

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. augusztus 9-én de. 8 órakor a Városháza dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok

dr. Kiss Katalin jegyző
Szaniszló Tamás aljegyző
Suhaj Enikő gazd. pü. irodavezető
Grubisics Zsolt várostüzemeltetési irodavezető
Brátán Mihály András jogi és beszerzési referens
Kazsuk István Hajdúvitéz Kft. ügyvezető
Makrainé Kontrás Melinda jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Kiss Sándor Mátyás (igazolt), Nagy Sándor (igazolt), Rékasi László (igazolt) képviselők nincsenek jelen, a képviselő-testület 9 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

A napirendre a meghívó szerint tett javaslatot, amit a képviselő-testület – egyéb módosítás, kiegészítés hiányában - 9 igen szavazattal – határozathozatal nélkül – az alábbiak szerint fogadott el:

1./ Hajdúhadház Város Önkormányzata – „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem” és TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem” című projektekkel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás –**eljárást lezáró döntés**

Előadó: dr. Kiss Katalin jegyző, Fórián Albert PB elnöke

2./ 2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

3./ Bérlegeltetési pályázat

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

Csáfordi Dénes a 1. napirend tárgyalására zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült.

2./ 2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert az előterjesztés ismertetéseként elmondta, hogy a 2018. évi költségvetési rendelet módosítása az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázat megvalósítása miatt vált szükségessé, melyet a Pénzügyi Bizottság a kiküldötteknek megfelelően elfogadásra javasol.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 26/2018.(VIII.09.) önkormányzati rendeletét a város 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018.(II.15.) rendeletének módosításáról

**Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2018. (VIII.09.) önkormányzati rendelethez
a város 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018.(II.15.) rendeletének módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi (LXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018.(II.15.) rendelet (továbbiakban: R) 2.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetésének

Bevételi főösszegét 4.768.732.225 Ft összegben,

Kiadási főösszegét 4.768.732.225 Ft összegben

állapítja meg, az alábbi részletezés szerint:

Tárgyévi költségvetési bevételek összege: 3.533.058.835 Ft

Tárgyévi költségvetési kiadások összege: 4.005.812.835 Ft

Tárgyévi költségvetési egyenleg: 472.754.000 Ft hiány

Finanszírozási műveletek bevételei: 1.235.673.390 Ft

Finanszírozási műveletek kiadásai: 762.919.390 Ft

Finanszírozási egyenleg 472.754.000 Ft többlet

Bevételi főösszeg 4.768.732.225 Ft

Ebből: - Működés: 2.151.593.172 Ft

- Felhalmozás: 1.381.465.663 Ft

Kiadási főösszeg 4.768.732.225 Ft

Ebből: - Működés: 2.340.191.104 Ft

- Felhalmozás: 1.665.621.731 Ft

Tárgyévi költségvetési egyenleg: 472.754.000 Ft hiány

Ebből: - Működés: 188.597.932 Ft hiány

- Felhalmozás: 284.156.068 Ft hiány

Belső finanszírozási műveletek egyenlege: 412.754.000 Ft

Ebből: - Működés: 188.597.932 Ft

- Felhalmozás: 224.156.068 Ft

Belső finanszírozás utáni egyenleg: 60.000.000 Ft hiány

Ebből: - Működés: 0 Ft

-Felhalmozás:	60.000.000 Ft
Külső finanszírozási bevétel:	60.000.000 Ft
Ebből: - Működés:	0 Ft
- Felhalmozás:	60.000.000 Ft
Külső finanszírozási kiadás:	0 Ft
Ebből: - Működés:	0 Ft
- Felhalmozás:	0 Ft
Külső finanszírozás egyenlege:	60.000.000 Ft többlet
Ebből: - Működés:	0 Ft
Felhalmozás	60.000.000 Ft többlet
Finanszírozás utáni egyenleg:	0 Ft

2.§

A rendelet alábbiakban felsorolt

1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
3. melléklet helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.
9. melléklet helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép.
10. melléklet helyébe jelen rendelet 5. számú melléklete lép.
11. melléklet helyébe jelen rendelet 6. számú melléklete lép.
12. melléklet helyébe jelen rendelet 7. számú melléklete lép.
14. melléklet helyébe jelen rendelet 8. számú melléklete lép.
- Tájékoztató 4. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 9. számú melléklete lép.

3. §

Hatálybalépés

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
Rendelkezéseit 2018. január 1-től kell alkalmazni.

dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve:
Hajdúhadház, 2018. augusztus 9.

dr. Kiss Katalin
jegyző

3./ Bérlegeltetési pályázat

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés összefoglalásaként elmondta, hogy évek óta küzd az önkormányzat azért, hogy a legelőn újra állattartásra is lehetőség nyíljon. Honvédség által használt, régóta nem mezőgazdasági célú terület, kivont állami területként van nyilvántartva, állami tulajdon, melynek kezelésével a Kaszó Zrt. van megbízva. A területnek gyógynövény és vadászat tekintetében is van hasznosítási lehetősége. Az állattartás, mint olyan tevékenység, a város „ősi legelőjén” lassan 10 éve nem lehetséges. Több éve, hogy elkezdtek a levelezést az illetékes minisztériumokkal, ez év tavaszán adódott lehetőség pályázatot beadni. Liget területe négy területi egységre van felbontva. Az önkormányzatnak a K-011; K012; K-014 terület tekintetében lehetne pályázatot beadni. Azért ez a három, mivel a K-014 rész mellett béreltek ebben az évben juhhodályt, és ott vannak kint a juhok, jelenleg annak a területnek a szélében legelnek. Az K-011 és K012 egység fekvéséből adódóan jelenleg nem annyira hasznosított Kunkert, Vénkert területekkel határos fekvésű. Az érintett részek megnézésre kerültek, melyek nagy része jelenleg nem alkalmas legeltetésre, Natura 2000 terület. Olyannyira elhanyagolt, gyomosodott sok egyéb problémával, hogy rengeteg munkát, energiát, anyagiakat kell ráfordítani, hogy olyan állapotba kerüljön, mint amilyen régen volt. A terület felett még a Hortobágyi Nemzeti Park gyakorol felügyeletet. A Natura 2000 minősítéséhez kapcsolódó követelmény rendszert érdemes majd megnézni, mert elképzelhető annak az állapotnak a fenntartását, helyreállítását felül fogják írni, ami nem kis feladat, mellyel a Magyar Honvédség és a Kaszó Zrt. sem tudott megbirkózni. Tájékoztatott továbbá, hogy érkezett egy beadvány, miszerint az önkormányzat a K-014. területre ne adjon be pályázatot, mivel vannak gazdálkodók, akik ott legeltetnek jelenleg is, és Ők szeretnék rá pályázni. Együttműködéstől sohasem zárkózott el az önkormányzat. A lényeg az lenne, hogy a terület elérhető legyen, minél több helyi gazdálkodó számára, valamilyen együttműködési formában használni tudja.

Csáfordi Dénes polgármester a beadvány, illetve dokumentumok áttekintéséhez rövid szünetet rendelt el.

A szünet letelte után a képviselő-testület (8 szavazó) folytatta tovább az ülést.

Csáfordi Dénes elmondta egyik fél sem zárkózik el az együttműködéstől a pályázat beadásánál. Az előterjesztésben 3 terület szerepel. Javaslat volt, mindhárom területre pályázzanak. Kérése volt, amennyiben mindenki egyetért, a határozati javaslat kerüljön kiegészítésre azzal, hogy mindhárom terület tekintetében helyi gazdálkodókkal az együttműködés lehetősége a pályázat beadásánál is legyen meg.

Fórián Albert képviselő az ülésterembe visszatért (9 szavazó).

Fekete György kérdése volt, amennyiben az önkormányzat pályázik, a terület további bérbeadása jogszerű-e, vagy milyen lehetőségek vannak, hogy az érintett négy család évtizedekre visszanyúló gazdálkodását tovább folytathassák azon a területen. A terület képviselőjeként támogatja, hogy továbbra is találják meg számításaikat, de ne sérüljenek az önkormányzat érdekei sem. K-014 terület tekintetében 7 család érintett, Kaszó Zrt. az ott élőket nagy valószínűséggel támogatja, hogy tovább folytassák tevékenységüket, ezért javaslata volt, hogy arra pályázat ne kerüljön beadásra.

Csáfordi Dénes köszönte az észrevételt, tájékoztatott, az önkormányzatnak saját érdekei nincsenek, mivel a lakosság érdekeit képviselik. Nem az az alapelképzelés, hogy az önkormányzat legyen a bérlő, és utána döntenek el hogyan működnek együtt, hanem a pályázat beadása is közösen, egy együttműködés keretében történjen. A K-014 területen lévőkkel is egyeztetnek, mint ahogy a K-011; K012 terület tekintetében is körülbelül 8 helyi gazdálkodóval, akiknek kisebb nagyobb állatállománya van. Viszonylag egyszerű együttműködés keretében is beadható a pályázat. További bérbeadás hasznosítás jelleggel pályázni kizárt, ezért valamilyen társult formában, együttműködéssel lehet beadni. Aki nem kért ki pályázati adatlapot, azzal nem tudnak együttműködni. Ezeket a technikai kérdéseket kell megvizsgálni, a K-014 terület tekintetében vélhetően a pályázati adatlap mindenkinek megvan. Ezért kérte, hogy kerüljön bele a határozati javaslatba annak a lehetősége, hogy együttműködve, valamilyen megállapodás mentén közösen a helyi gazdálkodókkal adják be a pályázatot. Az önkormányzat nem akar egyedül kizárólagosan juhot tartani, szőlőt termesztani.

Fekete György arra kérdezett rá, nincs olyan birtoktest, amelyet egy az egyben az önkormányzat saját állománya számára kíván megpályázni.

Csáfordi Dénes kérdésre válaszolva elmondta nem gondolja, hogy lenne értelme önállóan pályázni, hacsak nem akarnak állattartással komolyabban foglalkozni. Úgy gondolja társult tartásba, akár Rackát vagy más fajta juhot tartanak, több szereplővel stabilabb lábakon tud állni maga az állattartó tevékenység is. Integrátori szerepet tud elképzelni az önkormányzatnak, melyet eddig is próbáltak néhány területen, például káposzta termesztés, vetőmag előállítás. A belügyminisztériumnak van olyan elképzelése is, hogy az önkormányzat a vágőhíddal, melyre támogatást is kapott, egy integrátori szerepet töltsen be, egy magas hozzáadott értékkel, talán nagyobb dolgot tud elérni, mint amikor a gazdálkodók csak leadásra tartják a juhot. A döntést úgy kellene meghozni, hogy mindenre legyen lehetőség, amikor az egyeztetéseket lefolytatják, de törekedve az együttműködésre.

Fekete György megköszönte a választ. A kérdés azért merült fel számára, mert a Kaszó Zrt. azzal fog szerződést kötni, aki állománnyal bír, és van hozzá épület és minden egyéb kiegészítő. Ezzel az önkormányzat rendelkezik, tehát az önkormányzatnak, mint birtoktartónak van lehetősége arra, hogy pályázzon azon túl, hogy gesztorál. Ezért kérdezett rá, hogy valamelyik szektort megpályázzák, így tudnak gesztora lenni, vagy nincs ilyen elképzelés.

Csáfordi Dénes válasza volt az elképzelés az, hogy K-011; és K012; és K-014 területet megpályázzák, ahol lehetőség van rá, ott együttműködve a helyi gazdálkodókkal. A K-014 terület azért került szóba, mert juhhodályt bérel az önkormányzat, amit jelenleg is használ. Hosszabb távon amennyiben a Kunkert, Vénkert területén egy juhhodály épülne, az önkormányzat egy ezres állománya, plusz a helyi gazdálkodók állománya, aki oda betársul, kényelmesen elférne a K-011 és K012 területen, mely nagyságrendileg 500 ha.

Antal Ferenc jelezte a Vénkert túlsó része nem messze van a K-014 területtől, ahol sík területen van átjárás.

Csáfordi Dénes egyéb kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy együttműködve a helyi gazdálkodókkal és pályázatot a K-011 és K012 és K-014 területekre kívánnak benyújtani, amit

a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

193/2018.(VIII.09.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadház Város Önkormányzatának a Kaszó Zrt. 2018. július 18. napján módosított nyílt pályázati kiírásán való részvételének lehetőségét. Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Hajdúhadház Város Önkormányzata a Kaszó Zrt. 2018. július 18. napján módosított és közzé tett pályázati kiírásán a K-011; és K-012; és K-014 pályázati azonosítóval ellátott területek vonatkozásában helyi gazdákkal együttműködve pályázatot nyújt be határozott idejű bérlegeltetési szerződés megkötése céljából.

Felkéri egyúttal Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a pályázaton való részvételhez szükséges okmányokat szerezze be a fent említett három birtoktest vonatkozásában, majd azokra vonatkozóan a pályázati anyagokat nyújtsa be a Kaszó Zrt.-hez.

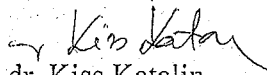
Nyertes pályázat esetén Hajdúhadház Város Önkormányzata az éves bérleti díjat a mezőgazdasági bevételeiből finanszírozza.

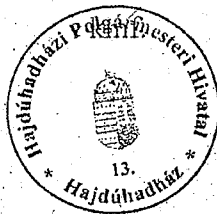
Határidő: azonnal

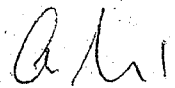
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Grubisics Zsolt városüzemeltetési irodavezető

Csáfordi Dénes megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.


dr. Kiss Katalin
jegyző




Csáfordi Dénes
polgármester