

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 2013. február 28-án de. 8 órakor a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Képviselő-testület tagjai a jelenléti ív szerint
Dr. Kiss Katalin jegyző
Dr. Horváth Edit aljegyző
Baloghné Kiss Judit gazd.és pénzü.irodavez.
Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.
Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Csáfordi Dénes köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Borsi István és Fekete György képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (9 szavazó). A napirendre a meghívóban foglaltak szerint tett javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett – észrevétel és határozathozatal nélkül – elfogadott az alábbiak szerint:

- 1.) Hajdúhadház Város Önkormányzata 2012. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB. elnöke
- 2.) ÉAOP-5.1.1/D-12 Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések tárgyú pályázat benyújtásának előkészítése, határozat módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás Városüzemeltetési irodavez.
- 3.) Hajdúhadház, Bercsényi u 13. sz. alatti (Sallay ház) melléképületének bontása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás Városüzemeltetési irodavez.

- 1.) Hajdúhadház Város Önkormányzata 2012. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB. eln.
(tervezet a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert tájékoztatása szerint a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta 2012. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó tervezetet, melyben a decemberi rendeletmódosítás óta bekövetkezett előirányzat változások (decemberben utalt állami támogatások, ÖNHIKI, sportlétesítmény fejlesztésére megítélt támogatás, intézményi többlet bevételek) kerültek átvezetésre, így az önkormányzat működési hiánya 32.469 eFt-ra csökkent, működési célú hitelfelvétel, külső finanszírozás pedig már előirányzati szinten sincs a rendeletben. A PB javaslata alapján kérte, hogy a rendelettervezetet az utólag kiküldött, javított 32. sz. melléklet figyelembevételével fogadják el, melyet az előterjesztés már helyesen tartalmaz.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 7/2013.(II.28.) önkormányzati rendeletét a város 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)
(tárgykód: A16)

**„Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2013.(II.28.) önkormányzati rendelete
a város 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II. 17.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.. évi CXCV. tv. valamint a az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. felhatalmazás alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

3.§ (1) A képviselő testület az önkormányzat 2012. évi

Költségvetési bevételét: 3.499.152e Ft-tal

Költségvetési kiadását: 3.731.785e Ft-tal

fogadja el ezen rendelet 1. sz. melléklete szerint.

2.§

A költségvetés hiánya: kiadás- bevétel: egyenlege: 232.633eFt
(Működési hiány: 32.469eFt, felhalmozási hiány: 200.164eFt)

<u>A költségvetés finanszírozási bevétele:</u>	365.568eFt
<u>Ebből belső finanszírozási bevétel:</u>	264.184eFt
-működési célú:	165.968eFt
-felhalmozási célú:	98.216eFt
<u>Ebből külső finanszírozási bevétel:</u>	278.492eFt
-működési célú:	0eFt
-felhalmozási célú:	101.384eFt
<u>A költségvetés finanszírozási kiadása:</u>	132.935eFt
<u>Ebből</u>	
- működési célú:	108.125eFt
- felhalmozási célú:	24.810eFt

3.§

Az 1. sz. melléklet helyébe ezen rendelet 1.sz. melléklete lép.

4.§

A 2.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 2.sz. melléklete lép.

5.§

A 3.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 3.sz. melléklete lép.

6.§

A 4.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 4.sz. melléklete lép.

7.§

A 5.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 5.sz. melléklete lép.

8.§

A 6.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 6.sz. melléklete lép.

9.§

A 7.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 7.sz. melléklete lép.

10.§

A 8.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 8.sz. melléklete lép.

11.§

A 9.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 9.sz. melléklete lép.

12.§

A 10.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 10.sz. melléklete lép.

13.§

A 11.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 11.sz. melléklete lép.

14.§

A 12.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 12.sz. melléklete lép.

15.§

A 13.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 13.sz. melléklete lép.

16.§

A 14.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 14.sz. melléklete lép.

17.§

A 15.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 15.sz. melléklete lép.

18.§

A 16.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 16.sz. melléklete lép.

19.§

A 17.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 17.sz. melléklete lép.

20.§

A 18.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 18.sz. melléklete lép.

21.§

A 19.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 19.sz. melléklete lép.

22.§

A 20.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 20.sz. melléklete lép.

23.§

A 21.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 21.sz. melléklete lép.

24.§

A 22.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 22.sz. melléklete lép.

25.§

A 23.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 23.sz. melléklete lép.

26.§

A 24.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 24.sz. melléklete lép.

27.§

A 25.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 25.sz. melléklete lép.

28.§

A 26.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 26.sz. melléklete lép.

29.§

A 27.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 27.sz. melléklete lép.

30.§

A 28.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 28.sz. melléklete lép.

31.§

A 29.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 29.sz. melléklete lép.

32.§

A Földi János K.T.Ny. és Alapfokú Műv. Okt. Intézmény bevételeit a 30. sz. melléklet szerint állapítja meg.

33.§

A Földi János K.T.Ny. és Alapfokú Műv. Okt. Intézmény kiadásait a 31. sz. melléklet szerint állapítja meg.

34. §

A 30. sz. melléklet helyébe ezen rendelet 32. melléklete lép.

A 32. sz. mellé. sz. melléklet helyébe ezen rendelet 33. sz. melléklete lép.

35.§***Hatálybalépés***

(1) A képviselő testület a Rendeletét 2012. december 31-i hatállyal módosítja.

(2) Hatályát veszti a 29/2012.(XII.20.) önkormányzati rendelet.

dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve:
Hajdúhadház, 2013. február 28. 8.50 h.

dr. Kiss Katalin
jegyző”

- 2.)ÉAOP-5.1.1/D-12 Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések tárgyú pályázat benyújtásának előkészítése, határozat módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás Városüzemeltetési irodavez.
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes emlékeztetett, hogy a pályázat előkészítése a testület felhatalmazása alapján megtörtént, most a beadás előtti pontosítására kerül sor. Felkérte Nagyházi Barnabást, adjon tájékoztatást a részletekről.

Nagyházi Barnabás ismertette a február 28-ai beadási határidejű pályázat projekt elemeit, mellyel a 266/2012.(XII.14.)HÖ. sz. határozat módosítását kérte az előterjesztésben leírtak szerint.

Csonka István megkérdezte, mennyi önerőt kell biztosítani a pályázathoz?

Bozsányi Ferenc részt vett a február 25-ére polgármester úr és a tervező által összehívott egyeztetésen, ahol behatóan megismerhették a részleteket. Nyertes pályázat esetén elég átfogó fejlesztések valósulhatnak meg, többségében olyanok, amik a későbbiekben nem járnak túl nagy működtetési költséggel. Javasolta, hogy az utóbbi szempontot minden pályázatnál vegyék figyelembe.

Nagyházi Barnabás a felmerült kérdésre válaszolva elmondta, hogy a pályázathoz nem kell önerőt biztosítani *A határozati javaslatban a projektelemek kiegészítését kérte a Béke utcai parkban játszótér kialakításával*, ami az utolsó egyeztetések szerint még belefér a költségvetésbe.

Csáfordi Dénes kiegészítésként elmondta, hogy az „akcióterületen” meg kell lenni egy minimális lakosság számának, ami miatt a városközpont területét (akcióterületet) bővíteni kellett. Így került képbe a kicsit elhanyagolt Béke utcai park, aminek a fejlesztésével a belvárosi területek rekonstrukciója megvalósulhatna. Nyertes pályázat esetén a kiviteli terveket természetesen még egyeztetni fogják. A pályázatba gazdasági funkcióra célszerű konzorciumi partnerként vállalkozásokat bevonni. Áttekintve a belváros fejlesztésre váró önkormányzati területein működő szereplőket, adta magát a Bocskai tér 13. sz. alatt üzlet- és raktárhelyiséget bérlő Píramis Italdiszkont. A mai napon várnak választ tőlük, hogy ebben az önkormányzati konstrukcióban mint bérlők szerepet tudnak-e vállalni. Nyertes pályázat esetén a felújított és átalakított épület továbbra is az önkormányzat tulajdona maradna, a Píramis pedig továbbra is fizetné a bérleti díjat. Így mindkét fél részére önerő bevonása nélkül valósulhatna meg a fejlesztés és a kft az 5 éves fenntartási időben sokkal kulturáltabb környezetben folytathatná a tevékenységét.

Kérte, akinek még kérdése van tegye fel, majd elhagyta az üléstermet, az ülés vezetését pedig átadta az alpolgármesternek. (8 szavazó)

Asztalos Péter – mivel további kérdés, észrevétel nem merült fel - szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a Nagyházi Barnabás által kért kiegészítéssel együtt (projektelemek bővülnek a Béke utcai parkban játszótér kialakításával), melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
 (tárgykód: A15)

47/2013.(II.28.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testületet megtárgyalta az ÉAOP-5.1.1/D-12 Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések tárgyú pályázati anyagot és úgy határozott, hogy az alábbiak szerint módosítja a 266/2012.(XII.14.) HÖ sz. határozatot:

A pályázatban a megvalósítandó projektelemek az alábbiak szerint kerülnek benyújtásra:

- ⇒ Bocskai téri bérlemények felújítása, „Piramis” épületének külső-belső felújítása,
- ⇒ Művelődési ház felújítása: külső hőszigetelés, tető felújítás, nyílászáró csere, nézőtér burkolat felújítása, nézőtér és színpad világításának korszerűsítése, ifjúsági rész kialakítása
- ⇒ Égerházi Ház felújítása: épület külső-belső felújítása, felvizesedések kezelése. Kiállító térként és alkotó házként történő kialakítás, vizesblokk kialakítása
- ⇒ Járdaeépítések: Széchenyi utca-Hunyadi utca közötti szakasz 220 m, a Hunyadi utca eleje: 100 m, a Hunyadi és Rákóczi utca között mindkét oldalon: 2x300 m, Kossuth utca 1-5 sz. előtt mindkét oldalon 2x160 m, Nagyg utca-Kossuth utca között: 120 m, Bocskai tér 120 m., illetve a kapcsolódó zöldfelületek rendezése
- ⇒ Bocskai téren parkolás rendezése, tér kétoldali komplett fejlesztése. A Bocskai tér két oldalán a parkolás korszerűsítése, gyalogos létesítmények felújítása, szegélyek süllyesztése, zöldterület kezelése,
- ⇒ Jókai utcán parkoló kialakítása: A Jókai utca Bocskai tér és a Csokonai utca közötti szakaszának szélesítése, és parkolók kialakítása, zöldterület kezelése.
- ⇒ Szabadtéri színpad és rendezvénytér építése a Kossuth utcai önkormányzati területen, szabadtéri színpad, kiszolgáló épület, öltöző és vizesblokkot építése.
- ⇒ Régi ÁFÉSZ épület teljes felújítása: Közel 200 m²-es meglévő épület átalakítása, felújítása. Szociális iroda kialakítása, kulturált ügyféltérrel, kifizetőhellyel, emberközeli ügyintézással.
- ⇒ Polgárőrség épületének átalakítása: női, ffi, gyerek és mozgáskorlátozott WC, valamint pelenkázó létrehozása, 102 m², akadálymentesítés, játszóház kialakítása
- ⇒ Béke utcai parkban játszótér kialakítása

A határozat egyéb pontjai változatlan formában hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.) Hajdúhadház, Bercsényi u 13. sz. alatti (Sallay ház) melléképületének bontása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás Városüzemeltetési irodavez.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Nagyházi Barnabás ismertette az előterjesztést és elmondta, hogy egy évekig ázó vert sárfallal rendelkező régi melléképületről van szó, aminek a tetőszerkezete is megrogyott, így baleset- és életveszélyessé vált. Az ingatlanon kisebb mezőgazdasági központot szeretnének létrehozni, aminek a munkáit a bontásra érett épület akadályozza és az embereket veszélyezteti.

Fórián Albert elhagyta az üléstermet. (7 szavazó)

Asztalos Péter – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot (**Csáfordi Dénes** visszatért a terembe: 8 szavazó), melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: D7)

48/2013.(II.28.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Hajdúhadház Bercsényi utca 13. sz. alatti (Sallay ház) kb. 70 m²- es melléképületét elbontja.

Az épület elbontásával a Városgondnokságot bízta meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Városgondnokság

Asztalos Péter megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.

Dr. Kiss Katalin
Dr. Kiss Katalin
jegyző



Asztalos Péter
alpolgármester

Csáfordi Dénes
Csáfordi Dénes
polgármester