

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 2013. augusztus 7-én de. 9.30 órakor a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Képviselő-testület tagjai a jelenléti ív szerint

Dr. Kiss Katalin jegyző

Dr. Sándor Barbara hatósági irodavez.

Nagyházi Barnabás városüz.irodavez.

Takács Erzsébet gazd.pü.irodavez.

Suhaj Enikő pályázati referens

Kazsuk István sajtós

Molnár Balázs Polgárőr és Tűzoltó Egyesület vez.

Dr. Jancsár György Geri Ügyvédi Iroda képviselőjében

Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Csáfordi Dénes köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Csonka István (igazoltan), Rostás Zsigmond (igazoltan) nem jelent meg, illetve Asztalos Péter – aki az ülés megkezdése előtt a jelenléti ívet aláírta, de aztán elhagyta a termet – nincs jelen, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes. A napirendre a meghívóban foglaltak szerint tett javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett – egyéb javaslat és határozathozatal nélkül – elfogadott az alábbiak szerint:

1.) Pénzügyi Bizottság által tárgyalta témák

1.) A város költségvetéséről szóló 6/2013.(II.22.) önkormányzati rendelet módosítása

2.) Polgárőr és Tűzoltó Egyesület 212. évi költségvetési elszámolása

3.) 95/2013.(IV.25.)HÖ. sz. határozat módosítása

4.) Dr. Becsky Gábor Zoltán egyezségi ajánlata

Előadó: Fórián Albert PB. elnöke

2.) Szociális, Családvédelmi és Egészségügyi Bizottság által tárgyalta téma:

Pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 7/2012.(III.08.)

önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Antal Ferenc SZCSEB elnöke

3.) Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által tárgyalta témák

1.) Javaslat önkormányzati tulajdonú társaság alapítására

2.) „Tanya pályázat” benyújtása

Előadó: Fekete György GVB elnöke

4.) Országos közutak önkormányzati kezelésbe való átvételének előkészítése

Előadó: Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavezető

1.) Pénzügyi Bizottság által tárgyalta témák

Előadó: Fórián Albert PB. elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

1.1.) A város költségvetéséről szóló 6/2013.(II.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Fórián Albert az előterjesztésben foglaltak szerint indokolta a rendeletmódosítás szükségességét és a PB állásfoglalása alapján elfogadásra javasolta a rendelettervezetet.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 29/2013.(VIII.07.) önkormányzati rendeletét a város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)
(tárgykód: B1)

**„Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2013.(VIII.07.) önkormányzati rendele**

a város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rend. alapján az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 2.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

2.§ (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2013. évi költségvetésének bevételi főösszegét **3.492.731eFt** összegben állapítja meg, melyből:

Működési bevétel:	2.586.550eFt
Felhalmozási bevétel:	906.181eFt

Működési kiadás:	2.586.550eFt
Felhalmozási kiadás:	906.181eFt

Költségvetési bevétel:	3.259.114eFt
Ebből: - Működés:	2.551.754eFt
(ebből 293.471 e Ft működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás)	
- Felhalmozás:	707.360eFt

Költségvetési kiadás:	3.206.227eFt
Ebből: - Működés:	2.483.874eFt
- Felhalmozás:	722.353eFt

A költségvetési bevételek és kiadások egyenlege:	52.887eFt
Ebből: - Működés:	67.880eFt
- Felhalmozás:	14.993eFt hiány

Belső finanszírozási bevétele:	110.297eFt
Ebből: - Működés:	34.796eFt
- Felhalmozás:	75.501eFt

Belső finanszírozás utáni egyenleg: 163.184eFt többlet
 Ebből: - Működés: 102.676eFt többlet
 - Felhalmozás: 60.508eFt többlet

Külső finanszírozási bevétel: 123.320eFt
 Ebből: - Működés: 0
 - Felhalmozás: 123.320eFt

Külső finanszírozási kiadás: 286.504eFt
 Ebből: Működés: 102.676eFt
 Felhalmozás: 183.828eFt

Külső finanszírozás egyenlege: 163.184eFt hiány
 Ebből: Működés: 102.676eFt hiány
 Felhalmozás: 60.508eFt hiány

Finanszírozás utáni egyenleg: 0

2. §

A rendelet 1. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek az 1. sz. melléklete lép.

3. §

A rendelet 2. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 2. sz. melléklete lép.

4. §

A rendelet 3. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 3. sz. melléklete lép.

5. §

A rendelet 5. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 4. sz. melléklete lép.

6. §

A rendelet 6. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek az 5. sz. melléklete lép.

7. §

A rendelet 7. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 6. sz. melléklete lép.

8. §

A rendelet 8. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 7. sz. melléklete lép.

9. §

A rendelet 9. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 8. sz. melléklete lép.

10. §

A rendelet 10. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 9. sz. melléklete lép.

11. §

A rendelet 11. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 10. sz. melléklete lép.

12. §

A rendelet 12. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 11. sz. melléklete lép.

13. §

A rendelet 13. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 12. sz. melléklete lép.

14. §

A rendelet 14. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 13. sz. melléklete lép.

15. §

A rendelet 15. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 14. sz. melléklete lép.

16. §

A rendelet 17. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 15. sz. melléklete lép.

17. §

A rendelet 18. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 16. sz. melléklete lép.

18. §

A rendelet 19. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 17. sz. melléklete lép.

19. §

A rendelet 22. sz. melléklete helyébe ennek a rendeletnek a 18. sz. melléklete lép.

20. §

A rendelet kiegészül a 27. sz. melléklettel, mely melléklet ennek a rendeletnek a 19. sz. melléklete.

21. §

A rendelet kiegészül a 28. sz. melléklettel, mely melléklet ennek a rendeletnek a 20. sz. melléklete.

22. §

Hatálybalépés

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

A rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2013. augusztus 07. 10.35 h.

Dr. Kiss Katalin
jegyző”

1.2.) Polgárőr és Tűzoltó Egyesület 2012. évi költségvetési elszámolása

Fórián Albert a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása alapján az Egyesület elszámolását elfogadásra javasolta a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

160/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgárőr és Tűzoltó Egyesület 2012. évi költségvetési elszámolása című előterjesztést, és úgy határozott, hogy elfogadja a Polgárőr és Tűzoltó Egyesület 2012. évben nyújtott költségvetési támogatás elszámolását. A támogatási szerződés módosításának megfelelően 2013. június 30-ig a civil szerv a 2012. évben nyújtott költségvetési támogatással hiánytalanul elszámolt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

1.3.) 95/2013.(IV.25.)HÖ. sz. határozat módosítása

Fórián Albert tájékoztatása szerint a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az Aranykapu Óvoda felújítására benyújtott pályázat önerejének átütőerejére vonatkozó

előterjesztést, melyben a módosuló résznél a 2014. évet érintő önerő összege helyesen: 3.174.584 Ft.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyben a 2014. évet érintő önerő összege 3.174.584 Ft.

A képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: A15)

161/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **95/2013 (IV.25.) HÖ sz. határozat módosítása** tárgyú előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a **95/2013 (IV.25.) HÖ sz. határozat**ot az önerő ütemezésének vonatkozásában az alábbiaknak megfelelően módosítja:

A beruházás 2013. évet érintő önerő: 158.750 Ft, mely összeg a 2013. évi költségvetés általános tartalék keretéből kerül biztosításra

A támogatói döntés esetén a beruházás 2014. évet érintő önerő összege: 3.174.584 Ft, mely összeget a 2014. évi költségvetésben kell megtervezni.

A határozat módosítással nem érintett részei változatlan formában, hatályban marad.

Határidő: 2013 évi önerő vonatkozásában folyamatos
2014. évi önerő vonatkozásában: 2014. február 28.

Felelős: dr. Kiss Katalin jegyző

4.) Dr. Becsky Gábor Zoltán egyezségi ajánlata

Fórián Albert röviden ismertette a 3. sz. fogorvosi körzet alapellátását biztosító fogorvos részéről – a több éven keresztül felhalmozódott és polgári peres úton behajtásra váró 497.655,- Ft rezsiköltség tartozás megfizetésére - tett egyezségi ajánlatról szóló előterjesztést. Dr. Becsky Gábor Zoltán egyezségi ajánlatában a tartozás felének egyösszegű kifizetése mellett a rezsiköltség másik felének elengedését kérte. A PB a „B” verzió szerinti határozati javaslatot támogatta, vagyis ne fogadják el az egyezségi ajánlatot és kérvényezzék a szünetelőben lévő peres eljárás folytatását.

Fekete György megkérdezte, hogy valamilyen módon visszavonható a fogorvos praxis- illetve helyiséghasználati joga?

Dr. Kiss Katalin felhívta a figyelmet, hogy az önkormányzatnak ellátási kötelezettsége van, melyet megállapodás alapján a 3. sz. fogorvosi körzetben dr. Becsky Gábor Zoltán lát el. A feladatellátási megállapodás 22. pontja tartalmazza, hogy a rezsiköltséget minden praxisban rendelő orvos megfizeti egyenlő arányban. A megállapodást akkor tudják felbontani, ha találnak egy másik fogorvost, aki vállalja a körzet betegeinek ellátását, bár bonyolítja a helyzetet, hogy a praxisjog a jelenlegi fogorvosé.

Fórián Albert szerint – ha nem fogadják el az egyezségi ajánlatot – a bíróság be fogja hajtani a tartozást kamatostól, mert a követelés jogossága egyértelmű.

Csáfordi Dénes furcsállta dr. Becsky Gábor Zoltán hozzáállását. Egyetértett a PB javaslatával, ezért – egyéb hozzászólás híján - szavazásra bocsátotta a „B” verzió szerinti határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

162/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **dr. Becsky Gábor Zoltán egyezségi ajánlata** tárgyú előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy az egyezségi ajánlatot nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Ács Ferenc egyéni ügyvédet, hogy kérvényezze a szünetelőben lévő peres eljárást folytatását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 2.) Szociális, Családvédelmi és Egészségügyi Bizottság által tárgyalt téma: Pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 7/2012.(III.08.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Antal Ferenc SZCSEB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Antal Ferenc a SZCSEB állásfoglalása alapján elfogadásra javasolta a rendelettervezetet.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 30/2013.(VIII.07.) önkormányzati rendeletét a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. által szabályozott pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 7/2012.(III.08.) önkormányzati rendelete módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)

(tárgykód: L1)

„Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 30/2013.(VIII.07.) önkormányzati rendelete

**a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. által szabályozott
pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló Hajdúhadház
Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2012.(III.08.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv (továbbiakban: Szt) 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ában, 32.§ (1) bekezdés b) pontjában, (3) bekezdésében, 33. § (7) bekezdésében 37.§ (1) bekezdés d) pontjában, 37/A.§ (3) bekezdésében, 38. § (9) bekezdésében, 43/B §-ában 45.§ (1) bekezdésében (2) bekezdésében, (3) bekezdésében és (4) bekezdésében, 46.§ (1) bekezdésében és (3) bekezdésében, 47.§ (1) bekezdés c) pontjában, (2) bekezdésében 48. § (4) bekezdésében 50.§ (3)

bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a pénzübeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A Rendelet 14. § (3) és (4) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

14. § (3) A lakókörnyezet akkor rendezett, amennyiben hulladéktól mentes, a ház kertjében parlagfű nem található, a kert gyommentesített, gaztalanított.

(4) A lakókörnyezet akkor higiénikus, ha a lakás vagy ház ablakai, padlózata tiszta, a bútorok, berendezési tárgyak portalanok, a tűzhely, mosogató, fürdőkád vagy zuhanytálca, mosdókagyló, WC rendszeresen tisztán tartott.

2.§

A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

15. § (1) A lakókörnyezet rendezettségét és alapvető higiénikusságát helyszíni szemle lefolytatásával kell vizsgálni.

Záró rendelkezés

3.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2013. augusztus 07. 10.40 h

Dr. Kiss Katalin
jegyző

- 3.) Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által tárgyalt témák
Előadó: Fekete György GVB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

3.1.) Javaslat önkormányzati tulajdonú társaság alapítására

Fekete György tájékoztatása szerint a Gazdasági Bizottság igen részletesen megtárgyalta az előterjesztést, melyben három határozati javaslat került megfogalmazásra. Ezek közül az első, mely az önkormányzati cég alapítására illetve tevékenységi körének meghatározására vonatkozik - ami később testületi döntés alapján bővíthető - módosítás nélkül javasolták elfogadásra.

Borsi István javasolta, hogy a 3. napirend megtárgyalását napolják el, mert az elég terjedelmes anyagot – amit előző nap délután kaptak meg - összességében jónak tartja ugyan, de részleteiben nem volt ideje átnézni.

Kiss Sándor Mátyás elhagyta az üléstermet. (7 szavazó)

Csáfordi Dénes szavazásra bocsátotta a módosító indítványt, megkérdezte, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzati cég alapítására vonatkozó 3. napirend tárgyalását vegyék le a napirendről.

A képviselő-testület 2 igen és 5 nem szavazat mellett nem értett egyet a módosító indítvánnyal és a következő határozatot hozta:

163/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem veszi le napirendről az önkormányzati cég alapítására vonatkozó előterjesztés megtárgyalását.

Csáfordi Dénes megállapította, hogy Borsi István módosító indítványa nem kapta meg a többségi szavazatot, így a 3. pontot tárgyalják. A GVB javaslata alapján szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: L3)

164/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

1. Hajdúhadház Város Önkormányzata felkéri a Csáfordi Dénes polgármestert, hogy kizárólagos önkormányzati tulajdonú társaságot alapítson az alábbi tartalommal:

- a) A társaság cégneve: Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Kft.
- b) A társaság székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
- c) A társaság alapítója: Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- d) A társaság fő tevékenysége: 8230 - Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- e) A társaság egyéb tevékenységi köre: 5814 - Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

5811 – Könyvkiadás

5911 - Film-, video-, televízióműsor-gyártás

6020 - Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása

9329 - M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

5621 - Rendezvényi étkeztetés

5629 - Egyéb vendéglátás

5630 - Italszolgáltatás

8110 – Építményüzemeltetés

8121 - Általános épülettakarítás

8130 - Zöldterület-kezelés

4759 - Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme

4754 - Villamos háztartási készülék kiskereskedelme

4764 - Sportszer-kiskereskedelem

4519 - Egyéb gépjármű-kereskedelem

f) A társaság ügyvezetése a tevékenységi körök módosítására nem jogosult.

g) A társaság működésének időtartama: határozatlan.

h) A társaság törzstőkéje 500 000,- Ft, azaz ötszáz ezer forint, amely a törzstőke 100 %-a.

i) A bejegyzési kérelem benyújtásáig a pénzübeli hozzájárulás teljes összege befizetésre kerül a társaság számlavezető bankjába.

j) A társaság könyvvizsgálója: Big Audit Kft.

2. Hajdúhadház Város Önkormányzata felkéri a Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Geri Ügyvédi Iroda bevonásával intézkedjen az alapító okirat elkészíttetéséről és Cégbírószágoz történő benyújtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Fekete György a GVB állásfoglalása alapján elfogadásra javasolta a 2. határozati javaslatot az 1. pont következők szerinti kiegészítésével:

1. Hajdúhadház Város Önkormányzata felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Hajdúvitéz Kft. ügyvezetőjévé 2013. augusztus 12. napjától Kazsuk Istvánt nevezze ki, akinek megbízatása 2014. december 31. napjáig szól.

Bozsányi Ferenc – bár feltételezte, hogy az elképzelés jó – bizonytalan volt a témában, mert a telefonos értesítés elmaradása miatt csak késő este nyitotta meg az email-t, így kevés volt az idő a terjedelmes anyag áttekintésére és a bizottsági ülésre sem tudott eljönni.

Csáfordi Dénes ígérete szerint oda fognak figyelni, hogy rendkívüli ülések esetében az anyag kiküldése mellett ne maradjon el a telefonos értesítés sem. Mivel egyéb észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta a 2. határozati javaslatot a GVB elnöke által ismertetett kiegészítéssel együtt,

melyet a képviselő-testület 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

(tárgykód: L4)

165/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

1. Hajdúhadház Város Önkormányzata felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Hajdúvitéz Kft. ügyvezetőjévé 2013. augusztus 12. napjától Kazsuk Istvánt nevezze ki, akinek megbízatása 2014. december 31. napjáig szól.

2. Hajdúhadház Város Önkormányzata felkéri a Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Geri Ügyvédi Iroda bevonásával intézkedjen az alapító okirat elkészíttetéséről és a Cégbírósághoz történő benyújtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Fekete György a GVB állásfoglalása alapján elfogadásra javasolta a 3. határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a 2. pontban a felügyelőbizottsági tagok megbízatásának kezdő időpontja 2013. augusztus 12.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a 3. határozati javaslatot a GVB elnöke által ismertetett kiegészítéssel együtt, melyet

a képviselő-testület 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód:L3)

166/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

1. Hajdúhadház Város Önkormányzata felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Hajdúvitéz Kft. felügyeletére háromtagú felügyelőbizottságot választ.

- A felügyelőbizottság elnöke: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

- A felügyelőbizottság tagjai: Pénzügyi Bizottság elnöke

- A felügyelőbizottság tagjai: Hajdúhadház Város Önkormányzatának Jegyzője

2. A felügyelőbizottsági tagok megbízatásának kezdő időpontja 2013. augusztus 12., megbízatásuk határozatlan időre szól.

3. Hajdúhadház Város Önkormányzata felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Geri Ügyvédi Iroda bevonásával intézkedjen az alapító okirat elkészíttetéséről és a Cégbírósághoz történő benyújtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3.2.) „Tanya pályázat” benyújtása

Fekete György a GVB állásfoglalása alapján elfogadásra javasolta a pályázat benyújtására vonatkozó határozati javaslatot.

Csáfordi Dénes röviden összefoglalva a lényeget elmondta, nyertes pályázat esetén egy helyi védjegyet alakítanának ki a helyben előállított illetve megtermelt terményekre, fejlesztenék a piacot, korszerűsítanék az állatvásár területét, hogy feléleszthessék a régi hagyományokkal bíró állatvásárt, illetve egy önkormányzati boltot alakítanának ki, ahol részben a STRAT munkaprogramban megtermelt terményeket illetve ha beindulna egy komolyabb feldolgozási tevékenység, annak a termékeit árusítanák. A pályázat támogatása esetén ezeket 2014. áprilisáig meg kell valósítani, ebből következően viszonylag gyors bírálati időszakra számíthatnak. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: A15)

167/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a TP-1-2013 Az alföldi tanyák, valamint tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására kiírt felhívás „tanyai termékek piacra jutásának elősegítése” célkitűzésére

A projekt összköltségvetése 55.000.000 Ft

Igényelt támogatás 49.500.000 Ft

Szükséges saját forrás: 5.500.000 Ft

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a pályázati dokumentáció kidolgozására, benyújtására, valamint a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

A beruházást érintő 5.500.000 Ft saját forrást a 2014. évi költségvetésbe be kell tervezni a saját bevételek terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Fekete György elnézést kért a késedelemért, de a GVB tagja, Csécsi Imre jelezte felé, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a bizottsági ülésen, ezért kérte távolmaradását tekintsék igazoltnak.

4.) Országos közutak önkormányzati kezelésbe való átvételének előkészítése

Előadó: Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavezető

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Nagházi Barnabás ismertette az előterjesztést és a határozati javaslat 3. pontjának módosítását kérte, mely szerint az átadás-átvételhez szükséges költségeket a 2013. évi költségvetés utak, hidak karbantartása költségcsora biztosítja. Főrián Albert kérdésére válaszolva elmondta, hogy a Kossuth és a Széchenyi utcát nem veheti át az önkormányzat, mert azok összekötő utak. Csak az ötszámjegyű utakat tudja átadni a Közút.

Kiss Sándor Mátyás és Asztalos Péter visszatért az ülésterembe. (9 szavazó)

Csáfordi Dénes hozzátette, hogy az utak átvétele után a képviselő-testület dönthet arról, hogy pályáznak-e az utak felújítására, karbantartására. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a városüzemeltetési irodavezető által kért módosítással együtt, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

168/2013.(VIII.07.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az országos közutak önkormányzati kezelésbe való átvételéről szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy

1. 121/2013.(VI.06)HÖ. sz. határozat alábbi részét módosítja:

49101 j Hajdúhadház – Ligeti bekötő út 0+000-5+282 km szakasza:	5282 m
(Bocskai tér - Hunyadi utca, a Hunyadi utca végétől az út katonai gyakorlótéren lévő végéig)	
49405 j. Hajdúhadházi bekötő út 0+000 – 0+125 km közötti szakasza:	310 m
(Dr. Földi János utca)	
49301 j. Hajdúhadház vasútállomáshoz vezető út 0+000-1+955 km szakasza:	1955 m
(Arany János utca, Rákóczi utca, Vespémy tér)	
teljes hossz:	7547 m

A módosítással nem érintett része a határozatnak változatlanul hatályban marad.

2. Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az Előzetes Megállapodás aláírására és felkéri az abban foglalt intézkedések megtételére.
3. Az átadás-átvételhez szükséges költségeket 2013. évi költségvetés utak, hidak karbantartása költségsor biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

ELŐZETES MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

székhelye: 1024 Budapest, Lövőház u. 39.

statisztikai számjele: 15329358-8411-312-01

adószáma: 15329358-2-41

képviseli: Völgyesi Zsolt Károly főigazgató

mint átadó, a továbbiakban, mint KKK

másrészről

Hajdúhadház Város Önkormányzata

székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.,

statisztikai számjele:;

képviseli: Csáfordi Dénes polgármester

adószáma:.....

mint átvevő, a továbbiakban, mint Önkormányzat,

harmadrészről

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság

székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek 7-13.;

cégjegyzékszám: 01-10-046265;

statisztikai számjele: 14605749-5221-599-01;

adószáma: 14605749-2-44;

képviseli: Klenóczki Károly megyei igazgató és Kiss László megyei osztályvezető,

mint közútkezelő, a továbbiakban, mint MKN Zrt.
együttesen: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen.

I. Az előzetes megállapodás tárgya

1. Jelen szerződés tárgyát képezi a:

- 49101 j. országos közút 0+000 – 5+282 km (Bocskai tér, Hunyadi u., Ligeti út),
- 49105 j. országos közút 0+000 – 0+310 km (Dr. Földi János u.),
- 49301 j. országos közút 0+000 – 1+955 km (Arany János u., Rákóczi u.)

szelvények közötti szakaszának átadás – átvétele.

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében áll

- a 49101 j. út tekintetében: Hajdúhadház 10856/2, 11331/12, 13646/9 és 021 helyrajzi számú,

- a 49301 j. út tekintetében: Hajdúhadház 11908/3, 11728/2 és 11215/2 helyrajzi számú országos közút megnevezésű földrészlet, melynek a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonnyilvántartásában szereplő értéke nettó: Ft.

3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium kezelésben áll

- 49101 j. út tekintetében Hajdúhadház 08/1 helyrajzi számú

kivett állami terület megnevezésű földrészlet.

4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzata tulajdonában áll

- a 49105 j. út tekintetében: Hajdúhadház 11331/9 helyrajzi számú kivett közterület megnevezésű földrészlet.

5. Szerződő Felek az I.1. pontban körülírt országos közutakat helyi közúttá történő átminősítése érdekében az átadás feltételeit, az átmeneti intézkedéseket, továbbá az átadással kapcsolatban a KKK-t, valamint az Önkormányzatot illető jogok, és terhelő kötelezettségek gyakorlásának rendjét jelen előzetes megállapodásban (a továbbiakban: előzetes megállapodás) foglaltak szerint határozzák meg.

II. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei, az átadás feltételei

1. Önkormányzat jelen megállapodás megkötését követő 30 napon belül az I.1. pontban körülírt ingatlanok átminősítésére vonatkozó kérelme benyújtásával kezdeményezi az illetékes, hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóság előtt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. §-ának (3) bekezdésében szabályozott eljárás megindítását. Az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló többször módosított 26/1997 (XII. 12.) KHVM rendelet alapján, a hatósági eljárás során felmerülő díjfizetési kötelezettség az Önkormányzatot terheli.

2. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az átminősítéssel, illetve az átadás-átvétellel összefüggésben szükségessé válik, úgy – a felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, illetve egyéb költségek (a továbbiakban együtt: költségek) viselése mellett – az átminősítéshez és az átadás-átvételhez kapcsolódó telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatokat elvégzi, az erre vonatkozó dokumentációkat előkészíti, a meglévő módosítását végrehajtja, illetőleg a szükséges hatósági engedélyeket, jóváhagyásokat beszerzi.

3. A végleges megállapodás megkötését követően az országos közúthálózat útirányjelző rendszerének módosítását a MKN Zrt. megtervez és kivitelez.

4. Önkormányzat II.2. pontban írt kötelezettsége teljes körű, az ehhez szükséges hatósági engedélyek, jóváhagyások beszerzésével együtt magában foglal minden olyan telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatot, melyet az átminősítéssel, illetve az átadás-átvétellel kapcsolatban jogszabályi rendelkezésből kifolyólag vagy jelen megállapodás teljesítése érdekében végre kell hajtani, ideértve különösen, de nem kizárólagosan, a telekfelosztást, a telekegyesítést, a telekhatár-rendezést, illetve a településrendezési terv módosítását.

5. Szerződő Felek, amennyiben az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége határozatával engedélyezi az átminősítést, kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közlekedési hatóság országos közút helyi közúttá minősítéséről hozott határozatának kézhezvételét követő 30 napon belül a tulajdonjog térítés nélküli átadásáról a jogváltozás ingatlan-nyilvántartási átvezetésére alkalmas megállapodást (a továbbiakban: végleges megállapodás) kötnek. A költségek viselése mellett a tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartási

átvezetését – ideértve a változások ingatlan-nyilvántartási térképen történő átvezetést is – az Önkormányzat a végleges megállapodás megkötését követő 30 napon belül kezdeményezi. Hajdúhadház Város Önkormányzat 121/2013.(VI.06.)HÖ sz. határozatában meghatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az út átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére (1. számú melléklet).

6. Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a fentiekben meghatározott ingatlanokat nem idegeníti el, és azok fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodik.

Önkormányzat köteles továbbá az átruházott vagyon hasznosításáról minden évben június 30-ig írásban beszámolni a KKK felé.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy az Önkormányzat a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles a jelen megállapodásban rögzített értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét a KKK felszólítására, az abban meghatározott határidőig a Magyar Állam részére megfizetni, és a jogsértő állapotot megszüntetni. Ennek elmulasztása esetén a KKK a szerződéstől azonnali hatállyal eláll.

7. Amennyiben Önkormányzat a jelen megállapodás tárgyát képező ingatlan(ok) tulajdonjogát harmadik félre átruházza, akkor az ingatlan(ok) KKK nyilvántartásában szereplő(térmérték arányos) nyilvántartási értékének megfizetésére köteles.

III. Átmeneti rendelkezések

1. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. §-ának (1) bekezdés b) pont ba) alpontjában meghatározott közútkezelője az átadásra kerülő országos közutakkal kapcsolatos fenntartási, üzemeltetési, közútkezelői feladatokat az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége átminősítési határozatának jogerőre emelkedésének napjáig látja el. Az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége átminősítési határozatának jogerőre emelkedésének napjától kezdődően a fenntartási, üzemeltetési és közútkezelői feladatokat az Önkormányzat látja el.

2. Az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége átminősítési határozatának jogerőre emelkedésének napját követően – a tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésétől függetlenül – a fenntartási, üzemeltetési és közútkezelői kötelezettség megszegéséből eredő károkért az Önkormányzat köteles helytállni, egyúttal köteles mentesíteni a KKK-t és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. §-ának (1) bekezdés b) pont ba) alpontjában meghatározott közútkezelőt a vele szemben az Önkormányzat érdekkörében felmerülő okra visszavezethető kárigényekkel szemben.

Jelen előzetes megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek az előzetes megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Budapest, 2013.

KKK

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
Völgyesi Zsolt Károly
főigazgató

Kelt: Hajdúhadház, 2013.

Önkormányzat

Hajdúhadház Város Önkormányzata
Csáfordi Dénes
polgármester

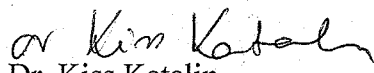
Kelt: Debrecen, 2013.

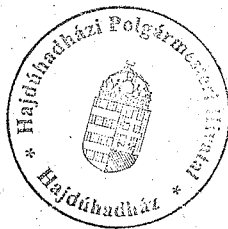
MKN Zrt.

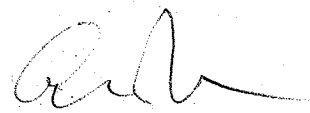
Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen működő
Részvénytársaság
Klenóczki Károly megyei igazgató
Kiss László megyei osztályvezető

Csáfordi Dénes megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.


Dr. Kiss Katalin
jegyző




Csáfordi Dénes
polgármester