

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 19-én de. 8 órakor a Városháza dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok

Dr. Kiss Katalin jegyző
Suhaj Enikő gazd. pü. irodavez.
Dr. Sörös Erika jogi ref.
Grubisics Zsolt városüzemeltetési irodavez.
Garda Szabolcs műszaki ref.
Kazsuk István Hajdúvitéz Kft. ügyvezető
Enyedi Imre HADEP Kft. ügyvezető
Pur Mihály intézményvezető
Dr. Kiss Erika háziorvos
Dr. Drimba-Vincze Lilla háziorvos
Makrainé Kontrás Melinda jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Asztalos Péter alpolgármester (igazolt), Fekete György, Fórián Albert (igazolt), Kiss Sándor Mátyás (igazolt) képviselők nincsenek jelen, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

A napirendre a meghívó szerint tett javaslatot, amit a képviselő-testület – egyéb módosítás, kiegészítés hiányában - 8 igen szavazattal – határozathozatal nélkül – az alábbiak szerint fogadott el:

1./ Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi, valamint az ezekhez kapcsolódó ügyeleti ellátási körzetek, illetve az iskola egészségügyi ellátási körzet megállapításáról szóló 18/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSEB elnöke

2./ A Hajdúhadház II. számú háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Szaniszló Tamás aljegyző

3./ Hajdúhadházi Városi Óvoda szakmai dokumentumainak jóváhagyása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMISB elnöke

4./ Az óvodák 2017/2018-as nevelési évről szóló beszámolóinak jóváhagyása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMISB elnöke

5./ Központi Konyha felújításának költségmegosztása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

6./ Tájékoztatás közvilágítás fejlesztéséről Hajdúhadház belterületén

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

7./ Ebrendészeti telep működtetése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

8./ A 270/2016.(XII.30.) és az 59/2017.(III.14.) számú határozatok hatályon kívül helyezése
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Szaniszló Tamás aljegyző

9./ A 2018. évi létszám módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

10./ Hűtőház terveinek módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Szilágyi Gábor műszaki ref.

11./ Hajdúhadház Város Önkormányzata – „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem” és TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem” című projektekkel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásról tájékoztatás

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

12./ Utak Zúzottkövezésének beszámolója

Előadó: Enyedi Imre HADÉP Kft. ügyvezetője

13./ ASP szolgáltatási szerződés megkötése a Magyar Államkincstárral

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Suhaj Enikő gazd. irodavez.

14./ Mezőöri járulék megállapításával kapcsolatos ügyben benyújtott keresetlevél (zárt ülés)

Előadó: dr. Kiss Katalin jegyző, Dr. Tóth Judit hat. irodavez.

15./ Fiatalok lakáshoz jutásának támogatása iránti kérelem (zárt ülés)

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Dr. Tóth Judit hat. irodavez.

1./ Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi, valamint az ezekhez kapcsolódó ügyeleti ellátási körzetek, illetve az iskola egészségügyi ellátási körzet megállapításáról szóló 18/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSEB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Antal Ferenc a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2018. (VII.19.) önkormányzati rendeletét a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi, valamint az ezekhez kapcsolódó ügyeleti ellátási körzetek, illetve az iskola egészségügyi ellátási körzet megállapításáról szóló 18/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2018. (VII.19.) önkormányzati rendelete**

**a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi, valamint az ezekhez kapcsolódó ügyeleti
ellátási körzetek, illetve az iskola egészségügyi ellátási körzet megállapításáról szóló
18/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátási körzet határa- a három település által a szolgáltatóval külön-külön kötött megállapodása alapján- Bocskai kert, Hajdúhadház, Téglás közigazgatási területe. Az ügyeleti feladatellátás jelen rendelet 1. számú függelékében foglaltak szerint egy körzetben történik.

2. §

A Rendelet 1. számú függeléke helyébe ennek a rendeletnek az 1. számú függeléke lép.

3. §

Ez a rendelet 2018. szeptember 01. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőablájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2018. július 19.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

1. függelék 25/2018. (VII. 19.) önkormányzati rendelethez

1. számú függelék a 18/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelethez

A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás

Az ügyeleti feladatellátást Hajdúhadház Város Önkormányzatával kötött közfeladat átadási-átvállalási szerződés alapján 2018. szeptember 01. napjától az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (4031 Debrecen, István u. 6.) látja el.

Az ügyeleti ellátás helye:

Hajdúhadház, Hunyadi utca 1. szám

Fogorvosi ügyeleti ellátás

A fogorvosi ügyeleti ellátás helye Hajdúhadház vonatkozásában:
Debrecen, Szent Anna utca 11. szám

2./ A Hajdúhadház II. számú háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Szaniszló Tamás aljegyző

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes ismertette az előterjesztést a leírtak szerint. Sok szeretettel köszöntötte Dr. Drimba-Vincze Lilla háziorvostan szakorvost, aki a II. számú háziorvosi körzet praxisját kívánja megvásárolni.

Dr. Kiss Katalin az előterjesztés kiegészítéseként elmondta, hogy az Egészségügyi feladat-ellátási előszerződés 26. pontjában elírás történt, ezért annak módosítását kérte az alábbiak szerint: Az orvos ügyeleti díja: 24 óra ügyeleti időért (hétfőn: szombat, vasárnap) 45.360.- Ft. Hétköznap (hétfőtől-péntekig) 13 óra ügyeleti időért (este 18.00 h-tól reggel 7.00 h-ig) 22.680.- Ft. Ünnepnapi 24 óra ügyeleti szolgálat esetén: 68.040.- Ft. Az asszisztens ügyeleti megbízási díja: 24 óra ügyeleti időért (hétfőn: szombat, vasárnap) 15.640.- Ft. Hétköznap (hétfőtől-péntekig) 13 óra ügyeleti időért (este 18.00 h-tól reggel 7.00 h-ig) 7.819.- Ft. Ünnepnapi 24 óra ügyeleti szolgálat esetén: 23.459.- Ft.

Dr. Drimba-Vincze Lilla bemutatkozásként elmondta 2010-ben végzett az egyetemen, két kisgyermek édesanyja. Másfél éve háziorvostan szakorvos, azóta Debrecenben és Hosszúpályiban helyettesít. Reményét fejezte ki, hogy konstruktívan fognak együtt dolgozni.

Csáfordi Dénes sok sikert kívánt az elkövetkezendőkhöz. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, annak mellékletéhez elhangzott módosítással együtt, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

170/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház II. számú háziorvosi körzet ellátására vonatkozó – feladat-ellátási előszerződés megkötését tartalmazó - előterjesztést és úgy döntött, hogy az említett körzet vonatkozásában Dr. Drimba-Vincze Lilla

házi orvostan szakorvossal /pecsét szám: 72321/ feladat-ellátási szerződést kíván kötni, ezért a mellékelt előszerződést vele megköti.

Felhatalmazza a polgármestert - az előszerződés és a praxisjog megszerzése esetén - a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Szaniszló Tamás aljegyző

3. Hajdúhadházi Városi Óvoda szakmai dokumentumainak jóváhagyása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMISB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Vargáné Sörös Ilona tájékoztatta a képviselő-testületet, a bizottság határozatképtelensége miatt az előterjesztés nem került megtárgyalásra. A Hajdúhadházi Városi Óvoda fenntartójaként az alapidokumentumok jóváhagyása szükséges. Pur Mihály az intézmény vezetője elkészítette ezeket a dokumentumokat, melyeket a véleményező testületek, - a nevelő testület és szülői szervezet - véleményezte és elfogadásra javasolja. Elmondta szakmailag magas szintű dokumentumok készültek, melyek Hajdúhadház Város Önkormányzatának a törvényes előírásokon kívül többletfeladatot nem tartalmaznak. A határozati javaslatokat elfogadásra javasolta. Sok sikert kívánt a Hajdúhadházi Városi Óvoda működéséhez.

Pur Mihály hozzászólásként elmondta, a dokumentumokat a munkatársakkal együtt, közösen készítették el, melyeket egy év múlva a tapasztalatokkal együtt felülvizsgálják.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel egymást követően az előterjesztésben szereplő négy határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta az 1. számú határozati javaslatot - Hajdúhadházi Városi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata -, és az alábbi határozatot hozta

171/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Hajdúhadházi Városi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Pur Mihály intézményvezető

Dr. Sörös Erika jogi referens

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta az 2. számú határozati javaslatot - Hajdúhadházi Városi Óvoda Házirendje -, és az alábbi határozatot hozta

172/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Hajdúhadházi Városi Óvoda Házirendjét és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Pur Mihály intézményvezető
Dr. Sörös Erika jogi referens

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta az 3. számú határozati javaslatot - Hajdúhadházi Városi Óvoda Pedagógiai Programja -, és az alábbi határozatot hozta

173/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Hajdúhadházi Városi Óvoda Pedagógiai Programját és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Pur Mihály intézményvezető
Dr. Sörös Erika jogi referens

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta az 4. számú határozati javaslatot - Hajdúhadházi Városi Óvoda Továbbképzési Terve -, és az alábbi határozatot hozta

174/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Hajdúhadházi Városi Óvoda Továbbképzési Tervét és úgy döntött, hogy azt jóváhagyja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Pur Mihály intézményvezető
Dr. Sörös Erika jogi referens

4./ Az óvodák 2017/2018-as nevelési évről szóló beszámolóinak jóváhagyása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Vargáné Sörös Ilona OMISB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Vargáné Sörös Ilona tájékoztatta a képviselő-testületet, a bizottság határozatképtelensége miatt ez az előterjesztés sem került megtárgyalásra. Elmondta, mindhárom óvoda elkészítette a 2017/2018. nevelési évben végzett szakmai tevékenységére vonatkozó éves beszámolóját, melyek mindegyikét jóváhagyásra javasolja. Köszönétét fejezte ki az elvégzett alapos munkáért.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel óvodánként a határozati javaslatokat az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta az 1. számú határozati javaslatot - Hajdúhadházi Városi Óvoda 2017/2018. nevelési évben végzett szakmai tevékenységére vonatkozó éves beszámolója -, és az alábbi határozatot hozta

175/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Hajdúhadházi Városi Óvoda 2017/2018. nevelési évben végzett szakmai tevékenységére vonatkozó éves beszámolóját és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Sörös Erika jogi referens

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a 2. számú határozati javaslatot - Három Szirom Óvoda 2017/2018. nevelési évben végzett szakmai tevékenységére vonatkozó éves beszámolója -, és az alábbi határozatot hozta

176/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Három Szirom Óvoda 2017/2018. nevelési évben végzett szakmai tevékenységére vonatkozó éves beszámolóját és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Sörös Erika jogi referens

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a 3. számú határozati javaslatot - Aranykapu Óvoda 2017/2018. nevelési évben végzett szakmai tevékenységére vonatkozó éves beszámolója -, és az alábbi határozatot hozta

177/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzata fenntartásában működő Aranykapu Óvoda 2017/2018. nevelési évben végzett szakmai tevékenységére vonatkozó éves beszámolóját és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Sörös Erika jogi referens

5./ Központi Konyha felújításának költségmegosztása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetéseként elmondta, a Központi Konyha épületének felújítását több esetben is tervezték, pályázatok is kerültek benyújtásra, azonban a legutolsó pályázat is sikertelenül zárult. Az épületnek vannak olyan részei, melyek hamarosan a hatósági előírásoknak sem tudnak megfelelni. Az üzembiztos működés megkívánja, hogy mielőbbi intézkedéseket hajtsanak végre. Az előterjesztés az önkormányzat és a konyhát üzemeltető önkormányzati cég közötti költségmegosztási megállapodást tartalmazza. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

178/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Központi Konyha elektromos hálózatának felújítását elvégezteti, az Önkormányzat által fizetendő 2.870.500 Ft fedezetet a 2018. évi költségvetésről szóló rendelet felújítások előirányzata terhére biztosít.

Felhatalmazza a Polgármestert az 1. sz. melléklet szerinti költségmegosztási megállapodás megkötésére a Hajdúvitéz Nonprofit. Kft.-vel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő gazdasági irodavezető

1. sz. melléklet

KÖLTSÉGMEGOSZTÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

Hajdúhadház Város Önkormányzata

székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

képviseli: Csáfordi Dénes polgármester

törzsszáma: 728537

adóigazgatási azonosító száma: 15728537-2-09

bankszámlaszáma: 60600142-14000106

mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Hajdúvitéz Nonprofit Kft.

székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 13.

képviseli: Kazsuk István ügyvezető

adóigazgatási azonosító száma:

mint átvevő (a továbbiakban: Kft.)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Felek 2016. június 21-én közfeladatellátási szerződést kötöttek közétkeztetési feladatok ellátására 2016. szeptember 1. időponttól, mely szerződésben rögzített feladatok ellátása érdekében az alábbi konyhaként funkcionáló ingatlanok kizárólagos használatát adta át a Megbízott részére:

- Központi konyha (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 7.)

Hajdúhadház Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló számú rendeletében 5 millió Ft-ot különített el önkormányzati ingatlanok felújítására.

A szerződés tárgya

1. A Központi konyha (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 7., a továbbiakban: Konyha) elektromos hálózatának felújításához kapcsolódó költségek megosztása Felek között.

Felek Jogai és kötelezettségei

2. Az Önkormányzat és a Kft. vállalja az Konyha jelen megállapodás 1. sz. mellékletében megjelölt költségkalkuláció szerinti felújítását, ennek keretében:
 - az Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a vállalkozó kiválasztását
 - a 3 oldalú vállalkozói szerződés megkötését
 - a kivitelezési folyamat ellenőrzést
 - a kapcsolódó felújítási költségek 50%-ának megtérítését.
3. A Kft. vállalja
 - a 3 oldalú vállalkozói szerződés megkötését
 - a Konyha nyitva tartásának biztosítását a karbantartási feladatok elvégzése idejére,

- a felújítás kapcsán szükséges közművek biztosítását.
- a kapcsolódó felújítási költségek 50%-ának megtérítését.

4. Felek egyező akarattal rögzítik, hogy Önkormányzat jelen költségmegosztási megállapodás hatályba lépésének feltételével köti meg a felújításra vonatkozó vállalkozási szerződést.

Költségek viselésének szabályai

5. Az Önkormányzat és a Kft. a felújítás költségeit a kivitelező felé a teljesítést követően kiegyenlíti, 2.870.500 Ft – 2.870.500 Ft összegben.
6. A szerződésszerű teljesítést Hajdúhadház Város Önkormányzata és a Kft. igazolja. A műszaki átadás –átvételi eljárásba az önkormányzat képviselője mellett bevonja a Kft. megbízottját, aki az eljárás során észrevételeket tehet.

A szerződés időtartama

7. A szerződésben foglalt felújítási feladat teljesítésének határideje 2018. december 31.
A szerződést Felek az 1. sz. mellékletben meghatározott felújítási feladatok pénzügyi teljesítését követő, jelen szerződés 6. pontjában foglalt határideig kötik.
Jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásával érvényesen létrejön és hatályba lép.

Egyéb rendelkezések

8. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
9. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Debreceni Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
10. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.
11. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
12. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll, 4 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült.

A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes:

Mellékletek: 1. sz. melléklet: felújítási feladatok részletezése költségkalkulációval

Hajdúhadház, 2018.

.....
Csáfordi Dénes
polgármester
Hajdúhadház Város
Önkormányzata

.....
Kazsuk István
ügyvezető
Hajdúvitéz Nonprofit
Kft.

6./ Tájékoztatás közvilágítás fejlesztéséről Hajdúhadház belterületén

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetését követően kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel egymást követően az előterjesztésben szereplő két határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta az 1. számú határozati javaslatot - a 2018. december 31-ig kivitelezésre kerülő, 46 darab HOLUX Attasé típusú 36W-os közvilágítási lámpatestek felszerelése, kivitelezése -, és az alábbi határozatot hozta

179/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2018. december 31-ig kivitelezésre kerülő, 46 darab HOLUX Attasé típusú 36W-os közvilágítási lámpatestek felszerelését és kivitelezését, tervezői díjjal összesen: **Bruttó 4.413.747 Ft-ös díjjal** elfogadja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a 2. számú határozati javaslatot – polgármester felhatalmazása a 2019-es évben kivitelezésre kerülő, ez évben kimaradt 74 darab lámpatest, valamint az előterjesztésben felsorolt területek komplett közvilágításának kiépítésére a gazdasági szereplőkkel történő egyeztetésre -, és az alábbi határozatot hozta

180/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a 2019-es évben kivitelezésre kerülő, ebben az évben kimaradt 74 darab lámpatest, valamint az előterjesztésben felsorolt területek komplett közvilágításának kiépítésére a gazdasági szereplőkkel (kivitelezők, tervezők) egyeztessen, az egyeztetés eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

7./ Ebrendészeti telep működtetése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés kiegészítéseként elmondta, az ebrendészeti telepre nagy szükség van, azonban pályázati források évek óta nem állnak rendelkezésre a kötelező feladatellátásához szükséges körülmények megteremtéséhez. Reményét fejezte ki, amennyiben elindul, és működő képes lesz az ebrendészeti telep, a környező településekről is kaphat külső megbízást. Önerő felhasználásával hamarosan befejeződik a kivitelezés, a hatósági

engedélyeztetés folyamatban van. A HADÉP Kft. készített kalkulációt a működési költségekről, melyet az előterjesztés részletesen tartalmaz, ami 2018. december 31-ig érvényes. Az előzetesen kalkulált költségeket a működést követően felülvizsgálni szükséges. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

181/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 11908/14 hrsz.-on található ebrendészeti telep működési engedélyének megszerzéséhez szükséges befejező munkálataihoz további 2.700.000 Ft beruházási előirányzatot biztosít a dologi kiadásokról történő átcsoportosítással, és megbízza az önkormányzati tulajdonú HADÉP Kft-t a működtetéshez szükséges konténer telepítésével.

A 11908/14 hrsz. ingatlanon található ebrendészeti telepet, valamint az itt található konténert, a következő eszközöket:

- 40 db kutyakennel
- 8 db kutyaól
- 1 db nyakbefogó
- 1 db állatcsapda

illetve a HGV-754 forgalmi rendszámú Ford Transit típusú 4306 leltári számú gépjárművet 2018. szeptember 1-ével a HADÉP Kft. üzemeltetésébe adja.

Az Önkormányzat az ebrendészeti telep működtetéséhez az 1. sz. melléklet szerinti átalánydíjas szerződést köt a HADÉP Kft-vel 2018. szeptember 1-től határozatlan időre. A működtetés díja 2018. december 31-ig 700.000 Ft/hó. A díjtétel minden évben felülvizsgálatra kerül. A működtetési költségek forrása az önkormányzat dologi költségeinek előirányzata.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 1.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Enyedi Imre ügyvezető

Suhaj Enikő gazdasági irodavezető

1. sz. melléklet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
(ebrendészeti telep üzemeltetéséről)

mely létrejött egyrészről Hajdúhadház Város Önkormányzata (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1., képviseli: Csáfordi Dénes polgármester), mint megbízó (továbbiakban: Megbízó) másrészről a HADÉP Kft. (4242 Hajdúhadház, Mester u. 26., képviseli: Enyedi Imre ügyvezető), mint megbízott (továbbiakban: Megbízott) között (a továbbiakban együttesen: Felek) az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy Megbízó köteles gondoskodni az Állategészségügyi Szabályzatról szóló mindenkor hatályos jogszabályban (jelen szerződés aláírásakor a 41/1997. (V.28.) FM rendeletben) meghatározott ebrendészeti feladatok ellátásáról. Felek rögzítik továbbá, hogy a Megbízó az „állatok védelméről és kíméletéről” szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdésében rögzített kötelező önkormányzati feladat ellátásával bízza meg a Megbízottat.

Az ebrendészeti feladatok különösen: Hajdúhadház város belterületén a kóbor ebek befogása, őrzése, ellátása, értékesítésének elősegítése vagy ártalmatlanná tételének, illetve az állati tetemek ártalmatlanításának megrendelése. Megbízó ezen feladatok elvégzésével megbízza Megbízottat, aki a megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja.

2.A jelen szerződés 2018. szeptember 1-jétől határozatlan időtartamra szól.

3. Megbízottat az 1. pontban megjelölt tevékenységért a 2018. évben bruttó 700.000 Ft/hó megbízási díj illeti meg, amely összeg nem léphető túl, és amely tartalmaz valamennyi, a tevékenység ellátásával kapcsolatos díjat és költséget. A megbízási díj éves mértéke tárgyév január 31-ig minden évben felülvizsgálandó.

4.A munka elszámolása átalányáron havi számlázással utólag történik.

5. A számla fizetésének határideje: a kézhezvételtől számított 30 nap.

6. A fizetési mód: átutalással a Megbízott számú 60600149-11137658 számlájára.

7. Megbízó részéről kapcsolattartásra jogosult személy: városüzemeltetési irodavezető

8. Megbízott a mindenkor hatályos jogszabályok és önkormányzati rendeletek betartásával köteles a szolgáltatást végezni.

9. Megbízott köteles különösen:

- a) a város területén a kóbor ebek befogását a bejelentéstől számított 24 órán belül lehetőség szerint elvégezni (készenléti idő: 8.00-16.00 óra között),
- b) a befogott, telepen lévő állatok gazdásításának elősegítését
- c) biztosítani az ebek minimum 15 maximum 21 napig történő tartását, illetve ellátását,
- d) megrendelni a telepen elhullott állatok 24 órán belüli ATEV általi begyűjtését, és ártalmatlanítását, gondoskodni az elszállításig történő szabályoknak megfelelő tárolásáról
- e) Hajdúhadház Város területén rendszeresen bejárást tartani, melynek során a kóbor ebeket befogja,
- f) üzemeltetni az ebrendészeti telepet a működési engedélyben foglaltak szerint,
- g) kompetens személyt biztosítani a munkavégzéshez,
- h) a beteg vagy veszettség gyanús állatokat elkülönítve tartani,
- i) a befogott és az elhullott állatokról nyilvántartást vezetni,
- j) az éves tevékenységről folyamatos munkanaplót vezetni,
- k) az ebrendészeti telep működéséről évente a tárgyévet követő február 15. napjáig teljes körű beszámolót készíteni Megbízó számára,
- l) az ebrendészeti szolgáltatásra vonatkozó állampolgári megrendelések díjszabásairól, és annak változásairól a Megbízót és a lakosságot tájékoztatni,
- m) állatorvosi felügyeletről gondoskodni.

10. Megbízó

- a) legalább félévente megbízottja útján ellenőrzi a telepet,

- b) a szolgáltatásnyújtáshoz kapcsolódó fontos információk, változások meghirdetését biztosítja a helyi sajtóban, a Megbízott által nyújtott információk alapján,
- c) a Megbízott rendelkezésére bocsátja a vonatkozó önkormányzati rendeleteket, a változásokat egyeztetve a Megbízottal,
- d) a problémás, illetve hatósági esetekhez közterület-felügyelőt, mezőőrt illetve egyéb szükséges személyzetet biztosít.

12. Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek elmulasztásával. Megbízónak vagy harmadik személynek okozott kárért kártérítési felelősség terheli.

13. A Polgármester jelen szerződés aláírására Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. ()HÖ. számú határozata alapján jogosult.

14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok az irányadók.

15. Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják

Hajdúhadház,

Csáfordi Dénes
polgármester
Hajdúhadház Város Önkormányzata

Enyedi Imre
ügyvezető
HADEP Kft.

Fekete György képviselő megérkezett (9 szavazó).

8./ A 270/2016.(XII.30.) és az 59/2017.(III.14.) számú határozatok hatályon kívül helyezése

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Szaniszló Tamás aljegyző
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetését követően kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

182/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a határozatok hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a 270/2016.(XII.30.) és az 59/2017.(III.14.) számú határozatokat hatályon kívül helyezi.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

9./ A 2018. évi létszám módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes ismertette az előterjesztést a leírtak szerint. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

183/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a 2018. évi létszámokat a következők szerint határozza meg:

Intézmény megnevezése	2017. évi nyitó létszám	változás	Indoklás év közbeni változásához	2017. évi záró létszám	változás	2018. évi nyitó létszám	2018. év közbeni változás I.	2018. év közbeni változás II.	Indoklás	2018. évi létszám
Hajdúhadház Város Önkormányzata	21	0		21	0	21	2	4	2 fő támogatott foglalkoztatás (mezőgazdasági segédmunkás, mezőgazdasági gépkezelő) 2018.03.07-2019.03.06., illetve az EFOP 1.8.20 pályázat keretében 2 fő Egészségfejlesztési Iroda munkatárs foglalkoztatása, valamint az EFOP 1.5.3 pályázatban 1 fő koordinátor és 1 fő szakmai vezető foglalkoztatása valósul meg	27
Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal	48	0		48	0	48	5		5 fő támogatott foglalkoztatás (1 fő mezőgazdasági technikus 2018.02.26.-2018.11.25., 4 fő adminisztrációs ügyintéző 2018.03.07.-2018.12.06.)	53
Három-Szilom Óvoda	25	0		25	0	25		-25	Intézmény megszűnése miatt	0
Szilvárvány Óvoda/Hajdúhadházi Városi Óvoda	26	0		26	0	26	-1	49,5	1 fő technikai létszám nyugdíjazás miatt megszűnt, illetve a két beolvasó intézmény létszámát átveszi, valamint az átszervezés miatt 1 fő logopédus és 0,5 álláshely óvodapszichológus	74,5
Aranykapu Óvoda	23	0		23	0	23		-23	Intézmény megszűnése miatt	0
Mikrotárségi Bölcsőde	14	0		14	0	14				14
ebből Hajdúhadház	14	0		14	0	14				14
ebből Téglás	0	0		0	0	0				0
Mikrotárségi Szociális Gondozási Központ	41	2		43	0	43				43
ebből Hajdúhadház	25	1		26	0	26				26
ebből Téglás	16	1		17	0	17				17
Családsegítő és Gyermekjóléti Központ	19	4	EU-s pályázat miatt 4 fő határozott idejű állás 2017.09.01-2019.02.28-ig	23	0	23				23
Mindösszesen	217	6		223	0	223	6	5,5		234,5
Hajdúhadház Mindösszesen	201	5		206	0	206	6	5,5		217,5

Ezzel egyidejűleg a 80/2018.(III.29.)HÖ számú határozat hatályát veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő gazdasági irodavezető

10./ Hűtőház terveinek módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Szilágyi Gábor műszaki ref.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés összegezéséeként elmondta, a tervezői költségbeclés 30 millió forinttal fölötte van a rendelkezésre álló keretösszegnek. Az Arany János utcától a telephelyig utat kell építeni, mely nem képezi a pályázat tárgyát, így ahhoz önerő szükséges. Az út megépítéséhez a terület feltöltésére - a mocsaras részek miatt - a mérnökök részéről újabb közel 30 millió forint került meghatározásra. A tervek egyeztetése folyamatban van, azonban a közel 60 millió forint plusz költség biztosítására nincs lehetőség. Megkérték a tervezőt készítsen újabb kalkulációt kisebb alapterületű, kisebb hűtőkapacitású csarnokra a költségek csökkentése érdekében. Az átméretezéshez a Magyar Államkincstár állásfoglalása szükséges ahhoz, hogy ugyanazon pályázati forrásból, kisebb épület építése esetén, a pályázati források csökkentése nélkül meg lehet-e valósítani.

Szöllős László kérdése volt az épülő hűtőházat megközelítő út összeköti-e a böszörményi utat az Arany János utcával, vagy zsákutca lesz.

Csáfordi Dénes kérdésre válaszolva elmondta, jelenleg a telephely csatlakozásáig kerülne megépítésre az út, ami most vizenyős terület. A kérdéses útszakasz 100 méter hosszúságú, ami hosszútávon, mint feltárási út keresztül menne a területen. Jelentősége lenne, hogy ennek a közel 10 ha ipari besorolású területnek, amely a város szélén a 4. sz. főút mentén helyezkedik el, elkezdődne az érdemi használata. Jelenleg a kilátásba helyezett költségek miatt rövid útszakaszból beszélhetnénk. A tervezők indoklásában jelentős kamion forgalom és egyebek szerepeltek, ennek megfelelően megerősített utat kell építeni. Reményét fejezte ki, hogy következő testületi-ülésre alternatívákat is tudnak vázolni számszerűsített adatokkal. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

184/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3 kódszámú Helyi gazdaság című felhívás kapcsán benyújtott Hűtőkamrás mezőgazdasági raktár kialakítására vonatkozó tájékoztatót tudomásul vette és a Magyar Államkincstárral folytatott egyeztetésről beszámolót kér.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Gábor műszaki referens

11./ Hajdúhadház Város Önkormányzata – „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem” és TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem” című projektekkel kapcsolatos építési-kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásról tájékoztatás

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Főrián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztéssel kapcsolatosan elmondta, az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I-II ütem közbeszerzési eljárása során kapott legolcsóbb ajánlat is jóval a keretösszeg fölött van. A kazánok és fűtő rendszerek több épületszárnyat is ellátnak a téli fűtési szezonban, ezért az a része a fejlesztésnek, ami olyan épületekhez kapcsolódik, amiket nem tartalmaz a pályázat, mint energetikai szempontból korszerűsíthető épület, azt a hányadát nem lehet pályázati forrásból finanszírozni. Ez hozzávetőlegesen 50 millió forintos nagyságrendű. A legolcsóbb árajánlat ettől függetlenül körülbelül 50 millió forinttal magasabb, mint a keretösszeg. A pályázat nyílt eljárású volt, melyre csupán három érvényes ajánlat érkezett. A nyílt eljárás, valamint a keretösszeg nagysága miatt is a Miniszterelnökség vizsgálja a közbeszerzést, amelyhez szükséges észrevételek és jóváhagyások nem érkeztek meg, ezért döntés még nem hozható. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

185/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem” és TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem” című projektekkel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásról tájékoztatást megtárgyalta és elfogadta.

12./ Utak Zúzottkövezésének beszámolója

Előadó: Enyedi Imre HADÉP Kft. ügyvezetője
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetését követően kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

186/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Belterületi zúzottkővel stabilizált utakról készített beszámolót.

13./ ASP szolgáltatási szerződés megkötése a Magyar Államkincstárral

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Suhaj Enikő gazd. irodavez.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

187/2018.(VII.19.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az ASP szolgáltatási szerződés megkötése a Magyar Államkincstárral tárgyú előterjesztést, és úgy határozott, hogy az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VII. 31.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a Magyar Államkincstárral kötendő önkormányzati ASP rendszer szolgáltatási szerződésének megkötésére felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő gazdasági irodavezető.

Csáfordi Dénes a 14. - 15. napirendek tárgyalására zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.


Dr. Kiss Katalin
jegyző




Csáfordi Dénes
polgármester