

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 28-án de. 8,30 órakor a Városháza dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok

dr. Kiss Katalin jegyző
Suhaj Enikő gazd. és pü. irodavez.
Dr. Sörös Erika jogi referens
Garda Szabolcs műszaki referens
Bácsi Lajosné jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Kiss Sándor Mátyás (igazolt), Nagy Sándor (igazolt), Rostás Zsigmond (igazolt), Vargáné Sörös Ilona (igazolt) képviselők nincsenek jelen, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

A napirendre a meghívóban szereplő napirendeket plusz 6. napirenddel kiegészítve – Hajdúvitéz Nonprofit Kft. ügyvezető kinevezése módosítása - tett javaslatot, amit a képviselő-testület – más módosító javaslat hiányában, határozathozatal nélkül – 8 igen szavazattal elfogadott az alábbiak szerint:

1./ Likvid hitel szerződés

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

2./ Ütemterv készítése a bölcsődei csoportszoba bővítés pályázathoz

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

3./ Festmény tulajdonjogának ajándékként történő elfogadása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

4./ HRNÖ kérelme

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc ÜEKNB tag

5./ Hajdúhadház Város Önkormányzata – „Beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram keretében kiskapacitású vágóhíd építésével kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás – Előterjesztés eljárást lezáró döntéshez (zárt)

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

6./ Hajdúvitéz Nonprofit Kft. ügyvezető kinevezése módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

1./ Likvid hitel szerződés

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a képviselő-testületnek a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja.

Csáfordi Dénes elmondta, a likvid hitellel rendelkezésre fog állni egy folyószámla-hitelkeret, amit vagy igénybe vesznek, vagy nem. Előző évben is volt ilyen hitelkeret, amit nem kellett

igénybe venniük. Ez évben több beruházás indul, és az esetleges átmeneti likviditási problémák kiküszöbölésére célszerűnek tartotta hitelkeret rendelkezésre tartását. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

43/2019.(II.28.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Tiszántúli Takarékszövetkezettel szükség esetén folyószámla-hitelkeret szerződést köt 100.000 eFt keretösszeggel.

Fedezeti biztosíték: a következő ingatlanokon fennálló keretbiztosítéki jelzálogjog fenntartása

- Hajdúhadház belterület 13914/24 HRSZ (építési telek Vásártér)
- Hajdúhadház belterület 13914/25 HRSZ (építési telek Vásártér)
- Hajdúhadház belterület 13914/26 HRSZ (építési telek Vásártér)
- Hajdúhadház belterület 13916/2 HRSZ (Vendégház)
- az Önkormányzat fizetési - és alszámláira - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - beszedési megbízást biztosít.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő gazd. és pü. irodavezető

Fekete György képviselő az üléstermet elhagyta (7 szavazó).

2./ Ütemterv készítése a bölcsődei csoportszoba bővítés pályázathoz

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fórián Albert a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a képviselő-testületnek változatlan tartalommal elfogadásra javasolja.

Csáfordi Dénes kiemelte, hogy a határozati javaslat önerő biztosítását is tartalmazza, ami a legtöbb pályázat esetében szükséges. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

44/2019.(II.28.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a pályázat ütemezését, valamint a **bruttó 10.105.263 Ft önerőt elfogadja**, és felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program című pályázati kiírásra pályázati anyagot nyújtson be 2.csoportszoba bővítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Garda Szabolcs műszaki referens

3./ Festmény tulajdonjogának ajándékként történő elfogadása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetéseként elmondta, Égerházi Imre festőművész hagyatékához sorolható a méretében, és egyéb szempontból is jelentősebb pannója, ami az Új Barázda Tsz. tárgyalótermében volt, ez most vissza kerülhet a városhoz. A termelőszövetkezet csődbe menetele után az iroda épület egyéb berendezésekkel és a pannóval együtt egy pénzügyi tulajdonába került, amely pénzügyi intézetet megvásárolta a Tiszántúli Takarékszövetkezet, így a pannó is hozzájuk került. A pénzügyi intézet elnöke, Ölveti Zsolt, és vezetése ezt a pannót ajándékként ajánlotta fel a városnak.

Fórián Albert tájékoztatta a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, köszönik az ajándékot, és javasolják elfogadását.

Csáfordi Dénes megjegyezte még, hogy a festménnyel kapcsolatban költségek lesznek, le kell szerelni, el kell hozni, mivel nem tudják, milyen állapotban van, lehet restaurálni is szükséges, valamint a megfelelő helyre való elhelyezéshez akár egy keret is szükséges lesz. A város életében kulturális, kultúrtörténeti szempontból mérföldkőnek tartotta a pannó városhoz kerülését, mivel a város szülöttének akár a kulturális életben betöltött szervező, akár alkotó munkáját tekintve, egyfajta kuriózumnak, és érdekes színpontnak tekinthető a kulturális, és művész világban. Annak a pannó gyűjteménynek, ami itt van a városban, elsősorban az oktatási intézményben, és azok a festmények, amik akár a vendégház falát, akár az irodák falait díszítik, talán a megkoronázása egy hajdúváros életében, hogy ez a méretében is legnagyobb pannó, ami a hajdúkról szóló, tematikájában is ide illeszkedő alkotás, haza kerül. A megállapodás aláírását követően látják majd a részleteket, amiről következő testületi ülésen beszámol. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

45/2019.(II.28.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TISZÁNTÚLI TAKARÉK Takarékszövetkezet által ingyenesen felajánlott Égerházi Imre: A hajdúk letelepedése című festmény tulajdonjogának ajándékként történő elfogadásáról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a festményt ajándékként, ingyenesen elfogadja, ezáltal a festmény tulajdonjogát ingyenesen megszerzi.

Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó ajándékozási szerződés aláírására, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

4./ HRNÖ kérelme

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc
 ÜEKNB tag
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Antal Ferenc a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az A) határozati javaslat szerint elfogadásra javasolja. Megjegyezte, lehetett volna nagyobb a létszám, úgy nagyobb terület tisztántartását tudnák végezni.

Csáfordi Dénes a megjegyzésre reagálva elmondta, össz városi szinten is jelentős a létszámcsökkenés, és még így is a létszám feltöltése az utóbbi időben nem mindig teljes. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra tette fel az A) határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

46/2019.(II.28.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a HRNÖ-vel történő együttműködési megállapodás aláírására - a szegregátumokban lévő közterületek tisztántartása céljából.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert a HRNÖ tájékoztatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Fekete György képviselő az ülésterembe visszatért (8 szavazó).

5./ Hajdúhadház Város Önkormányzata – „Beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram keretében kiskapacitású vágóhíd építésével kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás – Előterjesztés eljárást lezáró döntéshez (zárt)

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert PB elnöke
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend tárgyalására zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült.

6./ Hajdúvitéz Nonprofit Kft. ügyvezető kinevezése módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes mivel ez a napirend plusz napirendként került felvételre, az előterjesztés ismertetéseként az alábbiakat mondta el: a Hajdúvitéz Kft. az első cég, amit az önkormányzat alapított, és akinek bizonyos feladatok elvégzését átadták. A cég árbevétele évről-évre markáns

növekedést mutat. A 2015. évi nettó árbevétele 130 millió forint körüli, a 2016. év már 220 millió forint, a következő év pedig már 340 millió forint volt. Legutóbb azt látták, hogy a városi top öt cégbe árbevétel tekintetében benne van az önkormányzat cége, ami egyrészt olyan szempontból elismerésre méltó dolog, hogy városi szinten egy meghatározó céggé nőtte ki magát, és azzal együtt, hogy árbevételeinek egyre markánsabb része külső piaci környezetből származik. Abból a szempontból, hogy az önkormányzatnak kell egy ilyen céget felépíteni, hogy a helyi gazdasági életben meghatározó szerepe legyen, ez nem tartotta annyira jónak, mert az lett volna a jobb, ha ezt a gazdasági élet, és a piaci szereplők oldják meg. A Felügyelő Bizottsággal közösen azt kívánják előterjeszteni, hogy az ügyvezető, Kazsuk István fizetésén emeljenek. Harmadik éve, hogy a minimál bér, a garantált bérminimum évente emelkedik, így a cégeknél, a vezetők, és a dolgozói fizetések közötti egészséges különbség ilyenkor csökken. 13,5 %-os bérfejlesztést javasolnak, és majd amikor a Felügyelő Bizottság az eredményt látja, és elfogadják, akkor tudnak egy jutalomról beszélni. Elmondhatják, hogy egy stabilan működő cég a város, és az önkormányzat életében is igen meghatározó. A rábízott feladatokat maradéktalanul elvégzi, akár a városmarketinget, vagy városi rendezvényeket nézik, kedvező visszajelzések vannak. Ügyvezető urat a Nemzeti Művelődési Intézet felkérte egy előadás megtartására Lakitelken, melyre a tegnapi nap került sor, arról, hogy a gazdasági és a kulturális életet hogyan tudták összhangba hozni a településen, és ebben a Hajdúvitéz Kft. milyen szerepet vállal a napi működésével. Véleménye volt, hogy javaslata, 13,5%-os emelés jelképesen is, és a gyakorlatban is egyfajta elismerést jelent.

Szöllős László az emelés összegére kérdezett rá.

Csáfordi Dénes a javaslata 13,5%-os emelés volt, ami az ügyvezető bruttó 600 eFt-os fizetésénél 80 ezer forint emelést jelent.

Asztalos Péter kérdése volt, miért nem emelnek 15%-ot.

Csáfordi Dénes a kérdésre válaszolva elmondta, a teljes városi rendszeren belül a 13,5%-os emeléssel kerülne úgy a helyére a bére, hogy ne merüljenek egyéb bérfeszültségek és más dolgok.

Asztalos Péter megértve az elmondottakat, véleménye volt, ez a minimum százalék, amit emelhetnek a bérén. Támogatta, és egyetértett a javaslattal. Indoka volt, olyan, a várost saját szívéen viselő ember, aki nem itt született, és nem itt él, nagyon kevés van ebben a városban, aki az ünnepnapokat, és hétvégét sem nézve teszi a dolgát.

Csáfordi Dénes a cég eredményének elfogadásakor a Felügyelő Bizottság szokott javaslatot tenni egyéb dolgok tekintetében, szerinte, amikor erre sor kerül, akkor megint szóba kerülhet. Más észrevétel hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

48/2019.(II.28.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító, a Hajdúvitéz Nonprofit Kft ügyvezetőjének díjazását 13,5% növeli, 2019.03.01. napjától.

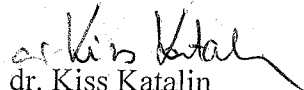
Alapítói jogkörében eljárva felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, hogy kösse meg a Hajdúvitéz Nonprofit Kft nevében, a munkáltató képviseletében, Kazsuk István ügyvezetővel, mint munkavállalóval kötött munkaszerződést módosítsa.

Határidő: 2019. március 1.

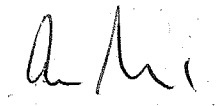
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester,
Kazsuk István ügyvezető

Csáfordi Dénes megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

kmf.


dr. Kiss Katalin
jegyző




Csáfordi Dénes
polgármester