

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 14-én de. 8 órakor a Városháza dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok

Dr. Kiss Katalin jegyző

Suhaj Enikő gazdasági irodavez.

Dr. Tóth Judit jogi ref.

Schrepler Lóránt műszaki üi.

Kovácsné Hunyadi Julianna pályázati ref.

Nagy Imre építéshatósági üi.

Kecsediné Molnár Anikó Mikrotérési Bölcsőde vez.

Uzonyiné Marczin Erika Mikrotérési Szoc.Gond.Kp.vez.h.

a lakosság részéről 2 fő

Bácsi Lajosné jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Bernáth Bálint, Fórián Albert (igazolt), Kiss Sándor Mátyás (igazolt), Nagy Sándor (igazolt) képviselők hiányoznak, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. A napirendre a meghívót kiegészítve – 15./ Kiskapacitású juhvágóhíd létrehozására pályázat benyújtása - tett javaslatot.

A napirend ismertetése alatt **Bernáth Bálint** képviselő megérkezett (9 szavazó).

Csáfordi Dénes más módosító javaslat hiányában szavazásra tette fel a napirendi pontokat a kiegészítéssel együtt, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

1./ A város 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

2./ Téglás Város Önkormányzata kiválása a Hajdúhadházi Mikrotérési Bölcsődei Intézményfenntartó Társulásból

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Tóth Judit jogi re.f

3./ A Hajdúhadházi Mikrotérési Bölcsődei Intézményfenntartó Társulással és a Hajdúhadházi Mikrotérési Bölcsődével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Tóth Judit jogi ref.

4./ Hajdúhadházi Mikrotérési Bölcsőde munkajogi per

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

5./ Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Suhaj Enikő gazd. irodavez.

6./ Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására irányuló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázati ref.

- 7./ A Hajdúhadházi Mikrotérési Szociális Gondozási Központ Intézményfenntartó Társulás Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának elfogadása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Tóth Judit jogi ref.
- 8./ 122/2016.(V.31.)HÖ sz. határozat módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.
- 9./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-15 kódszámú felhívásra benyújtásra kerülő pályázatok végleges tartalma
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.
- 10./ Kossuth u. 3. szám alatti (12074/4 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Kiss Katalin jegyző
- 11./ Takács József 0283/7 hrsz-ú szántó, Szabályozási terven történő Kmg-1 övezetre történő módosítás iránti kérelme
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagy Imre műszaki főtan.
- 12./ Utcák zúzott kövezése
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Schrepler Lóránt műszaki ref.
- 13./ KEHOP-2.1.2 ivóvíz minőség javítási beruházás megvalósítása Hajdúhadház településen kivitelezési szerződés aláírásának jóváhagyása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.
- 14./ Nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlék
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke
- 15./ Kiskapacitású juhvágóhíd létrehozására pályázat benyújtása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.

1./ A város 2016. évi költségvetéséről szóló
 5/2016.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert
 PB elnöke
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és azt elfogadásra javasolja.
 Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2016.(VII.14.) önkormányzati rendeletét a város 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016.(II.18.) rendeletének módosításáról

**Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
 23/2016.(VII.14.) önkormányzati rendelete
 a város 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016 (II. 18.) rendeletének módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi (LXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016 (II. 18.) rendelet (továbbiakban: R) 2.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A költségvetés bevételei és kiadásai

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének

Bevételi főösszegét 3 520 673 eFt összegben,

Kiadási főösszegét 3 520 673 eFt összegben

állapítja meg, az alábbi részletezés szerint:

Tárgyévi költségvetési bevételek összege: 2 101 717 eFt

Tárgyévi költségvetési kiadások összege: 2 365 097 eFt

Tárgyévi költségvetési egyenleg: 263 380 eFt hiány

Finanszírozási műveletek bevételei: 1 418 956 eFt

Finanszírozási műveletek kiadásai: 1 155 576 eFt

Finanszírozási egyenleg 263 380 eFt többlet

Bevételi főösszeg 3 520 673 eFt

Ebből: - Működés: 2 054 689 eFt

- Felhalmozás: 47 028 eFt

Kiadási főösszeg 2 365 097 eFt

Ebből: - Működés: 2 185 537 eFt

- Felhalmozás: 179 560 eFt

Tárgyévi költségvetési egyenleg: 263 380 eFt hiány

Ebből: - Működés: 133 847 eFt hiány

- Felhalmozás: 129 533 eFt hiány

Belső finanszírozási műveletek bevétele: 168 880 eFt

Ebből: - Működés: 133 847 eFt

- Felhalmozás: 35 033 eFt

Belső finanszírozás utáni egyenleg: 94 500 eFt hiány

Ebből: - Működés: 0 eFt

-Felhalmozás: 94 500 eFt hiány

Külső finanszírozási bevétel: 94 500 eFt

Ebből: - Működés: 0 eFt

- Felhalmozás: 94 500 eFt

Külső finanszírozási kiadás:	0 eFt
Ebből: - Működés:	0 eFt
- Felhalmozás:	0 eFt
Külső finanszírozás egyenlege:	94 500 eFt többlet
Ebből: - Működés:	0 eFt
Felhalmozás	94 500 eFt többlet
Finanszírozás utáni egyenleg:	0 eFt

2.§

A R. alábbiakban felsorolt

1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete
2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete
3. melléklet helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép
8. melléklet helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép
1. sz. tájékoztató tábla helyébe jelen rendelet 1. sz. tájékoztató táblája lép.
2. sz. tájékoztató tábla helyébe jelen rendelet 2. sz. tájékoztató táblája lép.
3. sz. tájékoztató tábla helyébe jelen rendelet 3. sz. tájékoztató táblája lép.

3. §

Hatálybalépés

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit 2016. január 1-től kell alkalmazni.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve:
Hajdúhadház, 2016. július 14.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

2./ Téglás Város Önkormányzata kiválása a
Hajdúhadházi Mikrotérségi Bölcsődei
Intézményfenntartó Társulásból
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Tóth Judit jogi
ref.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

145/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy Téglás Város Önkormányzata Hajdúhadházi Mikrotérségi Bölcsődei Intézményfenntartó Társulásból

(4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. szám) – 2016. december 31. napjával
- történő kiválását jóváhagyja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa
Téglás Város Önkormányzata Polgármesterét és Bocskaikert Községi
Önkormányzat Polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

3./A Hajdúhadházi Mikrotérségi Bölcsődei
Intézményfenntartó Társulással és a Hajdúhadházi
Mikrotérségi Bölcsődével kapcsolatos döntés
meghozatala

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Tóth Judit jogi
ref.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az
előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

146/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést
megtárgyalta és úgy döntött, hogy - Téglás Város Önkormányzata
Hajdúhadházi Mikrotérségi Bölcsődei Intézményfenntartó Társulásból
2016. december 31-i hatállyal történő kiválását követően – Bocskaikert
Községi Önkormányzattal együttműködve, továbbra is a Hajdúhadházi
Mikrotérségi Bölcsődei Intézményfenntartó Társulás útján, a Társulás
fenntartásában működő Hajdúhadházi Mikrotérségi Bölcsőde által kíván
gondoskodni a bölcsődei feladatellátásról.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa
Bocskaikert Községi Önkormányzat Polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

4./Hajdúhadházi Mikrotérségi Bölcsőde munkajogi per

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB
elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Tóth Judit a határozati javaslat kiegészítését kérte azzal, hogy a képviselő-testület hatályon
kívül helyezi a 41/2016.(I.28.)HÖ sz. határozatát.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az
elhangzott kiegészítéssel együtt, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

147/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Mikrotérségi Bölcsőde Téglási Telephelyén foglalkoztatott Varga Anna Éva munkajogi perével kapcsolatos előterjesztést és úgy döntött, hogy hatályon kívül helyezi a 41/2016.(I.28.)HÖ sz. határozatát, és a Varga Anna Évát megillető követelésből **1.607.507,-Ft végkielégítés, felmentési időre járó távolléti díj és késedelmi kamat, továbbá 94.247,- Ft perköltség és 42.633,- Ft ügyvédi költség megfizetését vállalja magára.**

A Képviselő-testület a magára vállalt **összesen 1.744.387,- Ft-ot** az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséből biztosítja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Téglás Város Önkormányzata Polgármesterét és Bocskai kert Községi Önkormányzat Polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

5./Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Suhaj Enikő gazd. irodavez.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

148/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be emberi erőforrások minisztere által – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben - meghirdetett **közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra** a közművelődési feladatok ellátásához szükséges eszközök beszerzésére.

A pályázat megvalósításához szükséges saját forrást, **1.000.000 Ft-ot** az önkormányzat 2016. évi költségvetésének közművelődési előirányzata terhére biztosítja.

Nyertes pályázat esetén a saját forrás összegét az önkormányzat költségvetési rendeletén át kell vezetni, továbbá a Hajdúvitéz Kft.-vel megkötött közművelődési megállapodást módosítani szükséges.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

6./Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására irányuló pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

149/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a nemzetgazdasági miniszter által „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” kiírt pályázati anyagot és úgy határozott, hogy felkéri Csáfordi Dénes polgármestert

Az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” irányuló pályázat benyújtásához a Hajdúhadház Szilágyi D. u. 2-4. szám alatti Főzőkonyha és iskolai ebédlő felújítása, technológiai korszerűsítése érdekében a szükséges önerő, bruttó 2 105 263 Ft Hajdúhadház Város Önkormányzata 2016. évi költségvetés terhére történő biztosítására.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, a pályázat összeállításához szükséges költségeknek Hajdúhadház Város Önkormányzata 2016. évi költségvetés terhére történő megelőlegezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

7./A Hajdúhadházi Mikrotérségi Szociális Gondozási Központ Intézményfenntartó Társulás Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Tóth Judit jogi ref.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

150/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Mikrotérségi Szociális Gondozási Intézményfenntartó Társulás Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójával kapcsolatos előterjesztést és úgy döntött, hogy - az előterjesztéshez mellékel - Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiót elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről a Hajdúhadházi Mikrotérségi Szociális Gondozási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsát tájékoztassa.

Határidő: következő társulási ülés

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

8./122/2016.(V.31.)HÖ sz. határozat módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné

Hunyadi Julianna pályázat ref.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés kiegészítéseként elmondta, a pályázat belvárosi kerékpárútszakasz megépítésére vonatkozik, mely összeköti a már meglévő két kerékpárút szakaszt. Utólagos egyeztetés kapcsán merült fel, hogy van esély Bocskai kert irányába a külterületi szakasz felújítására is, melyet szintén meg lehetett pályázni. Ez anyagi terhet nem jelent, egy lehetőség, mellyel szerinte élni kell. Bocskai kert önkormányzata is adott be kerékpárút fejlesztéses pályázatot, így a Bocskai kert és Hajdúhadház között lévő teljes szakasz felújításra kerülhet, amennyiben nyernek a pályázatok.

Rékasi Károly a belvárosi kerékpárútszakasz helyével kapcsolatban kérdése volt, hogy a vérszilvafák megmaradása érdekében nem lehetne e beljebb tenni kerékpárutat.

Csáfordi Dénes a kérdésre válaszolva elmondta, nem cél a fakivágás. Több lehetőséget is megvizsgáltak a belvárosi szakaszt illetően, és a kétsávos közlekedés megtartása mellett, a kétsávos kerékpárút építése, járda mind a két oldalon, a parkolók számának megtartása mellett ez a megoldás a legkedvezőbb. A kivágandó fák helyett átgondoltan lehet újakat ültetni, de az említett vérszilvafákkal kapcsolatban Györffy Lajos szobrászművész is jelezte, hogy kicsit sok, alkotásai nem látszanak a főútról. Amennyiben a kerékpárút építését meg tudják valósítani a park is nyitottabb lesz. A pályázat feltétele volt, hogy össze kell kötni meglévő kerékpárút útszakaszokat, és ha egy teljes településre kiterjedő hálózatot létre tudnak hozni, az nagyon pozitív elbírálás alá esik. Ezért nem tudtak más irányba (Rákóczi utca, Fényestelep) tervezni, mert az ilyen jellegű kerékpárút építéseket nem támogatta a kiírás. Amennyiben nyertes lesz a kerékpárút pályázat, akkor a kiviteli tervek készítésénél, és a kivitelezővel történő egyeztetés során szerinte lesz lehetőség arra, hogy apróbb módosításokat tegyenek, amik az előzetes tervnél nem kerülnek elő, és amivel minél kevesebb kárt okozzanak a természetnek.

Fekete György a buszmegálló áthelyezésének megfontolására tett javaslatot, akár a Művelődési Ház felőli oldalra, vagy a Takarékszövetkezet elé. Szerinte ez összkép szempontjából is meggondolandó.

Csáfordi Dénes a felvetésre reagálva elmondta, a felmérések során ez is szóba került, de a buszmegálló helyét a kereszteződések is behatárolják, valamint az is nehezíti ezt, hogy a tér egyik oldalán a közútkezelő útjai mennek keresztül a településen. Megnézik a lehetőséget, mert szerinte is több szempontból is talán a legrosszabb helyen van a buszmegálló.

Más észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

151/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

- Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 122/2016.(V.31.)HÖ sz. határozatát a Dr. Földi János utcán hiányzó kerékpárút kiegészítésére (Katolikus Templom-Béke utca) és a meglévő útburkolat felújítása vonatkozó fejlesztési cél mellett az alábbi fejlesztési céllal egészíti ki:

Hajdúhadház és Bocskai kert közötti 955 m külterületi kerékpárút felújításával biztonságos kerékpáros közlekedés valósítható meg Hajdúhadház városon keresztül Bocskaikert település és Téglás között

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

9./Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-15 kódszámú felhívásra benyújtásra kerülő pályázatok végleges tartalma

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.

(előterjesztés a jvk-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetéseként elmondta, energetikus szakember átvizsgálta azokat az épületeket, amelyeknél megfogalmazódott az energetikai korszerűsítés igénye, és a vizsgálat eredményeként került meghatározásra azon épületek köre, amelyek tekintetében pályázat kerülne benyújtásra.

Rékasi László a Városgondnokság és a Három Szirom Óvoda épületével kapcsolatban kérdése volt, elegendő lesz-e a tervezett teljesítményű napelem.

Csáfordi Dénes a kérdésre válaszolva elmondta, a felmérést szakember végezte, mely során több szempontot vizsgálnak, valamint figyelni kell arra, hogy összhangban és egyensúlyban legyen minden. Az energetikus arra törekszik, hogy a pályázati kiírásnak is megfeleltesse a fejlesztési elképzeléseket, és az energiahatékonysági mutatók elérésre kerüljenek. Az épületeknél sor kerül utólagos hőszigetelésre, fűtőkorszerűsítésre, és nyílászáró cserére is. Más kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

152/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-15 kódszámú felhívásra elkészült épületenergetikai szakvéleményeket és úgy határozott, hogy felkéri Csáfordi Dénes polgármestert az alábbi pályázati célok támogatására, alábbi 2 ütemben, pályázat benyújtására:

1. ütem:

Polgármesteri Hivatal
Földi Iskola „U” alak (Bocskai tér 14.)
Szilágyi Dániel Gimnázium

52 474 364 Ft
140 147 000 Ft
69 068 000 Ft

Mindhárom épület esetén komplex energetikai (hőszigetelés, nyílászárócsere, fűtőkorszerűsítés) és megújuló energia felhasználási (napelem rendszer az iskolában és gimnáziumban, napkollektor rendszer a hivatalban) beruházás történik.

2. ütem

Szivárvány Óvoda	34 166 000 F
Három Szirom Óvoda (Poroszlai épület)	16 996 500 Ft
Városgondnokság (Iroda)	13 988 500 Ft
Földi Iskola Rákóczi úti tagintézmény	67 425 500 Ft
Városgondnokság komplex energetikai fejlesztése (3 kW napelem, utólagos szigetelés, fűtőkorszerűsítés), Három Szirom Óvoda komplex energetikai fejlesztése (2 kW napelem, utólagos szigetelés, fűtőkorszerűsítés, műanyag nyílászáró csere), Szivárvány Óvoda komplex energetikai fejlesztése (5 kW napelem, utólagos szigetelés, fűtőkorszerűsítés), Rákóczi Úti Tagintézménye komplex energetikai fejlesztése (10 kW napelem, utólagos szigetelés, fűtőkorszerűsítés, műanyag nyílászáró csere).	

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, a pályázat összeállításához szükséges költségeknek Hajdúhadház Város Önkormányzata 2016. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére történő megelőlegezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

10./ Kossuth u. 3. szám alatti (12074/4 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Kiss Katalin jegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatokat. Mivel a Református Egyház érvényes pályázati ajánlatot tett, javasolta az ingatlan értékesítését, ezzel együtt az „A” határozati javaslat elfogadását, amit szavazásra bocsátott.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta az „A” határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, és az alábbi határozatot hozta

153/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Kossuth utca 3 szám alatti (12074/4 helyrajzi számú) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése** előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

a Hajdúhadházi Református Egyházközség 73.000.000 Ft ajánlatát elfogadja.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az adásvételi szerződés aláírására nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény 14. §-15. § előírásainak figyelembevételével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes szavazásra tette fel szolgalmi jog bejegyzésére vonatkozó 2. határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

154/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- Hajdúhadház belterület, 12074/4 hrsz (Kossuth utca 3.), összesen 3838 m² területű, kivett általános iskola, gazdasági épület megnevezésű ingatlan mint szolgáló telek, valamint a
- Hajdúhadház belterület, 12074/3 hrsz (Bocskai tér 6.), összesen 2599 m² területű, kivett középiskola, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, mint uralkodó telek

vonatkozásában telki szolgalmat alapít.

A szolgalmmal érintett mindkét ingatlan kizárólagos tulajdonosa Hajdúhadház Város Önkormányzata.

A szolgalmi jog alapításának indoka az, hogy a két érintett ingatlan (uralkodó és szolgáló telek) épületeinek – amelyek jelenleg oktatási intézményekként szolgálnak – a fűtését biztosító kazánok a Szolgáló telken található kazánház épületben helyezkednek el. A telki szolgalm keretében Hajdúhadház Város Önkormányzata a Polgári Törvénykönyv 5:161 § (2) bekezdésben rögzítettekre figyelemmel határozatlan időre telki szolgalmi jogot alapít a Szolgáló telken az Uralkodó telek javára annak mindenkori birtokosa számára előnyös más célra (felépítmény fűtése).

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

11./ Takács József 0283/7 hrsz-ú szántó, Szabályozási terven történő Kmg-1 övezetre történő módosítás iránti kérelme

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Nagy Imre műszaki főtan.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Nagy Imre az előterjesztéshez az alábbi kiegészítést tette: a kérelmező kérte, hogy a jelenleg módosítás alatt lévő HÉSZ-be is építsék be ezt a javaslatot, amire nincs lehetőség, mert a HÉSZ módosítása már az utolsó fázisban van, a szakmai jóváhagyások megtörténtek, a képviselő-testületi döntésre vár. A kérelemnek elvi akadálya nincs.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

155/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2016. évben történő Szabályozási terv módosítás keretein belül a 0283/7.-hrsz.-ú szántó terület Kmg-1 övezetbe történő átsorolás lehetőségét megvizsgálhatja a módosítás előkészületeit végző településtervezőkkel, és ha annak településszerkezeti akadálya nincs akkor a módosítás szakmai munkálatait elvégezteti, abban az esetben, ha a módosítás költségeit a kérelmező viseli.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

12./ Utcák zúzott kövezése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Schrépler Lóránt műszaki ref.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes elmondta, az előterjesztés azoknak az utcáknak a zúzottkő útalappal való terítését tartalmazza, amelyek nem rendelkeznek szilárd útburkolattal, és nem érinti őket a szennyvízfejlesztés. Azokban az utcákban, ahol szennyvízfejlesztés lesz, valamint a közelükben lévő utcákban nem érdemes ezt az útkarbantartást elvégezni, mert a szennyvízberuházás kivitelezése folyamán ezek felbontásra kerülnének. Az előterjesztés tartalmaz olyan utcákat is, ahol már két éve megvalósult az utcák zúzottkővel való borítása, azok javításra, kátyúzásra kerülnének, valamint tartalmaz kéz utcát, Nap u., Árpád u., melyek karbantartása gréderezéssel történne meg.

Antal Ferenc a Keskeny utcát illetően kevésnek tartotta a 100 fm-t.

Csáfordi Dénes az elhangzottra reagálva elmondta, tudják, hol milyen probléma van, de az első körben nem tudják az összeset megoldani. Az előterjesztés a rendelkezésre álló erőforrások figyelembe vételével került összeállításra. A Keskeny utcában lévő kritikus szakaszt ettől függetlenül ki tudják javítani, kisebb javításokat folyamatosan végeznek a város különböző útjain.

Más észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

156/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belterületi földutak kövezése, zúzottkőves utak karbantartásának jóváhagyására irányuló előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2016. évi közúthálózat karbantartás keretében

- Dorogiás utca földútszakasza a 4. főútig 344 fm., Erdő utca (Nyíl utca és a Széchenyi u. között) 428 fm., Lehel u. - 390 fm., Erzsébet u. - 260 fm., Sugár u. - 440 fm., Keskeny u. - 100 fm utcák teljes zúzottkőves útstabilizációját
- Damjanich u., Katona u., Álmos u., Bezerédi u., Vadas u., Török Ignác u., Bethlen u., Károlyi M. u., Deák Ferenc u., Nagy Sándor J. u., Bajcsy Zs. u., Dr. É. Kiss Sándor u., Dr. Madai Gy u., Vörösmarty

u., Szabó Gábor u., Phély Nagy Gábor u., Tó u., Szív u., Bánomkert u. zúzottkővel rendelkező utcák javítását

- Nap utca és az Árpád utca gréderezését, földgyaluval való elegyengetését valósítja meg.

Határidő: 2016. október 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

13./ KEHOP-2.1.2 ivóvíz minőség javítási beruházás megvalósítása Hajdúhadház településen kivitelezési szerződés aláírásának jóváhagyása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Kiss Katalin az előterjesztés kiegészítéseként az alábbiakról tájékoztatta a képviselő-testületet: a közbeszerzési eljárás megindításáról nem kapott tájékoztatást az önkormányzat, viszont megkapták az összegzést, ami kiküldésre került az előterjesztés mellékleteként. A projekt megvalósításához FIDIC sárga könyves közbeszerzési eljárást indítottak el, ami azt jelenti, hogy a vállalkozói szerződés csak abban az esetben fog hatályba lépni, amennyiben a hiányzó fedezet rendelkezésre áll. Ezzel kapcsolatosan azt a tájékoztatást kapták, hogy előkészítés alatt van az a kormányrendelet módosítás, amely értelmében módosítani fogják a rendelkezésre álló támogatást, és bele fog férni a vállalkozási szerződés mértéke a keretösszegbe, az önkormányzatnak önerőt nem szükséges biztosítani hozzá. Közben hatályba lép egy másik kormányrendelet is, mely szerint biztosítanak hazai forrást. Előző nap megküldésre került a támogatási okirat, amelyben egyértelműen látják, hogy kisebb az összeg, illetve, hogy a FIDEC-es műszaki ellenőrrel nem az önkormányzat fog szerződni, hanem a NFP. Ezért, amikor a kivitelezési észrevételeiket meg kívánják tenni, kérte arra legyenek mindig tekintettel, hogy nem az önkormányzat a szerződő fél, és a műszaki ellenőr kiválasztásában sincs szerepük, ugyanúgy, ahogy nincs szerepük a kivitelező kiválasztásában. A műszaki ellenőrrel kapcsolatban még nincsenek információik, hogy hol tart a kiválasztás folyamata, remélik, hogy napokon belül az ő személye is tisztázódik, hiszen a vállalkozási szerződésbe célszerű lenne beépíteni a műszaki ellenőrt is. Ennek megfelelően szükséges a testület felhatalmazása, hogy ne akadályozzák az ivóvíz minőség javítási projekt megvalósítását. Plusz költséget nem fog jelenteni.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

157/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „KEHOP-2.1.2-15-2016-00003 azonosítószámú, „Ivóvíz minőség javítási beruházás megvalósítása Hajdúhadház településen” projekt kivitelezése kapcsán készült közbeszerzési összegezést az ajánlatok elbírálásáról, valamint a Kivitelezési szerződés tervezetét és úgy határozott, hogy felkéri Csáfordi Dénes polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

14./ Nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlék

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes tájékoztatót, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 10%-os pótlékot javasolt, amivel egyetértett, mivel az anyagi lehetőség is erre nyújt fedezetet. Kiegészítésként elmondta, hogy évek hosszú sora alatt tudták azt elérni, hogy Hajdúhadház olyan besorolást kapjon egyfajta minősítési rendszerben, amelyben elismerik, hogy az országos átlagtól nehezebb a munka az óvodákban és az iskolákban, és ennek megfelelően a pedagógusok egyfajta pótlékot kaphassanak a fizetésükhöz. Az iskolákban ezt a pótlékot a pedagógusok már kapják, és ezt most betudják vezetni az óvodákban is.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

158/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta a nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótléokra vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1./ Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában lévő óvodák vonatkozásban a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 16. § (8) bekezdése, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlék mértékét 10 %-ban állapítja meg.

2./ Az óvodák pedagógusai, illetve a nevelési munkát segítő alkalmazottai részére a nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlék személyenként 10 %-os mértékére biztosít fedezetet, 2016.06.01. napjától az intézmények elfogadott költségvetése terhére.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

15./ Kiskapacitású juhvágóhíd létrehozására pályázat benyújtása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Kovácsné Hunyadi Julianna pályázat ref.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetéseként elmondta, a közfoglalkoztatás keretében minta programok kidolgozására nyílt lehetőség. Két lehetőség adódott, az egyik a tejfeldolgozás, a másik a húsfeldolgozás. Mind kettő esetében feltétel, hogy arra kell épülnie, amivel a közfoglalkoztatásban foglalkoznak. A juhtartás a közfoglalkoztatás keretében történik, ezért egy kisművelőhid létesítésére lehet pályázni, ahol juhot lehet vágni. Egy ilyen kis művelőhidnek eléggé behatárolt kapacitás tekintetében a működési lehetősége, helyileg a műszaki telephely és a jelenlegi művelőhid közötti területen lehet megépíteni. A határozati javaslat a pályázat beadására vonatkozik.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

159/2016.(VII.14.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be Magyarország Belügyminisztere által meghirdetett közfoglalkoztatási pilot beruházási program keretében kiskapacitású juhművelőhid létrehozására a 13914/80 hrsz. területen (Műszaki Telephely és Szoboszló Hús közötti terület) az alábbiak szerint:

Könnyűszerkezetes juhművelőhid üzem építése darabolásra csomagolásra alkalmas gépesszettel együtt, megújuló energiaforrás alkalmazása (világításhoz, melegvízhez), raktárhelyiségek kialakítása, hűtő kamra szociális blokk, iroda rész kialakítása.

A 16 hónapra tervezett beruházás keretében átlag 5 fő foglalkoztatása közfoglalkoztatási jogviszonyban.

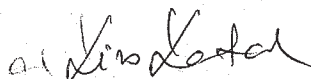
Pozitív elbírálás esetén a képviselőtestület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

kmf.


Dr. Kiss Katalin
jegyző




Csáfordi Dénes
polgármester