

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 19-én 9 órakor a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendes üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok

Dr. Juhász Marica jegyző

Dr. Tóth Judit aljegyző

Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Pur Mihály Hajdúhadházi Városi Óvoda igazgató

Baji Mária Földi János Műv. Központ és Könyvtár mb. intézményvezető

Makrainé Kontrás Melinda jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Dr. Koós László, és Farkas Zsolt képviselő nincs jelen, a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

A napirendre a kiküldött meghívó szerint tett javaslatot, amit a Képviselő-testület – módosító javaslat hiányában, határozathozatal nélkül – 10 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: -

2./ A város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.15.) önkormányzati rendelete 4. módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

3./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének helyi szabályairól szóló 30/2006. (XII.08.) önkormányzati rendeletének módosítása – a helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

4./ 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

5./ A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2012. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 35/2018. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

6./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

7./ 2025. évi belsőellenőrzési terv és kockázat elemzés

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

8./ Folyószámla hitelkeret rendelkezésre állás

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

9./ Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság

10./ A Képviselő-testület 2025. évi munkaterve

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

11./ Tájékoztató a Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2023/2024. tanévi szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

12./ Hajdúhadház Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság

13./ Földi János Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői (igazgatói) pályázat elbírálása és az intézményvezető megbízása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok

14./ Piaci helypénz és illemhely használati díjak felülvizsgálata

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

15./ Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet „2. Vasúti projektek” alcím alatt, „2.1. Országos vasúti közlekedési projektek” cím alatti pontjában, 2.1.34. alpontként nevesített „2.1.34. A 100. számú vasútvonal, Debrecen – Nyíregyháza szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése” projekt kapcsán Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek módosítása

Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

Véleményezi: Közlekedési, közút- és közterületfejlesztési tanácsnok

16./ A Hajdúszilárd Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

17./ Hajdúhadház, Irinyi utcai lakáspályázati kiírás jóváhagyása

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság

18./ A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozattételi kötelezettsége teljesítéséről szóló tájékoztatás

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

19./ A Hajdúhadházi Települési Értéktár Bizottság tagjai

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság

20./ A Hajdúhadházi Futball Klub székhely bejegyzése

Előadó: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

21./ A Hajdúvitéz Nonprofit Kft. változásbejegyzése

Előadó: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: -

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szól, melynek elfogadását javasolja. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a polgármesteri tájékoztatót, amit

a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

150/2024.(XI.19.) határozata

polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

2./ A város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.15.) önkormányzati rendelete 4. módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendelete 4. módosítása tárgyú előterjesztés kiküldésre került, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi,

Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 8 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2024.(XI.19.) önkormányzati rendeletét a város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.15.) önkormányzati rendelete 4. módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2024.(XI.19.) önkormányzati rendelete

a város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.15.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § [A költségvetés bevételei és kiadásai]

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésének **Bevételi főösszegét 7.298.035.413.- Ft** összegben, **Kiadási főösszegét 7.298.035.413.- Ft** összegben állapítja meg, az alábbi részletezés szerint: Tárgyévi költségvetési bevételek összege: 3.227.474.580.- Ft Tárgyévi költségvetési kiadások összege: 4.774.260.232.- Ft **Tárgyévi költségvetési egyenleg: 1.546.785.652.- Ft hiány** Finanszírozási műveletek bevételei: 4.070.560.833.- Ft Finanszírozási műveletek kiadásai: 2.523.775.181.- Ft **Finanszírozási egyenleg 1.546.785.652.- Ft többlet** **Bevételi főösszeg 7.298.035.413.- Ft** Ebből: - Működési költségvetési bevétel: 3.227.474.580.- Ft - Felhalmozási költségvetési bevétel: 0.- Ft **Kiadási főösszeg 7.298.035.413.- Ft** Ebből: - Működési költségvetési kiadás: 3.248.401.980.- Ft - Felhalmozási költségvetési kiadás: 1.525.858.252.- Ft **Tárgyévi költségvetési egyenleg: 1.546.785.652.- Ft hiány** Ebből: - Működés: 20.927.400.- Ft hiány - Felhalmozás: 1.525.858.252.- Ft hiány Belső finanszírozási műveletek bevétele: 2.995.560.833.- Ft Belső finanszírozási műveletek kiadása 1.393.382.346.- Ft **Belső finanszírozási műveletek egyenlege: 1.602.178.487.- Ft többlet** Ebből: - Működés: 163.198.193.- Ft többlet - Felhalmozás: 1.438.980.294.- Ft többlet Külső finanszírozási bevétel: 1.075.000.000.- Ft

Ebből: - Működés: 1.075.000.000.- Ft - Felhalmozás: 0.- Ft Külső finanszírozási kiadás: 1.130.392.835.- Ft Ebből: - Működés: 1.086478.334.- Ft - Felhalmozás: 43.914.501.- Ft **Külső finanszírozás egyenlege: 55.392.835.- Ft hiány** Ebből: - Működés: 11.478.334.- Ft hiány - Felhalmozás: 43.914.501.- Ft hiány **Finanszírozás utáni egyenleg: 0.- Ft**

2. §

- (1) A város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A város 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztve:
Hajdúhadház, 2024. november 19.

Dr. Juhász Marica
jegyző

3./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének helyi szabályairól szóló 30/2006. (XII.08.) önkormányzati rendeletének módosítása – a helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata
Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének helyi szabályairól szóló 30/2006. (XII.08.) önkormányzati rendeletének módosítása – a helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata tárgyú előterjesztés kiküldésre került, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem mellett elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2024.(XI.19.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hárheadásának és elidegenítésének helyi szabályairól szóló 30/2006. (XII.08.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2024.(XI.19.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének helyi szabályairól szóló 30/2006. (XII.08.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1)-(2) bekezdésében és 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Etikái, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének helyi szabályairól szóló 30/2006. (XII.8.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A fizetendő lakbér mértéke a lakás alapterület és komfortfokozat után havonta:
A lakás komfort fokozata - Szociális helyzet alapján - költség elven - piaci alapon (bérbe adott lakás bérleti díja Ft/m²

a)	összkomfortos lakás esetén:	1000.-	1200.-	1500.-
b)	komfortos lakás esetén	700.-	900.-	1000.-
c)	félkomfortos lakás esetén	400.-	450.-	500.-
d)	komfort nélküli lakás esetén	300.-	350.-	400.-”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2024. november 19.

Dr. Juhász Marica
jegyző

4./ 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotására minden év végén szükség van, hogy a költségvetés elfogadásáig hogyan működünk év elején. Ahogy korábban is a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes megerősítette, az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotását 4 fő, egyhangú igen szavazattal elfogadta a Bizottság ülésén, így elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2024.(XI.19.) önkormányzati rendeletét a 2025. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

27/2024.(XI.19.) önkormányzati rendelete

a 2025. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés 1) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2025. január 1-től az önkormányzatot megillető bevételeket szedje be, és az esedékes kiadásokat a jelen rendeletben foglaltak szerint teljesítse.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Hajdúhadház Városi Önkormányzat és az önkormányzat valamennyi költségvetési szervének gazdálkodására.

(2) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2025. évi költségvetés részét képezi, beépül a 2025. évi költségvetésbe, illetve a tárgyévi teljesítések adataiba.

3. §

(1) Az önkormányzati finanszírozású költségvetési szervek dologi kiadásainak havi támogatási kerete januárban a 2024. évi eredeti előirányzat 2/13-ad, február hónaptól 1/13-ad része.

(2) Az önállóan működő és gazdálkodó, valamint az önállóan működő költségvetési szervek az elszámolási kötelezettséggel bíró, 2024. december 31-éig vállalt kötelezettséggel terhelt összegekre - a központosított előirányzatok, kötött felhasználású előirányzatok, érdekeltiség növelő előirányzat és az előadó művészeti intézmények támogatás terhére - az (1) bekezdésben meghatározott támogatáson felüli igényüket a Polgármesternek kötelesek bejelenteni.

4. §

A korábbi években vállalt kötelezettségek teljesítése a kötelezettségvállalás dokumentumaiban foglaltak szerint, vagy időarányosan történhet.

5. §

(1) Hajdúhadház Város Önkormányzata jelen rendeletben felhatalmazza a polgármestert, hogy a város 2025. évi költségvetésének elfogadásáig az átmeneti időszakban az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának folyamatosságát a (2)-(5) bekezdések kivételével a 2024. december 31-i állapotnak megfelelően a módosított előirányzat szintjén biztosítsa.

(2) Az önkormányzat önként vállalt feladatai ellátásra új kötelezettségvállalás csak a feladat ellátásból eredő bevétel erejéig vállalható.

(3) A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2025. január 1-től esedékes a hatályos jogszabályok által kötelezően előírt emelt személyi juttatások és járulékai, dologi kiadások, szociális ellátások kifizetését biztosítsa.

(4) A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2025. január 1-től esedékes munkabér, segélyek, egyéb kötelező működési kiadások finanszírozása érdekében szükség szerint likviditási hitelt vegyen fel. A likvid hitel összege egyszerre 100 MFt-ot nem haladhatja meg.

(5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetés terhére a költségvetési rendelet elfogadásáig közmunkaprogramokra pályázatot nyújtson be, melynek önkormányzati önerejét a 2025. évi költségvetésbe be kell építeni.

(6) A Polgármesteri Hivatal dolgozói esetében az illetménykiegészítés mértéke a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőknek az alapilletmény 30 %-a, a középfokú iskolai végzettségű köztisztviselőknek az alapilletmény 20 %-a.

(7) A Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - az illetményalapot 65 000 Ft-ban állapítja meg a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontjáig.

6. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és az Önkormányzat 2025. évi költségvetését megállapító rendelet hatályba lépésével hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2024. november 19.

Dr. Juhász Marica
jegyző

5./ A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőöri járulékról szóló 23/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2012. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 35/2018. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az 5. témában 3 helyi adónemnek a változásáról, vagy változatlanul hagyásáról kell döntést hozni. Készült egy szakami alapon összeállított tervezet, mely kiküldésre került mind a képviselő-testületi tagoknak, mind a Pénzügyi Bizottság tagjainak. Átadta a szót a Bizottság elnökének a Bizottsági döntés ismertetésére.

Fórián Albert a napirendi pontban 3 témakör volt, egyik a mezőöri járulékkal kapcsolatos, a második a kommunális adóval kapcsolatos, a harmadik pedig az építményadóval kapcsolatos rendelet. A mezőöri járulékkal kapcsolatos javaslatot, ami a kiküldött anyagban volt, azt 2 fő elfogadta, 1 nem, és 1 tartózkodás volt. A kommunális adót 2 fő támogatta, 2 fő nemmel szavazott, a harmadik javaslat az építményadóval kapcsolatos, melyre 1 fő szavazott igennel a kiküldött anyagra 3 pedig nemmel szavazott.

Csáfordi Dénes javaslata volt, mivel 3 rendelet módosításról kell döntést hozni, ezért egyesével kerüljön tárgyalásra. Elsőként a mezőöri járulék tekintetében foglalta össze az előterjesztést. Létezik egy mezei őrszolgálat Hajdúhadházon, 2 mezőőr van. Ehhez kap az önkormányzat valamennyi állami finanszírozást is ennek a járőrszolgálatnak a fenntartásához. Sajnos ez nem fedezi a szolgáltatás biztosításának költségeit. Van lehetősége az önkormányzatoknak, hogy mezőöri járulék formájában helyi adót vessen ki, és az ebből befolyt bevételt ennek a mezei őrszolgálatnak a fenntartására fordítsa. Ennek van egy díja, a díjszabásnak van egy rendszere, hiszen azt meg kell határozni, hogy mi képezze az adóalapot, abban van egyfajta differenciálás, egyfajta különbségtétel területnagyság, vagy művelési ág tekintetében, hogy az az adott terület szántó terület, szőlő, gyümölcsös, rét, nádas. Ehhez lehet különböző adófizetési díjtételeket meghatározni. Van egy jelenleg is hatályban lévő rendeletünk, abban vannak díjtételek, ahhoz képest gondolták úgy, hogy tisztán szakmai alapon, mivel ezen a területen több évre visszamenőleg emelés nem történt.

A közbiztonság Hajdúhadházon sokkal jobb, mint korábban volt. Eljutottunk oda, hogy a legbűnösebb városból, rendőrségi statisztikák és egyéb számszerű mutatók alapján alátámasztva, az emberek szubjektív biztonságérzete és ennek szóban, írásban hangot is adva

azt mutatja, hogy sokkal jobb a helyzet. A közbiztonság egy olyan téma, ami tökéletes soha nem lesz. Amíg magántulajdon van, addig lopás is van, ez ősidők óta így van. Azt ki lehet jelenteni, hogy az a fajta hatalmas méreteket öltő lopás, ami a mezőgazdasági területeket is érintette, jelenleg az nem létezik. Ebben a mező őrszolgálat tevékenysége is közrejátszik, akik hatósági személyként elég széleskörű jogosítványokkal tudják az ellenőrzést és a megelőzést, vagy akár tettenéréskor a feltartóztatást és egyéb eljárások indítását is végezni. Saját hatáskörben feljelentést tesznek, egyéb dolgokat önkormányzati dolgozóként.

Beszélhetünk inflációról, bérek növekedéséről, sok mindenről, a világ változott. Több mint 10 évig változatlanul tartani adótételeket nem biztos, hogy lehet. Amikor az emelés mértékét megnéztük, megvizsgáltuk, hangsúlyozta tervezetről beszélünk. Megnéztük a hasonló, viszonylag hasonló mezőgazdasági adottságokkal rendelkező települések adórendeleteit, hogy hogyan szabályozzák a különböző művelési ágú területek esetében ezeket a díjtételeket. Ahová emelni szeretnék, és egyes területek esetében drasztikusnak, magasnak tűnhet ez az emelés, de ha az éves viszonylatban összezszerúságát nézzük, akkor nem elviselhetetlen összegekről beszélünk. A földterületek megműveléséhez egyes növénykultúrák fenntartásához kapcsolódó költségek többszörösére nőttek az elmúlt években, és csak az elmúlt 3 évet vizsgáltuk. Minden költség emelkedik, nyilván az önkormányzat működési költségei is emelkednek.

Általánosságban elmondható, hogy nagyságrendileg 3-3,5 Mrd forint összeg körül mozog tervszinten is, és a tények is ezt mutatják évről-évre a működési költsége az önkormányzatnak. Ami nehézség számunkra, hogy ez nagyságrendileg nem változik. Annak ellenére, hogy kötelező béremelések vannak, annak ellenére, hogy infláció van, az infláció mentén a vállalkozások költségei is emelkednek. A lakossági költségek is emelkednek, az önkormányzat költségei is emelkednek, sőt az önkormányzat még a rezsicsökkentés áldásos hatását sem tudja élvezni, hiszen nekünk piaci alapon kell az energiát beszerezni, piaci alapon pályáztatás útján tudunk valamilyen kedvezményesebb energiaárat kiharcolni. Egy tételben térne még el a mezőőri járuléktól, azonban a többi adótételnél van értelme az összefüggéseket megnézni. A közvilágítás a legjobb példa a működési költségek tekintetében. Amikor még nem korszerűsítettük a közvilágítást, akkor még volt egy viszonylag magas energiafogyasztás, elavult lámpatestekről és technológiáról beszélhettünk, volt egy viszonylag magas üzemeltetési és karbantartási kiadásunk. Ezt az akkori költségek mellett megvizsgáltuk, hogy ha ezt korszerűsítjük, akkor a közvilágítás fenntartásához, mint feladathoz kapott állami finanszírozásból kényelmesen el tudjuk üzemeltetni a megújult közvilágítási rendszert, mert nagyságrendekkel kevesebb lesz a fogyasztás, LED-es technológiáról beszélünk. Magának a korszerűsítésnek a költsége egyfajta hitelkonstrukció keretében, amit biztosítani tudtunk, 100 millió Ft-os nagyságrend, amennyibe ez került, nagyságrendileg akkora a város 1 évi helyi adóbevétele, tehát az önkormányzat nem tudta volna ezt finanszírozni, mint ahogy a többi település sem tudja. Egy kedvezményes hitelkonstrukció keretében megvizsgáltuk, hogy a csökkenő energiafogyasztás és a törlesztőrészlet kényelmesen belefér a feladatellátására kapott állami finanszírozásba. Az energiaárak váratlanul úgy megemelkedtek, hogy megtakarítással, mindennel együtt itt sem tudjuk finanszírozni abból az állami támogatásból, amit közvilágításra kap az önkormányzat. Hiába volt korszerűsítés, olyan szintű kiadásnövekedéssel szembesülünk, hogy ezt 2 módon tudjuk kezelni önkormányzatként. Az egyik, hogy csökkentjük a kiadásokat, erre az elmúlt 2 évben nagyon sok erre irányuló tevékenység megvalósult, önkormányzati cég megszüntetésétől kezdve, folyamatok átalakításán, a Polgármesteri Hivatalban létszámcsökkentéstől kezdve sok mindenről beszélhetünk. Ez kézzelfoghatóan komoly megtakarítások, amelyek kimutathatóak. Másik, növelni kell a bevételeket. Bevételt 2 módon tudunk növelni, az egyik egyfajta gazdasági tevékenységgel, van néhány, amit folytatunk. Az a gond, hogy ezek mind a szociális területhez kapcsolódnak, a foglalkoztatás szociális jellegű, erre épül egyfajta gazdasági tevékenység. Ott mindig figyelni kell, hogy a gazdaságosság, vagy a szociális foglalkoztatás az, ami előnyt élvezzen. Önkormányzatként tisztán piaci alapon nem tudunk működni, hiszen a mi feladatunk az, hogy azoknak adjunk megélhetést, aki a piacról a versenyszférában nem talál munkahelyet, nem tud megélni. Ez nekünk feladat. Mindenféle gazdasági tevékenységünk ennek van alárendelve. Itt

bevételeket markánsan nem fogunk tudni növelni. A másik dolog, vannak helyi adók, adókon belül kétféle módon lehet növelni az adókat, az egyik az ellenőrzésekkel, hogy változatlanul tartjuk az adórendszert, a díjtételeket, de egy komolyabb ellenőrzési rendszert bevezetünk, megnézzük milyen adóelkerülési technikák vannak minden adónemnél. Az adózás egyfajta bevallás alapján működik országosan, és helyi szinten is. Ezeket a bevallásokat egy cdi jelleggel, vagy teljes általánosságban felül lehet vizsgálni. A másik, hogy van egyfajta fizetési hajlandóság. Azt ne gondoljuk, hogy a kivetett adót mindenki befizeti. Ez sem működik automatikusan. Itt is lehet egyfajta tevékenységet kifejtteni, hogy minél többen befizessék. Hajdúhadházon az is nehézség, hogy viszonylag sok adózó kis összegű befizetendő adóval van jelen a helyi adórendszerben, ami azt jelenti, hogy irtózatosan sok munka. Jelenleg úgy állunk, hogy a korábbi 5 fő helyett hárman dolgoztak az adócsoporthoz, most jelenleg ketten végzik ezt a feladatot. Nem azért, mert az a cél, hogy kevesebben legyünk, hanem azért mert ennyit tudunk megfizetni. Ez egy nagyon nehéz, és ördögi kör jellegű. Behajtani, ellenőrizni apparátussal lehet, de ha az apparátust nem tudjuk megfizetni, mert nincs bevételünk, akkor viszont nehezen fogunk tudni bevétel-növelésről beszélni. Nagy adózók, nagy cégek nincsenek a településen. Azok a helyek, ahol egy adófizető 500 M Ft-ot helyi adóban befizet, volt példa erre Hajdúbozsórményben is egy ideig, mostmár nincs ott az a cég, de sok településen van ilyenre példa, hogy több száz millió forintos helyi adóbefizetése van. Az egy működési biztonságot tud teremteni egy település számára. Ha ilyen nincs, marad az, hogy a kisadózóknál kell odafigyelni, hogy milyen díjtételekkel hogyan dolgozunk. Ez a két mód van, ha az adókat tekintjük, amit egyszerre is lehet alkalmazni. Lehet adót emelni, és lehet az adó összegének a befizetésére adóbefolyásra is egyfajta hatást gyakorolni. Mindhárom adónem tekintetében elmondható, hogy nagyon régen történt emelés. Az adóemelést nem népszerű dolog, de azt kell eldönteni, hogy amikor a város gazdálkodásáról hozunk döntést, azt kell eldönteni mi az ami prioritásban, legelől van. Kihangsúlyozta, a Képviselő-testület felelőssége, hogy a város működőképessége zavartalanul meglegyen a város működőképességéhez anyagi források kellenek. Amikor pénzügyi dolgokról hoznak döntéseket, teljes egyetértésre van szükség, mert annak értelme nincs, hogy amikor ilyen kérdésekről beszélnek, utána azok pártpolitikai eszközként bármelyik politikai oldal részéről lobogtatva legyenek. Hiszi azt, hogy amikor döntéseket meghozunk, azt szakmai alapon kell tenni, és figyelembe venni, hogy mi az, ami a városnak jó, és mi az, ami a működést biztosítja. Ez azért nehéz, mert egyes lakosok számára a terhek emelkednek, hogyha adót emelünk. Valahol azt is tudomásul kell venni, hogy minden emelkedik, nem tud az önkormányzat a közös dolgainkért, minden hadházi ember közös dolgaiért felelősséget vállalni, és a dolgokat biztosítani, ha ehhez nem biztosítottak az anyagi források. Nem lehet azt mondani, hogy pazarlóan él az önkormányzat, Polgármesteri Hivatalt tudja ehhez példaként hozni, amely a tervezett működés tekintetében 60-70 millió Ft megtakarítás valósult meg ebben az évben.

Az összes döntés a Képviselő-testület tagjait is negatívan érinti magánszemélyként, vagy vállalkozóként, vagy mezőgazdasági tevékenységet végzőként. Egyéni érdekét mindenkinek háttérbe kell szorítani, ezen felül kell emelkedni, és a város érdekeit szem előtt tartani.

Mezőőri járulék tekintetében a díjtételek 2004-ben lettek megállapítva, azóta 156% inflációról beszélhetünk.

Vadász Sándor kérdése arra irányult, hogy ez az emelés béremelést jelentene-e a mezőőrök számára, mert véleménye szerint nem úgy végzik a munkájukat, ahogy azt kell.

Csáfordi Dénes 2010 óta tapasztalat az, hogy ahogy egyre rendezettebbek lettek a közterületek, újra művelés alá kerültek zártkertek, rend lett. Az, ami korábban volt, az ma már nincs, a helyzet jobb. Nem gondolja, hogy általánosságban meg lehet mondani az alapján, hogy látjuk, vagy nem a rendőrt, közterület felügyelőt, polgárőrt, vagy a mezőőrt, hogy végzi a munkáját, vagy nem. Nehéz megítélni, hogy jól végzik, vagy rosszul a munkájukat. Nem arról van szó, hogy bárki több pénzt kap, ha adót emelünk, ez attól független, vannak kötelező emelések, amit országos jogszabályok kimondanak. Megtehetik azt is, hogy nincs mezőőr, nincs mezőőri

járulék, ez is egy döntés, bár nem gondolja azt, hogy ez lenne a kívánatos út. Hiszi azt, hogy ennek van értelme. Az emelésre a napi működés biztosításához lenne szükség.

Asztalos Péter egyetértett polgármester úr által elmondottakkal. Nem béremelést kér az önkormányzat a mezőőröknek, hanem a szolgáltatás fenntartásához hozzájárulást. Jelezte támogatja azt a felvetést, hogy fokozottabb ellenőrzés legyen. Az adóemelés mindenki számára kellemetlen dolog. Úgy vélte, teljesen szakmai anyag került összeállításra, pénzügyi irodavezető alátámasztásaival.

Tölly Imre jelezte módosítási javaslatot szeretne előterjeszteni a mezőőri járulék emelésére vonatkozóan, miszerint a 2025. évet követően a mezőőri járulék a tárgyévet megelőző évi mezőőri járulék mértékének a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó, a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztóiár-indexszel valorizált összegével az adónem évenkénti emelését javasolja amelyet 100 forintba kerekítve kell megállapítani. A megállapított adó mértéket Hajdúhadház Város Önkormányzata internetes honlapján a tárgyévet megelőző év október 31-ig tegye közzé.

Csáfordi Dénes jelezte, részéről is lenne egy módosítási javaslat, miszerint a szőlő, kert és gyümölcsös művelési ágú földterületek esetében ne hektárban, hanem 1 Ft/m² kerüljön megállapításra az éves díjtétel.

Ölveti Zsolt kérdésnek megfelelően összefoglalta a mezőőri járulék díjtételének módosítására vonatkozó javaslatokat.

Csáfordi Dénes egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel Tölly Imre képviselőtársa által ismertetett módosító indítványt, amit a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel személye által ismertetett módosító indítványt, amit a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a két módosító javaslattal együtt a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2024. (XI.19.) önkormányzati rendeletét a mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2024.(XI.19.) önkormányzati rendelete

a mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 19. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) *A mezőőri járulék éves díjtétele:*

a) szántó, rét, legelő (gyep) és nádas művelési ágú földterületek esetében 1.200.- Ft/hektár

b) szőlő, kert és gyümölcsös művelési ágú földterületek esetében 1.- Ft/m²

de egy földhasználó esetében minimum 1.000.- Ft/év. A járulékot a kerekítés szabályai szerint 100 forintra kerekítve földhasználóként összevontan, a tulajdonosok (földhasználók) között tulajdoni hányadaik (földhasználat esetén a használat) arányában megosztva kell megállapítani. A 2025. évet követően a mezőőri járulék a tárgyévet megelőző évi mezőőri járulék mértékének a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó, a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztóiár-indexxel valorizált összege, amelyet 100 forintra kerekítve kell megállapítani. Az előbbiek szerint megállapított járulék mértéket Hajdúhadház Város Önkormányzata internetes honlapján a tárgyévet megelőző év október 31-ig közzéteszi.”

(2) A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes a járulékkifizetés alól)

„b) *a fásított terület művelési ágban nyilvántartott földrészlet.*”

2. §

A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Járulékköteles valamennyi, a 3. § (2) bekezdésben meghatározott, Hajdúhadház város közigazgatási területéhez tartozó, külterületi fekvésű ingatlan, annak tényleges hasznosításától függetlenül.*”

3. §

A mezei őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról szóló 23/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2024. november 19.

Dr. Juhász Marica
jegyző

1. melléklet a 28/2024.(XI.19.) önkormányzati rendelethez

1. sz. melléklet a 23/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelethez

Hajdúhadház Polgármesteri Hivatal
Pénz- és adóügyi Irodája
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

AZ ADÓHATÓSÁG TÖLTI KI!

A BEÉRKEZÉS DÁTUMA:

B E V A L L Á S

Mezőőri járulék megállapításához

1. A BEVALLÁSBENYÚJTÓ ADATAI:

Név: _____

SZÜLETÉSI NÉV: _____

ANYJA NEVE: _____

SZÜLETÉSI HELY, IDŐ: _____

ADÓAZONOSÍTÓ JEL/ADÓSZÁM: _____

ÁLLANDÓ LAKCÍM: _____

LEVELEZÉSI CÍM: _____

TELEFONSZÁM (E-MAIL CÍM): _____

MUNKAHELY: _____

2. A TERMŐFÖLD INGATLANNYILVÁNTARTÁSBAN SZEREPLŐ ADATAI

Helyrajzi szám	Művelési ág	terület nagyság	mezőőri járulék
Összesen:			

Mezőőri járulék Hajdúhadház város közigazgatási területéhez tartozó, külterületi fekvésű, valamely mezőgazdasági jellegű művelési ágba sorolt területekre terjed ki, kivéve az erdőt és a halastavat. **Mentes a járulékfizetés alól a fásított terület művelési ágban nyilvántartott földrészlet.**

A mezőőri járulék éves díjtétele:

- a.) szántó, rét, legelő (gyep) és nádas művelési ágú földterületek esetében 1.200.- Ft/hektár
 - b.) szőlő, kert és gyümölcsös művelési ágú földterületek esetében 1.- Ft/m²
- de egy földhasználó esetében minimum 1.000.- Ft/év.

A járulékot a kerekítés szabályai szerint 100 forintra kerekítve földhasználóként összevontan, a tulajdonosok (földhasználók) között tulajdoni hányadaik (földhasználat esetén a használat) arányában megosztva kell megállapítani.

A 2025. évet követően a mezőőri járulék a tárgyévet megelőző évi mezőőri járulék mértékének a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó, a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztóiár-indexxel valorizált összege, amelyet 100 forintra kerekítve kell megállapítani. Az előbbiek szerint megállapított járulék mértéket Hajdúhadház Város Önkormányzata internetes honlapján a tárgyévet megelőző év október 31-ig közzéteszi.

Hajdúhadház, 20____._____. hónap _____ nap

az adózó vagy képviselőjének aláírása

Csáfordi Dénes Magánszemélyek kommunális adójával kapcsolatban elmondta, az általános dolgokról a mezőőri járulék tárgyalása során ismertette a jelenlévőket hogyan épül fel a gazdálkodásunk és mivel hogyan küszködünk. A Pénzügyi Bizottság ebben az esetben sem tudott döntést hozni 2-2 arányban szavazott. A kommunális adó is már 2004-ben is 11.000 Ft volt. 20 éve nem változott a kommunális adó összege.

Ölveti Zsolt arra a kérdésre, hogy mennyi lehet a maximális kommunális adó összege elmondta, a Pénzügyminisztériumtól kapott tájékoztató alapján jövő évtől 42.000 Ft is lehetne a kommunális adó összege.

Csáfordi Dénes 11.000 Ft-ról 16.000 Ft-ról történő emelés jelentősnek mondható. Mentességet a polgárőr szolgálat tagjai kaphatnak illetve a nyugdíjasok 70 év felett 50% kedvezménnyel 1.076 fő. A 4.200 háztartásból mentességet és kedvezményt sokan élveznek. Az emelés nagyságrendileg 3.000 háztartás esetén 15 M Ft.

Töllei Imre jelezte az előzőekhez hasonlóan módosítási javaslatot szeretne előterjeszteni a kommunális adó emelésére vonatkozóan, miszerint a 2025. évet követően a mezőőri járulék a tárgyévet megelőző évi mezőőri járulék mértékének a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó, a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztóiár-indexxel valorizált összegével az adónem évenkénti emelését javasolja, amelyet 100 forintra kerekítve kell

megállapítani. A megállapított adó mértéket Hajdúhadház Város Önkormányzata internetes honlapján a tárgyévet megelőző év október 31-ig tegye közzé.

Boda Lajos Zsolt kérdése volt, megvizsgálta-e az önkormányzat azt, hogy a lakosság körében ezt sokan nem fizetik, jön-e belőle annyi bevétel, amennyi pluszt szeretnénk. Megvizsgálásra került-e hogy ezt valamilyen más forrásból, például a multik által fizetett adó emeléséből növelni.

Csáfordi Dénes a fizetési hajlandóság minden adó tekintetében eltérő, van egy adóbehajtási folyamat, aminek van egy hatékonysága, ami kimutatható. Megvan egy határidő, hogy a helyi adókat milyen határidővel kell befizetni, a határidő lejárt utáni hónapokban is van még adóbefizetés, jelenleg is még van befizetés, aminek szeptemberben kellett volna történnie. Jogos az észrevétel, de fontos az is, hogy amit a testület meghoz döntést, annak a végrehajtása hogyan történik.

Vadász Sándor véleménye volt, a szemétszállítást, a kukákat kellene ellenőrizni.

Csáfordi Dénes jelezte, vannak dolgok, amik önkormányzati hatáskör, és vannak, amik nem. Azt hogy a szemétszállítás körülményei milyenek, azt az adott cégnek kell vizsgálnia, azonban a jelzett észrevételeket továbbítani fogják az illetékes felé.

Antal Ferenc úgy vélte, arról is beszélni kellene, akinek nincs hulladéktárolója, és hulladékot termel, járják fel, vegyék nyilvántartásba.

Csáfordi Dénes felvetésre reagálva elmondta, ezzel a nyilvántartással rendelkeznek, ezt néhány éve megtették, helyre lett téve. Ennek nyomon követése prioritás. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel Tölly Imre képviselőtársa által ismertetett módosító indítványt, amit a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a módosító javaslattal együtt a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 7 igen, 3 nem szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2024. (XI.19.) önkormányzati rendeletét a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2024. (XI.14.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogviszonyonként évente 16.000.- Ft. A 2025. évet követően a magánszemélyek kommunális adója a tárgyévet megelőző évi magánszemélyek kommunális adó mértékének a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó, a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztóiár-indexxel valorizált összege, amelyet 100 forintra kerekítve kell megállapítani. Az előbbieket szerint megállapított adó mértéket Hajdúhadház Város Önkormányzata internetes honlapján a tárgyévet megelőző év október 31-ig közzéteszi.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2024. november 19.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes építményadó tekintetében jelentősebb módosítás 2013-ban volt, annak is 11 éve, majd 2015-ben egy minimális emelés történt 9 évvel ezelőtt. Az ingatlanok értéke Hajdúhadházon az utóbbi 2-3 éve a többszörösére emelkedett. Ehhez kapcsolódóan hivatalos adatot nem tud mondani, de mindenki tapasztalja, látja a hirdetéseket. Az a kérdés, hogy építményadó tekintetében mit tudunk tenni. Az ingatlanok esetében van az, hogy bevallásban ki milyen használatot mond egy adott ingatlanra, hogy az megfelel a valóságnak vagy nem, ez is kötelessége a Hivatalnak vizsgálni, azonban azt is hozzá kell tenni, hogy 13.000 fős városról beszélünk 4.200 háztartásról és egy egyre szűkülő hivatali apparátusról.

Tölli Imre jelezte az építményadó tekintetében is módosítási javaslatot szeretne előterjeszteni az előzőekhez hasonlóan, miszerint a 2025. évet követően a mezőöri járulék a tárgyévet megelőző évi mezőöri járulék mértékének a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó, a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztóiár-indexxel valorizált összegével az adónem évenkénti emelését javasolja, amelyet 100 forintra kerekítve kell megállapítani. Elkerülve a radikális emeléseket. A megállapított adó mértéket Hajdúhadház Város Önkormányzata internetes honlapján a tárgyévet megelőző év október 31-ig tegye közzé. Továbbá javaslata, hogy garázs, gépjármű tárolására használt épület, épületrész 40 m²-ig vegyék figyelembe az adóelkerülés minimalizálásának érdekében.

Csáfordi Dénes az adó emelés meghatározásánál áttekintették az adózók körét, milyen a fizetési hajlandóság. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel Tölly Imre képviselőtársa által ismertetett módosító indítványt elsőként arra vonatkozóan, hogy garázs, gépjármű tárolására használt épület, épületrész 40 m²-ig vegyék figyelembe, amit a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel Tölly Imre képviselőtársa által ismertetett módosító indítványt az infláció mértékével való évenkénti emelésre vonatkozóan, amit a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadott.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a két módosító javaslattal együtt a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2024. (XI.19.) önkormányzati rendeletét az építményadóról szóló 35/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2024.(XI.19.) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 35/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az építményadóról szóló 35/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az adó éves mértéke az építményadó kötelezettség alá eső építmény minden egész négyzetmétere vonatkozásában:

- a) garázs, gépjármű tárolására használt épület, épületrész 40 m²-ig: 200.- Ft/m²
- b) minden egyéb építmény esetén, melynek hasznos alapterülete 300 m², vagy alatta van: 400.- Ft/m²
- c) minden egyéb építmény esetén, melynek hasznos alapterülete 300 m² felett van: 1.100.- Ft/m²

A 2025. évet követően az építményadó a tárgyévet megelőző évi építményadó mértékének a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó, a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztóiár-indexszel valorizált összege, amelyet 100 forintra kerekítve kell megállapítani. Az előbbieket szerint megállapított adó mértéket Hajdúhadház Város Önkormányzata internetes honlapján a tárgyévet megelőző év október 31-ig közzéteszi.”

2. §

Hatályát veszti az építményadóról szóló 35/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2024. november 19.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Fórián Albert az üléstermet elhagyta (9 szavazó).

6./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai,
Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes Egyes önkormányzati rendeletek módosítása tárgyú előterjesztés kiküldésre került, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadta. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2024.(XI.19.) önkormányzati rendeletét az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének**31/2024.(XI.19.) önkormányzati rendelete****egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésének b) pontjában, 92. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; a 2. § tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; a 3-11. § tekintetében a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában és a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; a 12. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; a 13-14. § tekintetében Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. és 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-a alapján; a 15-16. § tekintetében Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontja és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-a alapján; 17-18. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; 19-20. § tekintetében Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. és 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-a alapján a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. által szabályozott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 37/2013. (X.28.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A helyi szociálpolitikai kerekasztal tagjai:)

„b) Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottságának Elnöke,”

2. §

A civil szervezetek támogatásáról szóló 4/2014. (II.4.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A civil szervezetek adott évi támogatására vonatkozóan a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tesz javaslatot. A támogatásról a Képviselő-testület dönt.”

3. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A díszpolgári cím odaítélésének előkészítését az (1) bekezdés alapján a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi, és véleményes javaslatával terjeszti a Képviselő-testület elé.”

4. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A „Földi János kitüntető cím” odaítélésének előkészítését az (1) bekezdés alapján a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi, és véleményes javaslatával terjeszti a Képviselő-testület elé.”

5. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A „Bocskai István kitüntető cím” odaítélésének előkészítését az (1) bekezdés alapján a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi, és véleményes javaslatával terjeszti a Képviselő-testület elé.”

6. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A „Város Kiváló Pedagógusa” és „Elismerő Oklevél” díj odaítélésének előkészítését az (1) bekezdés alapján a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi, és véleményes javaslatát a képviselő-testület elé terjeszti.”

7. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 20/A. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az „Év vállalkozója” és az „Év agrárvállalkozója” díjak odaítélésének előkészítését a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi és véleményes javaslatával terjeszti a Képviselő-testület elé.”

8. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A „Művészet Életműdíj” odaítélésének előkészítését az (1) bekezdés alapján – a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi, és véleményes javaslatával terjeszti a képviselő-testület elé.”

9. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 25/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az „Elismerés Szociális Munkáért” odaítélésének előkészítését a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi, javaslatát a képviselő-testület elé terjeszti.”

10. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 25/C. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A „Hajdúhadház Városért Egészségügyi Díj” és a „Hajdúhadház Városért Egészségügyi Elismerő Oklevél” odaítélésének előkészítését a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi, és véleményes javaslatával terjeszti a Képviselő-testület elé.”

11. §

A helyi kitüntetések és elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 25/F. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A „Hajdúhadház Községének Szolgálatáért Elismerő Oklevél” odaítélésének előkészítését a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság végzi és véleményes javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.”

12. §

Az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelkezésekről szóló 27/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 6. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság benyújtott elszámolásokat ellenőriz, hogy a felhasználás, a célnak megfelelően és jogszerűen történt-e. A tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson, illetve a beszámolóon dokumentálni kell.”

13. §

A fiatalok lakáshoz jutása helyi támogatásának szabályairól szóló 15/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A támogatás iránti kérelmek ügyében)

„a) Hajdúhadház Város Önkormányzatának Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága dönt,”

14. §

A fiatalok lakáshoz jutása helyi támogatásának szabályairól szóló 15/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága a támogatás nyújtását követő 5 éven belül évente vizsgálja, hogy szükséges-e a támogatás visszafizetése.”

15. §

A kistermelővé válás helyi támogatásának szabályairól szóló 16/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás iránti kérelmek ügyében Hajdúhadház Város Önkormányzatának Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága dönt. A támogatás összegéről a kérelmező rászorultságát figyelembe véve dönt.”

16. §

A kistermelővé válás helyi támogatásának szabályairól szóló 16/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága a támogatás nyújtását követő 5 éven belül évente vizsgálja, hogy szükséges-e a támogatás visszafizetése.”

17. §

A vállalkozóvá válás helyi támogatásának szabályairól szóló 7/2017. (III.14.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás iránti kérelmek ügyében Hajdúhadház Város Önkormányzatának Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága dönt. A támogatás összegéről a kérelmező rászorultságát figyelembe véve dönt, a hiánytalan támogatási kérelem benyújtását követő 30 napon belül.”

18. §

A vállalkozóvá válás helyi támogatásának szabályairól szóló 7/2017. (III.14.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága a támogatás nyújtását követő 5 éven belül évente vizsgálja, hogy szükséges-e a támogatás visszafizetése.”

19. §

Az otthonteremtési támogatás helyi támogatásának szabályairól szóló 19/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A támogatás iránti kérelmek ügyében)

„a) Hajdúhadház Város Önkormányzatának Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága dönt,”

20. §

Az otthonteremtési támogatás helyi támogatásának szabályairól szóló 19/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottsága a támogatás nyújtását követő 5 éven belül évente vizsgálja, hogy szükséges-e a támogatás visszafizetése.”

21. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2024. november 19.

Dr. Juhász Marica
jegyző

7./ 2025. évi belsőellenőrzési terv és kockázat elemzés
Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai,
Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend 2025. évi belsőellenőrzési terv és kockázat elemzéséről szól, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadta. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
151/2024.(XI.19.) határozata
2025. évi belsőellenőrzési tervről és kockázat elemzésről**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a REBRON Kft.-vel belső ellenőri megbízási szerződés köt, belső ellenőri feladatok ellátására.

Az előterjesztés mellékletét képező, 2025. évi belső ellenőrzési tervet és a kockázat elemzést elfogadja.

Felkéri Dr. Juhász Marica jegyzőt a belső ellenőrzés tevékenységet biztosító megbízási szerződés aláírására, valamint Varga Péter belsőellenőrt az ellenőrzések lefolytatására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Juhász Marica jegyző, Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Csáfordi Dénes 5 perc szünetet rendelt el.

Szünet letelte után az ülés változatlan létszámmal folytatódott (9 szavazó).

8./ Folyószámla hitelkeret rendelkezésre állás
Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai,
 Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a folyószámla hitelkeret rendelkezésre állásról szól, ami nem azt jelenti, hogy újabb hitelt veszünk fel, hanem van egy folyószámlahitelünk, mint bármilyen lakosnak a folyószámlájához kapcsolódóan vagy bármilyen cégnek. Ez a hitelkeret 100 millió forint, ehhez kapcsolódóan kell egy határozatot meghoznunk, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadott. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 152/2024.(XI.19.) határozata
 MBH Bank Nyrt-vel kötendő folyószámla-hitelkeret szerződésről**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az MBH Bank Nyrt-vel 2025. évre folyószámla-hitelkeret szerződést köt 100.000 e Ft keretösszeggel, 2025. december 31-i lejáratával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

9./ Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadása
Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző
Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadásáról szól, melyet a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a bizottság elnökének.

Antal Ferenc a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2024.(XI.19.) határozata
Hajdúhadház Város Önkormányzata
2024-2029. évekre vonatkozó
Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és - figyelemmel Hajdúhadház Város Szociálpolitikai Kerekasztalának és a Hajdúhadházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének a véleményére, a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság javaslata alapján - úgy döntött, hogy **Hajdúhadház Város Önkormányzata 2024-2029. évekre vonatkozó Szociális Szolgáltatástervezési Konceptióját** - az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint - **elfogadja**, mellyel egyidejűleg a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió elfogadásáról szóló 228/2022.(XI.24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy Hajdúhadház Város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptióját küldje meg a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére, valamint tájékoztassa a Hajdúhadházon működő jelzőrendszer tagjait a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió elfogadásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző

10./ A Képviselő-testület 2025. évi munkaterve

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend Képviselő-testület 2025. évi munkatervéről szól, ez azt jelenti, hogy elfogadjuk most, hogy a jövő évben, mely napokon ülésezzünk, természetesen ez még pontosítható, azonban a munkatervvel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett. Jelezte, ha ez elfogadásra kerül, akkor jó lenne, ha lehetőség szerint senki sem hiányozna. A Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendet tárgyalta. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2024.(XI.19.) határozata
a Képviselő-testület 2025. évi munkaterve

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét - a határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

154/2024.(XI.19.) határozat melléklete**1. képviselő-testületi ülés:**

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.01.30.	Hatósági és Szociális
2.	A Hajdúhadházi Bölcsőde 2025. évi nyári és téli zárvatartás rendjének jóváhagyása	2025.01.30.	Hatósági és Szociális
3.	A Hajdúhadházi Városi Óvoda 2025. évi nyári zárva tartása és ügyeleti rendje	2025.01.30.	Hatósági és Szociális
4.	Civil szervezetek 2024. évi működési támogatásának elszámolása	2025.01.30.	Hatósági és Szociális
5.	Civil szervezetek 2025. évi támogatása - pályázati felhívás	2025.01.30.	Hatósági és Szociális
6.	2025. évi létszám meghatározása	2025.01.30.	Pénz- és Adóügyi
7.	A 2025/2026. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása	2025.01.30.	Hatósági és Szociális
8.	A polgármester előző évben igénybe vett és ki nem vett szabadságának megállapítása, a tárgyévi szabadság-ütemezésének jóváhagyása	2025.01.30.	Hatósági és Szociális
9.	Közfeladat ellátási szerződések felülvizsgálata	2025.01.30.	Pénz- és Adóügyi
10.	Gyermekétkeztetési díj emelése	2025.01.30.	Hatósági és Szociális

2. képviselő-testületi ülés:

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.02.11.	Hatósági és Szociális
2.	Az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek 2024. évi teljesüléséről és ellenőrzéséről készült tájékoztató elfogadása	2025.02.11.	Pénz- és Adóügyi
3.	Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2025. üzleti terv	2025.02.11.	Jegyzői
4.	Az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítése	2025.02.11.	Jegyzői
5.	Határozati formában a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének meghatározása	2025.02.11.	Pénz- és Adóügyi
6.	2025. évi költségvetési rendelet-tervezet benyújtása, pénzügyi bizottsági véleményezés	2025.02.11.	Pénz- és Adóügyi
7.	Új Integrált Településfejlesztési Stratégia megalkotása	2025.02.11.	Jegyzői

3. képviselő-testületi ülés:

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.03.06.	Hatósági és Szociális
2.	A közművelődési tevékenységekről szóló jelentés, valamint a Földi János Művelődési Központ és Könyvtár éves szakmai munkatervének és éves szakmai beszámolójának elfogadása	2025.03.06.	Hatósági és Szociális
3.	Civil szervezetek 2024. évi támogatása (pályázatok elbírálása)	2025.03.06.	Hatósági és Szociális
4.	Éves szolgáltatási terv közművelődési alapellátás megszervezéséhez	2025.03.06.	Hatósági és Szociális

4. képviselő-testületi ülés:

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.03.27.	Hatósági és Szociális
2.	2025. évi közbeszerzési terv elfogadása	2025.03.27.	Jegyzői
3.	A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény szakmai munkájának értékelése	2025.03.27.	Hatósági és Szociális
4.	A gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató intézmény munkájának értékelése	2025.03.27.	Hatósági és Szociális
5.	Hajdúhadházi Polgárőr Egyesület beszámolója	2025.03.27.	Jegyzői
6.	Beszámoló a 2024-ben megvalósult közfoglalkoztatási programokról	2025.03.27.	Városüzemeltetési
7.	Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló 21/2015. (IV.30.) önkormányzati rendeletének módosítása (intézményi térítési díjak megállapítása miatt)	2025.03.27.	Hatósági és Szociális
8.	A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. által szabályozott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 37/2013. (X.28.) önkormányzati rendelete módosítása (intézményi térítési díjak megállapítása miatt)	2025.03.27.	Hatósági és Szociális
9.	A Hajdúhadházi Mikrotérségi Szociális Gondozási Intézményfenntartó Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámoló	2025.03.27.	Hatósági és Szociális

10.	A Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság beszámolója	2025.03.27.	Jegyzői
11.	A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolója a 2024. évi működésről	2025.03.27.	Jegyzői
12.	A Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi szakmai beszámolója	2025.03.27.	Jegyzői
13.	A Hajdúhadházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának beszámolója	2025.03.27.	Jegyzői
14.	Az Észak-magyarországi Regionális Vízművek Zrt. éves tájékoztatója	2025.03.27.	Jegyzői
15.	Hajdúhadházi Rendőrkapitányság beszámolója a 2024. évről	2025.03.27.	Jegyzői
16.	Települési Értéktár Bizottság éves beszámolója	2025.03.27.	Jegyzői
17.	Beszámoló a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról	2025.03.27.	Jegyzői
18.	2025. évi szünidei gyermekétkeztetés	2025.03.27.	Hatósági és Szociális
19.	Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója	2025.03.27.	Jegyzői
20.	Védőnői beszámolók a 2024. évről	2025.03.27.	Jegyzői
21.	Badacsonytomaji önkormányzati üdülő 2025. évi üdülési díjának megállapítása, a 2025. évre vonatkozó üdülési szabályzat elfogadása	2025.03.27.	Pénz- és Adóügyi

5. képviselő-testületi ülés:

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.05.29.	Hatósági és Szociális
2.	Éves belső ellenőrzési jelentés Képviselő-testület elé terjesztése jóváhagyásra	2025.05.29.	Pénz- és Adóügyi
3.	2024. évi költségvetési rendelet módosítása	2025.05.29.	Pénz- és Adóügyi
4.	Zárszámadási rendelet elfogadása	2025.05.29.	Pénz- és Adóügyi
5.	Vagyongazdálkodási közép- és hosszútávú terv felülvizsgálata, vagyonskimutatás elkészítése	2025.05.29.	Pénz- és Adóügyi
6.	A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról átfogó értékelés	2025.05.29.	Hatósági és Szociális
7.	Tájékoztatás a környezet állapotáról	2025.05.29.	Városüzemeltetési
8.	A 2025/2026. nevelési évre történő óvodai általános beiratkozásról szóló beszámoló elfogadása, az indítható óvodai csoportok számának meghatározása és a maximális csoportlétszám átlépésének engedélyezése a Hajdúhadházi Városi Óvodában	2025.05.29.	Hatósági és Szociális

9.	A Hajdúhadházi Család- és Gyermejjóléti Központ intézményvezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére irányuló pályázat hirdetéséről	2025.05.29.	Hatósági és Szociális
10.	A Hajdúhadházi Városi Óvoda intézményvezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére irányuló pályázat hirdetéséről	2025.05.29.	Hatósági és Szociális

6. képviselő-testületi ülés:

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.09.11.	Hatósági és Szociális
2.	Középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról szóló beszámoló	2025.09.11.	főépítész
3.	A Hajdúhadházi Városi Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének és a hozzá kapcsolódó gyermekvédelmi munkatervnek az elfogadása	2025.09.11.	Hatósági és Szociális
4.	A Hajdúhadházi Városi Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett szakmai tevékenységéről szóló éves beszámolója	2025.09.11.	Hatósági és Szociális

7. képviselő-testületi ülés:

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.10.09.	Hatósági és Szociális
2.	Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázathoz	2025.10.09.	Hatósági és Szociális
3.	2025. évi költségvetési rendelet módosítása	2025.10.09.	Pénz- és Adóügyi
4.	Véleménynyilvánítás általános iskolai felvételei körzetek meghatározásához	2025.10.09.	Hatósági és Szociális
5.	MR Községi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés meghosszabbítása	2025.10.09.	Hatósági és Szociális

Közmeghallgatás

Tervezett időpontja: 2025.10.30.

8. képviselő-testületi ülés:

Sorszám	Ülés tervezett napirendjei	Ülés tervezett időpontjai	Napirend előterjesztője (iroda)
1.	Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	2025.11.27.	Hatósági és Szociális

2.	A helyi önkormányzatra vonatkozó 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása	2025.11.27.	Pénz- és Adóügyi
3.	Települési főépítész tájékoztatása a rendezési eszközök hatályosulásának tapasztalatairól	2025.11.27.	főépítész
4.	2025. évi költségvetési rendelet módosítása	2025.11.27.	Pénz- és Adóügyi
5.	Temetői díjmérték felülvizsgálata	2025.11.27.	Hatósági és Szociális
6.	Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2026. évi bérleti díj megállapítása	2025.11.27.	Hatósági és Szociális
7.	Közterülethasználati díja, piaci helypénz megállapítása 2026-os évre	2025.11.27.	Hatósági és Szociális
8.	Gazdálkodás átmeneti szabályainak elfogadása	2025.11.27.	Pénz- és Adóügyi
9.	A Képviselő-testület 2026. évi Munkatervének elfogadása	2025.11.27.	Hatósági és Szociális
10.	Kitüntetések adományozása	2025.11.27.	Hatósági és Szociális

Ünnepi ülés	Tervezett időpontja: 2025.12.12.
--------------------	----------------------------------

11./ Tájékoztató a Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2023/2024. tanévi szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2023/2024. tanévi szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról szóló tájékoztatás, melyet a Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok véleményezte. Átadta a szót Tölly Imre tanácsok úrnak.

Tölly Imre a napirendi pontot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kiegészítésként elmondta, a Tankerülettel egyeztetés szükséges, tekintettel arra, hogy átadtuk a vagyont működtetésre az oktatáshoz kapcsolódóan és a vagyontárgyak egy része folyamatosan leselejtezésre kerül, tehát ez egy fajta vagyronvesztés az önkormányzatnak. Az épületek folyamatos állagmegóvásához kapcsolódóan vannak viták, meglátása szerint ez nem tökéletes, ahogy csinálják, illetve az egyik épületszárny, amit a Tankerület használ, „régie zöld épület”, amit a legtöbben így ismernek, ahol az étkező is van, valamint 4 tanterem, annak a hovatartozása, esetleges visszaadása egyéb dolgok szóba kerültek a Tankerülettel, belátható időn belül erről testületi szinten is beszélni kell majd. Ettől függetlenül most a tájékoztatót, amit tevékenységükről adtak, ezt tudomásul kell venni és elfogadni. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2024.(XI.19.) határozata
a Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
2023/2024. tanévi szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról szóló tájékoztató
elfogadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2023/2024. tanévi szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és úgy döntött, hogy azt tudomásul veszi.

Felhívja a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ figyelmét az épületek használatból eredő állagromlások folyamatos javítására, az állagmegóvási kötelezettség teljesítésére.

A Képviselő-testület felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző

12./ Hajdúhadház Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend Hajdúhadház Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról szól, melyet a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a bizottság elnökének.

Antal Ferenc a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2024.(XI.19.) határozata
Hajdúhadház Város Önkormányzata
2022-2027. évekre vonatkozó
Helyi Esélyegyenlőségi Programja felülvizsgálatának elfogadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és - figyelemmel Hajdúhadház Város Helyi Esélyegyenlőségi Fórumának és a Hajdúhadházi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének a véleményére, a Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság javaslata alapján - úgy döntött, hogy Hajdúhadház Város Önkormányzata 2022-2027. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatával kapcsolatos **egységes szerkezetű, felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot** - az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint - **elfogadja.**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programban, az intézkedési tervben foglaltak megvalósítása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy gondoskodjon az egységes szerkezetű, felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program www.hajduhadhaz.hu internetes oldalon történő megjelentetéséről, továbbá a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Észak-Alföldi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság részére történő megküldéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: intézményvezetők,
Dr. Tóth Judit aljegyző

13./ Földi János Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői (igazgatói) pályázat elbírálása és az intézményvezető megbízása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a Földi János Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői (igazgatói) pályázat elbírálása és az intézményvezető megbízásáról szól, melyet a Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok véleményezte. Átadta a szót Tölli Imre tanácsok úrnak.

Tölli Imre a pályázat megvizsgálásra került, 1 pályázat érkezett be, meghallgatták a szakértői véleményeket. A szakértők azt mondták, hogy a pályázat megfelelő, a szakmai szempontokat kielégíti, a Szakmai Bizottság is támogatta a hölgy kinevezését további jó munkát kívánva.

Csáfordi Dénes Baji Mária jelenleg megbízott vezetője a Művelődési Központnak, ha most szavazatunkkal megerősítjük, akkor tovább fogja folytatni a munkát. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2024.(XI.19.) határozata**

**Földi János Művelődési Központ és Könyvtár
intézményvezetői (igazgatói) pályázat elbírálásáról,
Baji Mária intézményvezető megbízásáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Földi János Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető (igazgató) munkakör betöltésére érkezett pályázatot és a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság javaslata alapján úgy határozott, hogy a Földi János Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének 2024. december 1. napjától 2029. július 31. napjáig Baji Máriát bízta meg.

Baji Mára intézményvezető havi munkabérét 2024. december 1. napjától [REDACTED] összegben állapítja meg.

Az intézményvezető munkabérének összegét Hajdúhadház Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe be kell tervezni.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről Baji Máriát tájékoztassa és gondoskodjon a munkaszerződés elkészítéséről.

Határidő: azonnal és 2024. december 1. a munkaszerződés elkészítésére

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző

Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal Pénz- és Adóügyi iroda

Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal intézmények személy- és munkaügyi ügyintézője

Csáfordi Dénes intézményvezető asszonynak további jó munkát kívánunk.

14./ Piaci helypénz és illemhely használati díjak felülvizsgálata

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a piaci helypénz és illemhely használati díjak felülvizsgálatáról szól, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta és 2 igen 2 nem szavazattal elutasított.

Vadász Sándor nem értett egyet azzal, hogy annak is emelt piaci jegyárat kelljen fizetnie, aki egy tálcát visz a piacra. Aki folyamatosan nagyobb mennyiségű terméket, akár ruházatot árul, arra vonatkozó díjtétel emelésével egyetért.

Csáfordi Dénes jelezte 25 Ft, 100 Ft, illetve 60 Ft díjemelésről van szó. Kérdése volt, van-e javaslat a díjtételek módosítására vonatkozóan?

Tölle Imre jelezte, módosítási javaslata nincs, de reagálva képviselőtársa észrevételeire elmondta, jól ismeri a helyi és a környékbeli piacokat, ezáltal ismeri a piaci eladók nagytöbbségét. A piaci helypénz mértékére nem szokott panasz lenni, sem itt, sem máshol. Ami sokkal inkább releváns, az a piacon uralkodó körülmények, higiénés viszonyok, mosdók fenntartása. Hogyha lesz egy kis emelés, és ezt vissza tudja fordítani az önkormányzat, ez nem fog visszatetszést kelteni, ha jobb állapotokat teremtenek.

Csáfordi Dénes az utóbbi években felújításra kerültek az árusító asztalok, mindig törekednek valaminek a felújítására. Ez egy élő, működő piac. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot a kiküldöttek szerint, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2024.(XI.19.) határozata
a piaci helypénz és illemhely díjának felülvizsgálatával kapcsolatban

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a piaci helypénz és illemhely díjára vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy azt 2025. január 1-től kezdődően az alábbiak szerint állapítja meg:

Heti piaci helypénz: megkezdett méterenként	
gyümölcs, virág, zöldség, élelmiszer, őstermelő	190.- Ft
új árucikk és vállalkozók	600.- Ft
használtcikk árusítása	500.- Ft
 Heti piac helyfenntartási díj: (méter/hó)	 550.- Ft
 Gépkocsiról való árusítás: (alkalmanként)	
- helypénz és helyfenntartási díjon felül	1.100.- Ft
 Állatok utáni helypénz: (darabonként)	
-liba, kacsa, pulyka, vágott baromfi, szárnyas, vad	55.- Ft
-tyúk, vágóbaromfi	55.- Ft
-naposcsibe	22.- Ft
-naposkacsa, pulyka, liba	22.- Ft
- nyúl, egyéb.)	33.- Ft
 Áram használati díja:	 2200.- Ft/alkalom
Illemhely használati díja:	200.- Ft/alkalom

A fenti árak elfogadásával egyidejűleg a 194/2023.(XI.15.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt pénzügyi és adóügyi irodavezető

15./ Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet „2. Vasúti projektek” alcím alatt, „2.1. Országos vasúti közlekedési projektek” cím alatti pontjában, 2.1.34. alpontként nevesített „2.1.34. A 100. számú vasútvonal, Debrecen – Nyíregyháza szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése” projekt kapcsán Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek módosítása

Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

Véleményezi: Közlekedési, közút- és közterületfejlesztési tanácsnok
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a vasút fejlesztéséhez kapcsolódik. Egy jelentősebb állami beruházás zajlik, szabályozásunkat a fejlesztéshez hozzá kell igazítani, jelen döntést is ehhez kapcsolódóan kell meghoznunk, hiszen az hogy a kívánt vasútfejlesztés megvalósuljon, hogy a Vasútállomás felújításra kerüljön, aluljáró legyen, vasúti átkelők korszerűek legyenek, parkolók épüljenek, Attila utcán aszfaltozás, egyéb dolgok, a város Helyi Építési Szabályzatát, ahhoz kapcsolódó dokumentumokat, bizonyos időközönként módosítani szükséges. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

159/2024.(XI.19.) határozata

az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet „2. Vasúti projektek” alcím alatt, „2.1. Országos vasúti közlekedési projektek” cím alatti pontjában, 2.1.34. alpontként nevesített „2.1.34. A 100. számú vasútvonal, Debrecen – Nyíregyháza szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése” projekt kapcsán Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek módosítása

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a főépítész előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdés a) pontja, 7. § (7) és (8) bekezdése, 59. § (2) bekezdése alapján

1./ Megerősíti azon szándékát, hogy módosítani kívánja Hajdúhadház Város 182/2022. (VIII.25.) határozattal megállapított településszerkezeti tervét és helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022.(VIII.25.) önkormányzati rendeletét az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet „2. Vasúti projektek” alcím alatt, „2.1. Országos vasúti közlekedési projektek” cím alatti pontjában, 2.1.34. alpontként nevesített „2.1.34. A 100. számú vasútvonal, Debrecen – Nyíregyháza szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése” projekttel összefüggő területre vonatkozóan.

2./ Jóváhagyja a 1./ pontban foglalt településrendezési eszközök módosítására vonatkozó főépítész feljegyzést az 1. melléklet szerint.

3./ Felkéri a főépítést, az 1. pontban meghatározott területre/ingatlanokra vonatkozó településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosításának véleményeztetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

FELJEGYZÉS

Hajdúhadház Város 182/2022. (VIII.25.) határozattal megállapított településszerkezeti tervének és a helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022.(VIII.25.) önkormányzati rendeletnek a

**a HÉSZ általános előírását érintő módosításával összefüggésben
a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat felhasználhatóságának meghatározásáról**

Hajdúhadház Város 182/2022. (VIII.25.) határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint Hajdúhadház Város helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022.(VIII.25.) önkormányzati rendeletnek (a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök) megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata 7 éven belül készült, így a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése értelmében e feljegyzésben foglaltak szerint felhasználhatók a tárgyi módosítások során.

A településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 45. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Korm. rendelet településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának alkalmazásával történik.

A megalapozó vizsgálat felhasználhatósága

A megalapozó vizsgálat a szerzői jogi szabályok betartása mellett felhasználható a településrendezési eszközök készítésénél és módosításánál, azonban azokat a tervezési cél megvalósulása érdekében – figyelemmel az érintett tervezési területre, tervezési feladatra és annak települési összefüggéseire – aktualizálni kell.

Az alátámasztó javaslat felhasználhatósága

Az alátámasztó javaslat a szerzői jogi szabályok betartása mellett felhasználható a településrendezési eszközök készítésénél és módosításánál, azonban azokat a tervezési cél megvalósulása érdekében – figyelemmel az érintett tervezési területre, tervezési feladatra és annak települési összefüggéseire – aktualizálni kell.

A vasúti korszerűsítéshez kapcsolódóan annak részeként már elkészített útépitési tervek és szükséges közmű fejlesztéseket tartalmazó tervek bemutatása, és az alátámasztó munkarész kiegészítése indokolt.

A telepítési tanulmányterv felhasználhatósága

A településrendezési eszközök módosításához településtervezői jogosultsággal rendelkező tervező és szükség esetén településtervezői szakági tervező által készített telepítési tanulmányterv felhasználható a településrendezési eszközök készítésénél és módosításánál.

Örökségvédelmi hatástanulmány

Amennyiben érinti a módosítás a régészeti lelőhelyet, abban az esetben az örökségvédelmi hatástanulmány kiegészítése szükségessé válhat.

Településképi védelmi rendelet

Jelen településrendezési eszköz módosításhoz a településképi rendelet módosítása nem szükséges.

Hajdúhadház, 2024. november 5.

Biró-Balogh Anikó
mb. főépítész

16./ A Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetését követően kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

160/2024.(XI.19.) határozata

A Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 42.§ 5. pontjában biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a Mötv. 88.§ (2), valamint a Mötv. 146.§ (3) bekezdésére megtárgyalta „A Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás társulási megállapodásának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerinti Önkormányzati társulási megállapodást módosító okiratot és a 2. sz. melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodást mellékleteivel együtt, és jóváhagyja a Társulási Tanács 13/2024. (X.17.) Hull. Társ. számú határozatát.

A képviselő-testület felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: 2024. december 20. – a társulási megállapodás aláírására

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

17./ Hajdúhadház, Irinyi utcai lakáspályázati kiírás jóváhagyása

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes elmondta, az Irinyi utcai szociális bérlakások hasznosításához kapcsolódóan kell döntést hozni, ugyanis amit a múlt év végén kiírtunk pályázatott és pályázókat nyertesként kihirdettünk, akik kibérelhetik ezeket a lakásokat, vannak, akik visszamondták. Most az üres lakások tekintetében változatlan formában kerülne kiírásra ismételt a pályázat.

Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2024.(XI.19.) határozata**

Hajdúhadház, Irinyi utcai lakáspályázati kiírás jóváhagyásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Hajdúhadház, Irinyi utcai lakáspályázati kiírásról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a lakáspályázati kiírást, illetve annak két mellékletét, a lakáspályázati adatlapot és az adatkezeléshez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Antal Ferenc az üléstermet elhagyta 8 szavazó

18./ A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozattételi kötelezettsége teljesítéséről szóló tájékoztatás

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozattételi kötelezettsége teljesítéséről szóló tájékoztatást a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadta. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2024.(XI.19.) határozata
A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi
kötelezettségének teljesítéséről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a 23/2024.(X.09.) önkormányzati rendelet 44.§-a alapján – az Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság vagyonyilatkozatok benyújtásával kapcsolatos „A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozattételi kötelezettsége teljesítéséről szóló tájékoztatás” című előterjesztését megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fórián Albert, a Bizottság elnöke

19./ A Hajdúhadházi Települési Értéktár Bizottság tagjai

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Szociális, Családvédelmi, Ifjúsági, Sport és Egészségügyi Bizottság
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes az előterjesztés ismertetését követően kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2024.(XI.19.) határozata
A Települési Értéktár és a Hajdúhadházi Települési Értéktár Bizottság
létrehozásáról szóló 186/2013.(IX.05.) HÖ. sz. határozat módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Települési Értéktár Bizottság tagjaival kapcsolatos előterjesztést és úgy döntött, hogy a 186/2013.(IX.05.) HÖ. sz. határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. A magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (2) bekezdésben foglalt feladatok végrehajtására Hajdúhadházi Települési Értéktár Bizottságot hoz létre, melynek személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

- Csáfordi Dénes (bizottsági elnök)
- Antal Sándor
- Erdei Imréné Bódán Katalin
- Hadházy Katalin
- Szöllős László
- Vargáné Sörös Ilona”

A határozat módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Csáfordi Dénes a Települési Értéktár Bizottság munkájáról kötelező jelleggel is kell beszámolni, bizonyos időközönként, illetve természetesen, ha változás van, ha bármilyen értéket szeretnénk a Helyi Értéktárba vagy a Megyei Értéktárba, hogy bekerüljön vagy esetleg magasabb szinten terjesszük fel, arról természetesen testületi szinten is beszélni fogunk róla. Maga az Értéktár Bizottság ezt az előkészítő munkát végzi, hogy a döntést hozok elé tárja azokat az értékeket, amik itt a helyi közösség számára értéknek jelen vannak még, vagy a múltból előbukkannak, és megőrzésre alkalmasnak találja ez a Bizottság, és a testület elé tárja.

20./ A Hajdúhadházi Futball Klub székhely bejegyzése

Előadó: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirendi pont a Hajdúhadházi Futball Klub székhely bejegyzéséről szól, önkormányzati ingatlanra helyezné át a székhelyét a Hajdúhadházi Futball Klub, oda ahol jelenleg a működése is zajlik, a városi Sportpályára. Ahol maga az egyesület pályázati forrásokat is felhasználva, önkormányzati területen fejlesztéseket valósított meg és ezzel az önkormányzat vagyonát gyarapította.

Asztalos Péter észrevétele volt a kiküldött anyaggal kapcsolatban, hogy a Hajdúhadházi Futball Klubnak a jelenlegi székhelye 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 6. szám, aminek pontosítását kérte. Alapszabály módosítás miatt indokolt a székhely címének pontosítása, illetve postai levelek kézbesítése miatt is jobb.

Csáfordi Dénes tájékoztatót a kiegészítő tájékoztatás nem befolyásolja a határozati javaslat tartalmát. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2024.(XI.19.) határozata
a Hajdúhadházi Futball Klub székhelyének bejegyzéséről**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúhadházi Futball Klub székhelyének bejegyzéséről szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a 11224 hrsz alatti, a valóságban a 4242 Hajdúhadház, Rákóczi utca 52. szám alatti ingatlant székhelyként bejegyezze a Hajdúhadházi Futball Klub.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

21./ A Hajdúvitéz Nonprofit Kft. változásbejegyzése

Előadó: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai,
Közürendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. változásbejegyzéséről szól, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közürendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadta. Tevékenységi kör módosítás, pontosítás történik. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

165/2024.(XI.19.) határozata

a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. változásbejegyzéséről

- I. Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. alapítója, alapítói jogkörben eljárva úgy határozott, hogy a Társaság főtevékenységi körét megváltoztatja. Az új főtevékenységi kör: **5629'08 Egyéb vendéglátás**. A korábbi főtevékenységi kör megmarad a Társaság tevékenységi körének.
- II. A változásra a Társaság működése során végzett tevékenysége adott okot.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Csáfordi Dénes polgármestert a döntésének megfelelő alapító okirat módosítására és a cégbíróság előtti eljáráshoz szükséges alapítói döntés aláírására, cégbírósági eljárás kezdeményezésére jogi képviselőn keresztül.

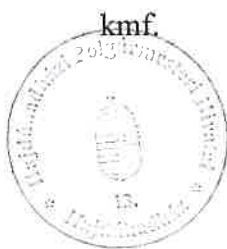
Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester, Lovas Viktor ügyvezető

Végrehajtásért felelős: Lovas Viktor ügyvezető

Csáfordi Dénes megköszönte mindenkinek a részvételt, az ülést bezárta. A jelenlévőket az adventi időszakban megrendezésre kerülő programokra, valamint december 12-én a város születésnapja alkalmából megrendezésre kerülő testületi ülésre invitálta.


Dr. Juhász Marica
jegyző




Csáfordi Dénes
polgármester