

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadházi Város Önkormányzata képviselő-testületének 2013. március 19-én de. 10 órakor a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Képviselő-testület tagjai a jelenléti ív szerint

Dr. Kiss Katalin jegyző

Dr. Horváth Edit aljegyző

Takács Erzsébet gazdasági és pénzügyi irodavez.

Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.

Dr. Tóth Judit jogi referens

Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Csáfordi Dénes köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Külön köszöntötte Takács Erzsébet újonnan kinevezett gazdasági és pénzügyi irodavezetőt és munkájához sok sikert kívánt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Borsi István és Rostás Zsigmond képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (9 szavazó). A napirendre a meghívóban foglaltak szerint tett javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett – észrevétel és határozathozatal nélkül – elfogadott az alábbiak szerint:

1.) 2012. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

2.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

3.) 12088 hrsz. önkormányzati tulajdonú ingatlanrész értékesítése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

4.) Vendégház felújítása tárgyban kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a nyertes Ajánlattevő kiválasztása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

5.) Iskolafelújítás és tornaterem építés ÉAOP pályázat megvalósításához szükséges ajánlatok értékelése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

6.) „Belterületi gyűjtőút fejlesztése Hajdúhadházon” c. ÉAOP pályázat megvalósításához kapcsolódó útépitési, hírközlési és csapadékvíz elvezetési kiviteli tervek elkészítése

Előadó: Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.

7.) Bontásból kikerült faanyag értékesítése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

8.) Szennyvízelvezetés- és tisztítás megvalósítása KEOP pályázati konstrukción való indulás, pályázat előkészítése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

9.) Szociális célú városrehabilitáció c. ÉAOP pályázathoz ATT és IVS benyújtása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

10.) Székely zászló kihelyezése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

11.) Érdekeltség-növelő pályázat – Művelődési Ház

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Kiss Katalin jegyző

12.) Fekete Gábor parkolóhely iránti kérelme építési engedélyhez

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök

13.) Hajdúhadházi Kosárlabda Klub 2012. évi elszámolása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

1.) 2012. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

(tervezet a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert PB elnök tájékoztatása szerint a technikai jellegű módosításra azért került sor, mert az Erszébet utalvány formájában természetbeni gyermekvédelmi támogatásként kiosztott 17.168 eFt-ot az egyéb működési bevételek közül át kellett csoportosítani a működési támogatások közé. A Pénzügyi Bizottság állásfoglalása alapján a tervezetet elfogadásra javasolta a képviselő-testület felé.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 10/2013.(III.19.) önkormányzati rendeletét a város 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)
(tárgykód: B1)

**„Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2013.(III.19.) önkormányzati rendelete
a város 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II. 17.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. valamint a az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. felhatalmazás alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

3.§ (1) A képviselő testület az önkormányzat 2012. évi

Költségvetési bevételeit: 3.499.152e Ft-tal

Költségvetési kiadását: 3.731.785e Ft-tal

fogadja el ezen rendelet 1. sz. melléklete szerint.

2.§

A költségvetés hiánya: kiadás- bevétel: egyenlege: 232.633eFt
(Működési hiány: 32.469eFt, felhalmozási hiány: 200.164eFt)

<u>A költségvetés finanszírozási bevétele:</u>	<u>365.568eFt</u>
<u>Ebből belső finanszírozási bevétel:</u>	<u>264.184eFt</u>
- működési célú:	165.968eFt
- felhalmozási célú:	98.216eFt
<u>Ebből külső finanszírozási bevétel:</u>	<u>278.492eFt</u>
- működési célú:	0eFt
- felhalmozási célú:	101.384eFt
<u>A költségvetés finanszírozási kiadása:</u>	<u>132.935eFt</u>
<u>Ebből</u>	
- működési célú:	108.125eFt
- felhalmozási célú:	24.810eFt

3.§

Az 1. sz. melléklet helyébe ezen rendelet 1.sz. melléklete lép.

4.§

A 2.sz. melléklet helyében ezen rendelet 2.sz. melléklete lép.

5.§

A 3.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 3.sz. melléklete lép.

6.§

A 4.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 4.sz. melléklete lép.

7.§

A 5.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 5.sz. melléklete lép.

8.§

A 6.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 6.sz. melléklete lép.

9.§

A 7.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 7.sz. melléklete lép.

10.§

A 8.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 8.sz. melléklete lép.

11.§

A 9.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 9.sz. melléklete lép.

12.§

A 10.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 10.sz. melléklete lép.

13.§

A 11.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 11.sz. melléklete lép.

14.§

A 12.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 12.sz. melléklete lép.

15.§

A 13.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 13.sz. melléklete lép.

16.§

A 14.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 14.sz. melléklete lép.

17.§

A 15.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 15.sz. melléklete lép.

18.§

A 16.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 16.sz. melléklete lép.

19.§

A 17.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 17.sz. melléklete lép.

20.§

A 18.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 18.sz. melléklete lép.

21.§

A 19.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 19.sz. melléklete lép.

22.§

A 20.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 20.sz. melléklete lép.

23.§

A 21.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 21.sz. melléklete lép.

24.§

A 22.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 22.sz. melléklete lép.

25.§

A 23.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 23.sz. melléklete lép.

26.§

A 24.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 24.sz. melléklete lép.

27.§

A 25.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 25.sz. melléklete lép.

28.§

A 26.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 26.sz. melléklete lép.

29.§

A 27.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 27.sz. melléklete lép.

30.§

A 28.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 28.sz. melléklete lép.

31.§

A 29.sz. melléklet helyébe ezen rendelet 29.sz. melléklete lép.

32.§

A Földi János K.T.Ny. és Alapfokú Műv. Okt. Intézmény bevételeit a 30. sz. melléklet szerint állapítja meg.

33.§

A Földi János K.T.Ny. és Alapfokú Műv. Okt. Intézmény kiadásait a 31. sz. melléklet szerint állapítja meg.

34.§

A 30. sz. melléklet helyébe ezen rendelet 32. melléklete lép.

35.§

A 32. sz. melléklet helyébe ezen rendelet 33. sz. melléklete lép.

36.§

Hatálybalépés

(1) A képviselő testület a rendeletét 2012. december 31-i hatállyal módosítja.

(2) Hatályát veszti a 8/2013.(III.08.) sz. önkormányzati rendelet.

dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve:
Hajdúhadház, 2013. március 19. 11.25 h.

dr. Kiss Katalin
jegyző”

- 2.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György ismertette a GVB által tárgyalt előterjesztést és hozzátette, hogy az önkormányzat számára felajánlott zártkerti ingatlanok megvásárlására a 2013. évi költségvetésben rendelkezésre áll 1 millió forint, s ha ez az összeg nem lesz elegendő, a költségvetés módosításra kerül. A GVB állásfoglalása alapján a vagyonrendelet módosítására vonatkozó tervezetet elfogadásra javasolta.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 11/2013.(III.19.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)
(tárgykód: B6)

**Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének
11/2013.(III.19.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 5. § (4) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében, valamint

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében, 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja

1. §

A Rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

12. § (1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes, vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a képviselő testület dönt.

2. §

A Rendelet az alábbi 12. § (3) bekezdéssel kiegészül:

13. § (3) Ingatlan, ingatlanilletőség felajánlásának elfogadásáról – amennyiben az ingatlan, ingatlanilletőség tehermentes és forgalmi értéke nem haladja meg a 100.000.-Ft-ot – a polgármester jogosult dönteni.

3. §

A Rendelet 16. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

16. § (5) Az önkormányzat a (4) bekezdésben meghatározott ingatlanértékesítési szándékát és feltételeit köteles nyilvánosan meghirdetni, és az összességében legkedvezőbb ajánlatot tevő részére értékesíteni az eladásra szánt ingatlant.

4. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetve.
Hajdúhadház, 2013. március 19. 11.30 h.

dr. Kiss Katalin
jegyző”

- 3.) 12088 hrsz. önkormányzati tulajdonú ingatlanrész értékesítése
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György ismertetve a GVB által tárgyalt előterjesztést elmondta, mivel az ingatlanrész értéke - az egyház által készítettett alacsonyabb összegű értébecsléssel szemben - az önkormányzat által végeztetett értébecslés szerint meghaladja az 5 millió forintot, az

értékesítésre pályázatot kell kiírni. A bizottsági ülésen szóba került, hogy a területet csak abban az esetben adják el, ha valóban azt a célt szolgálja, amiért az egyház meg kívánja venni. Mivel versenyeztetésre kerül sor az értékhatár átlépése miatt, az egyháznak újra pályáznia kell, de – aljegyző asszony tájékoztatása szerint – ha alacsonyabb értéken pályázna, akkor nem adható el a telek. A GVB állásfoglalása alapján a határozati javaslatot „A” verzió szerint javasolta elfogadásra.

Csáfordi Dénes a tisztánlátás kedvéért rákérdezett, hogy az értékbecslésnél alacsonyabb áron valóban nem adható el a telek?

Dr. Horváth Edit pontosított, miszerint az értékbecslés összege alatt nem hirdethetik meg az ingatlant, értékesíteni lehet az alatt, de azt alapos érvekkel kell alátámasztani.

Fekete György elnézést kért, mert ezek szerint félre értette amit aljegyző asszony bizottsági ülésen mondott. Számára viszont kérdéses, hogyan lehet megmagyarázni, ha az értékbecslésnél alacsonyabb áron értékesítenek egy ingatlant.

Dr. Kiss Katalin rámutatott, ahogy az előterjesztésben is leírták, egy ingatlan értékét mindig a felek közötti megállapodás, a helyi kereslet-kínálat határozza meg. Ha a versenyeztetés során egy ajánlat érkezik, eldöntheti a képviselő-testület, hogy az ajánlott értéket – legyen az alacsonyabb vagy magasabb az értékbecslésnél – elfogadja-e.

Fekete György szerint az egyháznak – aki tulajdonképpen az egyetlen pályázó lehet – az az érdeke, hogy fenntartsa az eredeti, az alacsonyabb értékbecslés szerinti ajánlatát, de ettől kedve a képviselő-testület mint döntéshozó kényszerpályára kerül.

Csáfordi Dénes ezzel nem értett egyet, mert ha valaki kényszerpályán van, az éppen az egyház, hiszen az önkormányzat nem feltétlenül akarja eladni a szóban forgó ingatlanrészt. Az egyház a református iskola működését veszélyeztető tornaterem gondját szeretné megoldani a telekvásárlással és azon öltöző kialakításával, de mint felhívta tiszteletes úr figyelmét, a meglévő tornaterem nagysága miatt igazából ez sem fog megoldást jelenteni számukra. Ettől függetlenül az önkormányzatnak nem jelent hátrányt, ha a kért nagyságú telekrészt meghirdetik, megfelelő ajánlat esetén értékesítik és a terület a beépítési szabályoknak megfelelően beépítésre kerül.

Fekete György megismételte, hogy a GVB a telekrész pályáztatás útján történő értékesítését javasolta, a beérkezett ajánlatok alapján pedig értelmezése szerint a képviselő-testület fog döntést hozni.

Asztalos Péter meglátása szerint is inkább az egyháznak sürgetőbb gondja a telekvásárlás, mint az önkormányzatnak az eladás. Az értékesítés kapcsán nyilván párbeszédre lesz szükség, ezért elképzelhetőnek tartotta, hogy a két értékbecslés közötti árban tudnak megállapodni, vagy komoly vételi szándék esetén akár egy harmadik külső független értékbecslés is szóba jöhet.

Csáfordi Dénes – mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a GVB határozati javaslatát, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: D7)

50/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete a **12088 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanrész (408 négyzetméter) értékesítése tárgyú** előterjesztést megtárgyalta és az ingatlanrész értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról döntött, továbbá elfogadta a határozat 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást azzal a feltétellel, hogy a telek megosztására abban az esetben kerül sor, ha az ingatlanra érvényes vételi ajánlat érkezik. A telekmegosztás és az adásvételi szerződés megkötésének valamennyi költsége a vevőt terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

50/2013.(III.19.)HÖ sz. határozat 1. számú melléklete**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Hajdúhadház Város Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a **12088 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanrész (kb.: 407 m²) értékesítésére**

1. A pályázatot kiíró szerv neve, címe:

Hajdúhadház Város Önkormányzata 4242 Hajdúhadház Bocskai tér 1

2. A pályázat célja:

12088 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú, a valóságban a Kazinczy és Kossuth utca sarkán elhelyezkedő, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanrész értékesítése

3. A pályázat jellege:

A pályázat nyilvános, egyfordulós, név megjelölésével lehet pályázni.

4. A pályázat tárgya:

12088 helyrajzi számú ingatlanrész értékesítése

Ingatlan leírása:

- terület: kb. 407 m² területű

- megnevezés: „**kivett beépítetlen terület**”

A valóságban Kazinczy és Kossuth utca sarkán található beépítetlen zöld terület.

5. A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát hogy:

a) 36 hónapon belül a megvásárolt területet beépít, amennyiben az új beruházás nem valósul meg, az Önkormányzata visszavásárlási joggal élhet az adásvételi szerződésben meghatározott vételáron

b) az új beruházás megvalósítása során elfogadja a beépítési feltételt mely szerint, a Kazinczy utca felőli részen teljes hosszban utcafronti (0 m előkert) zártosrú beépítés a már meglévő tornateremhez csatlakozva, a Kossuth u. felől 5 m-es előkert elhagyásával zártosrú vagy hézagosan zártosrú beépítés (sarok beépítés) van előírva.

- c) új építésére irányuló feltétel elfogadása, különös tekintettel arra, hogy Kossuth utca felől elhagyott 5m-es előkert közforgalomnak átadott magánterületként, kvázi közterületként kell hogy funkcionáljon.
- f) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- g) a vételár, vagy ellenszolgáltatás összegére és teljesítésére, az ajánlati kötöttségre elfogadására
- h) az ingatlan értékesítéséből, telekalakításból eredő összes költség az ajánlattevőt terheli
- e) a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot.

6. Pályázati biztosíték kikötése, valamint a vételár megfizetésének feltételei:

A pályázónak 150.000 Ft összeget pályázati biztosítékként be kell fizetnie Hajdúhadház Város Önkormányzata HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet 60600149-14000106 számú költségvetési elszámolási számlájára és a befizetést bizonylattal igazolnia kell az Önkormányzat felé a pályázati anyag részeként.

A nyertes pályázó által befizetett 150.000 Ft összegű pályázati biztosíték a teljes vételár megfizetésének időpontjában beszámításra kerül a vételárba előlegként.

A pályázaton nem nyert pályázó részére a pályázati biztosíték összege a bizottság döntését követő 8 napon belül visszafizetésre kerül.

Amennyiben a szerződés megkötését követően a nyertes ajánlattevő eláll, a szerződéstől a pályázati biztosítékként befizetett összeg nem jár vissza, azt Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint a szerződés megíiusulása esetére járó kötbért köti ki.

A nyertes pályázónak vállalnia kell, hogy az általa felajánlott vételár teljes összegét az adásvételi szerződés megkötését követő 60 napon belül megfizeti.

7. A pályázaton való részvétel feltétele:

A pályázaton csak azok vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot a pályázat benyújtására vonatkozó határidő lejártáig megfizették az Önkormányzat számlájára.

8. A pályázat benyújtásának helye, módja, határideje:

Polgármesteri Hivatal Hajdúhadház Bocskai tér 1 Titkárság .

„Ajánlat a 12088 hrsz-ú ingatlan részre” feliratú zárt borítékban a pályázati felhívásra vonatkozó a hirdetés megjelenését követő 5. munkanap (amennyiben a határidő hétvégére vagy munkaszüneti napra esik akkor az azt követő első munkanap) 10.00 óráig személyesen, vagy meghatalmazott útján a pályázó nevének megjelölésével.

9. Borítékbontás kezdete, helye:

A pályázati felhívásra vonatkozó hirdetés megjelenését követő 5. munkanap (amennyiben a határidő hétvégére vagy munkaszüneti napra esik akkor az azt követő első munkanap) 10.00 órakor, Polgármesteri Hivatal 4242 Hajdúhadház Bocskai tér 1 Titkárság

10. A pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, valamint a válaszok megadásának módja:

A pályázatra vonatkozó további kérdések benyújtása a pályázati felhívás hirdetésének megjelenését követő 5. munkanap nap 9.00 óráig Polgármesteri Hivatal 4242 Hajdúhadház Bocskai tér 1 írásban történhet valamint a kiss.katalin@hajduhadhaz.hu email címre a pályázó személyes adatainak, cég esetén a cégalatok megadásával.

11. Ajánlati kötöttség időtartama: A pályázat benyújtását követő 150 nap.

12. Eredményhirdetés módja, helye és várható ideje:

A pályázat eredményéről Hajdúhadház Város Önkormányzat Közgyűlése dönt, mely döntést követő 8 munkanapon belül a kiíró a pályázókat írásban értesíti.

Kiíró egyben fenntartja a jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést és ily módon – akár indokolás nélkül is – a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Mellékletek:

- Tulajdoni lap másolat
- Térkép másolat

4.) Vendégház felújítása tárgyban kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a nyertes Ajánlattevő kiválasztása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György ismertette az előterjesztést, mely szerint a Bíráló Bizottság javaslata alapján a GVB – névszerinti szavazással - a kiírásnak megfelelően a legalacsonyabb árajánlatot tevő Dryvit Profi Bt-t javasolta az eljárás nyerteseként kihirdetni a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően.

Csonka István emlékezete szerint a 28/2013.(II.11.)HÖ. sz. határozatba belefoglalták, hogy a Pénzügyi, valamint a Gazdasági Bizottság elnöke tanácskozási joggal részt vesz a Bíráló Bizottság munkájában.

Dr. Kiss Katalin felhívta a figyelmet, hogy a közbeszerzéseket a közbeszerzési eljárás rendjét meghatározó és a képviselő-testület által elfogadott Közbeszerzési Szabályzat szerint folytatják le. Eszerint a Bíráló Bizottság munkájában tanácskozási joggal a jegyző és az aljegyző vesz részt, de az ajánlattételi felhívást véleményezte a Pénzügyi és a Gazdasági Bizottság is.

Csonka István arra próbált rámutatni, hogy a képviselőknek egy olyan pályázati folyamat zárásaként kell névszerinti szavazással dönteni és felelősséget vállalni, amibe nem láthatnak bele, hiszen még tanácskozási joggal sem vehetnek részt pl. a borítékbontáson vagy az előkészítő munkákban, ezzel szemben az értékelést végző Bíráló Bizottságról lekerül a felelősség.

Csáfordi Dénes nem értett egyet az utolsó megállapítással, hiszen a Bíráló Bizottság tagjai is felelősséggel végzik a munkájukat. Cáfolta, hogy a folyamatokba nincs betekintési lehetősége a képviselőknek, hiszen a pályázati kiírást is a képviselő-testület fogadta el, a hivatal munkatársai ennek megfelelően bonyolították le az eljárást, aminek a záró aktusaként szintén a testület hoz döntést a nyertes ajánlattevő kiválasztásában.

Csonka István továbbra is úgy gondolta, hogy minden felelősség lekerül a Bíráló Bizottság tagjairól, miután a képviselő-testület döntést hoz névszerinti szavazással.

Csáfordi Dénes hangsúlyozta, hogy a képviselői munka felelősséggel jár és hozzátette, hogy ha a képviselőknek bármilyen témában kérdésük van, nyugodtan fordulhatnak információért a hivatal vezetőjéhez.

Csonka István kérte, hogy ezt inkább ne boncolgassák, mert még a ciklus elején kért írásban, majd szóban két anyagot mind a jegyzőtől, mind az akkori gazdasági irodavezetőtől, amit valakinek az utasítására a mai napig sem kapott meg. Így csak a kiküldött anyagokra hagyatkozhatnak döntéseik során. Nem akarta akadályozni a munkát semmilyen formában, csupán arra próbált rámutatni, hogy sok mindenre nincs rálátásuk és így rizikós felelősségteljes döntést hozni. Pl. ha a borítékbontásra kapna meghívót és ha ideje engedni azon részt tudna venni, lehetőség nyílna az apróbb részletek megismerésére is.

Csáfordi Dénes úgy érezte, hogy képviselőtársa ezzel a Bíráló Bizottság munkavégzését kérdőjelezi meg. Furcsállta, hogy a borítékbontást hozta fel ismét példának, ami tulajdonképpen egy technikai jellegű mozzanat. A dolgozókkal szembeni bizonyhiányt látta abban, hogy feltételezi, nem a borítékban lévő adatok jelennek meg előterjesztés formájában a bizottság vagy a testület előtt. Hozzátette, a borítékbontáson ő maga sem vett részt, mert nem érezte ennek szükségességét. Megkérdezte a jegyzőt, a szabályzat szerint van-e lehetőség a képviselők meghívására?

Csonka István hangsúlyozta, nem azt mondta, hogy a Bíráló Bizottság nem jól végzi a munkáját, csupán arra a hiányosságra szeretett volna rámutatni, hogy nem látnak bele az olyan részletekbe, mint ajánlatok bekérése, tervdokumentációk, stb.

Dr. Kiss Katalin rámutatott, hogy az ajánlatnak része volt a tételes költségvetés, amit beárazott az ajánlattevő. Aki végigolvasta az ajánlattételi felhívást láthatta, hogy a bírálati szempont kizárólag összegszerűségben került figyelembe vételre. Ígérete szerint fejben tartja a képviselő észrevételeit és a jövőben meghívót fog küldeni a bíráló bizottsági ülésekre.

Csáfordi Dénes – mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt – javasolta, fogadják el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Felkérte a jegyzőnőt a névszerinti szavazás lebonyolítására.

Dr. Kiss Katalin tájékoztatása szerint a névszerinti szavazás abc-sorrendben történik, mely során az „igen/nem/tartózkodás” tartalmú egyértelmű kijelentéseket írásban rögzíti és összesíti, ami alapján polgármester úr megállapítja a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület jelen lévő tagjai - a Hajdúhadház 13916/2 hrsz-ú ingatlanon lévő főépület felújítása tárgyban kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a nyertes Ajánlattevő kiválasztására vonatkozóan - névszerinti szavazás során az alábbi szavazatokat adták le:

Antal Ferenc	igen
Asztalos Péter	igen
Bozsányi Ferenc	tartózkodás
Csáfordi Dénes	igen
Csonka István	nem
Fekete György	igen
Fórián Albert	igen
Kiss Sándor Mátyás	igen
Vargáné Sörös Ilona	igen

Összesen: 7 igen, 1 nem szavazat, 1 tartózkodás

(A névszerinti szavazásról készült hiteles melléklet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csáfordi Dénes megállapította, hogy a képviselő-testület - névszerinti szavazással - 7 igen, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: A15)

51/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „**Hajdúhadház 13916/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő főépület felújítása**” tárgyban kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a nyertes Ajánlattevő kiválasztására irányuló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

- 1.) „**Hajdúhadház 13916/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő főépület felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárást - a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve – **eredményesnek tekinti.**
- 2.) Mind az **Inprobau Kft.**, mind az **Anna '95 Bt.** továbbá a **Dryvit Profi Bt.** Ajánlattevők ajánlatát **érvényesnek találta**, tekintettel arra, hogy azok mindenben megfelelnek az Ajánlattételi Felhívásban, Dokumentációban és a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltaknak, továbbá Ajánlattevők nem állnak kizáró okok hatálya alatt.
- 3.) Figyelembe véve a Bíráló Bizottság javaslatát – az érvényes ajánlatot adó Ajánlattevők közül - a **Dryvit Profi Bt -t** (4033 Debrecen, Kőműves u. 36.), mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánló Ajánlattevőt hirdeti ki az **eljárás nyerteseként**, melyre tekintettel ezen Ajánlattevővel szerződik a megajánlott nettó **26.940.134.-Ft+ÁFA** vállalkozási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes Ajánlattevő társasággal való Vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. március 29

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Nagyházi Barnabás – Csáfordi Dénes kérdésére – a további lépéseket illetően elmondta, hogy a szerződéskötést követően sor kerül a munkaterült átadására és kezdetét veheti a kivitelezés.

- 5.) Iskolafelújítás és tornaterem építés ÉAOP pályázat megvalósításához szükséges ajánlatok értékelése
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György a GVB állásfoglalása alapján a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta.

Csáfordi Dénes- mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: A15)

52/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az ÉAOP-4.1.1/A-12-2012-0007 jelű „Iskola felújítás és tornaterem építés Hajdúhadházon a megújuló nevelési elvek érdekében” című pályázat megvalósításához szükséges, ajánlatok értékelése projekt menedzsmenti feladatok ellátására tárgyú előterjesztést és úgy döntött, felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az Európa Terv Kft-vel bruttó 8.255.000 Ft összegű szerződés megkötésére projektmenedzsmenti szolgáltatás nyújtására, mely költség 100%-ban a pályázat terhére elszámolható.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 6.) „Belterületi gyűjtőút fejlesztése Hajdúhadházon” c. ÉAOP pályázat megvalósításához kapcsolódó útépitési, hírközlési és csapadékvíz elvezetési kiviteli tervek elkészítése

Előadó: Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Nagyházi Barnabás röviden ismertette az előterjesztést és jelezte, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Fekete György tájékoztatása szerint az előterjesztést a GVB megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: A15)

53/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, a ÉAOP-3.1.2/A-11-2012-0025 „Belterületi gyűjtőút fejlesztése Hajdúhadházon” című pályázat megvalósításához kapcsolódó szerződések megkötésére, a dr. Földi János utca 3+240 – 4+274 kmsz. közötti szakasz

- útépitési és hírközlési kiviteli terveinek elkészítésével a Civis Mérnökiroda Kft megbízását 800.000 Ft + Áfa, bruttó: 1.016.000 Ft összegben.

Pályázat terhére elszámolható: 863.600 Ft, önerő: 152.400 Ft.

- csapadékvíz elvezető rendszer kiviteli terveinek elkészítésével Lovas Péter tervező megbízását 1.000.000 ft + Áfa, bruttó: 1.270.000 Ft összegben.

Pályázat terhére elszámolható: 1.079.500Ft, önerő: 190.500 Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

7.) Bontásból kikerült faanyag értékesítése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György tájékoztatása szerint a GVB megtárgyalta az előterjesztést és mivel tudomásukra jutott, hogy a bontott faanyag kiválogatás után visszamaradt részéről van szó, aminek a mennyisége is kb. harmada a jelzett 10 m³-nek, ezért figyelembe véve az árvízviszonyokat is, bruttó 5.000,- Ft értéken javasolták az értékesítést a képviselő-testület felé. Javasolták továbbá, hogy az értékesítésről polgármester úr döntsön.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a GVB javaslatát, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

54/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Hajdúhadház, Bercsényi u 13. sz. alatti, 12393 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon a melléképület bontásából származó faanyagot értékesíti bruttó 5.000,- Ft értéken.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntsön az értékesítésről.

Határidő: 2013. március 28

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester.

8.) Szennyvízelvezetés- és tisztítás megvalósítása KEOP pályázati konstrukción való indulás, pályázat előkészítése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György elmondta, hogy a GVB megtárgyalta az előterjesztést, ami az összes számba jöhető utcát felsorolja. Fontos információ, hogy minimum 250 millió forint nettó értékben kell beadni a pályázatot és az önrész 5-7 % között várható. A műszaki átadásig 75 %-os, az azt követő egy éven belül pedig 100 %-os rákötést kell elérni. Ezért az előterjesztésben felsorolt 18 utcából nagy felelősséggel kell kiválasztani azokat az utcákat, ahol nagy biztonsággal ezt biztosítani tudják. El kell végezni az ehhez szükséges felméréseket és a végső pályázatban csak azokat az utcákat javasolják szerepeltetni, ahol a legkisebb hozzájárulással tud élni az önkormányzat a pályázati lehetőséggel. Különösen fontos részként emelték ki a Széchenyi, Mester utcákat, a vasúton túli részt. Összességében a GVB támogatta a pályázat beadását, de kérték, hogy kellő körültekintéssel jelöljék meg a számba jöhető utcákat.

Csáfordi Dénes hozzátette, hogy betették azokat a töredék utcaszakaszokat is, amik kimaradtak az előző körből.

Nagyházi Barnabás jelen formában 350-450 millió forint nettó összegre kalkulálta az összköltséget, de ezt majd a pontos tervezés fogja meghatározni.

Kiss Sándor Mátyás megkérdezte, miért maradt ki a Lehel utca, ami korábban is mindig frekvenciált utca volt szennyvízelvezetés szempontjából.

Nagyházi Barnabás elmondta, a GVB elnökével és alpolgármester úrral sokat gondolkodtak a legutóbbi egyeztetésen is, hogy melyek azok az utcák, ahol valószínűsíthető a 100 %-os rákötés egy éven belül. Az évek óta mindenféle fejlesztésből kimaradt vasúton túli részt mindenképpen szeretnék bevonni a pályázatba, viszont a Lehel utcán személy szerint nem érezte garantáltnak a rákötés számot, de ha az utca lakói szándéknyilatkozatban vállalják a rákötést, természetesen be lehet állítani a pályázatba.

Csáfordi Dénes jelezte, hogy a javasolt utcát megvizsgálják műszaki szempontból illetve a rákötési hajlandóság szempontjából is, mert a 100 %-os rákötést rövid időn belül el kell érni.

Kiss Sándor Mátyás jó néhány utca esetében kizártnak tartotta, hogy meglegyen a 100 %-os rákötés (Vénkert, Árpád, Nap u.). Továbbra is kifogásolta, hogy kimaradt a Lehel utca.

Csáfordi Dénes javasolta, hogy Kiss Sándor Mátyás felvetésére vegyék fel a listába a Lehel utcát és ha esetleg van még egyéb javaslat, az is megvizsgálják. Mint mondta, az sem kizárt, hogy az előkészítő munkálatok vagy a tervek aktualizálása során szakmai szempontok alapján bevonjanak egy-egy minimális plusz költséggel járó kisebb utcát vagy utcaszakaszt. Ha erre lehetőség adódik, természetesen javasolni fogják a pályázatba való bevonását. Mivel egyéb javaslat nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot azzal, hogy a projekt megvalósításának előkészítő munkálatainál felsorolt helyszíneket egészítsék ki a Lehel utcával.

A képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatot a fenti kiegészítéssel együtt és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: A15)

55/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- Hajdúhadház Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a KEOP-1.2.0/09-11 Szennyvízelvezetés és - tisztítás megvalósítása című pályázati konstrukción való induláshoz.
- megvásárolja az A.J. Mérnökiroda által készített szennyvízelvezető hálózatra vonatkozó engedélyes tervek továbbtervezési jogát 300.000 Ft + Áfa összegért, egyeztet a Közreműködő Szervezettel, a szerzői jog díjának pályázat terhére történő elszámolásáról. Abban az esetben, ha 300.000 Ft+ áfa nem elszámolható költség a 2013. évi költségvetés 15. számú melléklet (beruházások) tervezési sorából kerül biztosításra.
- árajánlatokat kér be a projekten való indulás feltételét képező engedélyes tervek korszerűségi felülvizsgálatára és továbbtervezésére, megvalósíthatósági tanulmány és CBA elkészítésére.
- Megkezdi a projekt megvalósításának előkészítő munkálatait az alábbi helyszíneken:

- Vénkert utca	- Bedő Albert utca	- Nap utca
- Tompa Mihály utca	- Béke utca	- Árpád utca
- Jókai utca, Jókai utca zug	- Levente utca	- Széchenyi utca
- Dorogiás utca	- Nyíl utca	- Mester utca
- Szabó Gábor utca	- Lórántffy utca	- Hunyadi utca

- Károlyi Mihály utca
- Lehel utca

- Botond utca

- Bocskai tér

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

9.) Szociális célú városrehabilitáció c. ÉAOP pályázathoz ATT és IVS benyújtása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György tájékoztatása szerint a GVB megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta az Akcióterületi tervet és a Városfejlesztési Stratégiát. A maga részéről az alábbi észrevételeket tette az IVS-sel kapcsolatosan, amelyeket szerinte megfontolás tárgyává kellene tenni.

- 113. oldalon a Veszélyek között nem tartotta szerencsésnek szerepeltetni, ezért kihagyná:
„a vállalkozások fennmaradását, beindulását, fejlesztését gátló kormányzati politika”
„hazai és uniós támogatások, források csökkenése, hiánya”
- 142. oldalon „A város gazdasági potenciájának erősítése, versenyképesség javítása” 5. a rangsorban, de előrébb helyezné, mert ez fontosabb mint a város térségi szerepkörének erősítése vagy a helyi identitástudat erősítése, hiszen gazdasági potenciál nélkül nincs kitörési lehetőség.
- 143. oldalon a 4. sz. út felújítását nem az úthálózat tehermentesítése címszó alatt kellene szerepeltetni, hanem egy másik kategóriába, mert a felújítás után egyre többen fogják majd ezt az utat használni a kátyús és túlhasznált utak helyett, tehát nem a tehermentesítést fogja szolgálni.
- 144. oldalon a városrészek kitűzött céljai között a 8. pontnál (szegregációs terület infrastrukturális fejlesztése) már nevesítve kellene szerepeltetni a Péterkertet, Fényestelepét és akár tanyaközpontokat vagy egyéb központi helyeket.

Csáfordi Dénes jogosnak tartotta a felvetéseket és jelezte, hogy technikai jellegű javításokat is kell még végezni az anyagban.

Nagyházi Barnabás elmondta – mivel hiánypótlásként már 20-án be kell adni ezeket az anyagokat – az előző napi bizottsági ülést követően továbbította az elhangzott kéréseket az anyag készítője felé, aki közölte, hogy nem feltétlenül a jelzett oldalakon, de szerepeltetni fogja azokat. Mivel az észrevételek nem olyan jellegűek, amik megbontanák a stratégia szerkezetét, így ebben a fázisban még lehetséges a beépítésük.

Vargáné Sörös Ilona nem tudott részt venni a GVB ülésén, de áttekintette a többszáz oldalas anyagot és email-ben megküldte az észrevételeit. Pl. az IVS tartalomjegyzékében még változatlanul az átszervezés előtti állapotnak megfelelően került feltüntetésre a dr. Földi János illetve a Bocskai István Általános Iskola, ami az ATT-ben már másképp szerepel, tehát a két dokumentum nem koherens. Mivel nem kapott visszajelzést arról, hogy észrevételei javításra kerültek-e, fontosnak tartotta itt is elmondani.

Csáfordi Dénes úgy gondolta, hogy a rendelkezésre álló idő rövidege miatt csúszhattak be ilyen és hasonló technikai jellegű hibák, amiknek a beadás előtti javítását Nagyházi Barnabás felügyeli. Szavazásra bocsátotta az IVS-t a képviselői észrevételek figyelembevételével, illetve az ATT-t, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

56/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az ÉAOP-5.1.1/A-12 Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz ATT benyújtása, IVS benyújtása című előterjesztést, és úgy határozott, hogy – a képviselői észrevételek figyelembevételével - elfogadja a település Integrált Városfejlesztési Stratégiáját és az ÉAOP-5.1.1/A-12 (Szociális célú városrehabilitáció) című támogatási konstrukcióra benyújtandó „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” elnevezésű pályázatának Akcióterületi Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

10.)Székely zászló kihelyezése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes – mivel a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatosan nem merült fel kérdés - szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

57/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **A székely zászló kihelyezése** tárgyú előterjesztést és úgy határozott, hogy

- kifejezi szolidaritását a székelyföldi magyarokkal és támogatja magyarságuk megőrzésére irányuló jogszerű törekvéseiket, egyéni és közösségi jogaik érvényesítését.
- a Városháza homlokzatán és épületében kerüljön kihelyezésre a székely zászló, s az addig maradjon a helyén, amíg megnyugtatóan nem rendeződik a magyarok székelyföldi jogszerű jelképhasználata.
- a jövőre nézve elhatározza, hogy olyan helyzetekben, amikor az elszakított nemzetrészek magyarságának egyéni vagy közösségi jogait érintő hasonló jogfosztó vagy korlátozó fellépés történik, a mostanihoz hasonló méltóságteljes és szimbolikus módon fejezi ki szolidaritását az érintett magyar közösséggel.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

11.)Érdekeltségnövelő pályázat – Művelődési Ház

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Kiss Katalin jegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Kiss Katalin az előterjesztést kiegészítve elmondta, hogy a pályázati önerő – 600 eFt, ami a művelődési ház dologi kiadásából kigazdálkodható - kétszeresét kaphatják meg támogatás formájában. Mivel alulfinanszírozás miatt egyéb forrásokból nem tudják fejleszteni a művelődési ház műszaki berendezéseit, javasolta a képviselő-testületnek, hogy támogassa a pályázat beadását.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: A15)

58/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **Az érdekeltségnövelő pályázat Csokonai Művelődési Ház** tárgyú előterjesztést és úgy határozott, hogy a 4/2004.(II.20.)NKÖM rendeletben foglalt érdekeltség növelő pályázatot beadja. A pályázathoz szükséges 600.000 Ft összegű saját forrás a Csokonai Művelődési Ház költségvetésében biztosított.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

12.)Fekete Gábor parkolóhely iránti kérelme építési engedélyhez

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB elnök
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György tájékoztatása szerint a GVB megtárgyalta az előterjesztést és figyelembe véve a városközpontban várható további vállalkozói fejlesztéseket, komplex megoldást próbált keresni a parkolóhely iránti kérelmekre. Vagyis az önkormányzat bérbeadás útján biztosítson parkolóhelyeket, melyeket saját kivitelezésben alakít ki. Konkrétan Fekete Gábor kérelme ügyében a GVB javasolta, hogy a dr. Földi J. u. 4. sz. alatti ingatlanon alakítsa ki az önkormányzat parkolóhelyeket és bérbeadás útján hasznosítsa azokat. Mivel a bérbeadás polgármesteri hatáskörbe tartozik, a bizottság nem foglalkozott az alkalmazható díjtétellel.

Fórián Albert kiegészítésként elmondta, hogy a Debrecenben alkalmazott gyakorlatot kellene alapul venni, ahol 5-10 eFt/év közötti bérleti díjat fizetnek egy nem konkrét helyen meghatározott parkolóhely igénybevétele után. Ezzel a megoldással egyaránt jól járna a vállalkozó – aki így megkapja az építési engedélyt - és az önkormányzat is – aki ezáltal bevételhez jut.

Csáfordi Dénes jelezte, mivel eddig parkolóhelyet nem adtak bérbe, kalkulációt fognak készíteni a reális díj megállapítása érdekében. Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a GVB javaslatát, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: D7)

59/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta **Fekete Gábor 4242 Hajdúhadház, dr. Földi János utca 66 szám alatti lakos kérelmét** és úgy határozott, hogy a dr. Földi János u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő parkolókat az önkormányzat saját kivitelezésben kialakítja és azokat bérbeadás útján hasznosítja.

Felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

13.) Hajdúhadházi Kosárlabda Klub 2012. évi elszámolása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnök

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert tájékoztatása szerint a Kosárlabda Klub hiánytalanul elszámolt a részükre 2012-ben biztosított önkormányzati támogatással. A Pénzügyi Bizottság ülésén szűrőpróba szerűen betekintettek a becsatolt számlákba és azokat rendben találták. A PB állásfoglalása szerint az elszámolás elfogadására vonatkozó határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta.

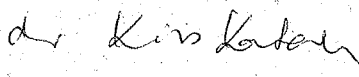
Csáfordi Dénes – mint a Klub elnöke – elmondta, hogy az országos sportági szakszövetségeknél bevezetett új számlázási rendszer bevezetése illetve annak működésképtelensége miatt nem tudtak időben elszámolni. Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

60/2013.(III.19.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján – úgy döntött, hogy elfogadja a **Hajdúhadházi Kosárlabda Klub** 2012. évben nyújtott költségvetési támogatás elszámolását és megállapította, hogy a támogatási szerződés módosításának megfelelően 2013. február hó 28. napjáig a civil szerv a részére nyújtott Önkormányzati támogatással hiánytalanul elszámolt.

Csáfordi Dénes megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.


Dr. Kiss Katalin
jegyző




Csáfordi Dénes
polgármester