

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 2014. június 6-án de. 8 órakor a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Képviselő-testület tagjai a jelenléti ív szerint

Dr. Kiss Katalin jegyző

Dr. Sándor Barbara aljegyző

Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.

Dr. Tóth Judit jogi referens

Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Csáfordi Dénes köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Borsi István (igazoltan), Csonka István (igazoltan), Fórián Albert és Kiss Sándor Mátyás képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (7 szavazó). A napirendre a meghívóban foglaltak szerint tett javaslatot, melyet a képviselő-testület – egyéb javaslat és határozathozatal nélkül – 7 igen szavazat mellett elfogadott az alábbiak szerint:

- 1.) ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0017 számú a Funkcióbővítő települési fejlesztése Hajdúhadházon projekt keretében magas építési kivitelezési feladatok ellátása (Égerházi Ház kiállító teremmé és alkotóházzá történő átépítése és Szociális iroda létrehozása) Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás keretében kivitelező kiválasztása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, dr. Kiss Katalin jegyző
- 2.) Vállalkozói szerződés megkötése a „Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Hajdúhadházon” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0017, valamint a „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/A-12-2013-0013 kódszámú projekteken belül.
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, dr. Kiss Katalin jegyző
- 3.) 104/2014.(IV.30.)HÖ. sz. határozat hatályon kívül helyezése, 179/2013.(VIII.29.)HÖ sz. határozat módosítása (építési törmelék depó)
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.
- 4.) Tulajdonosi hozzájárulás a Hajdúhadház, dr. Földi János utca 6. villamosenergia-ellátásához
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.
- 5.) A Három Szirom Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) pályázat – szakmai bizottság létrehozása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMIB elnöke
- 6.) A Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság 2013. évi tevékenységéről beszámoló elfogadása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 7.) Támogatási kérelem a szerbiai, horvátországi és bosznia-hercegovinai árvíz károsultjainak, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat együttműködésével
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 8.) Pedagógus Napi kitüntetési javaslatok véleményezése (zárt ülés)
Előadó: Vargáné Sörös Ilona OMIB elnöke

- 1.) ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 számú a Funkcióbővítő települési fejlesztése Hajdúhadházon projekt keretében magas építési kivitelezési feladatok ellátása (Égerházi Ház kiállító teremmé és alkotóházzá történő átépítése és Szociális iroda létrehozása) Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás keretében kivitelező kiválasztása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, dr. Kiss Katalin jegyző
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes röviden ismertette az előterjesztés lényegét és mivel nem volt hozzászólás, a Bíráló bizottság javaslata alapján az Anna 95 Bt kiválasztását javasolta a kivitelezésre a határozati javaslatban foglaltak szerint. Átadta a szót jegyzőnek, hogy bonyolítsa le a névszerinti szavazást.

Dr. Kiss Katalin abc-sorrendben kérte fel a képviselőket (igen/nem/tartózkodás) szavazataik leadására, melyet írásban rögzített.

A képviselő-testület jelen lévő tagjai – az ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 számú a Funkcióbővítő települési fejlesztése Hajdúhadházon projekt keretében magas építési kivitelezési feladatok ellátása (Égerházi Ház kiállító teremmé és alkotóházzá történő átépítése és Szociális iroda létrehozása) Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást lezáró, névszerinti szavazással hozott döntés során az alábbi szavazatokat adták le:

Antal Ferenc	igen
Asztalos Péter	igen
Bozsányi Ferenc	igen
Csáfordi Dénes	igen
Fekete György	igen
Rostás Zsigmond	igen
<u>Vargáné Sörös Ilona</u>	<u>igen</u>
Összesen:	7 igen

(A névszerinti szavazásról készült hiteles melléklet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csáfordi Dénes megállapította, hogy a képviselő-testület - névszerinti szavazással – 7 igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatot és a következő határozatot hozta:
 (tárgykód: A15)

126/2014.(VI.06.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által 2014. április 10. napján a 2011. évi CVIII. törvény Harmadik rész 122/A.§ alapján „ÉAOP-5.1.1./D-12-2013-0017 számú projekt keretében magas építési kivitelezési feladatok ellátása” (Égerházi Ház kiállító teremmé és alkotóházzá történő átépítése és Szociális iroda létrehozása) **Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás keretében kivitelező kiválasztása** tárgyában indított hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok elbírálásakor az alábbi döntést hozta:

- ANNA 95 Építő és Kereskedelmi Betéti Társaság (4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11. Cégjegyzékszám: 09-06-00468) ajánlata:
 - az I. és II. rész vonatkozásában érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.
- FLAT-MASTER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4242 Hajdúhadház, Dorogiás utca 34. Cégjegyzékszám: 09-09-019305) ajánlata:
 - az I. és II. rész vonatkozásában érvénytelen ajánlatot nyújtott be

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Bíráló Bizottság javaslatát – az érvényes ajánlatot adó Ajánlattevő közül, az alábbiaknak megfelelően hirdeti ki a nyertes ajánlattevőt, mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánló ajánlattevőt:

Rész szám	Anna 95 Bt	
	Ft	
	nettó összár	bruttó összár
I. rész	22 000 000	27 940 000
II. rész	25 000 000	31 750 000

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. június 16.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes – a jegyzőnö megerősítése alapján – elmondta, 10 napos moratóriumot követően kerülhet sor a szerződéskötésre, majd a munkaterület átadására. A munkálatok előreláthatóan szeptember folyamán befejeződnek, ha a felújítás során nem merül fel valamilyen előre nem látható probléma.

Fórián Albert és Kiss Sándor Mátyás megérkeztek, bekapcsolódtak a képviselő-testület munkájába. (9 szavazó)

- 2.) Vállalkozói szerződés megkötése a „Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Hajdúhadházon” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0017, valamint a „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/A-12-2013-0013 kódszámú projekteken belül.

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, dr. Kiss Katalin jegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes röviden ismertette az előterjesztést, mely szerint a Béke utcai játszótér, valamint a sportpálya területén filagória építésre a Stabil Mérnöki Iroda Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot, amihez még így is biztosítani kell egy minimális forrást. Ezért a vállalkozói szerződés megkötésén túl költségátcsoportosítást is kell végezniük a határozati javaslatban foglaltak szerint. Mivel kérdés, észrevétel nem merült fel, szavazásra bocsátotta az erre vonatkozó határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: A15)

127/2014.(VI.06.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Hajdúhadházon” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0017, pályázat keretében Játszótér építése Béke utcán kivitelezési

munkálatok megvalósítás tárgyában felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a Stabil Mérnöki Iroda Kft-vel történő vállalkozói szerződés kötésére, 5.798.500 Ft nettó összegben. Továbbá kezdeményezi a közreműködő szervezetnél (ÉARFÜ), a megvalósításhoz szükséges fedezet vonatkozásában a költségátcsoportosítást. Amennyiben a költségátcsoportosításra nincs lehetőség a nettó 798.500 Ft önerőt a 2014 évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja a Képviselő-testület.

- „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/A-12-2013-0013 kódszámú projekt Pihenőtér kialakítása a sportpálya területén kivitelezési munkálat tárgyában felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a Stabil Mérnöki Iroda Kft-vel történő vállalkozói szerződés kötésére, 2.502.320 nettó összegben. Továbbá kezdeményezi a közreműködő szervezetnél (ÉARFÜ), a megvalósításhoz szükséges fedezet vonatkozásában a költségátcsoportosítást.

Amennyiben a költségátcsoportosításra nincs lehetőség a nettó 502.320 Ft önerőt a 2014 évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja a Képviselő-testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes tájékoztatót, hogy ebben az esetben nincs moratórium, a vállalkozási szerződés megkötése után azonnal kezdődhet a kivitelezés. Néhány perc szünetet rendelt el, ezt követően folytatták a munkát.

- 3.) 104/2014.(IV.30.)HÖ. sz. határozat hatályon kívül helyezése, 179/2013.(VIII.29.)HÖ sz. határozat módosítása (építési törmelék depó)

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Nagházi Barnabás az előterjesztés ismertetése során elmondta, a geodéziai felmérések eredménye szerint a feldolgozott törmelék jelentősen több lett a becsült mennyiségnél, ennek megfelelően a munka költségei is megemelkedtek. A szükséges fedezet biztosítása érdekében van szükség a 104/2014. határozat hatályon kívül helyezésére illetve a 179/2013. határozat módosítására a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Csáfordi Dénes hangsúlyozta, hogy az illegális szemét- és törmelék lerakóhely felszámolása mellett a feldolgozást követően mélyépítésben hasznosítható anyagot nyertek, amivel a település földútjainak állapotát javíthatják. Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

128/2014.(VI.06.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- hatályon kívül helyezi a 104/2014 (IV.30) HÖ sz. határozatát

- a 179/2013.(VIII.29.)HÖ sz. határozatot a fedezet vonatkozásában az alábbiakban módosítja:

Hajdúhadház Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 11908/39, valamint 11908/14 hrsz.-ú ingatlanokon lévő 4.429,63 m³ újrahasznosítható építési törmelék feldolgozásához a szükséges fedezetet, amely bruttó 8.843.378 Ft a 2014. évi költségvetés Közutak fenntartásának támogatása jogcímen biztosítja. A határozat módosítással nem érintett része változatlan formában hatályban marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 4.) Tulajdonosi hozzájárulás a Hajdúhadház, dr. Földi János utca 6. villamosenergia-ellátásához

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagyházi Barnabás városüzemeltetési irodavez.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes – mivel a kiküldött anyaggal kapcsolatosan nem merült fel kérdés – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: D7)

129/2014.(VI.06.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad a Villjav Kft.-nek a Hajdúhadház dr. Földi János utca 6. (12045 hrsz.) alatt létesítendő épület villamosenergia-ellátásának biztosítására, azzal a feltétellel, hogy a felbontott járda és térburkolat valamint a közterület eredeti állapotának maradéktalan helyreállításáról a kivitelezés befejezését követően a kivitelező saját költségén köteles gondoskodni. A kivitelezés egyéb feltételeit a Polgármesteri Hivatal által kiadandó közútkezelői hozzájárulás tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 5.) A Három Szirom Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) pályázat – szakmai bizottság létrehozása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMIB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Vargáné Sörös Ilona tájékoztatása szerint az OMIB megtárgyalta az előterjesztést és a Három Szirom Óvoda óvodavezetői álláshelyére – Égerházi Katalin jelenlegi intézményvezető részéről - beérkezett egyetlen, a HRNÖ által is támogatott pályázat véleményezésére létrehozandó szakmai

bizottság tagjainak az Oktatási Bizottság tagjait javasolta, költségtakarékossági szempontok miatt. Az OMIB két tagja pedagógus, egy tagja pedig több évtizedes vezetői gyakorlattal rendelkezik.

Csáfordi Dénes – mivel hozzászólás nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a szakmai bizottság tagjaivá az Oktatási, Művelődési és Ifjúsági Bizottság tagjait: Vargáné Sörös Ilonát, Fekete Györgyöt, Hajdú Mariannát választják meg.

A képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

130/2014.(VI.06.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján létrehozandó szakmai bizottság tagjainak megválasztását, és úgy döntött, hogy a fenntartásában működő Három Szirom Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) álláshelyére kiírt pályázat kapcsán háromtagú szakmai bizottságot hoz létre, melynek tagjaivá megválasztja az Oktatási, Művelődési és Ifjúsági Bizottság tagjait:

- Vargáné Sörös Ilona
- Fekete György
- Hajdú Marianna

Felkéri a szakmai bizottságot a vezetői álláshelyre pályázó meghallgatására, majd írásos véleménye Képviselő-testület részére történő benyújtására.

Határidő: 2014. június 18.

Felelős: Vargáné Sörös Ilona biz. elnök

6.) A Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság 2013. évi tevékenységéről beszámoló elfogadása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – elfogadásra javasolta a beszámolót és szavazásra bocsátotta az erre vonatkozó határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: C2)

131/2014.(VI.06.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság 2013. évi beszámolóját megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 7.) Támogatási kérelem a szerbiai, horvátországi és bosznia-hercegovinai árvíz károsultjainak, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat együttműködésével

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes – mivel a támogatási kérelemben nem szerepelt összecszerűség – 100 eFt biztosítását javasolta. Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatás összegét 100 eFt-ban határozzák meg, az önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

132/2014.(VI.06.)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat együttműködésével 100.000,- Ft összeggel támogatja a szerbiai, horvátországi és bosznia-hercegovinai árvíz károsultjait. Fenti összeget Hajdúhadház Város Önkormányzata 2014. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 8.) Pedagógus Napi kitüntetési javaslatok véleményezése
Előadó: Vargáné Sörös Ilona OMIB elnöke

Csáfordi Dénes a téma tárgyalása idejére zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Napirenden túl tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az önkormányzat térfigyelő-kamera rendszer kiépítésére beadott pályázata, illetve a Nemzeti Kulturális Alaphoz benyújtott szobor pályázat is nyert. Utóbbi keretében a polgármesteri hivatal épületének Hunyadi utcai sarkánál, a főúti homlokzatra emléktáblát helyeznek el Nagy Sándor József tiszteletére. Ehhez minimális önerő biztosítása szükséges. Kiírásra kerültek az energetikai korszerűsítési pályázatok, amiknek a benyújtása előtt több plusz pontot jelentő előkészítő műveletet is végre kell hajtani. Az ehhez szükséges döntések miatt a következő héten testületi ülést fognak összehívni.

Rostás Zsigmond visszatért az ülésterembe. (9 szavazó)

Dr. Kiss Katalin elmondta, hogy az említett KEOP-os kiírások lehetőséget adnak önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztésére, ami maximum 150 M forintig pályázható és 100 %-ban támogatott. Erre be lehetne adni a Földi Iskola nagyon időszerű kazáncseréjét azzal a feltétellel, hogy az épület szigetelését is vállalni kell. A pályázat beadásánál már rendelkezésre kell állni az engedélyes terveknek, melyek alapján feltételes közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, ami csak nyertes pályázat esetén fog hatályba lépni. Másik lehetőség a napelemes rendszerek kialakítása, maximum 50 M forintig pályázható és szintén 100 %-ban támogatott. Ehhez semmilyen felújítás sem társítható. Mivel a Földi Iskolára nem nyújthatnak be két pályázatot, valószínűleg a polgármesteri hivatal jön számításba, de erről majd a képviselő-testület dönt. Mivel a jelenleg társadalmi egyeztetés alatt álló kiírások hamarosan nyílni fognak és csak nagyon rövid idő áll rendelkezésre a beadásra, már a jövő héten a testület elé fog kerülni a szükséges döntések

meghozatala és az előkészítési költségek biztosítása érdekében, amire a költségvetésben erre a célra elkülönített keret áll rendelkezésre. Emiatt várhatóan június 13-ára testületi ülést fognak összehívni, illetve a GVB elnökével történt egyeztetés alapján bizottsági ülést is tartanak.

Csáfordi Dénes megköszönte a tájékoztatást és ismételten meghívta képviselőtársait a délutáni pedagógusnapra.

Vargáné Sörös Iona jelezte, hogy az Oktatási Bizottság – mint szakmai bizottság - a Három Szirom Óvoda vezetői álláshelyére pályázó Égerházi Katalin szakmai meghallgatását 2014. június 17-én reggel 8 órakor tartja, ahol minden érdeklődő képviselőt szívesen látnak.

Csáfordi Dénes megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.

Dr. Kiss Katalin
Dr. Kiss Katalin
jegyző



Csáfordi Dénes
Csáfordi Dénes
polgármester