhadház Városi Önkormányzat Építményadó számlájára (60600149-11011066) kell teljesíteni.

(3) A befizetett adó Hajdúhadház Városi Önkormányzat költségvetésének bevételeként képezi.

5. Záró rendelkezések

5. §

(1.) E rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

(2.) 2013. január 1-től hatályát veszti az Építményadóról szóló 19/2004 (V.21.) HÖsz. rendelet.

Dr.Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve
Hajdúhadház, 2012. november 30. 9.00 h.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

5./ Mezőőri járulékról szóló rendelet-tervezet
megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián
Albert PB elnök
(rendelet-tervezet a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert elmondta, hogy a bizottság ezt a rendelet-tervezetet is megtárgyalta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. A mezőőri járulék mértéke nem változik, és az az erdőkre és halastavakra nem vonatkozik. Megjegyezte, hogy a mezőőrök jól végzik munkájukat, sok bűntényt feltártak, és sok eltulajdonítást megakadályoztak.

Csáfordi Dénes az adóalanyok feltárása folyamatban van, a mezőőri járulék megfizetése jelenleg önbevallásos alapon működik.

Baloghné Kiss Judit tájékoztatta a testületet, hogy a Földhivaltól kértek árajánlatot arra, hogy megkaphassák a tulajdonosok adatbázisát. Kérte kerüljön be a helyi újságba az, hogy a tulajdonosok önkéntesen tegyenek eleget a bejelentésnek, mert ezt öt évre visszamenőleg elő lehet írni, és annak már egyéb pótlék, bírság következménye is van.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezet elfogadását a korábban elhangzott módosítással együtt (záró rendelkezés (1) bekezdés törlése), amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendeletét a mezőőri járulékról. (T.kód: J2)

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 23/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete a mezőőri járulékról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. tv. 19. § (1.) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján alábbi rendeletet alkotja.

1. Mezei őrszolgálat létesítése

1.§.

Hajdúhadház Város Önkormányzata a közigazgatási területéhez tartozó termőföldek – ide nem értve az erdőt, a halastavat – őrzéséről mezei őrszolgálat létesítésével gondoskodik.

2. A mezőőri járulék mértéke

2.§.

(1) A mezőőri járulék mértéke külterületi szántó, kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágú termőföldek esetében 1.000.- Ft/ha/év, de egy földhasználó esetében minimum 500.- Ft/év.

(2) A művelési ágat a tényleges természetbeni és használati állapotnak megfelelően kell megállapítani.

(3) Az (1) bek-ben megjelölt járulékot a kerekítés szabályai szerint 100 forintra kerekítve földhasználóként összevontan, egész hektárra kell megállapítani.

3. A mezőőri járulék megfizetésének módja

3.§.

(1) A mezőőri járulékot évente, két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni a Hajdúhadház Város Önkormányzata 60400004-11010883 számú mezőőri járulék elnevezésű számlájára.

(2) A befizetett mezőőri járulék Hajdúhadház Város Önkormányzat költségvetésének bevételeit képezi.

4. Záró rendelkezések

4. §

(1) E rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

(2) 2013. január 1-től hatályát veszti a mezőőri járulékról szóló 17/2004. (v.21.) HÖ. sz. rendelet.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve
Hajdúhadház, 2012. november 30. 9.05 h.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

6./ Az önkormányzati környezetvédelmi alapról
és talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezet
megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián
Albert PB elnök
(rendelet-tervezet a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert elmondta, hogy ennél a díjnál drasztikus emelkedés következett be, tízszeresére emelkedett a fizetendő díj mértéke. Bevallásos alapon működik, de a vízműtől le tudják kérni a fogyasztási adatokat. A talajterhelési díjat azoknak a lakosoknak kell megfizetni, akik ingatlan előtt kiépítésre került a csatornahálózat, de a rákötés nem történt meg. Ez esetben is vannak kedvezmények.

Csáfordi Dénes kérdése volt, hogy a mentesség önkormányzati, vagy állami.

Baloghné Kiss Judit tájékoztatót, hogy a mentességek, kedvezmények körét az önkormányzat szabályozhatja, ami változatlan maradt az előző rendeletnek megfelelően. Régi, idős házakra, és a benne élő 70 év feletti lakosokra vonatkozik. Az előző képviselő-testület döntött úgy, hogy őket nem bünteti, ha nem kötnek rá a csatornára. Megjegyezte, hogy az ilyen korú idős embereknél nagyon minimális a víz felhasználás. Az ebből származó bevétel az önkormányzat bevétele, és környezetvédelmi feladatokra fordítható.

Csáfordi Dénes elmondta ezt a bevételt a szennyvízhálózat bővítés befolyásolni fogja, valamint példaként említést tett a Tompa Mihály utca azon szakaszáról, ahol kiépítésre került a gerincvezeték, és az ott lakóknak a rákötési lehetőség nem lett biztosítva.

Baloghné Kiss Judit mivel ez a tízszeres díjmelés ez év február 1-én lépett hatályba, szerintem sokan jövőre a bevallás feldolgozása alkalmával fognak szembesülni vele, ezért kérte ez kerüljön be a helyi újságba.

Csáfordi Dénes véleménye volt, hogy az ivóvíz bekötések támogatásához hasonlóan a szennyvíz rákötések támogatásának lehetőségét is meg kellene vizsgálni.

Kiss Sándor Mátyás a Tompa Mihály utcai problémára reagálva elmondta, szerintem azt meg kellene vizsgálni, hogy gerinc vezetékre rá lehet-e kötni. Feltételezte, hogy valamilyen műszaki akadálya volt a rákötések engedélyezésének. Javasolta, hogy a rákötésekhez ottani lakosok kapják meg azt kedvezményt, amit korábban a város lakossága megkapott.

Csáfordi Dénes más kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezet elfogadását a korábban elhangzott módosítással együtt (záró rendelkezés (1) bekezdés törlése), amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 24/2012.(XI.30.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati környezetvédelmi alapról és talajterhelési díjról. (T.kód: G4)

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő testületének 24/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete Az önkormányzati környezetvédelmi alapról és talajterhelési díjról

Hajdúhadház Városi Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. §-ában, valamint a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. 21/A. § (2) bekezdésében valamint 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja, hatálya

1.§

(1) A rendelet célja Hajdúhadház Város környezet és természet védelme, terhelésének mérséklése, a környezethasználóknak a környezet és természet megóvását szolgáló tevékenységre való ösztönzése, valamint a környezet-és természetvédelem költségvetési forrásainak biztosítása, valamint az önkormányzat és környezethasználók közötti arányos teherviselés elősegítése.

(2) A rendelet hatálya Hajdúhadház város közigazgatási területén a helyi vízgazdálkodási hatósági engedély alapján szennyvízelhelyezést alkalmazókra (továbbiakban: kibocsátó) terjed ki, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsontrára nem kötöttek rá.

(3) A rendelet területi hatálya Hajdúhadház Város Önkormányzata műszakilag rendelkezésre álló közcsontrával ellátott közigazgatási területe.

2. Környezetvédelmi alap

2.§

(1) Hajdúhadház városi önkormányzat a környezetvédelmi feladatai megoldásának elősegítése érdekében önkormányzati környezetvédelmi alapot hoz létre.

(2) Az önkormányzat a talajterhelési díjból származó bevételét a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel.

(3) Az (2) bekezdés szerinti felhasználásnak minősül különösen a csatornázás, a szennyvíztisztítás, a vízbázisvédelem, a települési monitoring kialakítása és működtetése, a tartós környezetkárosodások kármentesítése, a potenciális és a tényleges szennyezőforrások szennyezésének megelőző, illetve utólagos műszaki védelme.

3. Eljárási és adatszolgáltatási szabályok

3. §

(1.) A kibocsátó a talajterhelési díj fizetési kötelezettségéről az 1,5 nagyságú terület érzékenységi szorzó alkalmazásával évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig Hajdúhadház Városi Önkormányzat Jegyzőjéhez, mint önkormányzati adóhatósághoz (továbbiakban: Jegyző) tesz bevallást.

(2.) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, és önadózás keretében az adóbevallás benyújtásával egyidejűleg megfizetnie Hajdúhadház Városi Önkormányzat Talajterhelési díj 60600149-11023160 számú számlájára.

(3.) A szennyvíz-csatorna hálózatot üzemeltető gazdasági társaság mint szolgáltató, a kibocsátók azonosítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a Jegyzőnek:

a) minden negyedévben a negyedévet követő hónap 10. napjáig a közcsatornára rácsatlakozók köréről, valamint a kibocsátók körében történt változásról

b) a tárgyévet követő február 28. napjáig a kibocsátók a tárgyévi vízfogyasztásról, korrigálva a külön jogszabály szerint figyelembe vett locsolási célú kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvíz vezeték meghibásodása miatt elszivárgott vízmennyiséggel.

(4.) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatok a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használhatja fel az önkormányzati adóhatóság.

(5.) Az önkormányzat talajterhelési díj számláján rendelkezésre álló összeget minden év december 31-ig a települési Környezetvédelmi Alap javára kell átutalni.

4. Díjkedvezmények és mentességek

4. §

(1) A tárgyévből 50 %-os díjfizetési kedvezmény illeti meg azt a kibocsátót, aki rendszeres szociális segélyben, valamint azt a 70. életévét nem betöltött kibocsátót, aki időskorúak járadékában részesül.

(2) Mentesül a díjfizetési kötelezettség alól

a.) az a 70. életévét betöltött kibocsátó, aki egyedül él, vagy házastársával (élettársával) él közös háztartásban,

b.) annak az ingatlannak a tulajdonosa, amelyik nem lakott és ezért nincs vízfelhasználás.

(3) Az (1) bek.-ben meghatározott díjkedvezmény igénybevételének igazolására a bevalláshoz a díjfizetésre kötelezett kibocsátónak mellékelni kell a rendszeres szociális segélyt és időskorúak járadékát folyósító szerv igazolását arról, hogy a tárgyévben, vagy annak egy részében részesült ezen segélyek valamelyikében.

5. Záró rendelkezések

5. §

(1.) E rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

(2.) 2013. január 1-től hatályát veszti az önkormányzati környezetvédelmi alapról és a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelvezetéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló 7/2005. (III. 25.) sz. rendelet.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve.
Hajdúhadház, 2012.november 30. 9.10 h.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

7./ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Horváth Edit ismertette az előterjesztést, mely szerint az általánosan nyújtott 15%-os díjkedvezmény 2013. január 1-től megszüntetésre kerül.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 25/2012.(XI.30.) önkormányzati rendeletét a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004.(XII.16.) önkormányzati rendelete módosításáról. (T.kód: I5)

**Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének
25/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi
közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet 17. § (6) bekezdés b) pontja hatályát veszíti.

2. §

Ez a rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

Dr Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2012. november 30. 9.15 h

Dr Suba Tamás sk.
jegyző

8./ Beszámoló Hajdúhadház Város
Önkormányzata 3/4 évi gazdálkodásáról
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián
Albert PB elnök
(beszámoló a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert elmondta, hogy a bizottság a beszámolót megtárgyalta, megállapította, az önkormányzat működése biztosítva volt. A határozati javaslatot elfogadta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Baloghné Kiss Judit a kiadott írásos anyaghoz kiegészítése nem volt, azt változatlan formában javasolta elfogadni.

Nagy Csaba elmondta, hogy a körülményekhez képest kiegyensúlyozott volt az önkormányzat első háromnegyedévi gazdálkodása, a beszámolót elfogadásra javasolta.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot:

243/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat (T.kód: C4)

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2012. 3. n.évi költségvetési beszámolóját és azt

2.693.984 eFt költségvetési bevétellel és

2.541.440 eFt költségvetési kiadással,

152.542 eFt többlettel

201.622 eFt finanszírozási bevétellel és

239.651 eFt finanszírozási kiadással,

összesen

3.038.963 eFt össz. bevétellel és

2.823.785 eFt össz. kiadással elfogadja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat 2012. 3. n.évi gazdálkodása, működése biztosítva volt. Tovább kell folytatni a szigorú takarékoskosságot és a folyamatban lévő beruházásokat, felújításokat be kell fejezni, biztosítani kell az önkormányzat zavartalan működését.

Az intézmények valamennyi kiadásuk teljesítésénél szigorú, fegyelmezett gazdálkodást folytassanak, az előírt bevételeiket teljesítsék.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Dr. Suba Tamás jegyző,

valamennyi intézményvezető

9./ Hajdúhadház Város Önkormányzata 2013 évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert elmondta, a bizottság a koncepciót megtárgyalta, elfogadta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Kiemelte, hogy a jövő évi megkorításokból adódóan az önkormányzatnak kisebb lesz a mozgástere, amit jelentősen befolyásolni fog az oktatási intézmény működése, aminek támogatása még kérdéses. Normatív finanszírozás helyett feladatfinanszírozás lesz, ami miatt még szintén sok kérdés merül fel.

Baloghné Kiss Judit tájékoztatta a testületet, hogy a jövő évben a legfontosabb, hogy a feladatrendszer átalakulásával a kormányzat változtat az önkormányzatok finanszírozásán, mely mind a bevételi, mind a kiadási oldalt érinteni fogja. Előzetes számítások alapján a bevételek nagyobb arányú csökkenése várható, mint ami a kiadási oldalon feladatként megy el a rendszerből. A legnagyobb bevételt képező szja, a jövedelem differenciálásos szja, illetve a helyben maradó szja, ami kb. évente fél milliárd forint nagyságrendet tett ki a költségvetésben, nem kerül visszaosztásra az önkormányzatok részére.

Ez azokat az önkormányzatokat sújtja legjobban, akik jövedelemdifferentiációs szja-ban részesültek, hiszen a helyi jövedelemképességük ezeknek az önkormányzatoknak, így Hajdúhadháznak is nagyon alacsony, és ezt egyéb bevételekből – iparűzési adó - nem tudja ellensúlyozni. A gépjárműadó 60%-át jövőre az állami költségvetésbe kell elutalni. A legnagyobb átrendeződés ez, illetve az iskolákra járó normatív állami támogatás már nem fog jövőre az önkormányzat rendelkezésére állni. A közhatalmi bevételek közül az önkormányzati igazgatási szolgáltatási díjbevétele is a járási hivatal bevétele lesz januártól. A kiadási oldalon az iskolapedagógusok bére, és járuléka megy el, illetőleg valószínűleg a középiskola is, és a járási rendszer átalakulásával létszámok kerülnek átcsoportosításra a járási hivatalhoz. Ez önkormányzati szinten 14 fő, illetőleg már év közben átment 2 fő, így összesen 16 fő. Bizonyos segélyek folyósítása januártól, illetve februártól átkerül a járáshoz, és ez a kiadási oldalon jelentkezik. A jövő évi önkormányzatokra vonatkozó szabályozás előírja, hogy egyensúlyban kell a költségvetést megtervezni. A bevételek maximalizálása fontos követelmény, hiszen a feladatfinanszírozás azt jelenti, hogy az önként vállalt feladatok mögött nincs állami támogatás, azt teljes mértékben helyi bevételből kell biztosítani. Eddig ezeket az szja visszaosztott része részben fedezte. A feladatfinanszírozás törvényi szinten a rendelkezésre álló adatok alapján csak részben valósult meg, vannak olyan feladatok, amiket a normatíva jobban finanszírozott, pl. a közvilágítás, aminek 50%-a sem kerül lefinanszírozásra a jövő évben. Ezt a helyi bevételből kellene biztosítani, ami az önkormányzat mozgásterét szűkíti, illetőleg azokat a helyi prioritásokat, amit az önkormányzat szokott érvényesíteni. Az elkövetkezendő időben több olyan terület van, amiket ki kell dolgozni, és meg lehet, és meg kell valósítani, mert a bevételhez kell igazítani a kiadásokat. Erre tipikus példa a közétkeztetés, ahol meg kell találni azt a módszert, hogy a rendelkezésre álló 68 ezer forintos fejkvótából a gyermekétkeztetés kijöjjön, illetve az a minimális térítési díj bevétel pluszban még biztosítsa a kiadásokat. A többi területnél a működőképességet fenn kell tartani, és a bevételek maximalizálása mellett meg kell nézni, hogy a kiadási oldalon hogyan lehet racionalizálni ezeket a területeket, pl. a két közművelődési intézmény 40 millió forintba kerül, amire jövőre 15 millió forintot kapnak. Meg kell nézni, hogy mit lehet ott is megtakarítani, de ezt a feladatot 15 millió forintból nem lehet ellátni. Az már olyan mértékű leépítés lenne, ami akár intézmény bezárással is járna. Ennek eldöntése az elkövetkezendő időszakra vár, valószínű nagy érdekkonfliktusokkal fog járni, hiszen valamennyi területet fog érinteni. Nagy bizonytalanság még a jövő évi költségvetésben, az iskola működtetése, amire remélik, hogy a kormányzat és az önkormányzat megtalálja a megoldást, hiszen az önkormányzat úgy nyilatkozott, hogy vállalja ennek a feladatnak a finanszírozását, amire jó lenne állami támogatást találni. Reményét fejezte ki, hogy év közben ez bekövetkezik. Még nem tudják a konszolidációt, hogy az adósságból mi fog konszolidálódni. Mindent elkövetnek annak érdekében, hogy Hajdúhadház a takarékos gazdálkodással, és felelősségteljes gazdálkodás mellett, mivel az eladósodottsága nem volt olyan mértékű, ami az állami adósságra veszélyes lett volna, ezt valamilyen úton-módon vissza fogják kompenzálni az elkövetkezendő időben. Megjegyezte, hogy a határozati javaslat feladatokat fogalmaz meg.

Csáfordi Dénes az oktatással kapcsolatban elmondta, a Klebelsberg intézmény vezetőjének volt egy olyan nyilatkozata, hogy meg fogják vizsgálni a működtetési mentességet kérőket, és nagy valószínűséggel ők hozzájárulást fognak fizetni az

államnak az állami működtetéshez. Szerinte azok az elvek, és megérzések, amik alapján ezt a döntést meghozták beigazolódni látszanak, de ettől függetlenül továbbra sem látják, hogy miből fogják működtetni az iskolát. Az észrevételeket a legtöbb település a kormányzat irányába meg fogja tenni, de az egyértelműen látszik, hogy a mentesítés kérése sem megoldása a problémának. A koncepcióval kapcsolatban szerinte sötétben tapogatóznak, és úgy próbálnak koncepciót készíteni, hogy nem annyira látják a mozgásteret és a forrásokat. Az elhangzottakat helytállónak tartotta a közművelődés terén, és más területeken is, hogy egy nagyon minimális alapszintű állami finanszírozás mellett meg kell találniuk azokat a forrásokat, amiből pl. a helyi kulturális életet megfinanszírozzák. A közvilágításhoz valószínűsítette, hogy fognak tudni pénzt kérni, míg a közművelődéshez nem. Tudomásul kell venni, hogy városi szinten is takarékosabb világ következik, és ezek figyelembe vételével kell a koncepciót elfogadniuk, és ezt követően a konkrét számok ismeretében kell a végleges költségvetést megalkotni. Javasolta a koncepció elfogadását.

Nagy Csaba elmondta, az önkormányzat 2013. évi koncepció benyújtása a képviselő-testület felé megtörtént, amit a Pénzügyi Bizottság véleményezett, és azt ismertette a képviselő-testülettel. Ezzel a polgármester, és a jegyző eleget tett a jogszabályi előírásoknak. A 2013. évi koncepció a jelenleg országgyűlés előtt lévő költségvetési törvény-javaslatához benyújtott módosítás, illetve a jelenleg ismert törvények, törvényi javaslatok és a 2012. évi eddigi tényszámok alapján került összeállításra. Jelenleg kevés információ áll még rendelkezésre, ezért elsősorban elveket lehet megfogalmazni a jövő évi költségvetés összeállítására vonatkozóan. Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy a költségvetési törvényben január 1-től hatályba lép két fontos pont, az egyik, hogy a jövő évi költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető, a másik, bevezetésre kerül az un. feladatfinanszírozási rendszer. A jövő évi költségvetés összeállításakor át kell alakítani a szemléletet, ezt a két fontos pontot mindenképpen érvényesíteni kell. A feladatfinanszírozási rendszerből következik, hogy az önkormányzat részére rendelkezésre álló törvényekben meghatározott kötelező feladatokra adott feladatfinanszírozást tudja csak a kiadási oldalon felhasználni. Nyilvánvalóan látszik az, hogy a forrás elvonások miatt plusz pénzek nem állnak majd az önkormányzat rendelkezésére. Mindemellett a képviselő-testületi döntéseknek megfelelően kell tervezni, többek között figyelembe kell venni, hogy az önkormányzat vállalta a közoktatási intézmények működtetését. Ezeket azokból a megmaradó saját forrásokból kell biztosítani, ami a feladatfinanszírozás keretében nem kerül elvonásra, illetve beszámításra. A társulásban ellátott feladatoknak a jövőben is van még realitása, elsősorban nem a plusz források vonatkozásában, hanem az esetleg olcsóbb, vagy takarékosabb működtetés vonatkozásában. Szerinte ezeket gondolja át a képviselő-testület, és ahol van realitása éljen ezzel a lehetőséggel. Az önként vállalt feladatokat mindenképpen felül kell vizsgálnia a képviselő-testületnek, szerinte be kell vezetni egy maradékelvű tervezési módszert, hiszen elsődleges a kötelező feladatok ellátása. Az adósság konszolidálás egy könnyebbséget fog jelenteni az önkormányzat költségvetésében, jelenleg nem ismert még ennek mértéke, egy tárgyalásos eljárás keretében lesz majd meghatározva. Mindenképpen figyelembe kell venni a stabilitási törvény idevonatkozó előírásait, és be kell tartani a hitelkorlátra vonatkozó előírásokat. A határozati javaslatához javasolta fő irányelvként meghatározni, hogy működési hiány nem tervezhető, a feladatfinanszírozás elveit érvényesíteni kell a tervezés során, az

önként vállalt feladatokat a maradék elv alapján kell a tervezés során figyelembe venni, illetve új beruházás csak akkor indítható, ha az önkormányzat megfelel a stabilitási törvényben meghatározott korlátozásoknak. Véleménye szerint a 2013 évi költségvetési koncepció a képviselő-testület tárgyalására alkalmas, javasolta elfogadását.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot:

244/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat (T.kód: D4)

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete államháztartásról szóló módosított 2011. évi CXCV. törvény 24. §-ában foglaltak alapján Hajdúhadház Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési koncepcióját az előterjesztésben foglaltak figyelembevételével a következők szerint fogadja el:

I. A gazdálkodást illetően, általánosan követendő irányelvek

1. A költségvetés tervezésekor prioritást élveznek a kötelező feladatok, önként vállalt feladatok csak a kötelező feladatok maradéktalan ellátása esetén vállalhatóak, de csak olyan mértékben, ami nem veszélyezteti az önkormányzat működőképességét
2. Az önkormányzat költségvetési szerveinek működését, a feladatellátás szervezeti kereteit a leghatékonyabb formában kell biztosítani, kialakítani a szakmai előírások és a rendelkezésre álló források függvényében.
3. Az önkormányzati költségvetésben a felhalmozási és működési kiadások egyensúlyának megtartása továbbra is alapvetően meghatározza a gazdálkodás biztonságát, ezért arra továbbra is nagy hangsúlyt kell fektetni az újabb kötelezettségvállalások során.
4. A 2013. évet érintő központi kormányzati szerkezetátalakítási intézkedések következtében szükségessé váló megállapodások (járési rendszer kialakítása, közoktatási intézmény fenntartása, működtetése) megkötése során az önkormányzati vagyon védelmére kell törekedni. Előtérbe kell helyezni, hogy a lakossági igények kielégítése és az intézményi feladatellátás ne sérüljön.

A bevételeket érintő irányelvek

II. A bevételek növelése érdekében:

1. Felül kell vizsgálni a helyi adórendeleteket és az adók mértékét a lehetőségekhez mérten növelni kell.
2. A helyi adókhoz kapcsolódó lakossági kedvezményeket, mentességeket meg kell szüntetni, vagy minimális szintre kell helyezni
3. Az intézményi térítési díjakat oly módon kell megállapítani, hogy fedezetet nyújtsanak a közvetlen és közvetett költségekre egyaránt.
4. Fel kell mérni újabb intézményi térítési díjak bevezetésének lehetőségét. (pl.: bölcsődei ellátás esetében az étkezésen felüli térítési díj)
5. Át kell tekinteni az önkormányzati vagyon további hasznosításának lehetőségeit, fel kell tárni az önkormányzati célokat nem szolgáló, feleslegessé vált, értékesíthető forgalomképes vagyonelemeket.

6. Az átmenetileg szabad pénzeszközöket továbbra is le kell kötni, de csak oly mértékben, hogy likviditási problémák ne merüljenek fel a napi gazdálkodásban.
7. Újabb, jelentős költségigényű fejlesztési célú kötelezettségekre pályázati források bevonásával kerülhet sor.
8. A költségvetési szervek vezetőinek továbbra is törekedni kell a maximális kapacitáskihasználtság elérésére.

III. A kiadásokat érintő irányelvek

1. A költségvetési kiadási előirányzatok tervezésénél törekedni kell arra, hogy a feladatfinanszírozással érintett területekhez a lehetőségekhez mérten minél alacsonyabb önkormányzati többletfinanszírozással kelljen hozzájárulni.
2. A személyi juttatásokat a foglalkoztatásra irányadó jogszabályokban foglaltak szerint, a kapcsolódó munkaadókat terhelő kötelezettségeket pedig a hatályos adó és járuléktörvények alapján kell megtervezni.
3. A munkavállalók számára adható juttatások megállapítására csak abban az esetben van lehetőség, ha azt a saját működési bevételek terhére tudja biztosítani az önkormányzat.
4. A tiszteletdíjakat, megbízási díjakat, külső személyi juttatásokat csak a szabad működési bevételek függvényében lehet tervezni.
5. A szakmai és technikai létszámokat valamennyi intézmény tekintetében felül kell vizsgálni, és az irányadó szakmai jogszabályok figyelembe vételével az ellátandó feladatokkal arányosan kell megállapítani.
6. A jogszabályi feltételeknek megfelelően széles körben be kell vonni a technikai és egyéb kisegítő tevékenységekbe a közfoglalkoztatásban résztvevőket.
7. A szociális és gyermekjóléti feladatok ellátását illetően törekedni kell a társulási formában történő együttműködésre többletforrások bevonása érdekében, a feladatellátáshoz szükséges létszámok kiigazítása mellett.
8. A túlórára és helyettesítésre tervezett előirányzatokat az elengedhetetlenül szükséges, minimális szinten kell tervezni valamennyi költségvetési szerv tekintetében.
9. A dologi kiadások tervezésének alapjául a 2012. évi eredeti előirányzat szolgál, melyet korrigálni kell az egyszeri kiadások összegével és a jogszabályváltozások hatásával. A közüzemi kiadásokat legalább a 2012. évi teljesítési adatok szintjén kell megtervezni, az egyéb üzemeltetési kiadásokat, beszerzéseket minimalizálni kell.
10. Az intézményi főzőkonyhák jövőbeni működtetésére alternatívákat kell felállítani és a legkedvezőbb módon kell azokat üzemeltetni.
11. Önként vállalt feladatokra előirányzat csak akkor tervezhető, ha a kötelező feladatok a rendelkezésre álló forrásokból maradéktalanul teljesíthetőek és a működési bevételek arra fedezetet nyújtani
12. Újabb fejlesztési célokra irányuló döntések előtt kalkulációt kell készíteni a megvalósítást követően felmerülő működtetési, üzemeltetési költségekre vonatkozóan.
13. A lakossági közszolgáltatásokhoz kapcsolódó önkormányzati rendeleteket felül kell vizsgálni és az önkormányzat ezen területen tett kötelezettségvállalásait minimalizálni kell vagy meg kell szüntetni. (szemétszállítási díjkedvezmények)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozatban megjelölt feladatok előkészítéséhez az intézményektől adatot, információt kérjen, illetve az egyéb szükséges intézkedéseket a célok elérése érdekében megtegye. A Képviselő-testületi döntést igénylő javaslatokat mielőbb terjessze tárgyalásra a jövő évi költségvetés minél megalapozottabb és eredményesebb megtervezése érdekében.

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelet-tervezet benyújtás időpontja

Felelős: Csáfordi Dénespolgármester,
Dr. Suba Tamás jegyző,
intézményvezetők

10./Földi János Kéttannyelvű Általános Iskola
és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
Szervezeti- és Működési Szabályzatának
jóváhagyása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester,
Vargáné Sőrés Ilona OMISB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Vargáné Sőrés Ilona elmondta, hogy az oktatási bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Kiegészítésként elmondta, hogy a véleményező testületek – diákönkormányzat, szülői munkaközösség - véleményei kikérésre kerültek, valamint a nevelő-testület 2 tartózkodás mellett a képviselő-testületnek az szmsz-t jóváhagyásra javasolta.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot:

245/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat (T.kód: J4)

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a fenntartásában lévő Földi János Kéttannyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát és az abban foglaltakkal egyetért.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az Intézményt értesítse.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

11./Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola alapító okirat módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester,
Dr. Horváth Edit aljegyző

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Horváth Edit ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot:

246/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat (T.kód: J4)

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 178/2012.(IX.20.) HÖ. sz. határozatát – melyben a **Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola** alapító okiratát fogadta el - az alábbiak szerint módosítja.

Az alapító okiratban törlésre kerül:

Az alapító okirat 1./ pontjában:

IV. Telephelye: 4242 Hajdúhadház, Dr Földi János u. 57.szám.

Az alapító okirat 15. /pontjában a feladatellátást szolgáló vagyon köréből:
„**valamint a Dr Földi J. u. 57.sz. (hrs: 13914/66)**”

A képviselő-testület az intézmény alapító okiratát egységes szerkezetbe foglalva a jelen határozat 1. sz. melléklete szerint állapítja meg 2012. december 01.-ei hatállyal, mellyel egyidejűleg **hatályát veszti** a Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola alapító okiratát meghatározó, Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete 178/2012. (IX.20) **HÖ. sz. határozata.**

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelen határozattal egységes szerkezetbe elfogadott alapító okiratot a MÁK Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága részére 3 napon belül küldje meg.

A képviselő-testület felkéri továbbá az intézmény vezetőjét, hogy az intézmény SZMSZ-ét az alapító okiratban foglaltaknak megfelelően 2012. december 15-ig dolgozza át.

Záradék: A Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola alapító okiratát Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete a 246/2012.(XI.30.)HÖ. sz. határozatával 2012. december 01-i hatállyal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal, illetve december 15.

Felelős: Dr. Suba Tamás jegyző

Fekete Júlia igazgató intézményvezető

246/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat 1. sz. melléklete:

ALAPÍTÓ OKIRAT

1./ A költségvetési szerv neve: Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola

Rövid neve: Szilágyi D.K.

Székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 6.sz.

2./**Alapító neve, címe:** Hajdúhadház Városi Önkormányzat

4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. **Alapítás éve:** 1993.

3./**Fenntartó neve, címe:** Hajdúhadház Városi Önkormányzat,

4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

4./ Jogszámban meghatározott közfeladata: középiskolai oktatás, nevelés,

5./ **Szakágazati besorolása:** 853100 Általános középfokú oktatás

6./**OM azonosítója:** 031218

7./ **Az intézmény típusa:** többcélú intézmény

8./ **Az intézménybe felvehető maximális tanuló létszám:** 400 fő

Tagozat: Gimnázium

Szakközépiskola

Szakiskola

Évfolyamok száma: Gimnázium: 4, 5

Szakközépiskola: 4, 5, 5, 5, 6

Szakiskola: 2, + szakképzési évfolyamok

9./ **Alaptevékenysége:**

Tevékenység típusa	Szakfeladat száma és megnevezése
alaptevékenység	853000 Középfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása 853111 Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás (9-12/13. évf.), - hátrányos helyzetű tanulók felzárkóztató oktatása - képesség kibontakoztató és integrációs felkészítés - bejáró tanulók ellátása 853112 SNI tanulók nappali rendszerű gimnáziumi oktatása a testi, érzékszervi , fogyatékos sajátos nevelési igényű, gyermekek, tanulók után. (9-12/13. évf.), 853121 Nappali rendszerű szakközépiskolai oktatás (9-12/13. évf.), 853122 SNI tanulók nappali rendszerű szakközépiskolai oktatása a testi, érzékszervi , fogyatékos sajátos nevelési igényű, gyermekek, tanulók után. (9-12/13. évf.),

	853131 Nappali rendszerű szakiskolai oktatás (9-10. évf.), 853132 SNI tanulók nappali rendszerű szakiskolai oktatása - testi, érzékszervi, közép súlyos értelmi fogyatékos gyermekek, tanulók után - a beszéd fogyatékos, az enyhén értelmi fogyatékos, sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók után - a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos, vagy súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók után. (9-10. évf.) 853134 Nappali rendszerű szakiskolai felzárkóztató oktatás (9-10. évf.) 853211 Szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai elméleti oktatás a szakképzési évfolyamokon Szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai elméleti oktatás a szakképzési évfolyamokon Alapfokú iskolai végzettségre (8 általános) épülő szakmai képzés, vizsgáztatás: 9-10. évfolyamon és a szakképzési évfolyamokon. Szakiskola 10. évfolyamára épülő szakmai képzés és vizsgáztatás 11-12. évfolyamon: Erdészeti szakmunkás (OKJ szám: 316230110000000) Dísznövénykertész (OKJ szám: 336220110000000) Irodai asszisztens (OKJ szám: 333460110000000) Számítógépszerelő-karbantartó (OKJ szám: 335230110000000) <u>Érettségi utáni szakmai képzés, vizsgáztatás</u> 13. évfolyamon számítástechnikai szoftverüzemeltető (OKJ szám: 52464103) szakos képzés 13-14. évfolyamon pénzügyi-számviteli ügyintéző szakos képzés (OKJ szám: 5234204) 13. évfolyamon közbeszerzési referens (OKJ szám: 52343510) 13. évfolyamon általános gazdasági és statisztikai ügyintéző (OKJ szám: 52343801) 13. évfolyamon családpedagógiai mentor (OKJ szám: 54761010) 13. évfolyamon pedagógiai asszisztens (OKJ szám: 5214001 00000000)
--	--

	853212 Sajátos nevelési igényű tanulók szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai elméleti oktatása a szakképzési évfolyamokon - testi, érzékszervi, közép súlyos értelmi fogyatékos gyermekek, tanulók után - a beszéd fogyatékos, az enyhén értelmi fogyatékos, sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók után - a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos, vagy súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók után. 853221 Szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai gyakorlati oktatás a szakképzési évfolyamokon Alapfokú iskolai végzettségre (8 általános) épülő szakmai képzés, vizsgáztatás: 9-10. évfolyamon és a szakképzési évfolyamokon. Szakiskola 10. évfolyamára épülő szakmai képzés és vizsgáztatás 11-12. évfolyamon: Erdészeti szakmunkás (OKJ szám: 316230110000000) Dísznövénykertész (OKJ szám: 336220110000000) Irodai asszisztens (OKJ szám: 333460110000000) Számítógépszerelő-karbantartó (OKJ szám: 335230110000000) <u>Érettségi utáni szakmai képzés, vizsgáztatás</u> 13. évfolyamon számítástechnikai szoftverüzemeltető (OKJ szám: 52464103) szakos képzés 13-14. évfolyamon pénzügyi-számviteli ügyintéző szakos képzés (OKJ szám: 5234204) 13. évfolyamon közbeszerzési referens (OKJ szám: 52343510) 13. évfolyamon általános gazdasági és statisztikai ügyintéző (OKJ szám: 52343801) 13. évfolyamon családpedagógiai mentor (OKJ 54761010) 13. évfolyamon pedagógiai asszisztens (OKJ szám: 5214001 00000000) 853222 Sajátos nevelési igényű tanulók szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai gyakorlati oktatása a szakképzési évfolyamokon - testi, érzékszervi, közép súlyos értelmi fogyatékos gyermekek, tanulók után - a beszéd fogyatékos, az enyhén értelmi fogyatékos, sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók után
--	--

	- a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos, vagy súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók után. 853231 Emelet szintű nappali rendszerű szakközépiskolai Szakmai oktatás a szakképzési évfolyamokon 890111 Esélyegyenlőség elősegítését célzó általános, komplex tevékenységek és programok 890112 Az egyenlő bánásmód megvalósulását célzó általános tevékenységek és programok 931204 Iskolai diáksport tevékenység és támogatása 853114 Gimnáziumi felnőttoktatás (9-12/13. évf.), 853124 Szakközép-iskolai felnőttoktatás (9-12/13. évf.), 853135 Szakiskolai felnőttoktatás (9-10. évf.) 853214 Szakképesítés megszerzésére felkészítő szakmai elméleti felnőttoktatás Esti-, levelező tagozaton: - családpedagógiai mentor (OKJ szám: 54761010) - pedagógiai asszisztens (OKJ szám: 5214001 00000000) 853224 Szakképesítés megszerzésére felkészítő szakmai gyakorlati felnőttoktatás - családpedagógiai mentor (OKJ szám: 54761010) 853234 Emelt szintű szakközépiskolai felnőtt szakképzés - családpedagógiai mentor (OKJ szám: 54761010)
--	--

10./ **Működési köre:** Hajdúhadház Város közigazgatási területe

11./ **Irányító szerv neve, székhelye:** Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete

4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.sz.

12./**Besorolása:** helyi önkormányzati költségvetési szerv

- **gazdálkodási jogköre:** önállóan működő költségvetési szerv, **pénzügyi, gazdálkodási feladatait:** Hajdúhadház Városi Önkormányzat Városgondnoksága 4242 Hajdúhadház, Mester u. 26./ látja el.

13./ **Vezetőjének kinevezési rendje:** az intézmény vezetőjét a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény és a 138/1992. (X.8.) Korm. rendelet –a közalkalmazottakról szóló 1992. évi

XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben-alapján pályázat útján 5 évre, határozott időre bízta meg.

14./ Foglalkoztatottjaira

vonatkozó foglalkoztatási
jogviszonyok:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazotti jogviszony, egyes foglalkoztatottak tekintetében a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény alapján munkaviszony.

Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

15./ A feladat ellátását szolgáló vagyon: Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tárgyai közül a vagyonkataszteri nyilvántartás szerint a Bocskai tér 6. (hrs.z.:12074), alatti ingatlan.

16./ A vagyon feletti rendelkezés joga: a tevékenység ellátásának tárgyi feltételeként az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2006.(I.24.) rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.

Záradék: A Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola alapító okiratát Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete 246/2012.(XI.30.)HÖ. sz. határozatával 2012. december 01.-ei hatállyal hagyta jóvá.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

12./Városgondnokság átalakítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr.
Horváth Edit aljegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Horváth Edit ismertette az előterjesztést, és a határozati javaslatot.

Csáfordi Dénes az elhangzottat azzal egészítette ki, hogy célszerű a többi intézményből is a technikai dolgozókat áttenni a Városgondnoksághoz, és az így pénzügyi feladatokat már nem ellátó Városgondnokságból pedig fokozatosan gazdasági társaságba egy-egy terület munkavállalóit ki tudják szervezni. Meg fogják nézni, hogy milyen munkavállalói állománnyal rendelkeznek, amit célszerűnek tartott egy szervezetbe tömöríteni az aránytalanságok elkerülése miatt. Javasolta a határozati javaslat elfogadását, amit kérdés, észrevétel hiányában szavazásra bocsátott.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta. és meghozta az alábbi határozatot:

247/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat (T.kód: Z1)

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete az intézmény rendszerének hatékonyabb működtetése érdekében

úgy döntött, hogy a gazdálkodási feladatok minél gazdaságosabb ellátása érdekében az önállóan működő intézmények gazdasági feladatainak ellátását az önkormányzat egyetlen önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervéhez a Polgármesteri Hivatalhoz telepíti.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézmények (Óvodák, Könyvtár, Művelődési Ház, Mikrotérségi intézmények ahol Hajdúhadház a gesztor, Városgondnokság, Polgármesteri Hivatal) alapító okiratainak módosítása elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2012. december 10.

Felelős: Dr Suba Tamás jegyző

13./Ingatlanvásárlás

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Horváth Edit aljegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes elmondta, ez évben történt néhány ingatlanértékesítés és vásárlás is. Volt, amely komoly megfontolásból, volt, hogy kényszerpályán mozogva, illetve pályázathoz volt szükség területvásárlásra. Két olyan ingatlan van, aminek esetleges vásárlása már szóba került, az egyik a „Sallai-ház”, amit többször felkínáltak megvételre, a másik pedig a Vadas-csárda, amely a város legöregebb épülete, és ami olyan értékekkel bír, hogy azt jó lenne a városnak visszavásárolni, és eredeti rendeltetésének megfelelően akár újra működtetni. Ezekre az ingatlanokra az átszervezések miatt is szükség lehet, amit félig kényszerből, félig pedig a józan gondolkodás mentén meg fognak lépni várhatóan az elkövetkezendő néhány hétben. A határozati javaslat arra vonatkozik, hogy e két ingatlan tekintetében kezdje el a tárgyalásokat, és azok eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott, és meghozta az alábbi határozatot:

248/2012.(XI.30.)HÖ sz. határozat (T.kód: Z1)

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2012. évben ingatlanértékesítésből származó, eddig fel nem használt bevételét ingatlanvásárlásra fordítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a két megvásárolni kívánt ingatlan (Vadas Csárda, Bercsényi utcai un. „Sallai-ház”) vonatkozásában az ingatlanok tulajdonosaival az adás-vétel feltételeiről folytasson tárgyalásokat, melynek eredményét terjessze a képviselő testület elé.

Határidő: 2012. december 15.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes a munkát megköszönve az ülést bezárta.

kmf.

Dr. Horváth Edit
aljegyző

Csáfordi Dénes
polgármester